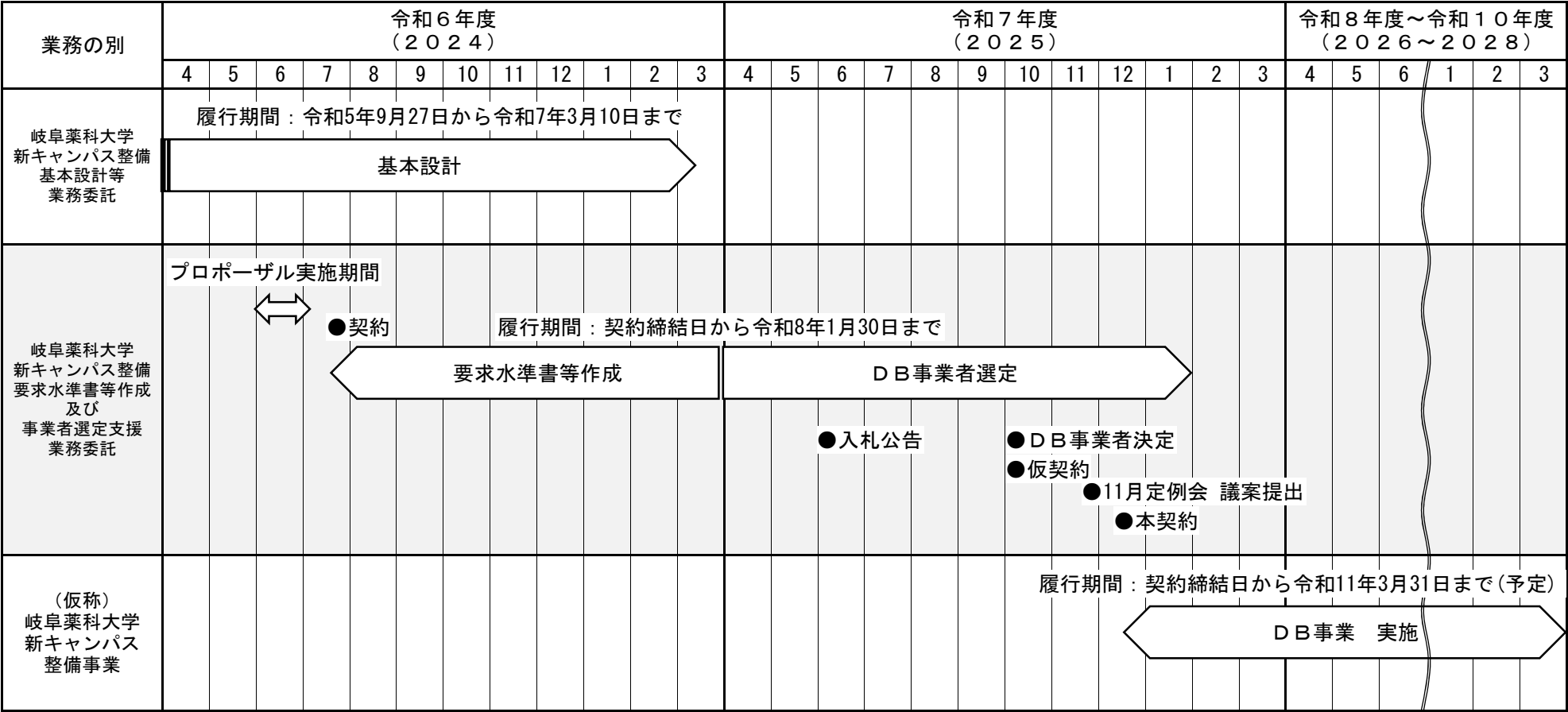


事業概要

事業名	(仮称) 岐阜薬科大学新キャンパス整備事業	
事業内容	現況、農地や雑種地となっている整備予定地を宅地造成し、校舎棟及び体育館棟を建設するとともに、外構の整備を行う。 発注方式は、実施設計からの設計施工一括方式（以下、「DB方式」という。）を予定している。	
建設場所	岐阜市大学西1丁目地内	
敷地面積	約19,300㎡	
施設規模	【校舎棟】(※1) ・ 階数 ・ 主要構造 ・ 延床面積	【体育館棟】(※1) ・ 階数 ・ 主要構造 ・ 延床面積
想定事業費	約105億円（予定） ・ 約 6億円 設計費 ・ 約90億円 本体建設費（校舎、体育館等） ・ 約 9億円 用地買収、移転補償、敷地造成、道路移設等	
DB事業範囲	DB方式による事業範囲は、下記の①～⑤を想定している。(※2) ただし、事業費の抑制または工期短縮が見込める場合や、庁内協議により、事業範囲を変更する場合がある。 ①実施設計 ②建設工事 ③外構工事 ④造成工事 ⑤道路工事 なお、④は開発協議（開発許可と同義）が必要な規模であり、開発基準に従い、流出抑制施設を整備する必要がある。 また、流出抑制施設は、土地利用を鑑み、建物地下ピットの利用を想定しているため、都市計画法第37条に基づく建築制限解除を行った上で、建設工事を実施する予定である。	
事業年度	・ 令和5～6年度：基本設計、要求水準書等作成 ・ 令和7年度：DB事業者選定 ・ 令和7～10年度：DB事業 実施 ※各工程概要は、別添資料2参照	
備考	(※1)令和6年3月末時点の基本設計案を「別添資料3」に示す。 (※2)本業務において、事業費の抑制または工期短縮等を検討すること。	

