

|                               |  |       |
|-------------------------------|--|-------|
| 施設名                           | ニチイメゾン岐阜六条   |       |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無           | 無  |       |
| 施設の類型 (※ 1)                   | 住宅型有料老人ホーム   |       |
| 所在地                           | 岐阜県岐阜市六条南 3 丁目 4 番 1 3 号   |       |
| 事業主体名                         | 株式会社ニチイケアパレス   |       |
| 開設年月日                         | 2023年4月1日  |       |
| 定員等                           | 入居者数/入居定員 (※ 1)  | 24/30 |
|                               | 住宅戸数 (※ 2)   | -     |
| 前払金                           | 入居一時金 (円)  | -     |
|                               | 介護費用の一時金 (円)   | -     |
|                               | 返還金の保全措置   | -     |
| 入居者基金への加入                     | 無  |       |
| 月額利用料 (円)<br>(食費、管理費、介護費用を含む) | ・家賃：50,000円 (非課税)<br>・食費：48,600円 (税込)<br>・管理費：40,800円 (非課税)<br>合計：139,400円   |       |
| 要介護状態になった場合                   | 介護を行う場所  | 一般居室  |
|                               | 追加費用の有無 (※ 3)  | 無     |
| 体験入居の有無                       | 有<br>1泊2日11,000円 (うち消費税等1,000円)<br>※ 7泊8日までのご契約となります。<br>※ 家賃・管理費・食費が含まれます。<br>※ ご利用者個人のおむつ代、医療費、嗜好品購入費などは含まれておりません。 |       |
| 情報開示                          | 重要事項説明書の公開   | 有     |
|                               | 契約書の公開   | 有     |
|                               | 管理規程の公開  | 有     |
|                               | 財務諸表の閲覧  | 無     |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入           | 無  |       |
| 備考                            |  |       |

※ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

- ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
- ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。