

施設名	ニチイメゾン岐阜六条	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
施設の類型（※1）	住宅型有料老人ホーム	
所在地	岐阜県岐阜市六条南3丁目4番13号	
事業主体名	株式会社ニチイケアパレス	
開設年月日	2023年4月1日	
定員等	入居者数／入居定員（※1）	24／30
	住宅戸数（※2）	-
前払金	入居一時金（円）	-
	介護費用の一時金（円）	-
	返還金の保全措置	-
入居者基金への加入	無	
月額利用料（円） （食費、管理費、介護費用を含む）	・家賃：50,000円（非課税） ・食費：48,600円（税込） ・管理費：40,800円（非課税） 合計：139,400円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無（※3）	無
体験入居の有無	有 1泊2日11,000円（うち消費税等1,000円） ※ 7泊8日までのご契約となります。 ※ 家賃・管理費・食費が含まれます。 ※ ご利用者個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費などは含まれておりません。	
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	無	
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

- ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
- ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。