事業工程概要 DB方式による事業スケジュール（案）



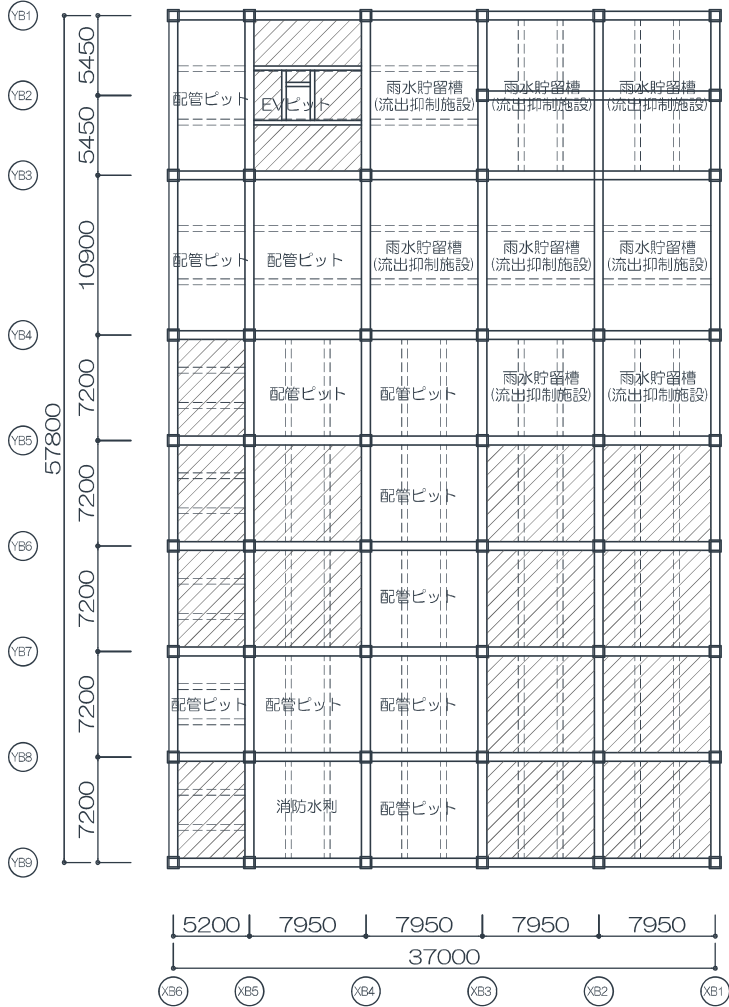
※ 新キャンパスは、令和11年4月1日の供用開始を予定しています。

