

1. 防災設備一覧表

2. 電気設備一覧表

3. 機械設備一覧表

- ・衛生設備一覧（仕様）
- ・衛生設備一覧（付属品）
- ・衛生器具
- ・ポンプ系主要機器一覧（仕様）
- ・ポンプ系主要機器一覧（付属品）
- ・空調設備一覧表 熱源機器仕様
- ・ポンプ仕様
- ・空気調和機仕様
- ・ファンコイルユニット仕様
- ・送風機仕様
- ・ダクトサイレンサー仕様
- ・マルチエアコン仕様
- ・昇降機設備概要

4. 関係法規一覧

5. 建築構造物一覧

1. 防災設備一覧表

設 備 名 称	機 器 名 称	数 量	単位
建物用途	令別表第 1 6 (イ)		
	S, R, C 構造 5 階地下 1 階		
	延床面積 19,264.52 m ²		
自動火災報知設備	複合 GR 型受信機 1 4 8 / 6 0 0	1	面
	副受信機	1	面
	発信機 P 型 1 級	55	面
	差動式スポット型感知器	194	個
	定温式スポット型感知器	24	個
	煙感知器	365	個
	煙感知器アナログ	84	個
ガス漏れ警報設備	受信機	1	面
	ガス感知器	4	個
非常警報器具 (非常放送設備)	非常用放送設備 EM-E 5 6 1 4 4 0 W	20	区域
	スピーカー	227	個
誘導灯		240	個
非常発電機設備	ガスタービン型 (625KVA・950PS・6.6KV)	1	台
	燃料タンク (A 重油) 1 9 5 0 ℓ	1	台
非常用蓄電池設備	発電機用 3 0 0 AH 4 8 V	1	式
	非常照明用 3 0 0 AH 1 0 8 V	1	式
排煙設備	排煙ファン	11	機
	排煙口	49	個
避難器具	スローダウン・ロープ 1 0 m	1	式
	避難はしご	1	式
消火器	ABC 粉末消火器	86	個
連結送水管設備	送水口	2	箇所
	放水口	4	箇所
閉鎖型スプリンクラー設備	加圧送水装置 5 5 k w	1	機
	ヘッド	1489	個
	消火用散水栓	48	箇所
開放型スプリンクラー設備	加圧送水装置 9 0 k w		機
	ヘッド	203	個
CO ₂ 消火設備	電気室 発電機室 熱源機械室	3	箇所
	二酸化炭素容器 4 5 k g / 6 8 ℓ	34	本
泡消火設備	手動解放弁	37	個
	泡水噴霧ヘッド	311	個
消火用水槽	8 0 m ³ × 1 1 9 2 m ³ × 1	2	槽
非常コンセント設備	1 0 0 V	4	箇所

2. 電気設備一覧表

高压引込 3相3線式6, 600V

契約電力 630kW (令和6年度)

設備名称	機器名称	仕様	台数	用途
受変電設備	変圧器	1φ3W 210V-105V 150KVA	1	電灯1
	変圧器	1φ3W 210V-105V 200KVA	1	電灯2
	変圧器	1φ3W 210V-105V 100KVA	1	音響用
	変圧器	3φ3W 210V 500KVA	1	動力1
	変圧器	3φ3W 210V 500KVA	1	動力2
	変圧器	3φ3W 210V 300KVA	1	動力3
	変圧器	3φ3W 440V 500KVA	1	保安動力
	変圧器	スコット 3φ 210V-105V 100KVA	1	保安電灯
	変圧器	3φ4W 182V-105V 500KVA	1	舞台照明用
	V C B	ラッチ式7. 2KV	9	
	高压配電盤	薄型キュービクル	18	
	動力幹線盤	3φ3W	28	
	電灯幹線盤	1φ3W 210V-105V	33	
接地設備	A種・B種・C種・D種		1	
		(受電キュービクル・第2キュービクル)		
非常発電機設備	ガスタービン単純開放サイクル1軸式900PS		1	
		始動電動機 30KWDC48V		
		A重油 燃料タンク 1,950L		
		交流発電機 3相 625KVA 6,600V		
直流電源装置	蓄電池	HS300E 54セル 108V	1	
	整流器	GMSC100-50V	1	
避雷針		建設省LR1 突針	1	
時計設備	2回線パネル式親時計		1	
	子時計		45	
電話設備	交換機	時分割PCM電子交換方式	1	
	一般電話機		52	
	課金装置		1	
インターホン設備	親機		1	
	子機		20	
身障者呼出設備	トイレ呼出	(警備室親機)	10	
盲人誘導チャイム	誘導用電子チャイム	(北エントランス)	1	
放送設備	非常放送兼用		1	
車路管制装置	カーゲート		1	
	駐車巻発行機		1	
TVモニター設備	ホール 国際会議室 大会議室		3	
ITV設備	監視カメラ架		3	
	監視カメラ		30	
集団補聴設備	難聴者誘導アンプ	ループアンテナ式	1	
TV共聴設備	ケーブルコミュニケーション長良川より電波引込み		1	
無線通信設備	Wi-Fi		1	

3. 機械設備一覧表

衛生設備一覧（仕様）

記号	名 称	台数	仕 様	容量 kW	電源 φ-V	設置場所
TW-1	上水用受水槽	1	ステンレス製(SUS444) パネルタンク 2 槽式 耐 震：2/3G 有効容量：16.0 m ³ 中仕切板：4.0m×2.5mH 寸 法：(1.0m+1.0m)×4.0m×2.5mH			B1 受水槽室
TW-2	雑水用受水槽	1	ステンレス製(SUS444) パネルタンク 2 槽式 耐 震：2/3G 有効容量：32.0 m ³ 中仕切板：4.0m×2.5mH 寸 法：(2.0m+2.0m)×4.0m×2.5mH			B1 受水槽室
TS-1	水景パラシン グタンク	1	ステンレス製(SUS444) パネルタンク 耐 震：2/3G 有効容量：4.0 m ³ 寸 法：2.0m×1.0m×2.5mH			1F 屋外機器置場
ST-1	貯湯槽	1	ステンレス鋼板製(SUS444) 立型 板 厚：4.0t 本体寸法：1200φ×1800H 有効容量：2000ℓ 仕 上 げ：SUS 溶融部酸洗い SS 部錆止めペイント 2 回塗り			B1F 熱源機械室
TE-1	給湯用密閉式 膨張水槽	1	ダイヤフラム方式 タンク容量：600ℓ 許容有効容量：340ℓ 最高使用圧力：5.0 kg f/c m ² 最高使用温度：95℃			B1F 熱源機械室
BV-1	温水ヒーター	1	真空式 2 回路型 鋼板製 定格出力：239,000kcal/Hr 給湯回路：151kW 暖房回路：65kW バーナー 使用消費量：都市ガス 13A 15.2N m ³ /Hr 最高使用圧：0.49MPa	0.4	3-200	B1F 熱源機械室
EH-1	電気湯沸器	6	貯湯式壁掛型 貯湯量：20ℓ(ボイリング仕様)	3	1-200	各階湯沸室
FS-1	水景濾過器	1	自動式砂濾過 濾過能力：32 m ³ /H	5.5	3-200	1F 屋外機器置場
EH-2	電気温水器	1	貯湯式電気温水器（屋内設置型）貯湯量 12L	1.1	1-100	2 階授乳室

衛生設備一覧（附属品）

記号	名 称	台数	附 属 品	備 考
TW-1	上水用受水槽	1	チャンネルベース(溶融亜鉛メッキ仕上げ) 施錠式マンホール 600 φ 内外タラップ 他一式共	コンクリート基礎 600H 本工事
TW-2	雑水用受水槽	1	チャンネルベース(溶融亜鉛メッキ仕上げ) 施錠式マンホール 600 φ 内外タラップ 他一式共	コンクリート基礎 600H 本工事
TS-1	水景バラシングタンク	1	チャンネルベース(溶融亜鉛メッキ仕上げ) 施錠式マンホール 600 φ 内外タラップ 他一式共	コンクリート基礎 600H 本工事
ST-1	貯湯槽	1	鋼板架台 マンホール 温度計 圧力計 サーモタッピング 他一式共	コンクリート基礎 150H 本工事
TE-1	給湯用密閉式膨張水槽	1	自動空気抜き 空気分離器 溶解栓 他一式共	コンクリート基礎 150H 本工事
BV-1	温水ヒーター	1	制御盤 感震器 他一式共	コンクリート基礎 150H 本工事
EH-1	電気湯沸器	6	湯温・水位センサー 温度過昇防止装置 他一式共	
FS-1	水景濾過器	1	濾過ポンプ 集塵器 薬液装置 制御盤 他一式共	コンクリート基礎 150H 本工事
EH-2	電気温水器	1	先止め式(減圧弁・逃し弁内蔵) 自動給排水方式	

衛生器具

名 称	品 番	台数	付属品(品番)	備 考
床置床排水大便器	CFS494MNRNS	67	TCF5524AD TH343R T56PH	リモデル対応
床置床排水大便器	CFS494MNRNA	1	TCF5524ADP TH343R T56PH	リモデル対応
床置床排水大便器	CFS498B	21	TCF5524AU SP498BAY 床排水ソケット	
床置床排水大便器	CFS498BM	1	TCF5524AU SP498BAY 床排水アジャスター	リモデル対応
床置床排水大便器	C480AN	5	TEFV70UA TSF75L1R THE27 TS40L TCF5524 T82CR32 TH484 V3 TES47MR	
ウォシュレット (蓋有)	TCF5524AH	6	TEFV70ER TES47MR TH484V3	
ウォシュレット (蓋無)	TCF5524AH	3	TEFV70UA TES47MR TH484V3	
身障者用便器	C480AN	5	TEFV70UA TSF75L1R THE27 TS40L TCF5524 T82CR32 TH484 V3 TES47MR	
身障者用便器	C723P	2	TEF66L TES21BF TS40L T52S32R TC271N TW450W	
身障者用便器手すり	T113HK7R	1		跳ね上げ手すり
身障者用便器手すり	T112CL11	1		L 型樹脂被覆タイ プ
背もたれ	EWC283CR	9		
身障者用手すり	T110BMR1	7		
身障者用手すり	T110BC1	7		
チャームボックス	YKB104	9		
ストール小便器	UFS910	72		
幼児用ストール小便器	U-201M	2	DKU-AT131SD UF-206SMW UF-105 KF-AA910CE40	
小便器用手スリ	T110BU1	13	T1103DX4	
はめ込式洗面器	TLE28SS1A	73	TS126ADR TLDS2205JA TH5F0123	
身障者用洗面器	L103A	7	TS126ADR TLDP2206JA TH5F0123	
壁掛けハイバック洗面器	LSB125AN	2	自動水栓 壁排水金具	
壁掛けハイバック洗面器	LSA125BN	2	TENA125A T6SM10 TL125D YMK51K	100V
壁掛けハイバック洗面器	LSB125BN	1	TENA125AW T6SM10 TL125D YMK51K	発電式
コンパクトオストメイトパック	UAS82LDB2	2	UTR141	
ベビーシート	YKA24S	2		
ベビーシート	YKA25S	9		
ベビーチェア	YKA15S	1		
フィッティングボード	YKA41R	2		
洗面化粧台	LDA604F	2	LMA601HR	
手洗器	L34T1	2	TL605A T4A T22P TA2SAX3 TS119ASAY5 S3 TA2SAX3	
手洗器	L593	1	TL593P(S)	
掃除用流し	SK22A	13	TK22 T37SE T23AE20 T9RAY	
洗濯流しユニット	LAA602	2	TK230	

ポンプ系主要機器一覧（仕様）

記号	名 称	台数	仕 様	容量 kW	電源 φ-V	設置場所
PWU-1	上水用自動給水 ポンプユニット	1	2台並列2台ローテーション インバータ制御 吐出圧力一定型 小水量時停止型 赤水対策仕様 300ℓ/min×41m	3.7×2	3-400	B1F 受水槽室
PWU-2	雑水用自動給水 ポンプユニット	1	2台並列2台ローテーション インバータ制御 吐出圧力一定型 小水量時停止型 赤水対策仕様 700ℓ/min×46m	7.5×2	3-400	B1F 受水槽室
PD-1	汚水ポンプ	4	汚水汚物用水中ポンプ 80φ×500ℓ/min×15m	3.7	3-400	B1F 汚水槽内
PD-2	湧水ポンプ	12	雑排水用水中ポンプ 50φ×300ℓ/min×18m	2.2	3-400	B1F 湧水槽室
PHW-1	1次側給湯循環 ポンプ	1	ステンレス製ラインポンプ 32φ×125ℓ/min×5m	0.4	3-200	B1F 熱源機械室
PHW-2	2次側給湯循環 ポンプ	1	ステンレス製ラインポンプ 32φ×36ℓ/min×10.9m	0.25	3-200	B1F 熱源機械室
FPU-1	閉鎖型スプリン クラーポンプ	1	ユニット型 150φ×2700ℓ/min×80m	コントロールブザー起動 55	3-400	B1F ポンプ室
FPU-2	開放型スプリン クラーポンプ	1	ユニット型 200φ×4480ℓ/min×70m	コントロールブザー起動 90	3-400	B1F ポンプ室

ポンプ系主要機器一覧（附属品）

記号	名 称	台数	附 属 品	備 考
PWU-1	上水用自動給水 ポンプユニット	1	ダイヤフラムタンク 制御盤{外部信号個別出力(運転・故障)付} 防振装置 他一式共	コンクリート基礎 300H 本工事
PWU-2	雑水用自動給水 ポンプユニット	1	ダイヤフラムタンク 制御盤{外部信号個別出力(運転・故障)付} 防振装置 他一式共	コンクリート基礎 300H 本工事
PD-1	汚水ポンプ	4	着脱装置 水中ケーブル 20m 他一式共	フロートスイッチ共
PD-2	湧水ポンプ	12	水中ケーブル 20m 他一式共	フロートスイッチ共
PHW-1	1 次側給湯循環ポ ンプ	1	ステンレス製相フランジ 他一式共 32A×110L/min×5m 0.25kw	
PHW-2	2 次側給湯循環ポ ンプ	1	ステンレス製相フランジ 他一式共 32A×28L/min×12m 0.4kW	
FPU-1	閉鎖型スプリン クラーポンプ	1	制御盤 呼水槽 圧力空気槽 サクシオンユニット その他一式共 呼水槽減水 消火水槽満減警報用外部端子取出	コンクリート基礎 300H 本工事
FPU-2	開放型スプリン クラーポンプ	1	制御盤 呼水槽 圧力空気槽 サクシオンユニット その他一式共 呼水槽減水 消火水槽満減警報用外部端子取出	コンクリート基礎 300H 本工事

