

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
1	募集要項	1～2	岐阜市が出資している法人が応募しようとする場合(コンソーシアムの構成員を含む)、応募資格に抵触することがありますでしょうか。問題があるようでしたら詳細をご教授ください。	問題なし。	7月9日
2	募集要項	3	②施設来館者数と内訳の来館者はどのような人が含まれているのか。	トレーニングルーム利用者や、有料健康づくり教室だけでなく、無料の健康づくり教室や貸室の利用人数も含まれている。また、エントランスホールにある骨強度や血管年齢等の測定器を利用された方も含まれている。	7月24日
3	その他		利用登録カード登録人数は今何人か。	5,887人(令和7年7月24日現在)	7月24日
4	募集要項	2	4指定期間について通常5年だと思うが、今回なぜ6年としたのか。	市全体の指定管理者制度は5年に1度選定し直すが、今回の指定管理開始のタイミングは市全体の選定から1年早く指定管理開始になる。そのため、5年にすると改定内容が4年遅れで適応されることから、今回は市全体の選定と合わせるため6年としている。	7月24日
5	その他		貸室を利用する人も利用登録カードの登録は必須か。	利用登録カードの登録がなくても利用できる。	7月24日
6	その他		市やウゴクテが抱える課題に対しての提案書について、事業計画書と別で提出するということだが、費用については事業計画書には入れなくてよいか。	費用については事業計画書に盛り込んでいただきたい。その費用は上限額を超えない範囲で積算してほしい。提案書については課題解決のための方策について、ご提案いただきたい。	7月24日
7	その他		市民からの強い要望・問い合わせなどはないか。(提携駐車場があるか、無料駐車場はないのか等)	お客様からのご意見でベンチプレスの増設や重いウェイトが欲しい、特定の教室をいつ頃にも実施してほしい等のご意見はある。提携駐車場についての問い合わせはあるが、現状では提携していいところがない。 条例・施行規則等で定められている特定保健指導対象者が金公園地下駐車場を利用する際は2時間相当分が無料となるという制度はある。	7月24日
8	募集要項	3	目標来館者数80,000人となっているが、カウント方法はどのようにしていくのか。	80,000人はトレーニングルームや健康づくり教室や貸室の利用者以外にも、エントランスホールで測定された方も含む。今後、年に2回の評価をしていくことになるが、この目標を達成し更なる高い目標を掲げてより良い施設運営をしていただくことを期待する。	7月24日
9	募集要項	1	管理運営に必要な資格としてスポーツインストラクター社内資格とありますが社内資格は、健康運動実践指導者同等の資格という認識となりますでしょうか。ご教授ください。	健康運動指導士、健康運動実践指導者と同等という認識で問題ありません。	8月7日
10	募集要項	3	来館者数 ・フィットネスエリア利用者数・交流エリアの利用者の記載は延べ人数で記載されていますか また、貸室の稼働率は、すべての貸し出し可能な時間を100とした場合の稼働率となりますか	来館者数の人数は延べ人数です。 貸室の稼働率は貸し出し可能なすべての時間を100とした場合の稼働率です。	8月7日
11	募集要項	3	運営状況における 、来館者数において月別の利用者情報を開示いただきたくお願い致します。 また、フィットネスエリアの登録者についての開設からの推移を開示ください。	別紙のとおり	8月7日
12	募集要項	4	⑤管理運営費予算額に記載の人件費については、市会計年度任用職員の費用という認識で問題無いか また、消耗品費・通信運搬費などの各費用の内訳を開示いただきたくお願い致します。	人件費は会計年度任用職員分です。 消耗品費については別紙資料2を参照してください。 備品購入費については質問番号103を参照してください。	8月8日
13	募集要項	5	開館時間及び休館日について記載内容以外でこの度の指定管理期間における臨時休館日など決まっているものがあればご教授ください。	現在予定はありません。	8月7日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴケテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
14	募集要項	7	エ指定事業の参加者数など実施状況をご教授ください。	R5 ・有料健康づくり教室7,094人、平日:2回以上/日、土・日・祝:1回以上/日 ・無料健康づくり教室7,273人、各日:1回/日 ・健康フェスタ1回目(11月19日)313人 R6 ・有料健康づくり教室12,823人平日:3回以上/日、土・日・祝:2回以上/日 ・無料健康づくり教室8,412人各日:1回/日 ・ウゴエク762人/21日 ・健康フェスタ1回目(5月3日-6日、12日)533人 2回目(11月9日-10日)482人 R7(4月~6月) ・有料健康づくり教室4,434人平日:4回以上/日、土・日・祝:3回以上/日 ・無料健康づくり教室1,943人各日:1回/日 ・ウゴエク83人/3日 ・健康フェスタ1回目(5月5日-6日、10-11日)317人	8月8日