※ 現段階における想定のため、変更となる場合があります。

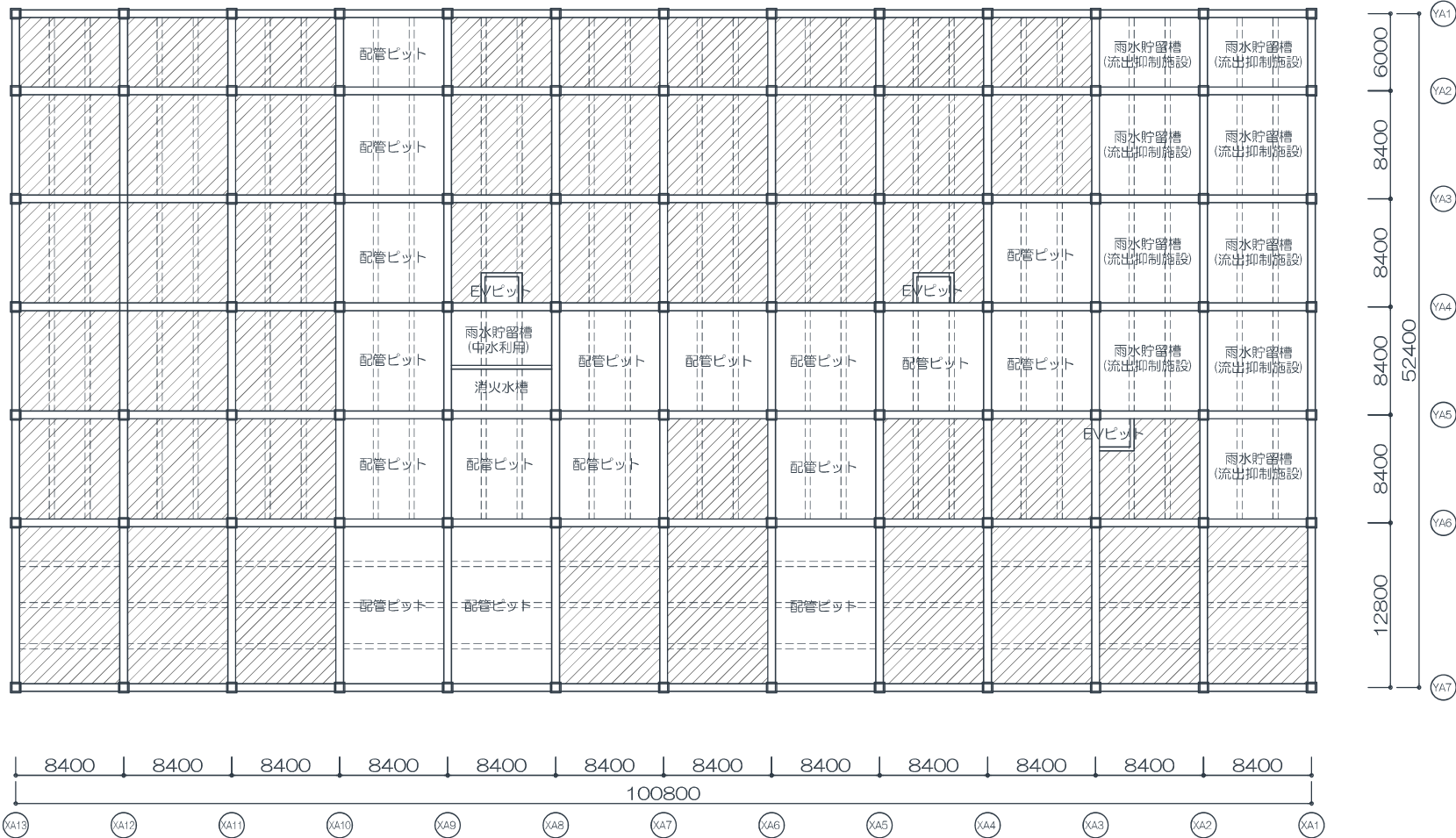
■ピット平面図（S=1/500）