空調設備一覧表 熱源機器仕様

記号	機器名称	台数	機 器 仕 様	容量 KW	電源 Φ V	設置場所
RB-1~3	吸収式冷温水発生機	3	ガス焚二重効用（加熱能力増加型） 冷 却 能 力：814.0KW 加 熱 能 力：684.0KW 冷 水 条 件：（入口）12℃ （出口）7℃ 冷 水 量：2334 L/min 温 水 条 件：（入口）55.8℃ （出口）60℃ 温 水 量：2334 L/min 冷却水条件：（入口）32℃ （出口）37℃ 冷 却 水 量：3858 L/min 燃料消費量：都市ガス13A 夏 季：52.3 m ³ (N)/H 冬 季：64.3 m ³ (N)/H 遠方監視用接点 インターロック用接点取出し 附 属 品：感知器、防振ゴム、電動ボール弁、他一式	5.8	3-200	B1F 熱源機械室
CT-1~3	冷却塔	3	二重効用吸収式冷温水発生機用超低騒音内部配管角型（FRP） 冷 却 能 力：1,913KW （実能力 1,353,000 kcal/Hr） 冷却水条件：（入口）37.5℃ （出口）32℃ 冷 却 水 量：4,986 L/min W B：27.0℃ 附 属 品：ボールタップ、ステンレス製はしご、スプリング防振架台、FRP製エルボダクト、他一式	5.5×2	3-200	B1F 屋外機器置場 1F 屋外機器置場
CDC-1	冷却水水処理装置	3	導伝率自動管理装置 薬注装置（注入ポンプ、薬液タンク、50ℓ） 操作盤、警報用接点取出し	0.015	1-200	B1F 屋外機器置場 1F 屋外機器置場
HCHS-1	冷温水ヘッダー（往）	1	SGP-E 450Φ×6600 L タッピング 250A×1 150A×3 125A×2 100A×6 80A×2 65A×3 50A×2 水温計、鋼製架台（弁芯まで2.0mH）、ドレンタッピング、溶解栓、他一式			B1F 熱源機械室
HCHR-1	冷温水ヘッダー（還）	1	SGP-E 450Φ×6600 L タッピング 300A×1 250A×1 150A×3 50A×1 水温計、鋼製架台（弁芯まで2.0mH）、ドレンタッピング、溶解栓、他一式			B1F 熱源機械室
HCHR-2	冷温水ヘッダー（還）	1	SGP-E 450Φ×4150 L タッピング 300A×1 125A×2 100A×5 50A×1 水温計、鋼製架台（弁芯まで1.3mH）、ドレンタッピング、溶解栓、他一式			B1F 熱源機械室
TE-1	密閉式膨張水槽	3	ブラダー方式 タンク容量 1000 L 最大使用受水量 800 L 最高使用圧力 0.8 MPa 最高使用温度 95℃ 附属品：溶解栓、他一式			B1F 熱源機械室
TE-2	密閉式膨張水槽	1	ダイヤフラム方式 タンク容量 39 L 最大使用受水量 23 L 最高使用圧力 0.5 MPa 最高使用温度 95℃ 附属品：溶解栓、他一式			B1F 熱源機械室

ポンプ仕様

記号	機器名称	台数	形式	口径 Φ	水量 L／m i n	揚程 m	容量 KW	電源 Φ－V	防振
P C D－１～３	冷却水ポンプ	３	片吸込渦巻ポンプ	1 5 0 × 1 2 5	4100	20	22	3－2 0 0	A
P C H－１～３	冷温水ポンプ	３	片吸込渦巻ポンプ	1 2 5 × 1 0 0	2340	20	15	3－2 0 0	A
P C H－４	ホール系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	1 0 0 × 8 0	1780	18	11	3－2 0 0	A
P C H－５	ステージ・諸室系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	8 0 × 6 5	1180	25	7.5	3－2 0 0	A
P C H－６	国際会議室系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	8 0 × 6 5	750	18	5.5	3－2 0 0	A
P C H－７	会議室系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	6 5 × 5 0	500	20	3.7	3－2 0 0	A
P C H－８	アトリウム系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	6 5 × 5 0	600	18	3.7	3－2 0 0	A
P C H－９	Nロビー・ホワイエ系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	8 0 × 6 5	870	17	5.5	3－2 0 0	A
P C H－１０	Sロビー・ホワイエ系統 冷温水ポンプ	1	片吸込渦巻ポンプ	1 0 0 × 8 0	1360	18	7.5	3－2 0 0	A
P H－１	温水ポンプ	1	ラインポンプ	40	190	20	1.5	3－2 0 0	

防振仕様： A・スプリング防振

空気調和機仕様

機器番号	名 称	台数	全風量 還気量 m ³ /Hr	外器量 排気量 m ³ /Hr	冷房能力 kcal/h	暖房能力 kcal/h	送 風 機			冷水・温水・冷温水コイル		加 湿				フィルター	
							機外 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	コイル	冷温水量 L/min	方式	実加湿量 kg/Hr	電気容量 KW	電源 Φ-V	仕様	動力 KW
ACU-1	ホール客席高天井部系統空調機	1	66000 66000	18000 18000	320000 56000	106000	90 50	45 30	3-200 3-200	冷温水	1110 190	電極式	65	48.8	3-200	中性能 NBS65%	0.2
ACU-2	ホール客席1階部系統空調機	1	15000 15000	9000 9000	103000	46000	107 74	11 11	3-200 3-200	冷温水	345	電極式	25	33.8	3-200	中性能 NBS65%	0.1
ACU-3	ホール客席2階部系統空調機	1	13000 13000	9000 9000	96000	46000	98 98	11 11	3-200 3-200	冷温水	320	電極式	25	33.8	3-200	中性能 NBS65%	0.1
ACU-4A	ステージ系統空調機	1	26000	6000	150000	122000	72	15	3-200	冷温水	500	気化式	57.4	0.007	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-4B	ステージ系統空調機	1	9000	6000	47500		25	3.7	3-200	冷温水	160					中性能 NBS65%	
ACU-5A	国際会議室系統空調機	3	2400		16700	10800	15	1.5	3-200	冷温水	56					中性能 NBS65%	
ACU-5B	国際会議室系統空調機	1	900		3500	2100	20	0.4	3-200	冷温水	12					中性能 NBS65%	
ACU-5C	国際会議室系統空調機	1	6900 6900	6900 6900	67000	70000	40 40	2.2 2.2	3-200 3-200	冷温水	235	気化式	39	0.2	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-6A	ホール諸室系統空調機	1	3600 3600	800 800	16000	10000	40 40	2.2 2.2	3-200 3-200	冷温水	60	気化式	2.5	0.2	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-6B	ホール諸室系統空調機	1	3200 3200	700 700	14000	9000	30 30	2.2 2.2	3-200 3-200	冷温水	50	気化式	2	0.2	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-7	4階会議室系統空調機	1	18000 18000	7000 7000	93000	63000	40 35	11 7.5	3-200 3-200	冷温水	310	電極式	25	33.8	3-200	中性能 NBS65%	0.1
ACU-8	アトリウム系統空調機	1	48000	2000	179000	130000	12.3	37	3-200	冷温水	600	気化式	52.3	0.007	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-9	4階ホワイエ系統空調機	1	13500	1000	83000	99000	50	11	3-200	冷温水	330	気化式	30.7	0.12	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-11	楽屋系統空調機	1	5250 3000	5250 3000	66400	55200	40 30	3.7 1.5	3-200 3-200	冷温水	221	気化式	30	0.2	1-200	中性能 NBS65%	
ACU-12	応接会議室系統空調機	1	3000 1800	3000 1800	39000	32000	40 30	2.2 1.5	3-200 3-200	冷温水	130	気化式	18	0.2	1-200	中性能 NBS65%	

空気調和機使用

機器番号	名 称	台数	全風量 還気量 m ³ /Hr	外器量 排気量 m ³ /Hr	冷房能力 kcal/h	暖房能力 kcal/h	送 風 機			冷水・温水・冷温水コイル		加 湿				フィルター	
							機外 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	コイル	冷温水量 L/min	方式	実加湿量 kg/Hr	電気容量 KW	電源 Φ-V	仕様	動力 KW
ACU-15-1	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	4800	500	22000	15000	30	2.2	3-200	冷温水	74					中性能 NBS65%	
ACU-15-2	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	4800	500	22000	15000	30	2.2	3-200	冷温水	74					中性能 NBS65%	
ACU-15-3	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	4800	500	22000	15000	30	2.2	3-200	冷温水	74					中性能 NBS65%	
ACU-15-4	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	4800	500	22000	15000	30	2.2	3-200	冷温水	74					中性能 NBS65%	
ACU-16-1	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-2	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-3	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-4	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-5	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-6	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-7	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	25	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-8	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	40	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-9	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	40	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-10	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	40	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-11	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	40	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-16-12	ロビー・ホワイエ系統空調機	1	6000	600	27000	19000	40	2.2	3-200	冷温水	90					中性能 NBS65%	
ACU-17	2階ホール系統空調機	1	19000	1900	85000	63000	40	7.5	3-200	冷温水	290					中性能 NBS65%	
ACU-18	3階ホワイエ系統空調機	1	18000	1800	81000	57000	40	7.5	3-200	冷温水	270					中性能 NBS65%	

冷水条件 入口 7℃ 出口 12℃ 温水条件 入口 60℃ 出口 56℃
ACU1～4. 5C. 6～12. 17. 18 マリンプラグ 1-100V付

ファンコイルユニット仕様

記号	形 式	台数	冷房能力 kcal/Hr		暖房能力 kcal/Hr	風量 m ³ /Hr	水量 L/min	ファン入力 VA
			全 熱	顕 熱				
FCU-8	天吊隠ペイ型	2	4590	3610	7730	1120	16	220
FCU-12	天吊隠ペイ型 (F付)	6	8.49 (kW)	6.53 (kW)	14.69 (kW)	1690	22	240
FCU-4C	天吊カセット型	4	2300	1800	3880	640	8	79
FCU-6C	天吊カセット型	3	3450	2700	5800	960	12	110
FCU-8C	天吊隠ペイ型	2	6.30 (kW)	4.80 (kW)	11.32 (kW)	1135	16	186
FCU-304	床置隠ペイ型	1	10300	-	8000	1800	40	-

冷房条件：入口空気 26℃ 50% 冷水 7℃－12℃

暖房条件：入口空気 22℃ － 温水 60℃－55℃

各ファンコイルユニット：二方弁、コック取付

送風機仕様

記号	名 称	台数	形 式	番手 #	風量 CMH	静圧 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	防振
FS-1	駐車場給気ファン	1	シロッコファン	N08	49300	49	22	3-200	A
FS-2	熱源機械室給気ファン	1	シロッコファン	N04	16000	44	5.5	3-400	A
FS-3	地下空調機械室給気ファン	1	シロッコファン	N02½	4000	69	3.7	3-200	A
FS-5	電気室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	2100	57	1.6	3-400	B
FS-6-1	E L V-1 機械室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	1800	55	1.6	3-200	B
FS-6-2	E L V-2 機械室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	1800	65	1.6	3-200	B
FS-6-3	E L V-3 機械室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	2700	11	0.45	3-200	B
FS-6-4	E L V-4 機械室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	1800	56	1.6	3-200	B
FS-9	ファンルーム2 給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1200	21	0.45	3-200	B
FS-10	C O₂室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	630	52	0.45	3-200	B
FS-11-1	倉庫給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	120	52	0.45	3-200	B
FS-11-2	倉庫-2 給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	400	57	0.45	3-200	B
FS-11-M	M D F 室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	600	56	0.7	3-200	B
FS-11-F	ファンルーム1 給気ファン	1	ラインシロッコファン		600	9	0.15	3-200	B
FS-14	空調機給気ファン	1	シロッコファン	N04	18000	36	7.5	3-200	A
1FS-11-1	倉庫-1 給気ファン	1	ラインシロッコファン		500	5	0.15	3-200	B
1FS-11-A	空調機械室給気ファン	1	ラインシロッコファン		600	15	0.15	3-200	B
1FS-11-F	排煙ファン室給気ファン	1	ラインシロッコファン		600	5	0.15	3-200	B
1FS-12-2	倉庫-2 給気ファン	1	ラインシロッコファン		300	15	0.1	1-100	B
1FS-12-M	音響機器室給気ファン	1	ラインシロッコファン		300	15	0.1	1-100	B
2FS-7	調光機室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1500	15	0.45	3-200	B
2FS-8	サービスホール給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1500	15	0.45	3-200	B
2FS-11-A	空調機械室給気ファン	1	ラインシロッコファン		600	20	0.15	3-200	B
2FS-12-M	音響機械室給気ファン	1	ラインシロッコファン		300	10	0.05	1-100	B
3FS-12-1	映写室給気ファン	1	エスラインファン	N02	300	10	0.04	1-100	B
3FS-12-2	映写室給気ファン	1	エスラインファン	N02	600	15	0.08	1-100	B
4FS-10-A	空調機械室給気ファン	1	ラインシロッコファン		900	10	0.15	3-200	B
4FS-10-1	倉庫給気ファン	1	ラインシロッコファン		900	15	0.15	3-200	B
4FS-10-2	機械室給気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1800	15	0.45	3-200	B
FE-1	駐車場排気ファン	1	シロッコファン	N08	62000	18	15	3-200	A
FE-2	熱源機械室排気ファン	1	シロッコファン	N03½	13000	61	7.5	3-400	A
FE-3	地下空調機械室排気ファン	1	シロッコファン	N02½	4000	48	1.5	3-200	A
FE-4	受水槽ポンプ室排気ファン	1	シロッコファン	N02	2700	10	0.4	3-200	A
FE-5	電気室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	2100	47	0.45	3-400	B
FE-6-1	E L V-1 機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		1800	4	0.4	3-200	B
FE-6-2	E L V-2 機械室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N04	1800	58	1.6	3-200	B
FE-6-3	E L V-3 機械室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	2700	7	0.45	3-200	B

送風機仕様

記号	名 称	台数	形 式	番手 #	風量 CMH	静圧 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	防振
FE-6-4	E L V-4 機械室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1800	21	0.45	3-200	B
FE-9	ファンルーム2 排気ファン	1	ラインシロッコファン		1200	6	0.15	3-200	B
FE-10	C O ₂ 室排気ファン	1	ラインシロッコファン		630	3	0.15	3-200	B
FE-11-1	倉庫排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	120	47	0.45	3-200	B
FE-11-2	倉庫-2 排気ファン	1	ラインシロッコファン		400	4	0.15	3-200	B
FE-11-M	M D F 室給排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	1	0.15	3-200	B
FE-11-F	ファンルーム1 排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	20	0.15	3-200	B
FE-13	ガバナ-室排気ファン	1	消音ボックス入シロッコファン	N01	600	13	0.2	3-200	B
FE-14	発電機室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1800	9	0.45	3-400	B
FE-18-1	W C-1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	9	0.45	3-200	B
FE-18-2	H E C 排気ファン	1	エスラインファン	N03	300	5	0.45	3-200	B
FE-19-1	シャワー室排気ファン	1	ストレートシロッコファン		250	4	0.5	1-100	B
FE-19-2	シャワー室排気ファン	1	ストレートシロッコファン		250	6	0.5	1-100	B
FE-19-3	湯沸排気ファン	1	ストレートシロッコファン		300	7	0.81	1-100	B
FE-20	レターンチャンバー室 排気ファン	1	エスラインファン	N03	3000	20	0.45	3-200	B
FE-21	空調機排気ファン	1	シロッコファン	N04	18000	36	7.5	3-200	A
1FE-22	自販機コーナー排気ファン	1	エスラインファン	N03	300	40	0.45	3-200	B
1FE-11-1	倉庫-1 排気ファン	1	ラインシロッコファン		500	5	0.15	3-200	B
1FE-11-A	空調機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	15	0.15	3-200	B
1FE-11-F	排煙ファン室排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	10	0.15	3-200	B
1FE-12-2	倉庫-2 排気ファン	1	ラインシロッコファン		300	10	0.05	1-100	B
1FE-12-M	音響機器室排気ファン	1	ラインシロッコファン		300	10	0.05	1-100	B
1FE-12U	受付カウンター排気ファン	1	ラインシロッコファン		300	10	0.05	1-100	B
1FE-15-1	W C-1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	2100	10	0.45	3-200	B
1FE-16-1	W C-1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	2100	10	0.45	3-200	B
1FE-16-2	W C-2 排気ファン	1	エスラインファン	N03	2100	15	0.45	3-200	B
1FE-18-1	ホワイエ-1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	10	0.45	3-200	B
1FE-18-3	W C-3 排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	10	0.45	3-200	B
1FE-18-4	W C-4 排気ファン	1	エスラインファン	N02	900	15	0.45	3-200	B
1FE-19-3	湯沸-3 排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	10	0.04	1-100	B
1FE-19-4	湯沸-4 排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	15	0.04	1-100	B
2FE-7	調光機室排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1500	15	0.45	3-200	B
2FE-8	サービスホール排気ファン	1	消音ボックス入エスラインファン	N03	1500	15	0.45	3-200	B
2FE-11-A	空調機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	10	0.15	3-200	B
2FE-11-1	空調機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		700	10	0.15	3-200	B
2FE-11-2	厨房排気ファン	1	ラインシロッコファン		600	10	0.15	3-200	B
2FE-12-M	音響機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		300	10	0.05	1-100	B

