様式第1号（第8条関係）

（その1）

開発行為予備協議願書

年　　　月　　　日

 （あて先）

 岐阜市長

申請者 住所

 氏名

 （名称及び代表者名）

岐阜市開発指導要綱第8条第2項の規定に基づき、次のとおり協議します。

|  |
| --- |
| 開発行為の概要 |
| 1 | 開発区域に含まれる地域の地名地番 | 岐阜市(仮換地　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| 用途地域 | 地目 |
| 2 | 開発区域の面積 | 公簿　平方メートル | 実測　平方メートル |
| 3 | 開発行為の目的（予定建築物等の用途等） |  |
| 4 | 工事施行者住所氏名 |  |
| 5 | 工事予定期間 |  |
| 6 | 法令による制限 |  |
| 7 | その他必要な事項 |  |
| ※ | 岐阜市受付 | ※ | 備考 |
|  |  |

※印のある欄は記載しないこと。

 連絡先

TEL

（その2）

設計概要説明書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 区域 |  □市街化区域 □市街化調整区域 |
| 2 | 用途地域等 |  |
| 3 | 法第34条該当号及び該当理由 | 法第34条第 号 |
| 4 | 開発区域の現況 | 農地 | 宅地 | 山林 | その他 | 計 |
| 田 | 畑 |
| ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| 5 | 設計 |  |
|  | (1) | 土地利用 | 住宅用地 | 店舗用地 | （　）用地 | その他 | 計 |
| ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (2) | 公共施設 | 道路 | 公園等 | 水路 | その他 | 計 |
| ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (3) | 造成計画 | 切盛土高 | 擁壁高 | 区域外搬出土量 |
| ｍ | ｍ | ㎥ |
| (4) | 排水計画 | 雨水 | 汚水 |
| 経路放流先 | □個別浄化槽 　□集中浄化槽□市下水道 |
| (5) | 給水計画 | □市上水道 □井水 |
| (6) | その他 | 特に留意した事項 |
| 設計者住所氏名 |  |

注意： 2欄は、用途地域のほか、地区計画区域、風致地区等も記入してください。

 3欄は、市街化調整区域に係る開発行為をする場合に、都市計画法第34条各号のいずれに該当する開発行為か記入してください。