様式第1号（第8条関係）

（その1）

開発行為予備協議願書

年　　　月　　　日

（あて先）

岐阜市長

申請者 住所

氏名

（名称及び代表者名）

岐阜市開発指導要綱第8条第2項の規定に基づき、次のとおり協議します。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発行為の概要 | | | | | | | |
| 1 | 開発区域に含まれる  地域の地名地番 | | 岐阜市  (仮換地　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) | | | | |
| 用途地域 | | | | 地目 |
| 2 | 開発区域の面積 | | 公簿  　平方メートル | | | 実測  　平方メートル | |
| 3 | 開発行為の目的  （予定建築物等の用途等） | |  | | | | |
| 4 | 工事施行者住所氏名 | |  | | | | |
| 5 | 工事予定期間 | |  | | | | |
| 6 | 法令による制限 | |  | | | | |
| 7 | その他必要な事項 | |  | | | | |
| ※ | | 岐阜市受付 | | ※ | 備考 | | |
|  | | | |  | | | |

※印のある欄は記載しないこと。

連絡先

TEL

（その2）

設計概要説明書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 区域 | | □市街化区域 □市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 2 | 用途地域等 | |  | | | | | | | | | |
| 3 | 法第34条該当号  及び該当理由 | | 法第34条第 号 | | | | | | | | | |
| 4 | 開発区域の現況 | | 農地 | | | 宅地 | | 山林 | | その他 | | 計 |
| 田 | 畑 | |
| ㎡ | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ |
| 5 | 設計 | |  | | | | | | | | | |
|  | (1) | 土地利用 | 住宅用地 | | 店舗用地 | | （　）用地 | | その他 | | 計 | |
| ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | |
| (2) | 公共施設 | 道路 | | 公園等 | | 水路 | | その他 | | 計 | |
| ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ | |
| (3) | 造成計画 | 切盛土高 | | 擁壁高 | | 区域外搬出土量 | | | | | |
| ｍ | | ｍ | | ㎥ | | | | | |
| (4) | 排水計画 | 雨水 | | | | | 汚水 | | | | |
| 経路  放流先 | | | | | □個別浄化槽 　□集中浄化槽  □市下水道 | | | | |
| (5) | 給水計画 | □市上水道 □井水 | | | | | | | | | |
| (6) | その他 | 特に留意した事項 | | | | | | | | | |
| 設計者住所氏名 | | |  | | | | | | | | | |

注意： 2欄は、用途地域のほか、地区計画区域、風致地区等も記入してください。

3欄は、市街化調整区域に係る開発行為をする場合に、都市計画法第34条各号のいずれに該当する開発行為か記入してください。