15	募集要項	10	指定管理料の積算内訳において、人件費・需用費・役務費・委託費等の内訳をご教授ください。また、人件費について2029年度最低賃金1,500円との政府指針を踏まえて検討する場合、見込額における人件費の上昇がありませんが、市の想定される賃金上昇率などあればご教授ください。	内訳については、質問番号12を参照してください。 現時点では賃金の上昇は見込んでいません。	8月8日
16	募集要項	7	業務の再委託の制限について、事前に市の承認を得る必要が記載されていますが承認を得る時期については協定の締結前などどのタイミングで承認を得ることになりますでしょうかご教授ください。	再委託する業務の承認は、協定締結後になります。	8月7日
17	募集要項	13	地元住民 ・高齢者、障害者の雇用について、高齢者の雇用について市の認識される高齢者の年齢をご教授ください。また、雇用可能な年齢に上限はございますでしょうか	当該募集要項において、高齢者は65歳以上を指しています。雇用可能な年齢の上限はありません。。	8月7日
18	募集要項	14	作成する事業計画書については、フォント・図・画像・表などの使用において指定やサイズ規定などがあればご教授ください。	指定はありません。	8月7日
19	募集要項	14	市の課題解消及び魅力的な提案を記載する提案書は、事業計画書内に、「その他応募者の提案によるもの」との記載がある部分で提案内容を作成していくべきか、事業計画書とは別に提案書としてまとめるべきかどちらで作成すべきでしょうか	提案をしていただく場合は、事業計画にも記載いただき、別で事業について詳しく提案書という形で作成してください。	8月7日
20	募集要項	13	収支計画書の作成にあたり、収支計画は消費税込みの金額にて作成となりますでしょうかご教授ください。	税込みの金額で作成してください。	8月7日
21	仕様書	3	(2)施設の案内業務における初回案内の利用者数を月ごとに開示いただきたくお願い致します。	別紙のとおり	8月7日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
22	仕様書	3	特定保健指導対象者等における市営金公園地下駐車場駐車券の減免認証対応など特定保健指導の対象者は、岐阜市の国保の特定保健指導対象者以外にその他の健保組合の特定保健指導対象者も対象となるものでしょうかまた、特定保健指導対象者以外に同様の対象はあるのかご教授ください。	岐阜市の国保以外の特定保健指導対象者も対象となります。	8月7日
23	仕様書	3	①無料健康づくり教室②有料健康づくり教室③ウゴエクウゴクテエクササイズの開設時からの各教室の集客状況を開示願います。また、運動機能分析装置等を活用した測定会イベントについても過去に開催したイベントの集客状況を開示いただきたくお願い致します。	無料健康づくり教室R5:7,273人、R6:8,412人、R7(4月～6月):1,943人 有料健康づくり教室R5:7,094人、R6:12,823人、R7(4月～6月):4,434人 ウゴクテエクササイズR6:762人、R7(4月～6月):83人 運動機能分析装置測定会については今年度導入機器のため、イベントの実績はありません。	8月7日
24	仕様書	4	(5)健康づくりのアドバイスについて開設時から月ごとの実施数をご開示いただきたくお願い致します。	定期的実施している健康づくりのアドバイスは別紙のとおり。日常の会話での相談についてはカウントに含んでおりません。	8月7日
25	仕様書	4	①SNS等を活用した情報発信において現在は・Instagram・LINEが使用されているようですが各媒体への掲載内容は事前に岐阜市の確認が必要になりますか掲載数については月ごとに設定はありますでしょうかご教授ください。現状のホームページ・SNSアカウント等は、引継ぎは可能ですか合わせてご教授ください。	岐阜市公式LINEに掲載するには市の承認が必要です。月ごとの設定掲載数はありません。ウゴクテのInstagram及びホームページのアカウントについては引き継ぎ予定です。内容は掲載前に市に確認をしてください。	8月7日
26	仕様書	6	健康フェスタ及び交流イベントの実施において過去のイベントの実施費用をご開示ください。開示が困難な場合は市の検討するイベント実施の予算額をご教授ください。	イベントの実施費用については運營業務委託に含まれているため、把握しておりません。イベント実施の予算額については、仕様書を満たす内容での積算をお願いします。	8月8日
27	仕様書	6	まちなかウォーキング・ジョギング実践者への利便施設提供について開設からの利用状況及びノルディックウォーキング及び歩数計の貸し出し実績など開示いただきたくお願い致します。	・コインシャワー利用件数42件 ・ウゴクテスタジオ利用人数678人 ・ノルディックポール貸し出し69件 ・歩数計貸し出し0件	8月7日
