

## 届出書チェックシート（住宅の開発又は建築等）

### 【届出内容に関するチェックリスト】

該当する項目にチェックし、必要事項を記入してください。

	項 目	チェックの内容	市
1	誘導区域内外	<input type="checkbox"/> 居住誘導区域外(市街化区域・市街化調整区域)	<input type="checkbox"/>
2	住宅等の用途	<input type="checkbox"/> 建物用途:( )	<input type="checkbox"/>
3	行為の種類	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 3戸以上の住宅の建築目的 <input type="checkbox"/> 1戸又は2戸の住宅の建築目的で、規模が1,000㎡以上 <input type="checkbox"/> 建築等行為 <input type="checkbox"/> 3戸以上の住宅の新築 <input type="checkbox"/> 建築物を改築し、又は建築物の用途を変更して住宅等とする <input type="checkbox"/> 届出内容の変更 ・変更内容 ( )	<input type="checkbox"/>

### 【届出書類に関するチェックリスト】

届出行為の種類

- 1 開発行為
  - 2 建築等行為

該当する行為に○を付けてください。

届出行為の種類に応じて届出書類等のチェック項目の内容を確認し、□欄にチェック☑してください。

届出行為の種類		届出書類等のチェック項目
1	2	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>1 届出書</b> <input type="checkbox"/> 部数 (正本・副本の合計2部) <input type="checkbox"/> 届出日は行為の着手の30日前
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>2 位置図(案内図)：</b> (住宅地図又は都市計画図等) <input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 当該行為場所を着色
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>3 土地利用計画図又は配置図</b> <input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 道路境界線及び隣地境界線 <input type="checkbox"/> 敷地が接する道路の位置、幅員 <input type="checkbox"/> 建築物等の位置 <input type="checkbox"/> 区画割 <input type="checkbox"/> 道路境界線及び隣地境界線から建築物等までの距離 <input type="checkbox"/> 土地の高低差(道路中心、隣地、自己敷地)
(□)	<input type="checkbox"/>	<b>4 各階平面図：</b> (宅地分譲の場合は不要) <input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 間取 <input type="checkbox"/> 各室の用途 <input type="checkbox"/> 開口部の位置 <input type="checkbox"/> 各階の床面積が算定できる寸法の明記
(□)	<input type="checkbox"/>	<b>5 立面図(2面以上)：</b> (宅地分譲の場合は不要) <input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 建築物の最高高さ <input type="checkbox"/> 隣地境界線 <input type="checkbox"/> 道路境界線
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>6 その他</b> <input type="checkbox"/> 市長が必要と認める図書( )

※添付図面は、開発許可申請又は、建築確認申請等で使用するものを添付してください。