送風機仕様

記号	名 称	台数	形 式	番手 #	風量 CMH	静圧 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	防振
2FE-15-1	WC－1 排気ファン	1	エスラインファン	N04	3050	10	0.45	3-200	B
2FE-16-2	WC－2 排気ファン	1	エスラインファン	N03	2100	15	0.45	3-200	B
2FE-18-3	WC－3 排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	10	0.45	3-200	B
2FE-19-3	湯沸－3 排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	10	0.04	1-100	B
3FE-12-1	映写室排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	10	0.04	1-100	B
3FE-12-2	映写室排気ファン	1	エスラインファン	N02	600	10	0.04	1-100	B
3FE-12-3	ホール排気ファン	1	エスラインファン	N03	2500	15	0.45	3-200	B
3FE-12-4	ホール排気ファン	1	エスラインファン	N03	2500	15	0.45	3-200	B
3FE-15-1	WWC－3－1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	800	20	0.45	3-200	B
3FE-15-3	MWC－3－1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	20	0.45	3-200	B
3FE-19-1	湯沸室排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	20	0.08	1-100	B
4FE-10-A	空調機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		900	10	0.15	3-200	B
4FE-10-1	倉庫排気ファン	1	ラインシロッコファン		900	10	0.15	3-200	B
4FE-10-2	機械室排気ファン	1	ラインシロッコファン		500	7	0.15	3-200	B
4FE-10-3	倉庫排気ファン	1	ラインシロッコファン		1800	2	0.4	3-200	B
4FE-16-1	WC－1 排気ファン	1	エスラインファン	N03	2150	15	0.45	3-200	B
4FE-18-1	ロビー排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	5	0.45	3-200	B
4FE-18-2	WC－2 排気ファン	1	エスラインファン	N03	1200	15	0.45	3-200	B
4FE-18-3	WC－3 排気ファン	1	エスラインファン	N03	1200	10	0.45	3-200	B
4FE-18-4	Sロビー排気ファン	1	エスラインファン	N03	900	20	0.45	3-200	B
4FE-19-1	湯沸室排気ファン	1	エスラインファン	N02	300	15	0.08	1-100	B
4FE-22	ステージ排気ファン	1	シロッコファン	N04	15000	30	3.7	3-200	A
5FE-18-1	WC 排気ファン	1	エスラインファン	N03	1000	10	0.45	3-200	B
FD-1	駐車場デリバントファン	1			2520	150	2.2	3-200	B
FD-4-2	デリバントファン	1			2430	150	2.2	3-200	B
HEA-1	警備員室全熱交換換気扇	2	天 井 埋 込 型		100	7	0.049	1-100	B
1HEA-1	警備員室全熱交換換気扇	1			100	4	0.042	1-100	B
1HEA-2	会議室全熱交換換気扇	1			120	5	0.04	1-100	B
1HEA-3	事務室系統全熱交換換気扇	1			1600	20	1.18	1-100	B
2HEA-1	会議室－1 全熱交換換気扇	1			900	10	0.57	1-100	B
3HEA-1	会議室－1 全熱交換換気扇	1			1000	10	0.615	1-100	B
3HEA-2	会議室－2 全熱交換換気扇	1			1000	10	0.615	1-100	B
3HEA-3	会議室－3 全熱交換換気扇	1			1000	10	0.615	1-100	B
3HEA-4	会議室－4 全熱交換換気扇	1			1000	10	0.615	1-100	B
FV-3-1	警備員室天井換気扇	1	静 音 型		60	4	0.015	1-100	
FV-3-2	警備員室WC天井換気扇	1	静 音 型		40	4	0.015	1-100	
FV-1-1	警備員室－2 換気扇	1	中 間 ファン		150	7	0.05	1-100	

送風機仕様

記号	名 称	台数	形 式	番手 #	風量 CMH	静圧 mmAq	動力 KW	電源 Φ-V	防振
FV-1-2	技術者控室換気扇	1	中 間 ファン		250	7	0.05	1-100	
3FV-1	HWC天井換気扇	1	静 音 型		200	3	0.029	1-100	
VAV-1	会議室可変風量装置	1			6000			1-100	
VAV-2	会議室可変風量装置	1			6000			1-100	
VAV-3	会議室可変風量装置	1			6000				
1VSA-1	加湿器	1			1600		0.01	1-100	
3VSA-1	会議室-1加湿器	1			1000		0.01	1-100	
3VSA-2	会議室-2加湿器	1			1000		0.01	1-100	
3VSA-3	会議室-3加湿器	1			1000		0.01	1-100	
3VSA-4	会議室-4加湿器	1			1000		0.01	1-100	
FSM-1	駐車場排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N07	50000	100	22	3-400	
FSM-2	客席排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N09	85000	71	37	3-400	
FSM-3	ステージ排煙ファン	1	排煙軸流ファン		45000	75	22	3-400	
FSM-4	ホール諸室排気ファン	1	排煙マイルドファン	N04	12000	95	5.5	3-400	
FSM-5	一般諸室・通路排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N04½	14000	127	7.5	3-400	
FSM-6	3階通路排煙ファン	1	排煙軸流ファン		6800	50	5.5	3-400	
FSM-7	アトリウム排煙ファン	1	排煙軸流ファン		41000	69	22	3-400	
FSM-8	Nロビーホール排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N06½	44000	139	30	3-400	
FSM-9	Sロビーホール排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N07	60000	97	30	3-400	
FSM-10	4階会議室・ロビー排煙ファン	1	排煙マイルドファン	N04	21000	115	15	3-400	
FSM-11	5階国際会議室排煙ファン	1	排煙軸流ファン		18000	50	5.5	3-400	

防振仕様

A：スプリング防振

B：ゴム防振

ダクトサイレンサー仕様

記 号	名 称	台数	風量 CMH	参 考 寸 法 L × W × H
DSS-1-1	ACU-1 SA	1	33000	1600 × 1700 × 1000
DSS-1-1	ACU-1 SA	1	33000	1900 × 1700 × 1000
DSS-1-2	ACU-1 SA	2	33000	1600 × 1700 × 1000
DSR-1-1	ACU-1 RA	1	54000	1900 × 1850 × 1550
DSR-1-2	ACU-1 RA	1	12000	1900 × 1100 × 900
DSR-1-3	ACU-1 RA	1	12000	1600 × 1100 × 900
DSR-1-4	ACU-1 RA	1	27000	1000 × 1700 × 1200
DSR-1-5	ACU-1 RA	1	27000	1000 × 1700 × 1200
DSR-1-5	ACU-1 RA	1	27000	1300 × 1700 × 1200
DSS-2-1	ACU-2 SA	2	7500	1300 × 900 × 500
DSS-2-2	ACU-2 SA	2	15000	1300 × 1200 × 750
DSS-2-3	ACU-2 SA	2	7500	1300 × 900 × 500
DSR-2-1	ACU-2 RA	2	15000	1300 × 1000 × 900
DSS-3-1	ACU-3 SA	2	6500	1300 × 800 × 500
DSR-3-1	ACU-3 RA	2	6500	1300 × 500 × 800
DSS-4-1	ACU-4 SA	2	26000	1300 × 1250 × 1200
DSR-4-1	ACU-4 RA	2	20000	1300 × 2000 × 800
DSR-4-2	ACU-4 RA	1	20000	1600 × 1600 × 1000
DSS-6-A	ACU-6A SA	1	3600	2300 × 500 × 450
DSS-6-B	ACU-6B SA	1	3200	2300 × 500 × 450
DSR-6-A	ACU-6A RA	1	3600	2600 × 650 × 350
DSR-6-B	ACU-6B RA	1	3200	2600 × 650 × 350
DSR-8-1	ACU-8 RA	1	46000	1900 × 1300 × 1000
DSO-2	FS-1 吸込	2	49270	1300 × 1500 × 1000
DSE-2	FE-1 吸込	2	62000	1300 × 1700 × 1500

マルチエアコン仕様

機器番号	名 称	仕 様	設置場所	台数
PAC-1	空冷パッケージエアコン	床置、冷房専用、冷房能力 56.0kW、3φ 200V、遠方操作端子、進相コンデンサ付、圧力計（高、低圧）、高静圧型、内機上部キャパシタ継手、接続ダクト改修、外気吹出しロフト	電気室	1
PAC-3	空冷パッケージエアコン	壁掛型、冷房能力 5.0kW、3φ 200V ワイヤードリモコン、外機吹出ダクト・キャパシタ継手、リニューアリティ、床置架台	5F 映写室	1
PAC-5	空冷パッケージエアコン	壁掛型、冷房能力 3.6kW、3φ 200V ワイヤードリモコン、風向が上下、壁面架台	MDF 室	1
PAC-6	空冷パッケージエアコン	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 7.1 kW、暖房能力 8.0 kW、3φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具、リニューアリティ	受付	1
PAC-7	空冷パッケージエアコン	天井吊型、冷房専用、ツイン同時、冷房能力 14.0 kW 3φ 200V ワイヤードリモコン、防振吊金具、リニューアリティ、室外機基礎ブロック、冷媒追加封入	調光機械室	1
PAC-8	空冷パッケージエアコン	天井吊型、冷房専用、冷房能力 10.0kW 3φ 200V ワイヤードリモコン、防振吊金具	音響機械室	1
PAC-9	空冷パッケージエアコン	天井埋込カセット型、4 方向、冷房能力 10.0 kW、暖房能力 11.2 kW、3φ 200V ワイヤードリモコン、天井開口補修、冷媒追加封入	第 1・4 会議室	2
PAC-10	空冷パッケージエアコン	天井埋込カセット型、ツイン同時、4 方向、冷房能力 14.0 kW、暖房能力 16.0 kW、3φ 200V ワイヤードリモコン、天井開口補修、冷媒追加封入	第 2・3 会議室	2
MACR-1	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 3.6 kW、暖房能力 4.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	ミーティング室 B B1 警備室	2
MACR-2	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 7.1 kW、暖房能力 8.5 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具、外気取入	第 5 会議室	4
MACR-4	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 8.0 kW、暖房能力 9.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	技術者控室	1
MACR-5	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 9.0 kW、暖房能力 10.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	事務室	4
MACR-6	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2 方向、冷房能力 14.0 kW、暖房能力 16.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	技術者控室	2
MACR-7	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、4 方向、冷房能力 6.3 kW、暖房能力 7.5 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	ミーティング A	1
MACR-8	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、4 方向、冷房能力 8.0 kW、暖房能力 9.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	2F 倉庫	2
MACR-9	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、1 方向、冷房能力 4.0 kW、暖房能力 4.8 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、化粧パネル、防振吊金具	清掃員控室	1
MACR-10	マルチエアコン室内機	天井埋込型、冷房能力 9.0 kW、暖房能力 10.0 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、防振吊金具、ドレンアップ、ダクト接続（吐出、吸込）	第 2 シーリングスポット	1
MACR-11	マルチエアコン室内機	天井吊型、冷房能力 5.6 kW、暖房能力 6.3 kW、1φ 200V ワイヤードリモコン、防振吊金具、ドレンアップ	3F 映写室	1
MACR-14	マルチエアコン室内機	天井埋込ダクト型、冷房能力 14.0 kW、暖房能力 16.0 kW、1φ 200V	特別会議室	2
MACR-15	マルチエアコン室内機	天井埋込ダクト型、冷房能力 8.0 kW、暖房能力 9.0 kW、1φ 200V	特別応接室	2

マルチエアコン仕様

機器番号	名 称	仕 様	設置場所	台数
MACR-16	マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、4方向インバータ 4方式同時マルチ、 冷房能力 25.0 kW、暖房能力 28.0 kW、1φ 200V	練習室	4
MACO-2	マルチエアコン室外機	冷房能力 14.0 kW、暖房能力 16.0 kW 3φ 200V	室外機置場	1
MACO-3	マルチエアコン室外機	冷房能力 28.0 kW、暖房能力 31.5 kW 3φ 200V		1
MACO-4	マルチエアコン室外機	冷房能力 28.0 kW、暖房能力 31.5 kW 3φ 200V		1
MACO-5	マルチエアコン室外機	冷房能力 40.0 kW、暖房能力 45.0 kW 3φ 200V		1
MACO-6	マルチエアコン室外機	3φ 200V（室内 1φ 200V）ワイヤードリモコン、 ドレンアップ、外部接点出力	室外機スペース B 1-1	1
AC-1-1	ビル用マルチエアコン室内機	天井カセット、2方向、リモコン、遠方制御 冷房能力 2.2 kW、暖房能力 2.5 kW、1φ 2W 200V	楽屋 1～6 主催者控室	9
AC-1	ビル用マルチエアコン室外機	ビル用マルチ 能力 22.4 kW/25.0 kW 冷媒 R410A 3φ 3W 200V	室外機スペース B 1-1	1
EHP-1	ビル用マルチエアコン室外機	ビル用マルチ 冷房能力 33.5 kW、暖房能力 37.5 kW 冷 媒 R410A 3φ 200V、壁面架台	4F 室外機置場	1
EHP-1-1	ビル用マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、4方向、冷房能力 8.0 kW、暖房能力 9.0 kW 1φ 200V、ワイヤードリモコン	2階ロビー 3階会議室通路	1
EHP-1-2	ビル用マルチエアコン室内機	天井埋込カセット型、2方向、冷房能力 7.1 kW、暖房能力 8.0 kW 1φ 200V、ワイヤードリモコン	3階ロビー	1
EHP-2	空冷パッケージエアコン	壁掛型、冷房能力 3.6 kW、暖房能力 4.0 kW、1φ 200V、 ワイヤードリモコン、壁面架台、ドレンアップ	2階授乳室	1

昇降機設備概要

名 称	形 式	積載量	定格速度	電 源	電動機	運転方式	行 程	かご大きさ	戸形式
エレベーター1号機	乗用 HP-11-C045	定員 11 名 750kg	45m/min	3 相 200V	15kw	方向性乗合 全自動方式	10m	間口 1400 奥行 1350 高さ 2100	2 枚戸 中央開き 電動開閉式
エレベーター2号機	乗用 UAP-9-C045	定員 9 名 600kg	45m/min	3 相 200V	AC 2.8kw	乗合全自動 方式	16.95m	間口 1400 奥行 1100 高さ 2250	2 枚戸 中央開き 電動開閉式
エレベーター3号機	乗用 UAR-13-2S45	定員 13 名 850kg	45m/min	3 相 200V	AC 4.2kw	乗合全自動 方式	21.85m	間口 1050 奥行 2000 高さ 2250	2 枚戸 片開き 電動開閉式
エレベーター4号機	乗用 HP-11-C045	定員 11 名 750kg	45m/min	3 相 200V	18.5kw	方向性乗合 全自動方式	17.45m	間口 1400 奥行 1350 高さ 2100	2 枚戸 中央開き 電動開閉式
エスカレーター1号機	SWE-30-100K	900 人/時	30 m/min	3 相 210V	5.5kw	30 度	2975mm	1200mm	1000mm
エスカレーター2号機	SWE-30-100K	900 人/時	30 m/min	3 相 210V	8kw	30 度	3475mm	1200mm	1000mm