埋め戻し：



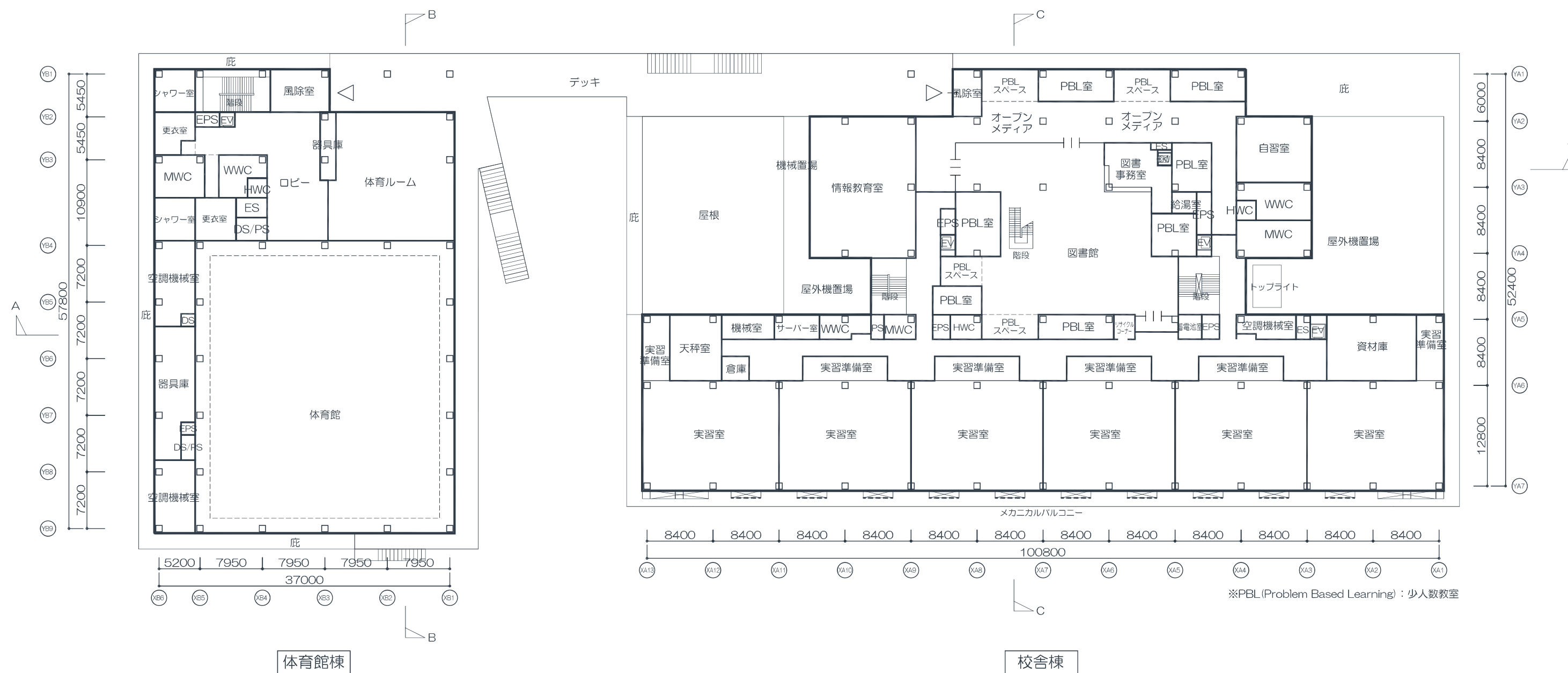
体育館棟



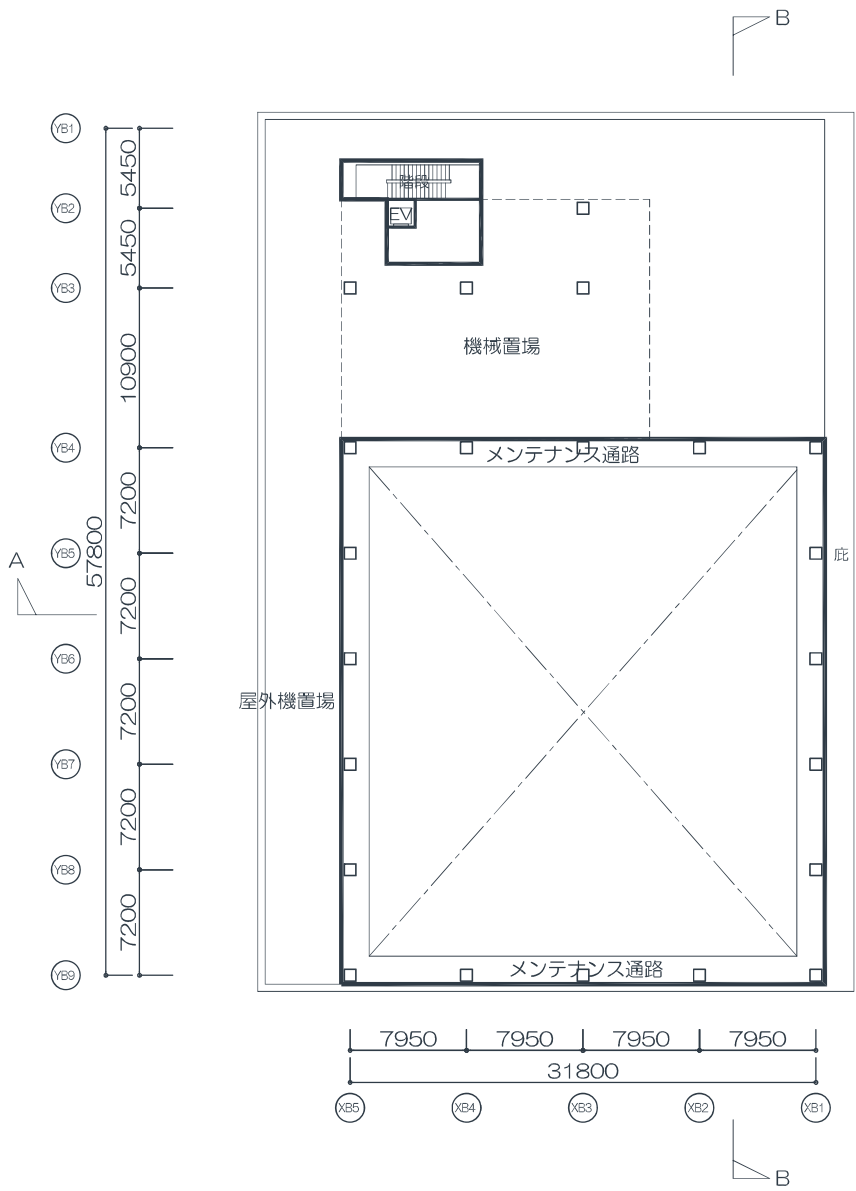
