

<参考>

岐阜都市計画用途地域の変更 新旧対照表(岐阜市分)

種類	建築物の 容積率	建築物の 建蔽率	外壁の後 退距離の 限度	建築物の 敷地面積 の最低 限度	建築物の 高さの 限度	新旧用途地域面積		面積の増減
						新	旧	
第一種低層 住居専用地域	6/10 以下	4/10 以下	1.0m	-	10m	約 132.6 ha	約 132.6 ha	約 0.0 ha
	6/10 以下	4/10 以下	-	-	10m	約 0.0 ha	約 0.0 ha	約 0.0 ha
	8/10 以下	5/10 以下	1.0m	-	10m	約 435.2 ha	約 435.8 ha	約 -0.6 ha
	8/10 以下	5/10 以下	-	-	10m	約 103.0 ha	約 103.0 ha	約 0.0 ha
	10/10 以下	6/10 以下	-	-	10m	約 40.2 ha	約 40.2 ha	約 0.0 ha
	10/10 以下	6/10 以下	-	-	12m	約 122.6 ha	約 123.0 ha	約 -0.4 ha
小計						約 833.6 ha	約 834.6 ha	約 -1.0 ha
第二種低層 住居専用地域	8/10 以下	5/10 以下	1.0m	-	10m	約 0.0 ha	約 0.0 ha	約 0.0 ha
	10/10 以下	6/10 以下	-	-	12m	約 9.1 ha	約 9.1 ha	約 0.0 ha
小計						約 9.1 ha	約 9.1 ha	約 0.0 ha
第一種中高層 住居専用地域	10/10 以下	5/10 以下	-	-	-	約 12.9 ha	約 12.9 ha	約 0.0 ha
	10/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 20.7 ha	約 20.7 ha	約 0.0 ha
	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 596.0 ha	約 596.0 ha	約 0.0 ha
小計						約 629.6 ha	約 629.6 ha	約 0.0 ha
第二種中高層 住居専用地域	10/10 以下	4/10 以下	-	-	-	約 8.1 ha	約 8.1 ha	約 0.0 ha
	15/10 以下	5/10 以下	-	-	-	約 51.0 ha	約 51.0 ha	約 0.0 ha
	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 1,137.3 ha	約 1,137.3 ha	約 0.0 ha
小計						約 1,196.4 ha	約 1,196.4 ha	約 0.0 ha
第一種住居地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 2,044.9 ha	約 2,055.6 ha	約 -10.7 ha
第二種住居地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 792.0 ha	約 781.8 ha	約 10.2 ha
	30/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 78.1 ha	約 78.1 ha	約 0.0 ha
小計						約 870.1 ha	約 859.9 ha	約 10.2 ha
準住居地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 227.0 ha	約 226.1 ha	約 0.9 ha
田園住居地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 0.0 ha	約 0.0 ha	約 0.0 ha
近隣商業地域	20/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 214.9 ha	約 214.3 ha	約 0.6 ha
	30/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 52.9 ha	約 48.9 ha	約 4.0 ha
小計						約 267.8 ha	約 263.2 ha	約 4.6 ha
商業地域	20/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 14.4 ha	約 14.4 ha	約 0.0 ha
	30/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 8.0 ha	約 8.0 ha	約 0.0 ha
	40/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 487.3 ha	約 487.3 ha	約 0.0 ha
	50/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 79.2 ha	約 79.2 ha	約 0.0 ha
	60/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 62.0 ha	約 62.0 ha	約 0.0 ha
	80/10 以下	8/10 以下	-	-	-	約 0.6 ha	約 0.6 ha	約 0.0 ha
小計						約 651.5 ha	約 651.5 ha	約 0.0 ha
準工業地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 1,208.9 ha	約 1,212.9 ha	約 -4.0 ha
工業地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 87.8 ha	約 87.8 ha	約 0.0 ha
工業専用地域	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	約 0.0 ha	約 0.0 ha	約 0.0 ha
合計						約 8,026.7 ha	約 8,026.7 ha	