4. 関連法規

- 1 労働安全衛生法
 - 2 消防法
 - (1) 甲種防火対象物等
 - ・防火管理者届・防災管理者届
 - (2) 自衛消防組織設置防火対象物
 - ・自衛消防組織設置届
 - (3) 消防用設備設置届
 - ・自動火災報知設備
 - ・誘導灯設備
 - ・非常放送設備
 - ・スプリンクラー設備
 - ・消火栓設備
 - ・連結送水管設備
 - ・二酸化炭素消火設備
 - ・排煙機設備
 - ・ガス漏れ警報設備
 - ・自家発電機設備
 - ・避難器具設備
 - ・消火器設備
 - (4) 岐阜市火災予防条例
 - ・少量危険物貯蔵届出
 - ・発電機設備設置届出
 - ・蓄電池設備設置届出
 - ・ボイラー設置届出
 - ・給湯湯沸設備設置届出
 - 3 岐阜県公害防止条例
 - (1) 騒音に係る特定施設設置届出
 - ・冷温水発生機 3 台
 - ・クーリングタワー 3 台
 - 4 騒音規制法
 - (1) 特定施設設置届出 (送風機 2 台)
 - 5 大気汚染防止法
 - (1) ばい煙発生施設設置届 (ガス冷温水発生機 3 台)
 - 6 電気事業法
 - (1) 自家用工作物設置届
 - (2) 電気主任技術者選任届又は保安管理業務外部委託届
 - (3) 電気使用申込書
 - 7 水道法
 - (1) 簡易専用水道設置届
 - 8 河川法
 - (1) 河川敷地内駐車場設置届出
 - 9 高圧ガス容器設置届
 - 10 簡易無線局設置届
 - 11 興行場営業許可届
 - 12 建築物における衛生的環境の確保に関する法律
 - 13 建築基準法
- 公有財産使用許可等
- (1) 岐阜市身体障害者福祉協会 (自販機)
 - (2) 合同会社岐阜長良川ホテルマネジメント (ホテル入口 72.76 m²)
 - (3) 東邦ガスネットワーク(株) (ガバナールーム)
 - (4) NTT西日本(株) (屋外公衆電話ほか)
 - (5) 中部電力(株) (電柱 4 本、支線 1 条)
 - (6) 中部電力(株) (電力埋設管 φ 131mm×40mm)
 - (7) 中部電力(株) (高圧開閉器 1.43 m²)
 - (8) (株)NTTドコモ (携帯電話基地局)
 - ・ MDF 室 (0.48 m²)
 - ・ アンテナ 14 基ほか
 - (9) ソフトバンク(株) (携帯電話基地局)
 - ・ アンテナ 6 基ほか
 - (10) KDDI(株) (携帯電話基地局)
 - ・ MDF 室 (0.49 m²)
 - ・ アンテナ 15 基ほか
 - (11) UQモバイル (アンテナ 11 基ほか)
 - (12) 楽天モバイル(株) (アンテナ 15 基ほか)
 - (13) 岐阜市 (避難所看板・上下水道管)
 - (14) 中部テレコミュニケーション(株) (インターネット回線ケーブル 1 本)
 - (15) (株)ギフトップ (自販機)

5. 建築構造物一覧

完成期日
構造及び数量

平成7年6月30日
鉄骨鉄筋コンクリート造り一部鉄骨造り
地上5階、地下1階
敷地面積 10,763.9 m² 延床面積 19,264.5 m²

5 階	762.72 m ²	国際会議室 便所	通訳ブース	映写室	ホワイエ
4 階	2,334.14 m ²	大会議室 倉庫	ロビー 便所	ホワイエ 空調機械室	湯沸し室
3 階	1,142.27 m ²	会議室 4 室 シーリングスポット	ロビー 便所	湯沸し室 空調機械室	ホワイエ
2 階	3,358.48 m ²	会議室 授乳室 応接会議室 便所	ロビー ホワイエ 湯沸し室 空調機械室	ホール 連絡通路 調光機械室 客席	コーヒーラウンジ 理事長室 倉庫
1 階	4,537.96 m ²	アトリウム 事務室 ミーティング室 便所 照明室	ホワイエ コントロール室 リハーサル室 空調機室 通訳ブース	クローク室 警備室 音響室 客席	受付カウンター 倉庫 湯沸し室 音響機器室
地下	7,128.95 m ²	駐車場 61 台 サービスヤード 空調機械室 受水槽室 警備室 舞台	電気室 熱源機械室 控室 ピアノ庫	MDF 室便所 シャワー室	ガバナー室 倉庫

施設及び設備の清掃業務や保守点検業務等の内容

- ・ 舞台機構設備保守点検業務
- ・ 舞台照明設備保守点検業務
- ・ 舞台音響設備保守点検業務
- ・ 消防用設備保守点検業務
- ・ 熱源機器保守点検業務
- ・ 自動制御機器保守点検業務
- ・ 昇降設備保守点検業務
- ・ 車椅子用階段昇降機保守点検業務
- ・ 可動床設備保守点検業務
- ・ 電気設備保安管理業務
- ・ 電話設備保守点検業務
- ・ 自動ドア保守点検業務
- ・ 地下駐車場設備保守点検業務
- ・ 清掃・環境衛生管理業務
- ・ 警備・受付案内業務
- ・ 庭園維持管理業務
- ・ 屋上庭園緑地管理業務

長良川国際会議場舞台機構設備保守点検業務

1 保守点検設備

(1) メインホール吊り物昇降装置		(年8回) 1式
美術バトン吊り物装置	1 2基	
照明関係吊り物装置	5基	
幕類関係吊り物装置	1 6基	
スクリーン吊り物装置	1基	
緞帳・オペラカーテン吊り物装置	3基	
歩行反射板装置	3基	
プロセニウム側壁(手動)	2台	
ダメ黒幕(手動)	2台	
(2) メインホール客席吊り物装置		(年8回) 1式
美術バトン吊り物装置	2基	
照明関係吊り物装置	3基	
天井開閉	3基	
可動プロセニウム	1基	
(3) メインホール客席間仕切り昇降装置	1基	(年8回) 1式
(4) メインホール舞台吊り物装置コンピューター関係制御盤	1基	(年2回) 1式
(5) 国際会議室電動スクリーン	1基	(年5回) 1式
(6) 大会議室吊り物昇降設備		(年5回) 1式
バトン	3基	
化粧板	1基	
スクリーン	1基	

2 保守点検の概要

- (1) 本舞台装置に関する技術責任は、すべて受託者が負うものとし、保守ならび修理作業に対する指揮監督は、職員の指示に従ってください。
- (2) 本舞台装置の保守業務に対し、受託者は特に訓練された技術者を派遣し各装置を適宜点検調整し常に安全かつ良好な運転状態を維持してください。
- (3) 定期点検保守業務は、メインホールの舞台装置を年8回以上昼間作業を原則として、それぞれ委託者の指定した日時に行ってください。ただし、コンピューター点検は年2回、大会議室及び国際会議室は年5回の点検とします。
- (4) 契約期間中故障または事故等が、発生した場合は受託者は速やかに技術者を派遣し修理復旧してください。
- (5) 保守点検を行うための必要な工具類は、すべて受託者にて準備するものとします。また、必要な消耗品等も受託者負担とします。ただし、消耗品とはマシンオイル、グリス、表示ランプ、押しボタン及び可動コンタクト接点、ヒューズ、ウエス等とします。
- (6) 保守点検業務中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合受託者の責任負担でこれを措置するものとします。また、保守点検不良が原因と考えられる事故等で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合は、職員と協議の上これを責任措置するものとします。
- (7) 保守点検終了後は、起動・停止・点滅等の各操作を行い、使用に際し安全かつ良好に運転できるように各部とも異常の無い事を確認の上委託者に申し出て、同装置の保全管理上の検査を受けてください。
- (8) 本仕様書に明記しない事項については、職員と協議の上行ってください。
- (9) 点検業務終了後、報告書を作成し必要書類を提出してください。
- (10) 本契約の点検範囲内において、建築基準法第12条第4項に該当する内容のものは、別途様式で報告してください。

舞台吊物機構仕様

装置名称	寸法 mm	機構 方式	駆動方式	自重 Kg	荷重 Kg	速度 m/min	ワイヤ径 mm	吊数	動力 KW	操作方式	制御方式	備 考
プロセニウム側壁	図面による	開閉	手動式	1000								上手・下手一対
緞帳 1	22000	昇降	電動 トラクション式	130	1100	60～10	6	8	3.7	釦スイッチ	V/F インバータ	
緞帳 2	22000	昇降	電動 トラクション式	130	1100	60～10	6	8	3.7	釦スイッチ	V/F インバータ	
オペラカーテン	22000	昇降	電動 トラクション式	600	250	MAX60	6	18	3.7	釦スイッチ	V/F インバータ	
オペラカーテン	22000	開閉	電動 トラクション式			MAX60			1.5	釦スイッチ	V/F インバータ	
オペラカーテン	22000	斜絞	電動 ドラム巻取り式		250	MAX90	6 メッキ	2	7.5	釦スイッチ	V/F インバータ	
暗転幕	23000	昇降	電動 トラクション式	95	100	45	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕 1	23000	昇降	電動 トラクション式	280	260	20	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕 1	23000	開閉	引紐式									
ライトブリッジ 1	23000	昇降	電動 トラクション式	2000	2000	6	9	12	3.7	テンキー設定 (C R T)	直入れ始動	一文字幕 1 共吊
サスペンションライト 1	20000	昇降	電動 ドラム巻取り式	75	800	6	6	7	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	ライトブリッジ 1 に 内設
バトン 1	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
バトン 2	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
一文字幕 2	23000	昇降	電動 トラクション式	170	300	15	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕 2	23000	昇降	電動 トラクション式	280	230	20	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕 2	23000	開閉	引紐式									
スクリーン枠	図面による	昇降	電動 トラクション式	700	300	6	6	7	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	

舞台吊物機構仕様

装置名称	寸法 mm	機構 方式	駆動方式	自重 Kg	荷重 Kg	速度 m/min	ワイヤ径 mm	吊数	動力 KW	操作方式	制御方式	備 考
スクリーン カットマスク	19000	開閉	電動 トラクション式			12	4		0.2	釦スイッチ	直入れ始動	
ライトブリッジ2	23000	昇降	電動 トラクション式	2000	2000	6	9	12	3.7	テンキー設定 (C R T)	直入れ始動	一文字幕3 共吊
サスペンションライト2	20000	昇降	電動 ドラム巻取り式	75	800	6	6	7	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	ライトブリッジ2に 内設
バトン3	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
バトン4	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
一文字幕4	23000	昇降	電動 トラクション式	170	300	15	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕3	23000	昇降	電動 トラクション式	280	230	20	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
引割幕3	23000	開閉	引紐式									
ライトブリッジ3	23000	昇降	電動 トラクション式	2000	2000	6	9	12	3.7	テンキー設定 (C R T)	直入れ始動	一文字幕5 共吊
サスペンションライト3	20000	昇降	電動 ドラム巻取り式	75	800	6	6	7	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	ライトブリッジ3に 内設
バトン5	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
バトン6	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
一文字幕6	23000	昇降	電動 トラクション式	170	300	15	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
袖幕1	6000×2	昇降	電動 トラクション式	150	120	20	6	6	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
袖幕1	6000×2	開閉	引紐式									
バトン7	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	

舞台吊物機構仕様

装置名称	寸法 mm	機構 方式	駆動方式	自重 Kg	荷重 Kg	速度 m/min	ワイヤ径 mm	吊数	動力 KW	操作方式	制御方式	備 考
サスペンションライト 4	20000	昇降	電動 トラクション式	75	1000	15	6	7	2.2	テンキー設定 (C R T)	直入れ始動	
バトン 8	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
バトン 9	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
一文字幕 7	23000	昇降	電動 トラクション式	170	300	15	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
袖幕 2	6000×2	昇降	電動 トラクション式	150	120	20	6	6	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
袖幕 2	6000×2	開閉	引紐式									
ホリゾントライト	20000	昇降	電動 トラクション式	80	1270	15	8	7	2.2	テンキー設定 (C R T)	直入れ始動	
バトン 1 0	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
バトン 1 1	20000	昇降	電動 トラクション式	150	600	30/15	6	7	3.7	テンキー設定 (C R T)	極数変換	
大黒幕	23000	昇降	電動 トラクション式	280	230	20	6	9	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
大黒幕	23000	開閉	引紐式									
ホリゾント幕 前吊	19000	昇降	電動 トラクション式	75	110	15	4	7	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
ホリゾント幕 後吊	19000	昇降	電動 トラクション式	75	55	15	4	7	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
走行反射板 1	図面による	走行	自 走 式	18500		2			1.5×2	釦スイッチ	直入れ始動	
走行反射板 2	図面による	走行	自 走 式	16500		2			1.5×2	釦スイッチ	直入れ始動	
走行反射板 3	図面による	走行	自 走 式	19000		2			1.5×2	釦スイッチ	直入れ始動	
東西幕	13000	開閉	引紐式	130	260							上手・下手一対 手動開閉

客席機構仕様

装置名称	寸 法 mm	面積 m ²	機構 方式	駆動方式	自重 Kg	荷重 Kg	速度 M/min	ワイヤ 径 mm	吊数	ストローク	停止 箇所	動力 KW	操作方式	制御方式	備 考
可動プロセニアム	19965×1100		昇降	電動ドラム巻取り式	4000		1	9	7	500mm	2	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	1 : 2 ローピング
天井開閉	19965×1425	約 28	変角	電動ドラム巻取り式	2400		1	8	7	約 45deg	2	0.75	釦スイッチ	直入れ始動	
プロセニアムバトン	18000		昇降	電動ドラム巻取り式	65	300	10	4	7	1040mm	2	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
プロセニアムライト	18000		昇降	電動ドラム巻取り式	65	700	6	6	7	11500mm	2	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	
天井開閉	19965×1350	約 27	変角	電動ドラム巻取り式	2300		1	6	7	約 60deg	2	0.75	釦スイッチ	直入れ始動	
客席バトン	18000		昇降	電動ドラム巻取り式	65	300	10	4	7	11800mm	2	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
客席ライト 1	18000		昇降	電動ドラム巻取り式	65	700	6	6	7	12900mm	2	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	
天井開閉	19965×1150	約 23	変角	電動ドラム巻取り式	2000		1	6	7	約 70deg	2	1.5	釦スイッチ	直入れ始動	
客席ライト 2	18000		昇降	電動ドラム巻取り式	65	700	6	6	7	13800mm	2	2.2	釦スイッチ	直入れ始動	

長良川国際会議場舞台照明設備保守点検業務

1 点検設備

- | | |
|--------------------|-----|
| (1) メインホール照明設備保守点検 | 1 式 |
| (2) 大会議室照明設備保守点検 | 1 式 |
| (3) 国際会議室照明設備保守点検 | 1 式 |