校舎棟

■1階平面図（S=1/500）





■3階平面図（S=1/500）

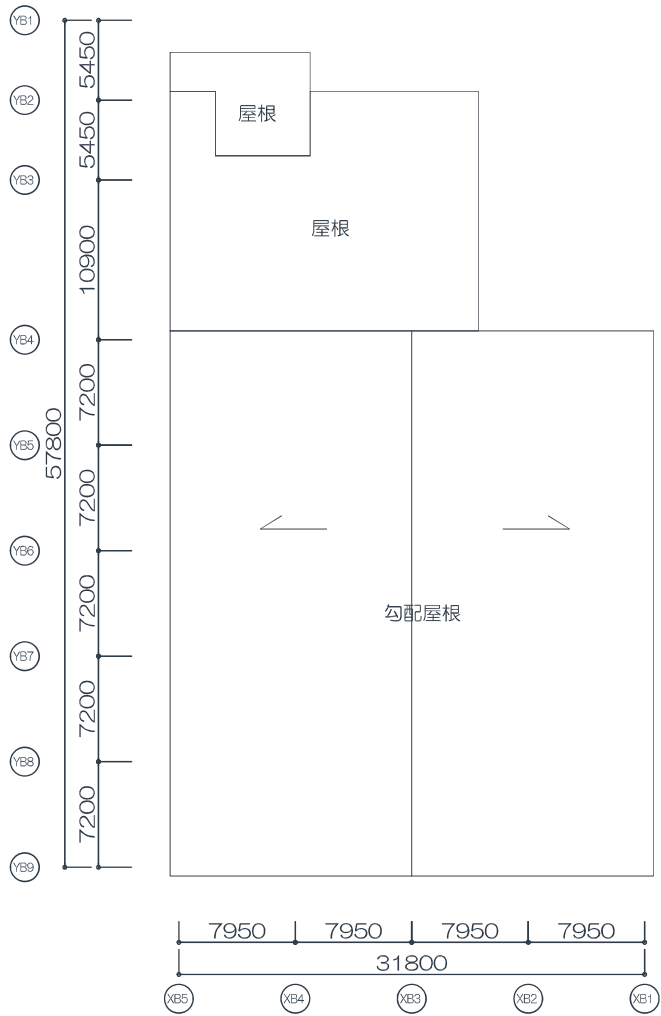