28	仕様書	10	ウゴクテスタジオ及びフィットネススタジオで使用する音源等の管理において著作権協会等への著作権等の支払いは指定管理者の負担となりますか？負担となる場合現状の費用を開示いただきたくお願い致します。	指定事業等で使用する音源等の著作権等の支払いは指定管理者の負担です。現在、著作権等の経費は、運營業務委託に含まれているため、把握しておりません。	8月8日
29	仕様書	15	自主事業の実施にあたり事業の内容において禁止事項などはありますかまた、自主事業の価格設定において留意すべき事項があればご教授ください。	事業の内容について具体的な禁止事項はありません。価格設定における留意事項につきましては、仕様書P15に記載のとおり公の施設であることを考慮した上、適正な料金の設定をしていただき、あらかじめ市の許可を得るようにしてください。	8月7日
30	仕様書	18	施設内設置の自動販売機について増設は可能でしょうかご教授ください。	増設は市の許可が必要です。現在増設の予定はありません。	8月7日
31	募集要項	4	消耗品費が多いように感じますが、主に購入を想定されている消耗品についてご教示願います。また、過去に購入した消耗品のリストがあれば、ご開示願います。	別紙資料2及び3を参照してください。	8月8日
32	募集要項	4	委託料の内訳についてご開示願います。	別紙資料2を参照してください。	8月8日
33	募集要項	5～6	本施設のサービス向上を目的として物品販売やレンタル等を実施することは可能でしょうか。可能な場合については、実施に伴う目的外使用料の算出方法についてご教示願います。	市が認めた場合は物品販売やレンタル等を実施することは可能です。販売のためにスペースを占有する場合は許可を受け使用料が必要となります。算出方法については固定資産評価額(㎡単価)×8/7×0.03×建坪×使用面積÷延床面積×消費税＝年間使用額	8月7日
34	仕様書	3	直近過去3年間の指定事業の開催実績(事業名、事業内容、参加定員、開催日時等)についてご開示願います。	質問番号14を参照してください。参加定員について、有料健康づくり教室は現在35名です。無料健康づくり教室は定員は設けておりません。	8月8日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
35	仕様書	4	現在貴市が作成しているSNSのアカウントやホームページを引き継いで使用させていただけるのでしょうか。	引き継いで使用していただく予定です。	8月7日
36	仕様書	13	総合管理業務委託(清掃業務、建物・設備管理業務、警備業務、害虫防除業務)に係る費用については、収支予算書には見込まなくて良いとの認識で間違いないでしょうか。収支予算書に見込む必要がある場合については、年間の委託費についてご教示願います	見込まなくてもよいです。 清掃業務は定期的の実施されますが、施設美観の維持に努めてください。	8月7日
37	仕様書	13～14	参考までに現在の本施設の人員配置体制と勤務シフトについてご開示願います。	会計年度任用職員のシフトは ・早番8:30～15:15 休11:30～12:30 ・中番11:30～18:15 休14:30～15:30 ・遅番14:45～21:30 休17:30～18:30 業務委託における人員配置は指定管理仕様書のとおり配置されています。	8月7日
38	仕様書	13～14	総合受付に職員が2名しかいない場合について、健康づくり教室の対応等のために一時的に総合受付を離れることは可能でしょうか。	緊急的な事案に対応する場合を除き、総合受付は常時2名以上の人員配置をしてください。	8月7日
39	仕様書	17	参考までに現在設置している玄関用及び脱衣所用マットの賃貸借契約を締結している業者名及び賃借料についてご教示願います。	別紙資料2を参照してください。	8月8日
40	仕様書	17～18	過去3年間の修繕実績についてご開示願います。また、現在把握している修繕が必要な箇所と今年度以降に予定している修繕等があればご教示願います。	R5 ・アブダクション／アダクション修繕(フットパット交換)16,500円 ・会議テーブル修繕33,000円 R6別紙資料2を参照してください。 今年度以降に予定している修繕は ・トレッドミルベルト取替修繕2台／年 ・防犯カメラHDD取替修繕(R7、R10、R13)	8月8日
41	仕様書	18	今後のAED本体、電極パッド、バッテリーの交換時期についてご教示願います。また、交換に伴う費用については、指定管理料に含まれているのでしょうか。	含まれます。 交換時期については次の通り AED本体令和12年3月 AEDパッド令和10年3月、令和12年3月 AEDバッテリー令和9年3月、令和13年3月	8月7日
42	仕様書	18	現在設置されている自動販売機のうち、現在の施設管理者が設置事業者として設置している自動販売機はありますでしょうか。	ありません。	8月7日