2 保守点検の概要

- (1) 受託者は、設備を常時正常に作動させるため、保守点検業務を行ってください。
- (2) メインホール、大会議室及び国際会議室の保守点検業務は年 2 回以上とし、日程については事前に職員と調整して、催し等に支障をきたさないようにしてください。
- (3) 保守点検業務終了後、報告書及び必要関係書類を作成し、これの提出をもって完了とします。
- (4) 保守点検業務において、不良品が発見され、調整修理等の必要が生じた場合は、職員に報告し協議したうえ必要な措置をすることとします。
- (5) 保守点検業務中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担でこれを措置することとします。
- (6) 保守点検の不良が原因と考えられる事故等で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担でこれを措置することとします。
- (7) 保守点検業務を行うために必要な工具、測定器等、またこれを行うにあたっての必要な消耗品等は受託者の負担とします。
- (8) 委託契約期間内に、緊急異常事態が発生した場合、受託者は催しに影響を及ぼさないよう早急に措置してください。

3 設備概要

(1) メインホール

ア 主幹盤	1 面
イ 分岐主幹盤	1 面
ウ 調光器盤（調光監視システム含む）	1 式
エ 照明操作卓（ワイヤレスを含む）	1 卓
オ プリセットフェーダー卓	2 卓
カ CPU／ネットワークラック（スイッチング HUB 別途）	1 台
キ メーター／スイッチラック	1 台
ク ネットワークラック	2 台
ケ DMX－Node	1 9 台
コ スwitching HUB（CPU／ネットワークラック内）	1 台
サ 舞台袖操作卓	1 卓
シ 仮設電源盤	2 面
ス 2 KWフォロースポットライト及び整流器	4 台
セ ブリッジライト	3 列
ソ サスペンションフライダクト	4 列
タ アッパーホリゾントライト	1 列
チ ロアーホリゾントライト	1 列
ツ 天井反射板ライト	1 式
テ スポットライト	1 式

(2) 大会議室

ア 主幹調光器盤	1 面
イ 一括照明操作パネル	1 面
ウ 照明操作パネル	3 面
エ シーリングフライダクト	1 列
オ スポットライト	8 台
カ フォローピンスポット	1 台
キ ウォールコンセント	5 面

ク	LED 照明制御盤	1 面
ケ	照明操作卓	1 卓
(3)	国際会議室	
ア	主幹調光器盤	1 面
イ	照明操作パネル	1 面
ウ	ウォールコンセント	4 個

長良川国際会議場舞台音響設備保守点検業務

1 点検設備

- (1) 音響設備 (メインホール・大会議室・国際会議室)
- (2) 同時通訳設備 (メインホール・国際会議室)
- (3) 映写設備 (メインホール・大会議室)

2 保守点検の概要

- (1) 長良川国際会議場メインホール・大会議室および国際会議室の上記設備が正常に作動し円滑に使用できるように点検整備、部品交換等を行ってください。
- (2) 故障等による緊急事態が発生した場合、適切な措置を施し、催しに支障をきたさないようにしてください。また年1回以上総合精密点検・調整を行ってください。
- (3) 点検の日程については、職員の指示する日時に行ってください。また点検を行うために必要な工具・測定器などは受託者負担とします。
- (4) 点検を終了した後、測定データ等の結果を報告書として作成し提出してください。
- (5) 点検において、修理・交換等の必要が生じた場合、職員と打合せ早急にその措置を講じてください。
- (6) 原則として長良川国際会議場内で行ってください。ただし加工等で工場へ送る場合、職員の承認を得て、送料は受託者負担とします。

3 点検機器

- (1) メインホール
 - ア 音響調整卓 1 式
 - イ 出力制御架 1 式
 - ウ 入出力パッチ架 1 式
 - エ 周辺機器類 1 式
 - オ 舞台袖コネクター架 1 式
 - カ 電力増増幅器架 1 式
 - キ 出力監視装置 1 式
 - ク インターカム装置 1 式
 - ケ ワイヤレスマイク装置 1 式
 - コ マイクロフォン 1 式
 - サ スピーカー 1 式
 - シ 吊りマイク装置 1 式
 - ス マイクエレベーター装置 1 式
 - セ エアーモニターマイク装置 1 式
 - ソ ケーブル・スタンド・コネクタ盤類 1 式
- (2) 大会議室
 - ア ミキサーワゴン 1 式
 - イ 電力増幅架 1 架
 - ウ リモートコントロールパネル 6 台
 - エ マイクロフォン類 1 式
 - オ ワイヤレスマイク装置 1 式
 - カ スピーカー類 1 式
 - キ 周辺機器類 1 式
 - ク ケーブル・スタンド・コネクタ盤類 1 式
- (3) 国際会議室
 - ア ミキサーワゴン 1 式
 - イ 電力増幅器架 1 架
 - ウ マイクロフォン類 1 式
 - エ ワイヤレスマイク装置 1 式
 - オ スピーカー類 1 式

カ ケーブル・スタンド・コネクタ盤類・周辺機器類	1 式
(4) メインホール同時通訳設備	
ア 同時通訳架	1 架
イ 通訳者ユニット	1 式
ウ 赤外線送信装置	1 式
エ 赤外線受信装置	1 式
(5) 国際会議室同時通訳設備	
ア 同時通訳架	1 架
イ 通訳者ユニット	1 式
ウ 赤外線送信装置	1 式
エ 会議ユニット	1 式
(6) 映写設備	
ア プロジェクター装置 (大会議室)	1 式

長良川国際会議場消防用設備保守点検業務

1 保守点検

(1) 自動火災報知設備	1 式
(2) スプリンクラー設備閉鎖型	1 式
(3) 泡・水噴霧消火設備	1 式
(4) 防火・防排煙設備	1 式
(5) 避難器具設備	1 式
(6) 消火器設備	1 式
(7) 二酸化炭素消火設備	1 式
(8) 非常電話設備	1 式
(9) 非常放送設備	1 式
(10) スプリンクラー設備開放型	1 式
(11) 連結送水管設備	1 式
(12) 誘導灯設備	1 式
(13) 自家発電設備	1 式
(14) ガス漏れ火災警報設備	1 式
(15) 連結送水管の耐圧試験（3 年に 1 回以上実施、前は令和 7 年度に実施）	1 式

2 防災管理点検

受託者は、防災管理点検資格者に防災管理上必要な業務等について、年 1 回以上消防法第 36 条に基づき点検を報告してください。

3 保守点検の概要

- (1) 受託者は、有資格者を派遣し保守物件の点検を実施してください。
- (2) 本点検は、消防庁告示第 3 号の第 2 項の点検内容及び点検の方法によるものとします。
- (3) 本点検により、当設備の保守上不適当と認められる事項については、双方協議し処理することとします。
- (4) 機能点検を 1 回以上、総合点検を 1 回以上実施するものとし、時期等は双方協議の上決定することとします。
- (5) 受託者は、点検・調整が完了したとき点検報告書を作成し、その都度職員の承認を得たのち関係機関へ提出してください。
- (6) 受託者は、当設備に支障が生じた場合は、速やかに技術者を派遣し、双方協力して原因究明にあたり適切な処置を施してください。
- (7) 本点検に使用する機器及び必要な材料は受託者の負担とします。
- (8) 泡消火液は、点検等で使用した分については、受託者の責任において補充してください。
- (9) 本点検に際し設備等に損害を与えないように必要な措置を取ると共に、損害を与えた場合は、受託者の責任において早急に修復してください。
- (10) 長良川国際会議場は、隣接する都ホテル岐阜長良川とは防災上共用しており自主防災センターがホテル側にあるため、点検は双方協議の上日程調整すること。
- (11) 本契約の点検範囲内において、建築基準法第 12 条第 4 項に該当する内容のものは、別途報告してください。

長良川国際会議場消防設備機器数量

自動火災報知設備	数 量	二酸化炭素消火設備	数 量
受信機 GR型 193/755	1	二酸化炭素容器	34
発信器 P型 1級	55	容器弁開放装置	3
表示灯	56	起動容器開放装置	3
電鈴	55	起動用操作函	3
差動式スポット型感知器	192	スピーカー	3
定温式スポット型感知器	28	煙感知器	29
煙感知器	369	定温式スポット	17
煙感知器 アナログ	84	連動盤	1
消火栓起動連動装置	1	ダンパー	2
		二酸化炭素放出表示灯	6
		選択弁	3
		ヘッド	17
スプリンクラー設備閉鎖型	数 量	非常電話設備	数 量
加圧送水装置	1	非常電話本体	1
起動装置	1	非常電話子機	17
流水検知装置 流水作動弁	9		
スプリンクラーヘッド	1,498	非常放送設備	数 量
補助散水栓	49	増幅器 1440W	1
呼水装置	1	スピーカー	299
泡・水噴霧消火設備	数 量	スプリンクラー設備開放型	数 量
流水検知装置 流水作動弁	1	加圧送水装置	1
手動開放弁	37	起動装置	1
泡水噴霧ヘッド	311	スプリンクラーヘッド	203
感知ヘッド	151	呼水装置	1
防火・防排煙設備	数 量	連結送水管設備	数 量
連動操作盤	1	送水口	2
煙感知器	23	放水口	4
シャッター防火	11	耐圧試験 (1回/3年)	2
扉	15	誘導灯設備	数 量
排煙口・排煙窓	49	誘導灯	240
排煙機	11		
起動盤	11	自家発電設備	数 量
		ガスタービンエンジン	1
避難器具設備	数 量	ガス漏れ火災警報設備	数 量
緩降機	1	受信機	1
はしご	1	ガス感知器	4
消火器設備	数 量		
粉末消火器 (加圧式) 10型	85		
粉末消火器 (蓄圧式) 50型	1		

長良川国際会議場熱源機器保守点検業務

1 点検設備

(1) 吸収式冷温水器

メーカーおよび型式	荏原冷熱システム RHDGH025H
基数	3基
能力	冷却 814kW 加熱 684kW

(2) 冷却塔（冷却水処理装置を含む）

メーカーおよび型式	荏原冷熱システム SDW-U300ASSD
基数	3基
能力	冷却水量 4,986 ℓ/min 冷却能力 1,913 kW/H

(3) 冷却水一次ポンプ

メーカーおよび型式	日立製作所 HOV-CH 22KW
台数	3台
能力	4,100 ℓ/min

(4) 冷温水ポンプ

メーカーおよび型式	日立製作所 JOV2-CH 15KW
台数	3台

(5) 冷媒漏洩簡易点検

空調機器	第1種特定製品（すべての機器）
台数 室外機	20台
室内機	54台

(6) 冷媒漏洩定期点検

空調機器	3年に1回 電動機定格出力7.5kW以上
台数 室外機	4台

(7) その他制御装置および付属装置 一式

2 保守点検機器

(1) 冷房開始前の整備

- ア 本体付属バルブ確認
濃度制御電磁弁動作確認
希釈電磁弁動作点検
手動切替弁
- イ 保安装置の作動点検調整
サーモスタット関係点検
圧力スイッチ関係点検
炎検出器清掃
断水スイッチ関係点検
- ウ 気密状態確認
- エ 高温発生器ガス関係漏洩確認
外部漏れ試験
安全遮断弁内部漏れ試験
- オ 操作盤関係点検整備

(2) 冷房試運転調整

- ア 各保安装置設定
- イ 自動制御装置調整
- ウ 燃焼確認および調整
- エ 真空ポンプによる抽気
- オ アブゾーバーロスの測定
- カ 総合運転調整およびデータ採取

(3) 暖房開始前の調整

- ア 本体附属バルブ確認
濃度制御電磁弁動作確認
希釈電磁弁動作点検
手動切替弁
- イ 保安装置の作動点検調整
サーモスタット関係点検
圧力スイッチ関係点検
炎検出器清掃
断水スイッチ関係点検
- ウ 気密状況確認
- エ 高温再生器ガス関係漏洩確認
外部漏れ試験
安全遮断弁内部漏れ試験
- オ 操作盤関係点検整備
- カ 冷却水水室内水抜き作業
- キ チューブ清掃
吸収器水室カバー開放、水室およびチューブ内面毛ブラシ洗浄
凝縮器水室カバー開放、水室およびチューブ内面毛ブラシ洗浄
蒸発器水室カバー開放、水室およびチューブ内面毛ブラシ洗浄

(4) 暖房試運転調整

- ア 各保安装置設定
- イ 自動制御装置調整
- ウ 燃焼確認および空燃比調整
- エ 真空ポンプによる抽気
- オ 吸収溶液調整（分析結果による）
- カ 総合運転調整およびデータ採取

(5) 暖房期間中巡回点検

- ア 運転状況調査
- イ 運転日誌による異常有無確認および指導
- ウ 溶液サンプリングおよび分析試験（シーズン中1回以上）

(6) 冷却塔の整備

- ア 冷却塔下部水槽清掃
- イ 駆動部点検調整
- ウ 機会注油箇所の点検および注油
- エ 絶縁測定および電気関係連動試験

3 保守点検の概要

- (1) 設備を常時安全かつ良好に動作させるべく保守点検業務を行ってください。
- (2) 保守点検業務の日程に関しては、事前に職員と打合わせ、催し等に支障をきたすことがないようにしてください。
- (3) 受託者は、点検業務終了後点検報告書を作成し、提出してください。
- (4) 保守点検業務において、不良品等が発見され調整修理等の必要が生じた場合、速やかにこれを措置することとします。
- (5) 保守点検業務は、原則として長良川国際会議場にて行うものとします。ただし、加工・修理等でやむを得ない事により長良川国際会議場外にて行う場合は、職員の承認を得て行うものとします。
- (6) 保守点検業務中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担でこれを処理することとします。
- (7) 保守点検不良が原因と考えられる事故等で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者は職員と協議のうえ、これを措置することとします。

- (8) 保守点検業務を行うために必要な工具機器・測定機器、また、これを行うに当たって必要な消耗品等は受託者負担とします。
- (9) 不時の故障の際、職員より連絡のあった場合、速やかに技術者を派遣し、適切な措置を行ってください。
- (10) 本契約の点検範囲内において、建築基準法第12条第4項に該当する内容のものは、別途報告すること。

長良川国際会議場自動制御機器保守点検業務

1 点検設備

- (1) 中央監視盤装置
 - 中央監視装置
 - リモート制御盤
- (2) 空調自動制御機器熱源まわり制御
 - CT-1～3 冷却塔発停制御
 - ACU-1 制御
 - ACU-2, 3 制御
 - ACU-4 A, 4 B 制御
 - ACU-5 A-1～3, 5 B, 5 C 制御
 - ACU-7 制御
 - ACU-8, 9 制御
 - ACU-6 A, 6 B, 11, 12, 17, 18 制御
 - ACU-15-1～4, 16-1～12 制御
 - パッケージ制御
 - ファンコイルユニット制御
 - 貯湯槽制御
 - 駐車場排気ファン制御
 - ファン発停制御
 - 計測
 - ばい煙濃度監視装置