体育館棟



校舎棟

■4階平面図（S=1/500）



体育館棟

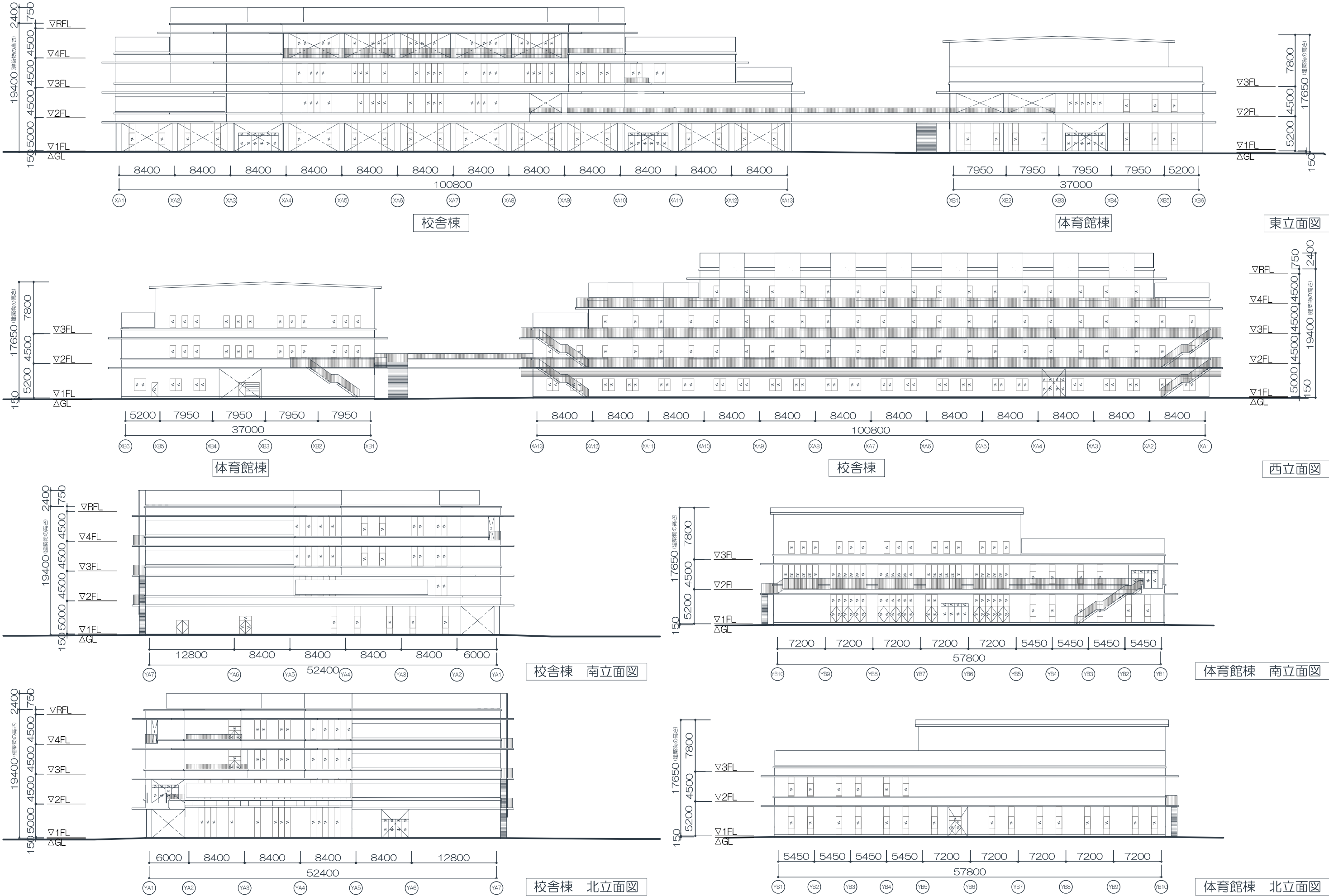


校舎棟