43	仕様書	18～19	過去3年間の事業報告書についてご開示願います。	現在は業務委託であるため、指定管理における事業報告書はありません。積算の参考になる指定事業の内容や参加者数などの実施状況については質問番号14を参照してください。	8月8日
44	仕様書	19～20	現在、利用者から寄せられているご意見・ご要望等の内容についてご教示願います。	レイアウト変更や機器の増設について、健康づくり教室の開催日の変更など	8月7日
45	仕様書	21	本施設に設置されている備品の中でリース契約されており、リース契約を引き継ぐ必要があるものはありますでしょうか。ある場合は詳細(リース機器名、数量、リース期間、毎月の支払い金額等)をご開示願います。	現在リース契約している機器はありません。	8月7日
46	仕様書資料②		参考までに券売機システム保守業務について、現在委託している業者名及び委託料についてご教示願います。	・R7アプロ通信株式会社1,782,000円	8月8日
47	仕様書資料③		参考までにプリンター保守点検業務について、現在委託している業者名及び委託料についてご教示願います。	・R7中部事務機株式会社85,800円	8月8日
48	仕様書資料④		参考までに運動機器点検業務について、現在委託している業者名及び委託料についてご教示願います。	現在は未契約のためお示しできません。	8月8日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
49	提出書類一覧		納税証明書については、未納税額がないことの証明書ではなく、過去3年間の納税額が記載された証明書の提出でよろしいでしょうか。(国税であれば、その1)	納税証明書(納税額が記載)はその1またはその3、もしくは完納証明書のご提出をお願いします。	8月7日
50	指定管理者指定申請書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの代表構成員の団体名、団体所在、代表者名を記載したものをご提出すればよろしいでしょうか。コンソーシアムの場合の様式1の記載方法についてご教示願います。また、代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか	コンソーシアムで申請する場合は様式9を提出してください。押印は不要です。	8月7日
51	指定管理者指定申請に関する誓約書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの構成員それぞれの分をご提出すればよろしいでしょうか。	団体名はコンソーシアムの名称、団体所在地は代表構成員のもの、代表者氏名は代表構成員の法人又は団体名と代表者を記載してください。	8月7日
52	施設の管理に関する収支予算書		コンソーシアムにて申請する場合については、申請者の部分についてコンソーシアムの代表構成員の所在地、法人又は団体名、代表者氏名を記載すればよろしいでしょうか。コンソーシアムの場合の様式3の記載方法についてご教示願います。また、代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおり申請者の所在地は代表構成員のもの、申請者はコンソーシアムの名称、代表者氏名は代表構成員の法人又は団体名と代表者を記載してください。押印は不要です。	8月7日
53	施設の管理に関する収支予算書		必要に応じて項目を増やしてもよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
54	管理運営明細書		コンソーシアムにて申請する場合については、申請者の部分についてコンソーシアムの代表構成員の所在地、法人又は団体名、代表者氏名を記載すればよろしいでしょうか。コンソーシアムの場合の様式4の記載方法についてご教示願います。また、代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおり申請者の所在地は代表構成員のもの、申請者はコンソーシアムの名称、代表者氏名は代表構成員の法人又は団体名と代表者を記載してください。押印は不要です。	8月7日
55	管理運営明細書		必要に応じて項目を増やしてもよろしいでしょうか。	増やしていただいて構いません。	8月7日
56	事業計画書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの代表構成員の情報を記載すればよろしいでしょうか。コンソーシアムの場合の様式5の記載方法についてご教示願います。	お見込みのとおり団体名はコンソーシアムの名称、代表者名は代表構成員の法人又は団体名、所在地以下は代表構成員の情報を記載してください。	8月7日
57	団体概要書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの構成員それぞれの分をご提出すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおり構成員全てからご提出をお願いします。	8月7日