2 保守点検の概要

- (1) 中央監視盤装置および空調自動制御機器を安全かつ良好に動作するよう保守点検業務を行ってください。
- (2) 年2回以上の総合点検、シーズン切り替え点検、非常要請時等の修理するものとします。
- (3) 保守点検に使用する機器、消耗品は受託者負担とする。
- (4) 保守点検の日程は、事前に職員と協議することとします。また、非常要請の場合は、速やかに職員の指示に従い、催し等に支障がないように措置することとします。
- (5) 受託者は、点検業務終了後速やかに点検報告書を作成し提出してください。
- (6) 保守点検により調整修理の必要が生じた場合は、職員に報告協議し、受託者の責任においてこれを措置することとします。
- (7) 保守点検中の事故等および保守点検終了後の保守点検が原因と考えられる事故で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合は、一切の責任と負担を受託者が負うものとします。
- (8) 保守点検は、原則として長良川国際会議場内にて行うものとします。ただし、加工・修理等でやむを得ない事情により長良川国際会議場外にて行う場合は、職員の承認を得て行うものとします。
- (9) 小容量無停電電源装置内蓄電池及びファンにおいて、調整修理の必要が生じた場合は、受注者の責任においてこれを措置してください。
- (10) 本契約の点検範囲内において、建築基準法第12条第4項に該当する内容のものは、別途報告すること。

長良川国際会議場昇降設備（エレベーター1号機・4号機・エスカレーター1号機・2号機）
保守点検業務

1 点検設備

- | | | |
|--------------------|----|---------------------|
| (1) 油圧間接式エレベーター1号機 | 1基 | |
| 定員、積載量 | | 11名、750kg |
| 用途 | | 乗用 |
| 停止階 | | 3か所（B1, 1, 2階） |
| (2) 油圧間接式エレベーター4号機 | 1基 | |
| 定員、積載量 | | 11名、750kg |
| 用途 | | 乗用 |
| 停止階 | | 5か所（1, 2, 3, 4, R階） |
| (3) エスカレーター1号機 | 1基 | |
| 定員 | | 900人/時 |
| 階段幅 | | 1000mm |
| 用途 | | 乗用 |
| 設置箇所 | | 2階～3階 |
| (4) エスカレーター2号機 | 1基 | |
| 定員 | | 900人/時 |
| 階段幅 | | 1000mm |
| 用途 | | 乗用 |
| 設置箇所 | | 3階～4階 |

2 保守点検内容

- (1) 設備を常時安全かつ良好に動作させるべく保守業務を行ってください。
- (2) 保守点検業務は毎月1回以上とします。日程については事前に職員と協議し、催しに支障がないようにしてください。
- (3) 保守点検業務終了後は点検および整備記録等、必要関係書類を報告書として提出してください。
- (4) 保守点検業務において、調整、修理等の必要が生じた場合、速やかに措置することとします。
- (5) 保守点検業務は原則として長良川国際会議場の現場にて行ってください。ただし、加工、修理等でやむを得ず、長良川国際会議場外に行う場合は職員の承認を得て行ってください。
- (6) 保守点検業務中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担でこれを措置することとします。
- (7) 保守点検不良が原因と考えられる事故等で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者は職員と協議のうえ、これを措置することとします。
- (8) 保守点検業務を行うために必要な工具機器、測定機器、またこれを行うにあたって必要な消耗品等は受託者負担とします。
- (9) 不時の事故の際、速やかに技術者を派遣し、適切な措行ってください。

3 保守点検項目

- (1) エレベーター
 - ア 機械室、かご上、昇降路、ピット環境状態
 - イ 機械室関係機器等運転状態および給油、調整
 - ウ かご走行状態
 - エ かご内装、照明、ファン
 - オ 停電灯装置
 - カ 外部連絡装置
 - キ 乗場、かご内表示ランプ、操作盤
 - ク 各安全装置
 - ケ 戸の各状態および各装置

- コ かご着床状態
 - サ 外部開放装置
 - シ 昇降路関係および非常止め関係装置、給油
 - ス インターロック関係、リミットスイッチ関係
 - セ ロープ、レール
 - ソ プランジャー、シリンダー
 - タ ケーブル、配線、配管
 - チ 緩衝器、調速機
 - ツ そらせ車
 - テ 地震時、火災時、停電時管制運転
 - ト 車椅子仕様装置
- (2) エスカレーター
- ア 機械室内機器運転状態、給油、調整
 - イ 駆動系統
 - ウ 安全スイッチおよび非常ブレーキ
 - エ 上・下部乗場関係
 - オ コム・ステップ／パレットの噛み合い
 - カ ハンドレール関係
 - キ 非常停止、起動、警報、運転休止スイッチ
 - ク ローラー
 - ケ 中間部意匠
 - コ ステップライザー
 - サ チェーン、レール、ローラー
 - シ 安全対策格スイッチ
 - ス 防火シャッター等との連動停止
 - セ 落下防止
 - ソ デマケーションライン

長良川国際会議場昇降設備（エレベーター2号機・3号機）保守点検業務

1 点検設備

(1) 基本装置

昇降機種類と本仕様書上の呼称		2号機	3号機
製造番号		YR479901	YR480001
機種・型式		UAP-9-C045	UAR-13-2S45
用途		乗用	乗用
積載量または定員		600	850
速度 m/min		45	45
扉数		5	5
特殊仕様	車椅子用	○	○

(2) 付加装置

項目	装置等名称	2号機	3号機
かご室	液晶インジケータ	○	○
	LED天井照明	○	○
	オートアナウンス装置	○	○
ドア関係	ドアセーフティ	○	○
	ケアフルセンサー	○	○
	ケアフルドアシステム	○	○
乗場	遮煙ドア	○	○
管制運転	地震時管制運転装置	○	○
	初期微動感知地震時管制運転装置	○	○
	火災時管制運転装置	○	○
	停電時自動着床装置	○	○
外部装置	煙感知器点検口		○

2 保守点検内容

昇降機の正常な運転機能を維持するため、適切な点検及び整備、修理を行うこと。昇降機の稼動データを基に、設定した周期に従った機器の整備を行うこと。保守点検業務は月1回以上とする。

(1) 定期点検

業務担当者又は代替要員が必要に応じ各部の調整、清掃、注油を行う。

(2) 定期整備

昇降機の稼動データ等を基に、乙が設定する周期に従って機器の整備を行う。

(3) 不具合対策

定期点検や整備等で異常や不具合又はその兆候が現れた場合、直ちに適切な処置をする。

3 保守点検項目

- (1) 主開閉器・受電盤・制御盤・起動盤・信号盤
- (2) 制御盤カバースイッチ
- (3) 巻上機
- (4) 電磁ブレーキ
- (5) 電動機
- (6) かご側調速機
- (7) つり合いおもり側調速機
- (8) 機器の耐震対策
- (9) かご速度検出器
- (10) 運行状態

- (11) かご室の周壁、天井及び床
- (12) かごの戸及び敷居
- (13) かごの戸ハンガーローラ
- (14) かごの戸連動ロープ及びチェーン
- (15) ドアレール
- (16) かごの戸のスイッチ
- (17) 戸閉め安全装置
- (18) かご操作盤
- (19) かご内位置表示灯
- (20) 外部への連絡装置
- (21) 照明
- (22) 換気扇及びファン
- (23) 停止スイッチ
- (24) 注意銘板の表示
- (25) 停電灯装置
- (26) 各階強制停止装置
- (27) かご床先と昇降路壁の水平距離
- (28) 光電装置
- (29) 側部救出口
- (30) 専用操作盤（車いす兼用の場合に限る）
- (31) 鏡及び手すり（車いす兼用の場合に限る）
- (32) 床合せ補正装置
- (33) かごの上部の外観
- (34) 非常救出口
- (35) 戸の開閉装置
- (36) かご上安全スイッチ及び運転装置
- (37) かごつり車及びおもりのつり車
- (38) ガイドシュー又はローラーガイド
- (39) 主索及び調速機ロープ
- (40) 主索の緩み検出装置
- (41) ガイドレール及びブラケット
- (42) はかり装置
- (43) つり合いおもり
- (44) つり合いおもりの非常止め装置
- (45) 上部ファイナルリミットスイッチ
- (46) 頂部安全距離確保スイッチ
- (47) 頂部綱車
- (48) 誘導板及びリミットスイッチ
- (49) 中間つなぎ箱及び配管
- (50) 着床装置
- (51) 給油器
- (52) 終端階強制減速装置
- (53) 昇降路
- (54) 乗場ボタン
- (55) 位置表示灯
- (56) 非常解錠装置
- (57) 乗場の戸及び敷居
- (58) ドアインターロックスイッチ
- (59) ドアクローザ
- (60) 乗場の戸ハンガーローラ
- (61) 乗場の戸連動ロープ及びチェーン
- (62) ドアレール

- (63) 光電装置
- (64) 環境状況
- (65) 保守用停止スイッチ
- (66) 非常止め装置
- (67) かご下綱車
- (68) 緩衝器
- (69) ガバナロープ用及びその他の張り車
- (70) 下部ファイナルリミットスイッチ
- (71) かご下降防止装置
- (72) ピット冠水スイッチ
- (73) つり合いロープ(鎖)及び取付部
- (74) つり合いおもり底部隙間
- (75) 耐震対策
- (76) 戸開走行保護装置
- (77) 地震時管制運転装置
- (78) 火災時管制運転装置
- (79) 自家発時管制運転装置
- (80) 停電時救出運転装置
- (81) オートアナウンス装置
- (82) 監視盤
- (83) 群管理
- (84) 閉じ込め時リスタート運転装置
- (85) 長尺物振れ管制運転装置
- (86) 緊急地震速報連動運転装置
- (87) 自動診断仮復旧運転装置
- (88) マルチビームドアセーフティー
- (89) 超音波ドアセーフティー
- (90) 乗場戸遮煙構造
- (91) かご内防犯カメラ
- (92) かご内クーラー

長良川国際会議場 車椅子用階段昇降機点検業務

1 業務目的

長良川国際会議場のメインホールに設置された車椅子用階段昇降機が常に良好な状態で稼動し、安全に使用できるよう点検を行うものとします。

2 点検対象設備

名 称	車椅子用階段昇降機 ストラトス
最大積載荷重	180kg
定員	1 名
定格速度	6m/分
駆動方式	ラックピニオン方式 AC100V 0.5Kw（バッテリー駆動） 幅 800 mm×奥行 1200 mm
仕様	ストラトス本体（標準色：ライトグレー） レール（昇降行程 16.4m）
操作	ペンダントリモコン ワイヤレスリモコン
標準装備	アラーム バッテリー充電器
安全装置	過速度防止装置 障害物検知センサ 非常停止スイッチ ファイナルリミットスイッチ 故障時手動操作機能 他
国土交通大臣認定 番号	EPNNNN-2550（かご及び主要な支持部分） ENCNNN-2551（制御器）

3 点検回数

法定点検 年 1 回
通常点検 年 1 回

4 その他

設備機器の故障時は、速やかに対処するものとします。

長良川国際会議場可動床設備保守点検業務

1 点検設備

- | | |
|----------------|-------|
| (1) 可動床 | 3 1 台 |
| (2) ます席ワゴン収納迫り | 1 台 |
| (3) 可動壁 | 2 台 |
| (4) コントロールユニット | 1 式 |

2 保守点検の概要

- (1) 受託者は設備を常時安全かつ良好に動作させるべく、技術者を派遣して保守点検業務を行ってください。
- (2) 保守点検業務は3か月ごと、年間4回とし、1回の点検日数は2日間とします。日程については事前に職員と協議し、催し等に支障がないようにしてください。
- (3) 点検により設備に調整、修理等の必要が生じた場合、職員と協議し、速やかにこれを措置することとします。
- (4) 受託者は、点検終了後、現在の設備の状態、不具合箇所の有無と処理等の点検報告書を提出してください。
- (5) 保守点検業務に使用する工具、機器及び材料等は受託者の負担とします。
- (6) 保守点検業務は、原則として長良川国際会議場の現場にて行ってください。ただし、加工等で工場に送る場合、職員の承認を得るものとし、送料は受託者負担とします。
- (7) 保守点検業務中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担で措置することとします。
- (8) 保守点検不備が原因と考えられる事故で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者は職員と協議の上、これを措置することとします。
- (9) 故障等による緊急事態が発生した場合、早急に適切な措置を施し、催しに支障をきたさないようにしてください。

3 保守点検項目

- (1) 構成機器の不具合の有無確認
- (2) 構成部の変形、亀裂発生の有無確認
- (3) 摺動部の潤滑状態の確認
- (4) 締付部の緩みの有無確認
- (5) 制御盤・操作盤内の点検
- (6) 電動機までの絶縁抵抗計測
- (7) 電動機の負荷電流計測
- (8) 総合運転での異常の有無確認

可動床仕様

可動床 No.	ユニットサイズ 間口×奥行 mm	ユ ニ ツ ト 台 数	昇降工程 mm			旋回	客席椅子		積載荷重 Kg/m ²		速 度				駆動方式				電動機（台数はユニット当たり）			
			親迫り	子迫り	全体		席数	収納 方式	運 転 時	停止時	親迫り	子迫り	旋回	椅子収納	親迫り	子迫り	旋回	椅子収納	親迫り	子迫り	旋回	椅子収納
A-1.5	3995×3995	2	900		900		6 連 3 列	手動 収納	100	500 反響板 有 27000Kg	約 0.7m/分				スクリュ-式		チェーン式	リンク機構	2.2Kw×1			
A-2～4	3995×3995	3	900		900		6 連 3 列	手動 収納	100	500	約 0.7m/分				スクリュ-式				3.7Kw×1			
B-1.5	3995×3995	2	900		900		6 連 4 列	手動 収納	100	500 反響板 有 14000Kg	約 0.7m/分				スクリュ-式				2.2Kw×1			
B-2～4	3995×3995	3	900		900		6 連 4 列	手動 収納	100	500	約 0.7m/分				スクリュ-式				3.7Kw×1			
C-1.7	2038×2995 (R533)	2		900 2 台	900		1 席 2 台 2 連 1 列	手動 収納	100	360		約 0.7m/分				スクリュ-式				0.75Kw×2		
C-2.3.5.6	3995×3995	4	1500	750 4 台	2250	90° 旋回	6 連 4 列	電動 収納	100	360	約 0.7m/分	約 0.7m/分	約 60s/90°	約 60s/工 程	スクリュ-式	スクリュ-式	チェーン式	リンク機構	5.5Kw×1	0.75Kw×4	0.75Kw×1	0.1Kw×4 0.2Kw×4
C-4	3995×3995	1	1500	750 4 台	2250		6 連 4 列	電動 収納	100	360	約 0.7m/分	約 0.7m/分		約 60s/工 程	スクリュ-式	スクリュ-式		リンク機構	5.5Kw×1	0.75Kw×4		0.1Kw×4 0.2Kw×4
D-1.7	3995×2995 (R2401)	2		900 3 台	900		2 連 1 列 4 連 1 列 6 連 1 列	電動 収納	100	360		約 0.7m/分		約 60s/工 程		スクリュ-式		リンク機構		0.75Kw×3		0.1Kw×3 0.2Kw×3
D-2.3.5.6 E-2.3.5.6	3995×3995	8	1500	750 3 台	2250	90° 旋回	6 連 4 列	電動 収納	100	360	約 0.7m/分	約 0.7m/分	約 60s/90°	約 60s/工 程	スクリュ-式	スクリュ-式	チェーン式	リンク機構	5.5Kw×1	0.75Kw×3	0.75Kw×1	0.1Kw×4 0.2Kw×4
D-4 E-1.4.7	3995×3995	4		900 4 台	900		6 連 4 列	電動 収納	100	360		約 0.7m/分		約 60s/工 程		スクリュ-式		リンク機構		0.75Kw×4		0.1Kw×4 0.2Kw×4
合 計	合計床面積 430 m ²	31				90° 旋回 12 台	電動式 4 3 2 席 手動式 2 1 8 席												5.5kw×13 3.7kw×6 2.2kw×4	0.75kw×70	0.75kw×12	0.1kw×74 0.2kw×74