58	資格者調書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの構成員それぞれの分をご提出すればよろしいでしょうか。また、代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	該当する構成員の法人又は団体ごとにご提出をお願いします。押印は不要です。	8月7日
59	類似施設等運営・教室開催実績報告書		コンソーシアムにて申請する場合については、コンソーシアムの構成員それぞれの分をご提出すればよろしいでしょうか。また、代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	該当する構成員の法人又は団体ごとにご提出をお願いします。押印は不要です。	8月7日
60	指定管理者指定申請書		代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	押印は不要です。	8月7日
61	岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設指定管理業務コンソーシアム構成員表		代表者の印は不要との認識でよろしいでしょうか。	押印は不要です。	8月7日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
62	募集要項	3	R5年度、R6年度、R7年度の来館者数のうち、「フィットネスエリア利用者数(トレーニングルーム・教室等)」について、それぞれの年度における来場者数の内訳(トレーニングルーム利用者数、各教室の参加者数)を具体的にご教示ください。 また、健康教室の来場者数について、無料教室への来場者数と有料教室への来場者数それぞれの内訳についてもご教示ください。	R5 ・トレーニングルーム20,628人 ・有料健康づくり教室7,094人 ・無料健康づくり教室:7,273人 R6 ・トレーニングルーム27,055人 ・有料健康づくり教室12,823人 ・無料健康づくり教室8,412人 R7(4月～6月) ・トレーニングルーム7,104人 ・有料健康づくり教室4,434人 ・無料健康づくり教室1,943人	8月7日
63	募集要項	3	健康づくり教室の来場者のカウント方法について、特に無料の健康づくり教室への来場者のカウントはどのような形で実施されているのでしょうか。	有料健康づくり教室については券売機から件数を把握できます。 無料健康づくり教室については講師から報告を受けています。	8月7日
64	募集要項	3	有料の健康づくり教室は全て、1回あたりの費用は250円の認識で相違無いでしょうか。また、有料の健康教室の費用は指定管理者へ変更後は変更可能でしょうか。	一般利用は250円です。回数券を利用の場合は2,500円を11回で割った金額になります。 障がい者(指定難病患者等を含む)は130円です。回数券を利用の場合は1,300円を11回で割った金額になります。 費用は条例等で定められた金額になるため、指定管理者の判断により変更はできません。施設の状況を精査し見直し等を実施したうえで、市が変更することはあります。	8月7日
65	募集要項	4	⑤管理運営費予算額の費目について、それぞれの具体的な内訳についてご教示ください。(人件費の場合、具体的な人数や月給、時給の内訳等)	人件費は会計年度任用職員本俸月額175,400円 人数3人の人件費です。 その他具体的な内訳は質問番号12及び仕様書資料を参考にしてください。	8月8日
66	その他	説明会資料	②R7年度予算額について、各項目の具体的な内訳についてご教示ください。	内訳については別紙資料2を参考にしてください。	8月8日
67	その他	説明会資料	④貸室の運営について、各使用料の料金徴収体系についてご教示ください。	貸室使用日当日に窓口で料金を徴収します。	8月7日
68	その他	説明会資料	④貸室の運営について、における貸室「多目的室①」「多目的室②」の使用料は、1名あたりの使用料となるか、1部屋あたりの使用料となるか、ご教示ください。	1部屋あたりの使用料です。	8月7日
69	その他	説明会資料	R5年度、R6年度、R7年度の年間収入について、それぞれの年度における月間の売上をご教示ください。 また、各年度の月間の利用者数についても併せてご教示ください。	別紙資料1を参照してください。	8月8日
70	その他	説明会資料	R8年度想定予算額、費目①から⑥の具体的な内容についてご教示ください。	指定管理の積算内訳については、募集要項、仕様書、仕様書資料等を参考にしてください。	8月8日
71	その他	説明会資料	(5)指定管理導入により期待される具体的な効果のうち「●モニタリングの実施による運営管理業務の継続的な改善」について、具体的な改善可能範囲をご教示ください。	運営管理業務全般をモニタリングします。指定管理導入後は、モニタリングの結果を踏まえ業務の見直し、改善が必要になります。	8月7日
72	その他	説明会資料	(5)指定管理導入により期待される具体的な効果のうち「●貸室を活用した魅力的な自主事業の実施による来館者数の増」について、使用できる貸室に制限はあるか。 ある場合、どの貸室が使用可能か、ご教示ください。	いずれの部屋も自主事業で利用可能です。 仕様書P11、(6)、③、ウ及びP15、(3)、②、エを参照してください。	8月7日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
73	その他	説明会資料	(5)指定管理導入により期待される具体的な効果のうち「●貸室を活用した魅力的な自主事業の実施による来館者数の増」について、自主事業として当社会員向けのイベントの企画、運営は可能でしょうか。 また、自主事業の可能範囲をご教示ください。	指定管理者として貴社会員向けのイベントの企画、運営については募集要項P8、(7)、オにあるように指定管理者に施設の優先的な使用を認めるものではないため、認められません。 自主事業については、募集要項P8、(7)及び仕様書P15(3)を参照してください。	8月7日
74	その他	説明会資料	(5)指定管理導入により期待される具体的な効果のうち「●貸室の使用許可権限が指定管理者に付与されたことによる使用許可までの日数短縮」について、具体的な施策として当社の管理システムの導入等は可能か、ご教示ください。	システムの導入については可能です。 貸室については、中保健センター等と協力し、優先予約の調整が必要になります。	8月7日
75	募集要項	1	3応募資格(5)国内地方公共団体から委託を受け、公共の目的のもとで生活習慣病・フレイルの予防が必要な方や運動習慣がない方を対象とした多種多様な健康づくり教室の開催(ヨガやピラティス等)とトレーニング施設の実務運営をそれぞれ2年以上行った実績があること、とございますが、トレーニング施設の実務運営も国内地方公共団体からの委託または指定管理者経験が2年以上という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
76	募集要項	7	※自主事業など、指定管理者の収入の決済にはご利用いただけません、とございますが、自主事業収入の収受にキャッシュレスを導入する場合、岐阜市が導入したキャッシュレス機器を使用せず、別のキャッシュレス端末を用意するという認識でよろしいでしょうか。また、自主事業収入の収受が現金の場合は、使用料や教室受講料等とは別の準備金(現金元金)を用意するということでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
77	募集要項	7	「オ指定管理者に施設の優先的な使用を認めるものではなく、指定管理者による施設使用及び目的外使用は一般利用者と同等になるため」とございますが、自主事業は、設置目的内で行うものなので、使用料の負担はないという認識でよろしいでしょうか。	自主事業により貸室を利用される場合は施設使用料を負担いただきます。また自主事業により場所を占有する場合は行政財産の目的外使用の承認を得て実施してください。	8月7日
78	募集要項	8	リスク分担に対する方針等におきまして、法令等の変更につきまして、本事業に直接関係する法令等の変更とございますが、次期指定期間6年間での最低賃金上昇額は、現在の最低賃金価格から見透しが立たず、積算が困難です。最低賃金改定は最低賃金法に基づくため、本項目に該当するという認識でよろしいでしょうか。	最低賃金は都道府県労働局長により決定されるもので、本リスク分担における法令等の変更には該当しないものとします。賃金上昇はリスク負担NO7で対応するものとし、指定管理者の負担となります。	8月7日
79	募集要項	8	リスク分担に対する方針等におきまして、不可抗力の項目は天災、暴動等による履行不能とございますが、感染症も含まれますでしょうか。	具体的な不可抗力の判断につきましては、都度協議により判断します。	8月7日
80	募集要項	11	7指定管理に関する経費につきまして、お示しいただいた積算内訳、R9年度合計額は、73,268千円になるかと存じますが、合計額・上限額が72,347千円でございます。 合計額73,268千円が積算合計及び上限額という認識でよろしいでしょうか。	合計金額に誤りはありませんが、R9年度、2需用費の金額に誤りがありましたので訂正いたします。 正しくは11,003千円となります。	8月7日
81	募集要項	11	積算内訳費目につきまして、需用費、役務費、委託費、使用料及び賃借料各項目にどのような費用(光熱水費・通信運搬費等)が計上されているかお示ください。 また、人件費につきまして、毎年最低賃金上昇等による増加が想定されますが、積算内訳では令和8年度より令和10年度の方が低くなっており増減がございます。ポスト数の減少も可能なのでしょうか。積算の根拠をお示ください。 同様に需用費につきましても、光熱水費が含まれると思いますが、令和8年度より令和13年度の方が低くなっている等増減がございます。積算の根拠をお示ください。	各項目については別紙資料2を参照してください。 人件費は一定で積算しており、営業日数により増減があります。 人員配置は仕様書を満たす人数の配置をお願いします。 需用費のうち、光熱水費は一定で積算しており、修繕費については定期的な取替があるため、年度により増減があります。	8月8日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