長良川国際会議場電気設備保安管理業務

1 保安管理業務の対象

事業場の名称	長良川国際会議場			
需要設備	設備容量	2, 850 KVA		
3φ3W	6, 600/210V	500kVA	3台	
		300kVA	1台	
3φ4W	6, 600/182-105V	500kVA	1台	
1φ3W	6, 600/210-105V	200kVA	1台	
		150kVA	1台	
		100kVA	2台	
	非常用予備発電装置	625KVA		

2 保安管理業務仕様

- (1) 受託者は、長良川国際会議場における電気工作物の保安、維持のため、電気事業法第42条、同法施工規則第50条及び第52条第2項に基づいて運用に支障のないように保安管理業務を行ってください。
- (2) 受託者は、保安管理業務を実施する者（以下「保安業務従事者」という）には、電気事業法施行規則第52条の2第1項第2号イ及び付則第3条に適合する者をあてるものとします。
- (3) 受託者は、電気事故その他電気工作物に異常が発生した場合に、職員からの通報をうけたときは、電話又は出向して事故原因の探求に協力して応急措置を指導し、助言を行ってください。
- (4) 電気事業法に規定する電気事故報告が必要と認められるときは、電気事故報告書の作成及び手続きの指導を行ってください。
- (5) 電気工作物の工事、維持及び運用に関する経済産業大臣への提出書類及び図面について、その作成及び手続きの指導を行ってください。
- (6) 年次点検は、職員と保安業務従事者立会いのもと定める項目、内容について年1回以上行うものとします。
- (7) 月次点検は、定める項目について毎月1回以上行うものとします。
- (8) 点検実施のために必要な材料、測定機器は受託者の負担とします。
- (9) 委託期間中に高・低圧回路に異常が生じた場合、職員と保安業務従事者が必要と認める場合は、受託者は技術者を派遣するものとします。
- (10) 点検の結果、設備保安上不備と認められた事項については、職員に遅滞なく報告し、その処置について協議するものとします。
- (11) 長良川国際会議場の地下1階駐車場照明・駐車場管制装置及び電話FAXについては、点検実施時にも機能が停止することなく運営できるような措置を行ってください。
- (12) 点検業務終了後、報告書を作成し提出してください。

3 年次点検内容

- (1) 高圧受電設備
 - ア 絶縁抵抗測定 23面
 - イ 接地抵抗測定 12箇所
 - ウ 方向性地絡継電器試験 2台
 - エ 過電流継電器試験 6台
 - オ 不足電圧継電器試験 1台
 - カ 高圧ケーブル絶縁劣化診断 3本
 - キ インターロック試験 1式
 - ク 操作動作試験 1式
 - ケ フローチャート試験 1式
- (2) 低圧配電盤設備
 - ア 絶縁抵抗測定 1式
 - イ 漏電警報機試験 13面
 - ウ 保護回路動作試験 1式

- (3) 蓄電池設備
 - ア 外観点検 1 式
 - イ 機能点検 5 4 個
- (4) 非常用予備発電装置
 - ア 起動フローチャート試験 1 式
 - イ 外観試験 1 式

長良川国際会議場電話設備保守点検業務

1 点検設備

(1) デジタル電話交換機	C X - 0 1	1 台
(2) 電源装置	I N S 用 U P S 含む	1 式
(3) 本配線盤		1 面
(4) 課金装置	P C ノート型 プリンター ハブ盤含む	1 式
(5) 電話機		7 4 台
(デジタル電話機、一般電話機、コードレス電話機の子機は親機に含む。)		
(F A X 付電話、臨時回線用電話機含む。)		

2 保守点検概要

- (1) 年2回巡回点検することとします。そのうち1回は、全館停電を実施する電気点検日に行うこととします。
- (2) 保守点検により調整修理の必要が生じた場合は、職員に報告し協議したうえ受託者の責任においてこれを措置することとします。
- (3) 保守点検中の事故等および保守点検終了後の保守不良が原因と考えられる事故で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合は、一切の責任と負担を受託者が負うこととします。
- (4) 非常要請時の場合は、速やかに職員の指示に従い行ってください。
- (5) 保守点検に使用する機器、消耗品等は受託者負担とします。

長良川国際会議場自動ドア保守点検業務

1 点検設備

身障者トイレ	9 台
南北正面入口	4 台
駐車場入口	1 台
国際会議室大扉	1 台

2 点検内容

(1) ドアエンジン装置・動力部

駆動部
駆動連結機構
増速回転ギヤー
モーター（回転音）
防振ゴム付エンジンベース
開閉スピード（調整弁）
開閉クッション（調整弁）

(2) 制御部電源スイッチ（電圧）

ヒューズ
リレー
タイマー装置
端子（リード線及び結線処理）

(3) 操作スイッチ

外部センサー（形式・寸法 H-7 1 及び押しボタン）
内部センサー（形式・寸法 H-7 1 及び押しボタン）
補助センサー

(4) その他・付属品

ハンガー及びハンガーレール
ガイド及びガイドレール（清掃）
扉吊り込み状態
各部締結状態
警告ラベル確認

3 保守点検の概要

- (1) 受託者は本仕様書及び職員の指示に従い、設備を常時安全かつ良好に動作させるべく保守点検業務を行ってください。
- (2) 保守点検業務は年 2 回とします。日程に関しては、事前に職員と打ち合せ、催し等に支障をきたさないようにしてください。
- (3) 保守点検業務終了後、点検及び整備の記録等、必要関係書類を報告書として、提出してください。
- (4) 保守点検業務において、不良品等が発見され調整修理等の必要が生じた場合、速やかにこれを措置する。
- (5) 保守点検業務は、原則として長良川国際会議場の現場にて行うものとする。
- (6) 保守点検中の事故等により、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者の責任と負担でこれを措置する。
- (7) 保守点検不良が原因と考えられる事故等で、委託者もしくは利用者に損害を与えた場合、受託者は職員と協議のうえ、これを措置する。
- (8) 保守点検を行うために必要な工具、測定器等、又、これを行うにあたって必要な消耗品等は、受託者の負担とする。
- (9) 不時の故障のさい、職員より通知のあったときは、速やかに技術者を派遣し、適切な処置を行うこととする。

- (10) 本仕様書は、点検業務委託の概要を述べるもので、詳細については職員と協議して決定するものとする。
- (11) 本契約の点検範囲内において、建築基準法第12条第4項に該当する内容のものは、別途様式にて報告すること。

長良川国際会議場地下駐車場設備保守点検業務

1 業務目的

都ホテル岐阜長良川の経営者と共同管理している地下駐車場設備が常に良好な状態で稼動し、かつ耐久性を維持するため通常保守及び定期点検を行うものとします。

2 点検及び保守設備内容（保守対象機器）

名 称	数 量
駐車券発行機	1 台
駐車料金精算機	1 台
入口カーゲート	1 台
出口カーゲート	1 台
車両検知器	2 台
監視盤	1 式
割引機	2 0 台

3 定期点検回数

年 4 回

4 その他設備機器の故障時は、速やかに対処するものとします。

運用方法の見直しを図る場合は、市と協議するものとします。

長良川国際会議場清掃・環境衛生管理業務

1 業務対象物件

長良川国際会議場の建物及び所轄する周囲の地域

2 業務目的

長良川国際会議場の建物並びに設備の美観及び環境を維持するために、日常及び定期的に適切な清掃業務を行ってください。また、ビル衛生管理法に基づく法定業務を施行し、環境整備を最高の状態に維持してください。

3 業務時間

日常清掃業務については原則午前8時から午後5時までとし、その他の業務については担当職員と協議のうえ実施してください。

4 業務内容

(1) 日常清掃業務

ア 別紙「日常清掃業務基準表」を参考にして実施するものとします。

イ 主要業務は、床面の掃き拭き、便所・湯沸室の清掃、吸殻やゴミの処理、壁面低所の清拭、出入口のマット清掃、外周及び所轄する地域の掃き掃除、各消耗品の補充等とします。その他、不審物の報告、遺留品の届出等の業務も行ってください。

(2) 定期清掃業務（回数を指定し実施する）

ア 別紙「定期清掃業務基準表」を参考にして実施するものとします。

イ 主要業務は、床の表面洗浄、床の樹脂ワックス塗布研磨、ガラス清掃、カーペットクリーニング等とします。

(3) 空気環境測定業務（測定30ポイント 年6回）

ア 浮遊粉塵の量

イ 一酸化炭素の含有量

ウ 炭酸ガスの含有量

エ 気流、温度、相対湿度

以上、建築物環境衛生管理基準に基づく全項目の空気環境の測定をしてください。

(4) 貯水槽の清掃、消毒業務

ア 上水貯水槽清掃（16 m³） 年1回以上

イ 雑用水貯水槽清掃（32 m³） 年1回以上

ウ 汚水槽清掃（49.6 m³ 34.1 m³） 年2回以上

(5) 水質検査業務

ア 年2回以上（15項目）

一般細菌、大腸菌群、鉛、硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素、亜鉛、鉄、銅、塩素イオン、蒸発残留物、有機物等（過マンガン酸カリウム消費量）、PH値、味、臭気、色度、濁度

イ 年1回以上（12項目）

シアン化物イオン及び塩化シアン、クロロ酢酸、クロロホルム、ジクロロ酢酸、ジブロモクロロメタン、臭素酸、総トリハロメタン、トリクロロ酢酸、ブロモジクロロメタン、ブロモホルム、ホルムアルデヒド、塩素酸

(6) ねずみ等駆除業務

ア 対象面積 19,264.5 m²（調査箇所50か所）

イ 調査回数 年2回

- ・ねずみ等（建築物における衛生的環境の確保に関する法律施行規則第4条の4に定める動物をいう）の発生場所、生息場所及び進入経路並びにねずみ等による被害の状況について調査を実施し、報告してください。
- ・調査の結果に基づき、ねずみ等の発生を防止するため必要な措置を講じてください。
- ・総合防除の考え方にに基づき人の健康に対するリスクと環境への負担を最小限にとどめるような方法で実施することとし、安易薬剤の使用は避けてください。

- ・使用する薬剤は、使用時及び使用後の人体に対する影響について十分配慮されたもので管理者が認めたものを使用してください。また、薬剤を使用する場合は、使用する3日前から使用1か月後まで、掲示板等で施設使用者や周辺住民に周知してください。
 - ・駆除方法は、施工場所、ねずみ等の性質その他の事情を勘案し、十分な駆除ができる方法により実施してください。
 - ・駆除作業後、再度調査を行い、駆除効果判定について報告書を提出してください。
 - ・施工者は、一般毒物劇物取扱責任者の資格を有する者とします。
- (7) ボイラー排ガス測定（吸収式冷温水発生機）業務
 ア 3台 年2回（3項目）
 ダスト濃度、窒素酸化物、硫黄酸化物
- (8) 建築物環境衛生管理技術者が実施する業務
 建築物環境衛生管理技術者の免状を有する者を定め、建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づき、長良川国際会議場の維持管理が環境衛生上適正に行われるように監督してください。

5 負担区分

- (1) 委託者負担 水道、光熱費、衛生用品（トイレットペーパー、手洗石鹸、防臭剤等）、ゴミ袋、清掃員控室、清掃資材置場
- (2) 受託者負担 清掃資機材費（洗剤、ワックス等）、被服費、更衣ロッカー、机、イス

6 その他の事項

- (1) 業務遂行中は制服、名札を着用し、言語動作、マナーには十分留意して長良川国際会議場の品位を保つよう業務を行ってください。
- (2) 室内において書類の閲覧、複写等一切の謀報行為及びそれに類する行為をとらないようにしてください。
- (3) 回収したゴミは、分別し、長良川国際会議場地下ゴミ集積場に集めてください。
- (4) 建物周辺、トイレ、湯沸室、ロビー等を巡回し、消耗品補充並びに簡易な清掃を行ってください。
- (5) 清掃作業員がその責により諸設備を破損したときは、受託者が一切の負担をして現状に復してください。
- (6) 本業務の履行にあたっては、各関係法令を遵守してください。
- (7) 業務終了後、業務内容を記した報告書を作成し、提出してください。
- (8) 個人情報の保護に関すること
 個人の権利と利益を保護するため、個人情報を取扱う事業者に対して個人情報の取扱い方法を定めた個人情報保護法に基づき、個人情報の取扱いには十分注意してください。

日 常 清 掃 業 務 基 準 表

場 所		面 積 (㎡)	仕上材質	業務内容及び年間業務日数						
				掃き掃除	灰皿・ゴミ箱	シミ・ハタキ 抜き・ 抜き	缶・ビン 回収	備品清掃	消耗品補充	床面洗浄
地下 1 階	E L V ホール 1～階段 (B1～1F)	61.0	御影石	100	100					
	E L V ホール 2～階段 (B1～1F)	37.2	御影石	200	200					
	客席 (1F・2F)	1,206.0	フローリング	200						
	客席脇通路、階段 (B1～1F)	105.8	ニードルパンチカーペット	200						
	湯沸室	7.0	長尺塩ビシート	200	200		200			
	控室通路	280.5	長尺塩ビシート	200	200					
	警備室	9.3	長尺塩ビシート	180	180					
	清掃員控室	19.5	長尺塩ビシート	180	180					
	ELV3 横階段 (B1～4F)	105.7	長尺塩ビシート	200						
	楽屋 1・2・3・4・5 (入口)・6	127.2	長尺塩ビシート	200	200	200	200	200		
	楽屋 5	24.8	畳	200	200	200	200	200		
	主催者予備室	9.6	タイルカーペット	200	200		200	200		
	便所 (控室)	27.6	磁器タイル	200	200				200	
	便所 (警備室)	1.4	磁器タイル	200	200				200	
	便所 (駐車場内)	2.3	磁器タイル	200	200				200	
	シャワー室	20.0	磁器タイル	100						
	地下駐車場・サービスヤード	2,550.4	コンクリート	100						
	舞台	497.7	檜縁甲板	200	200					
1 階	市民ギャラリー	576.0	御影石	200	200		200	24		
	南エントランス～ホワイエ～喫煙所	769.5	御影石	200	200		200			
	北エントランス～事務室前通路	261.1	御影石	200	200		200			
	練習室	112.0	フローリング	100	100					
	ELV1 横階段 (1F～2F)	56.4	フローリング	100						
	ELV2 横階段 (1F～3F)	58.2	フローリング	200						
	ホワイエ階段 (1F～2F、2ヶ所)	36.6	フローリング	200						
	クローク	48.0	長尺塩ビシート	200	200		200			
	事務室・コントロール室・通路	396.3	長尺塩ビシート	毎日	毎日			毎日		
	湯沸室 (事務室・練習室横)	15.2	長尺塩ビシート	毎日	毎日			毎日		
	通訳ブース 1～6	107.2	タイルカーペット	12	12					
	ミーティング室 A・B	35.6	タイルカーペット	毎日	毎日			毎日		
	母子室	10.0	タイルカーペット	100						
	便所 (メインホール)	86.9	磁器タイル	200	200				200	
	便所 (北エントランス)	34.7	磁器タイル	毎日	毎日				毎日	
	便所 (事務所横・練習室横)	40.7	磁器タイル	毎日	毎日				毎日	