82	提出書類一覧		提出書類につきまして、印マークのある様式のものに押印するという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
83	提出書類一覧		②役員の名簿及び履歴書は自由様式で宜しいでしょうか。また履歴書については各役員の略歴を記載するという認識で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
84	提出書類一覧		(8)法人にあたっては該当法人の、につきまして、 ①登記簿謄本は、履歴事項全部証明書でよろしいでしょうか。 ②国税及び地方税の納税証明書は、以下の通りで間違いないでしょうか。国税・地方税は国税及び地方消費税と理解そのため、その3の3(過去に未納がないことを証明できる納税証明書・法人税及び消費税・地方消費税の内容を証することができる書類)③財産目録については会社法に則り、財務書類を作成している関係で、弊社では作成しておりません。その場合は提出不要という理解で宜しいでしょうか。	①お見込みのとおり履歴事項全部証明書をご提出ください。 ②納税証明書または完納証明書のご提出をお願いします。 ③財産目録を作成していない場合は、財産目録に代わる財産状況がわかる書類をご提出ください。	8月7日
85	提出書類一覧		様式7資格者調書につきまして、記載するのは仕様書に記載されている必要な資格を持った職員のみで宜しいでしょうか。また、社内資格の場合は資格証交付番号や資格証が無い場合がございます。その場合、交付番号は空欄、資格証は社内資格の登録画面の写しで宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
86	提出書類一覧		様式8につきまして、管理運営の方法について記入とございますが、運営形態の列を記載していれば網羅されているということで宜しいでしょうか。	管理運営方法については、運営形態の列に記載ください。	8月7日
87	仕様書	4	施設維持管理用消耗品、事務用消耗品、清掃用消耗品などの在庫管理及び使用した消耗品の購入を行うこと、とございますが、指定管理者が何を負担するか精算する必要があるため、令和6年度の本施設運営に係る消耗品購入実績内訳(品目・費用をお示しください。 また、清掃用消耗品とございますが、清掃業務は日本管財㈱に委託されるため、指定管理者が実施する軽微な清掃に係る消耗品(指定管理者の業務範囲内)という認識でよろしいでしょうか。 また、消耗品類で購入先を市が指定する備品消耗品はございますでしょうか。	別紙資料3のとおり 清掃業務は日本管財株式会社に委託していますが、清掃用消耗品については指定管理者が施設美観を維持するため必要な消耗品となります。 消耗品類で購入先を指定するものではありません。	8月8日
88	仕様書	11	・機器等保守点検業務委託につきまして、各種備品について保守点検業務を行うこととございますが、以下の保守点検業務に係る、令和6年度の費用実績をお示しください。 ア 券売機システム保守点検業務 イ プリンター保守点検業務 ウ 運動機器保守点検業務 ・券売機システムにつきまして、保守点検以外に指定管理者が負担する費用はございますでしょうか。また係る費用をお示しください(例:設定変更、ロール紙、レジプリンターに係る消耗品、ネットワークに係る通信費等) ・運動機器保守点検業務につきまして、対象がトレッドミル8台、エルゴメーター2台となっておりますが、その他のトレーニングマシンは指定管理者の保守点検対象でしょうか。その場合の係る費用をお示しください。	別紙資料2を参照してください。 券売機システムについて、保守点検以外に指定管理者が負担する費用はロール紙等消耗品とネットワーク通信費等です。指定管理者の要望による設定変更は指定管理者の負担になります。 運動機器の保守点検は【指定管理仕様書資料④ 柳ヶ瀬健康運動施設運動機器保守点検業務委託】にあるトレッドミル8台、エルゴメーター2台以外の備品一覧にあるすべてのトレーニング機器が対象になります。(仕様書P8参照) トレッドミル及びエルゴメーター以外の保守点検の費用については、現運営業務委託に含まれており、把握しておりません。	8月8日
89	仕様書	16	ウ 修繕料・手数料等の支払いとございますが、令和6年度の修繕実績をお示しください。また、手数料はどのような費用計上を想定されているかお示しください。	別紙資料2を参照してください。 役務費(手数料)は釣銭準備のための両替手数料を想定しています。	8月8日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