日 常 清 掃 業 務 基 準 表

場 所	面 積 (㎡)	仕上材質	業務内容及び年間業務日数						
			掃き 掃除	灰皿・ ゴミ箱	シミ 抜き・ ハタキ	缶・ ビン 回収	備品 清掃	消耗品 補充	床面 洗浄
2 階	市民ギャラリー回廊	93.4	御影石	200					
	コーヒールounge	183.7	フローリング	200	200			200	200
	第5会議室前・ロビー・特別会議室前	744.9	フローリング	200	200			200	
	ホワイエ・連絡通路	505.6	フローリング	200	200			200	
	コーヒールounge階段（2F～3F）	42.2	フローリング	200					
	喫煙所・湯沸室	20.1	長尺塩ビシート	200	200			200	
	第5会議室	86.6	タイルカーペット	200	200			200	
	特別会議室	68.7	タイルカーペット	200	200			200	
	特別応接室	46.1	タイルカーペット	100	100			100	
	2F 客席脇通路	81.8	タイルカーペット	200	200				
	便所（メインホール）	64.2	磁器タイル	200	200				200
	便所（第5会議室横）	35.7	磁器タイル	200	200				200
	便所（特別会議室横）	21.4	磁器タイル	200	200				200
3 階	ロビー	166.7	フローリング	200	200				
	湯沸室	5.6	長尺塩ビシート	200	200				
	第1～第4会議室	223.3	タイルカーペット	200	200			200	
	第1～第4会議室前通路	57.4	タイルカーペット	200	200				
	ELV2 横階段（3F～4F）	24.9	タイルカーペット	200	200				
	便所	35.2	磁器タイル	200	200				200
4 階	市民ギャラリー回廊	128.5	御影石	24	24				
	屋外階段（4F～5F）	80.0	御影石	200	200				
	E L V ホール1	6.5	御影石	24	24				
	湯沸室	7.1	長尺塩ビシート	200	200				
	ロビー・ホワイエ	408.5	タイルカーペット	200	200				
	大会議室	423.0	タイルカーペット	200	200			200	
	通路	179.0	タイルカーペット	200	200				
	便所（大会議室横）	61.4	磁器タイル	200	200				200
	便所（北側）	38.2	磁器タイル	200	200				200
	便所（南側）	28.6	磁器タイル	12	12				12
5 階	通訳ブース1～4	21.2	ニードルパンチカーペット	12	12				
	便所	31.2	長尺塩ビシート	161	161				161
	国際会議室	319.9	タイルカーペット	161	161			161	
	ホワイエ・通路	117.5	タイルカーペット	161	161				
そ の 他	エントランス～屋上庭園	4,497.0	ピンコロ石	100					100
	屋上水壁（池）	450.0					200		
	屋上植栽部分	900.0	（ヒメクサシ・ビソカマジョール）	24			200		
	エレベーター内（4基）	4基		200					

総面積（エレベーター除く）

12,095.5

定期清掃業務基準表

	場 所	面積 (㎡)	仕上材質	回 数 ／年	業 務 内 容				
					掃き掃除	洗剤仕上げ	電気掃除掛け	床面洗浄	ワックス掛け
地下 1 階	E L Vホール 1～階段 (B1～2F)	61.0	御影石	4				○	
	E L Vホール 2～階段 (B1～2F)	37.2	御影石	4				○	
	客席 (1F・2F)	1,206.0	フローリング	2					○
	客席脇通路、階段(B1～1F)	105.8	ニードルパンチカーペット	2				○	
	湯沸室	7.0	長尺塩ビシート	4				○	○
	控室通路	280.5	長尺塩ビシート	4				○	○
	警備室	9.3	長尺塩ビシート	2				○	○
	ELV3 横階段 (B1～4F)	105.7	長尺塩ビシート	3				○	○
	楽屋1・2・3・4・5 (入口)・6	127.2	長尺塩ビシート	4				○	○
	楽屋5	24.8	畳	4		○	○		
	主催者予備室	9.6	タイルカーペット	3				○	
	便所 (控室)	27.6	磁器タイル	随時		○			
	便所 (警備室)	1.4	磁器タイル	随時		○			
	便所 (駐車場内)	2.3	磁器タイル	随時		○			
	シャワー室	20.0	磁器タイル	随時		○			
	地下駐車場・サービスヤード	2,550.4	コンクリート	随時				○	
1 階	市民ギャラリー	576.0	御影石	4				○	
	南エントランス～ホワイエ～喫煙所	769.5	御影石	4				○	
	北エントランス～事務室前通路	261.1	御影石	4				○	
	練習室	112.0	フローリング	2				○	○
	ELV1 横階段 (1F～2F)	56.4	フローリング	2				○	○
	ELV2 横階段 (1F～3F)	58.2	フローリング	2				○	○
	ホワイエ階段 (1F～2F、2ヶ所)	36.6	フローリング	2				○	○
	クローク	48.0	長尺塩ビシート	4				○	○
	事務室・コントロール室・通路	396.3	長尺塩ビシート	4				○	○
	湯沸室 (事務室・練習室横)	15.2	長尺塩ビシート	4				○	○
	通訳ブース1～6	107.2	タイルカーペット	1			○		
	ミーティング室A・B	35.6	タイルカーペット	2				○	
	母子室	10.0	タイルカーペット	2			○		
	便所 (メインホール)	86.9	磁器タイル	随時		○			
	便所 (北エントランス)	34.7	磁器タイル	随時		○			
	便所 (事務所横・練習室横)	40.7	磁器タイル	随時		○			

定期清掃業務基準表

	場 所	面積 (㎡)	仕上材質	回 数 ／年	業 務 内 容				
					掃き掃除	洗剤仕上げ	電気掃除掛け	床面洗浄	ワックス掛け
2 階	市民ギャラリー回廊	93.4	御影石	4				○	
	コーヒーラウンジ	183.7	フローリング	2				○	○
	第5会議室前・ロビー・特別会議室前	744.9	フローリング	2				○	○
	ホワイエ・連絡通路	505.6	フローリング	2				○	○
	コーヒーラウンジ階段 (2F～3F)	42.2	フローリング	2				○	○
	喫煙所・湯沸室	20.1	長尺塩ビシート	4				○	○
	第5会議室	86.6	タイルカーペット	2				○	
	特別会議室	68.7	タイルカーペット	2				○	
	特別応接室	46.1	タイルカーペット	2				○	
	2F 客席脇通路	81.8	タイルカーペット	2				○	
	便所 (メインホール)	64.2	磁器タイル	随時		○			
	便所 (第5会議室横)	35.7	磁器タイル	随時		○			
	便所 (特別会議室横)	21.4	磁器タイル	随時		○			
3 階	ロビー	166.7	フローリング	2				○	
	湯沸室	5.6	長尺塩ビシート	4				○	○
	第1～第4会議室	223.3	タイルカーペット	2				○	
	第1～第4会議室前通路	57.4	タイルカーペット	2				○	
	ELV2 横階段 (3F～4F)	24.9	タイルカーペット	2				○	
	便所	35.2	磁器タイル	随時		○			
4 階	市民ギャラリー回廊	128.5	御影石	1				○	
	屋外階段 (4F～5F)	80.0	御影石	2				○	
	E L Vホール1	6.5	御影石	2				○	
	湯沸室	7.1	長尺塩ビシート	4				○	
	ロビー・ホワイエ	408.5	タイルカーペット	2				○	
	大会議室	423.0	タイルカーペット	2				○	
	通路	179.0	タイルカーペット	2				○	
	便所 (大会議室横)	61.4	磁器タイル	随時		○			
	便所 (北側)	38.2	磁器タイル	随時		○			
	便所 (南側)	28.6	磁器タイル	随時		○			
5 階	通訳ブース1～4	21.2	ニードルパンチカーペット	1				○	
	便所	31.2	長尺塩ビシート	随時				○	
	国際会議室	319.9	タイルカーペット	2				○	
	ホワイエ・通路	117.5	タイルカーペット	2				○	
その 他	屋上水壁 (池)	450.0		1				○	
	ガラス	4,600.0		2		○			

総面積

11,578.3

長良川国際会議場警備・受付案内業務

1 業務対象物件

長良川国際会議場の建物及び管轄する周囲の地域

2 業務目的

長良川国際会議場の警備対象地にかかる火災、盗難、不正、不良、加害行為を予防、防止し、長良川国際会議場の人命、財産を保護するとともに風紀秩序と規律の維持に努めてください。

3 業務時間等

(1) 常駐警備業務

業務時間	業務日	ポスト数
8:00～8:00 (24時間)	毎日	1ポスト
8:00～催事終了まで	休館日を除く毎日	2ポスト

(2) 受付案内業務

業務時間	場所	業務日	ポスト数
8:00～19:00 のうち8時間	事務所	休館日を除く毎日	1ポスト
	インフォメーション	休館日を除く毎日	1ポスト

※上記の業務時間及びポスト数を基本としますが、指定管理者の創意工夫により、市と協議のうえ変更することができるものとします。

4 業務内容

(1) 警備業務

施設建物常駐警備で24時間体制とし、催事の状況を考慮して敗因する。

- ア 委託者が指定する警備員室での監視警備及び施設内外の巡回警備
- イ 出入口の監視、不法侵入の発見、制止排除
- ウ 出入口の施錠、解錠及び各室設備の点検
- エ 消防署、警察署等関係機関への通報及び連絡
- オ 火災、盗難、不審物件の発見、排除等の措置
- カ 不良、不正行為者の発見、指導、排除
- キ 災害発生に際しての緊急措置、警備警戒及び通報
- ク 地下駐車場の一部及び出入口の整理誘導
- ケ 駐車場の管理
- コ 施設利用者の混雑時における雑踏整理
- サ 休館時、閉館後の諸対応、連絡及び通報
- シ その他業務目的に際し必要と認められる業務

(2) 受付案内業務

- ア 来館者に対する案内誘導
- イ 来館者に対する催事等の案内、宣伝
- ウ 事務所等との事務連絡
- エ 迷子保護
- オ 1階部分の監視、事故等の緊急処置、救護及び通報連絡
- カ 各種チケット等販売
- キ 催し物案内板の管理操作
- ク 事務所の簡易な事務補助

5 警備業務巡回ルート

1	警備室
2	地下駐車場
3	メインホール舞台上手
4	控室給湯室

5	メインホール舞台下手
6	サービスヤード
7	北エントランス
8	市民ギャラリー
9	南エントランス
10	メインホールクローク
11	メインホールホワイエ
12	裏庭園
13	屋上階段
14	大会議室給湯室
15	国際会議室
16	外階段
17	市民ギャラリートップライト
18	螺旋階段
19	小会議室給湯室
20	コーヒーラウンジ授乳室
21	第5会議室
22	特別会議室前給湯室
23	練習室前給湯室
24	コントロール室
25	事務所
26	インフォメーション
27	警備室

※上記以外にも随時会議場内外の巡回・警備を行うものとします。

長良川国際会議場庭園維持管理業務

1 対象物件

- ・長良川国際会議場・敷地内（バス停周辺は敷地外）
- ・長良ヶ丘駐車場（岐阜市所有地）

2 業務内容

- （1）除草、清掃
- （2）花木・芝桜の手入れ、散水
- （3）落葉の収集、清掃
- （4）ハチの巣等の確認及び報告
- （5）樹木の剪定
- （6）その他市が指示する業務

3 その他

- （1）作業員の交代時には、最低限度の引き継ぎ事項を書面で示しておくようにしてください。
- （2）管理業務を実施する作業員が、サービス態度・服装等について非難を受けることのないよう配慮してください。
- （3）業務中何らかの異常を認めた場合は、直ちに報告してください。
- （4）薬剤を使用する場合は、人の健康に対するリスクと環境への負担を最小限にとどめるような方法で実施することとし、安易薬剤の使用は避けてください。また、薬剤を使用する場合は、使用前後3日間以上、掲示板等で施設使用者や周辺住民に周知してください。

1 業務内容

- (1) 施肥（サツキツツジ89㎡ 年3回、芝桜702㎡ 年1回）
土壌や葉面等に肥料分を与えてください。
- (2) 剪定 低木（サツキツツジ89㎡ 年1回）
鑑賞価値・美観・安全性・機能の充足などの目的に合わせ、また花芽等に合わせ年間を通じて適宜剪定を行ってください。
- (3) 除草（緑地帯全面791㎡ 年2回 繁茂時期の6月と10月想定）
人力にて伐根・除草を行うこと。なお、6月、10月以外の除草については、日常管理にて行うものとします。
- (4) 巡回管理（年4回）
屋上庭園植栽帯について、目視にて植栽の生育状況を確認し、異常がある場合は指定管理者にて対処するものとします。ただし、異常が重度の場合は、速やかに市に報告してください。また、芝桜の緑地帯からはみ出した部分の剪定は、巡回時に実施してください。

2 その他

- (1) 作業時期は、植栽帯管理予定表を基に、発注者と協議の上決定すること。また季節ごとの気温の変化に応じて、作業時期を考慮すること。
- (2) 各業務には、運搬費および処理費を含むものとする。
- (3) 植栽帯における日常管理（散水・清掃・点検）は、季節・天候等状況に応じて発注者が適宜行うこととする。
- (4) 受注者は、業務完了時には完了届および作業写真を発注者に提出すること。

法定資格者一覧

	法定資格者名称	根 拠 法 令	備 考
1	電気主任技術者	電気事業法	外部業者に委託可
2	建築物環境衛生管理技術者 及び外部委託	建築物等における衛生的 環境の確保に関する法律	外部業者に委託可
3	防火管理者・防災管理者	消防法	甲種防火対象物等
4	自衛消防組織の統括管理者	消防法	自衛消防組織設置防火対象物

上記以外で必要となる法定資格者についても、指定管理者において選任すること。

法定点検及び定期点検業務一覧表

点 検 項 目	点検周期	備 考
(法定点検)		
消防用設備点検	別紙－２	機能点検・総合点検 年各１回
空気環境測定	６回/年	３０箇所
ばい煙測定	２回/年	吸収式冷温水発生機３台
飲料水水質検査	２回/年	１５項目
飲料水水質検査	１回/年	１２項目
電気設備点検	別紙－２	月次点検は毎月１回
上水貯水槽清掃	１回/年	
雑用水貯水槽清掃	１回/年	
汚水槽清掃	２回/年	２箇所
ねずみ等駆除業務	２回/年	調査箇所 ５０箇所
昇降設備点検	別紙－２	１回/月
建築物点検業務	１回/３年	
建築設備点検業務	１回/年	
防災管理点検	１回/年	
連結送水管の耐圧試験	１回/３年	
(定期点検)		
電話設備点検	別紙－２	１回以上/６か月
熱源機器点検	別紙－２	冷暖房切替時 各１回
空調機器点検	日常	
空調機フィルター交換・制気口清掃	３回以上/年	
メインホールガラリ・ＲＡチャンバー室清掃	１回/年	
ポンプ及び送風機点検	日常	
自動制御機器点検	別紙－２	
自動ドア点検	別紙－２	１回以上/６か月
可動床設備点検	別紙－２	１回/３か月
舞台機構設備点検	別紙－２	コンピューター点検は年２回以上、 大会議室・国際会議室は年５回以上
舞台照明設備点検	別紙－２	メインホール・大会議室・国際会議室
舞台音響設備点検	別紙－２	メインホール・大会議室・国際会議室
地下駐車場設備点検	別紙－２	
地下駐車場管理業務	別紙－２	
屋上庭園緑地管理業務	別紙－２	
車椅子用階段昇降機点検業務	別紙－２	