90	仕様書	16	エ 光熱水費の支払いにつきまして、令和7年4月より水道料金は9.58%の増額改定を行っておりますので、積算の際は増額分も見込む必要があるという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
91	仕様書	16	オ 事務用電話の使用料、データ通信（プロバイダ）料、回線利用料の支払い、テレビ放送受信料につきまして、令和6年度の費用実績内訳をお示しください。	別紙資料2を参照してください。	8月8日
92	仕様書	17	玄関用マットを調達して配置すること、とございますが、現在の契約先、支払い方法（購入か賃貸借契約か）及び令和6年度のマットに係る費用実績をお示しください。	別紙資料2を参照してください。	8月8日
93	仕様書	18	現在設置されているAEDの電極パッド、バッテリーの使用期限及び費用をお示しください。	質問番号41を参照してください。 交換費用に関しては実績がないため不明です。	8月8日
94	仕様書	18	防犯カメラのハードディスクにつきまして、使用できなくなる前に機器等の更新を行うこと、とございますが、現在設置の防犯カメラハードディスクのメーカー・型番及び更新に係る費用をお示しください。	ネットワークディスクレコーダー（WJ-NX300/12）用HDD PGVF4948ZA/J1 4台 ファン L6FAYYYH0378 2個 修繕実績がないため、費用は不明です。	8月7日
95	その他	説明会資料	（6提案書について、事業計画書とは別で必ず記載してください。とございますが、事業計画書とは別で加点評価とお伺いしておりますが、加点は最大何点になりますでしょうか。	加点は評価項目ごとの配点となり非公開事項であるため公表できません。	8月7日
96	募集要項	13	選定基準及び評価項目及び配点につきまして、評価項目ごとの配点はございますでしょうか。ある場合評価項目ごとの配点をお示しください。	評価項目ごとの配点は非公開事項であるため公表できません。	8月7日
97	その他（様式3施設の管理に関する収支予算書		様式3収支予算書につきまして、自主事業の収支は含まないという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	8月7日
98	募集要項	11	第2次審査につきまして、配布資料、資料投影は可能でしょうか。また参加者数、説明及びヒヤリング時間をお示しください。また、配点につきましては、事業計画書各配点と別の配点になりますでしょうか。	配布資料、資料投影は可能です。その他詳細につきましては第2次審査案内時にお知らせいたします。 配点は、募集要項P13,14のとおりです。	8月7日
99	仕様書資料	備品一覧	事業者が変更となる場合に撤去される備品等の費用を積算する必要があるため、現在の受託事業者の持ち込み備品（販促物等含む）をお示しください。	備品一覧に記載されているものは市有備品となるため、受託事業者の持ち込み備品はありません。	8月7日
100	仕様書	14	トレーニングルームの利用時間内は、運動指導員をトレーニングルームに常時1名、フィットネスエリア受付は1名以上配置とございますが、運動指導員とフィットネスエリア受付を兼務（同時間にトレーニングルーム・フィットネスエリア受付に配置1名）することは可能でしょうか。	トレーニングルームの安全確保と、利用の受付が同時に実施出来ないため、仕様書記載のとおりそれぞれ配置をしてください。	8月7日
101	仕様書	17	施設・設備・備品については、損耗、劣化及び破損又は故障により損なわれた機能を回復させるため、1件300,000円未満を対象とした修繕を執行する、とございますが、建物設備管理業務等は日本管財㈱に委託をされるため、どこまでの範囲が指定管理者の管理範囲（修繕対象）かお示しください。	日本管財（株）へ委託されている建物設備管理業務に修繕は含んでおりません。柳ヶ瀬ガラス3階の中保健センターが管理する部屋以外が管理（修繕）の範囲となります。	8月7日
102	募集要項	4	⑤管理運営費予算額 R6年度（見込み）修繕料403,700円は、何を見込みで計上されているか教えてください。	別紙資料2を参照してください。	8月8日
103	募集要項	4	⑤管理運営費予算額 R6年度（見込み）備品購入費273,900円は、何を見込みで計上されているか教えてください。	体組成計1台	8月7日

岐阜市柳ヶ瀬健康運動施設「ウゴクテ」指定管理者募集にかかる問い合わせと回答

番号	資料名	該当ページ	質問内容	回答	回答日
104	仕様書	7	①SNS等を活用した情報発信 X、Instagram、LINEなどのSNSやホームページ・市広報等を使い、イベント情報や利用状況等の情報を積極的に発信し、集客や利便性の向上に努めること。 とありますが、現行のアカウントの引継ぎは可能でしょうか？	ホームページ及びInstagramについては引き継ぎ予定です。	8月7日