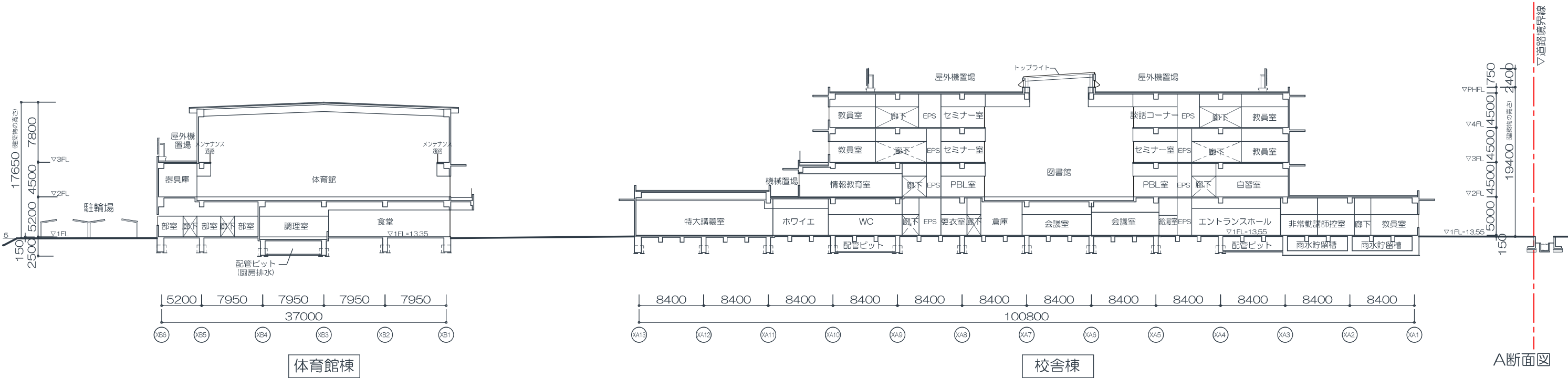


校舎棟

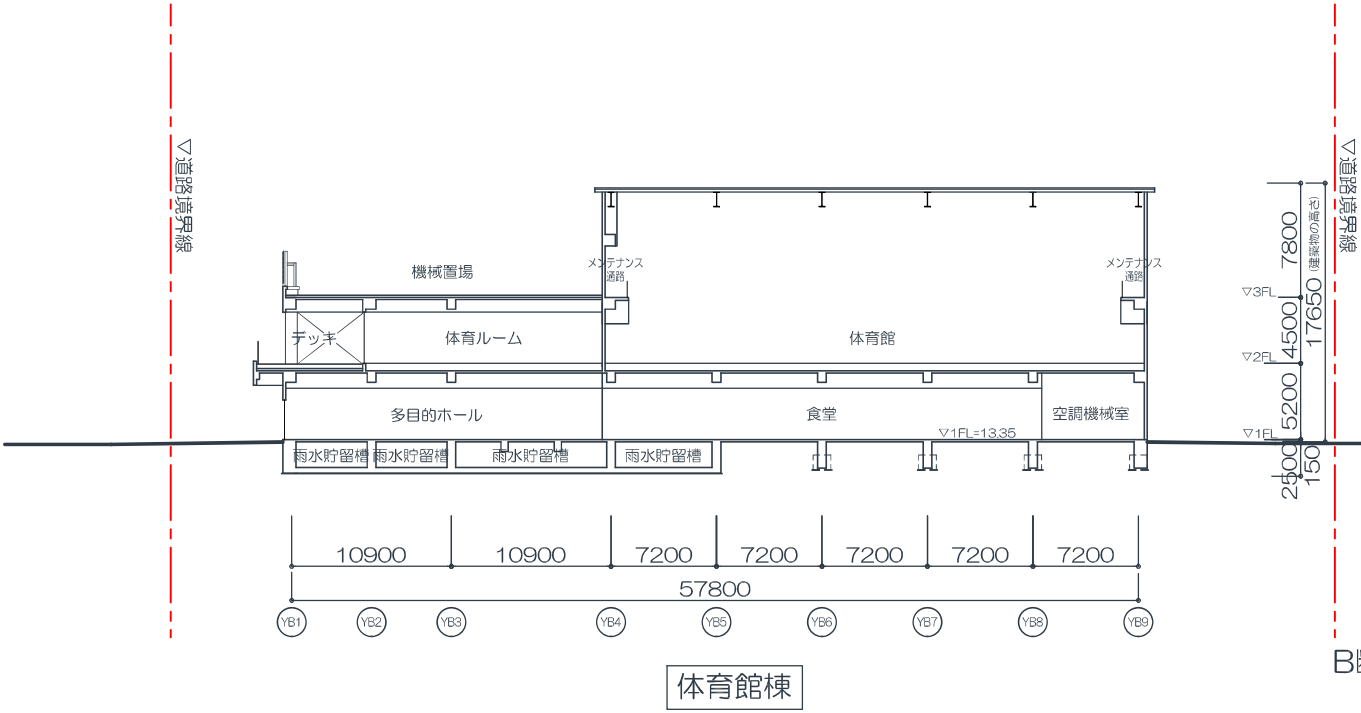
■立面図 (S=1/500)



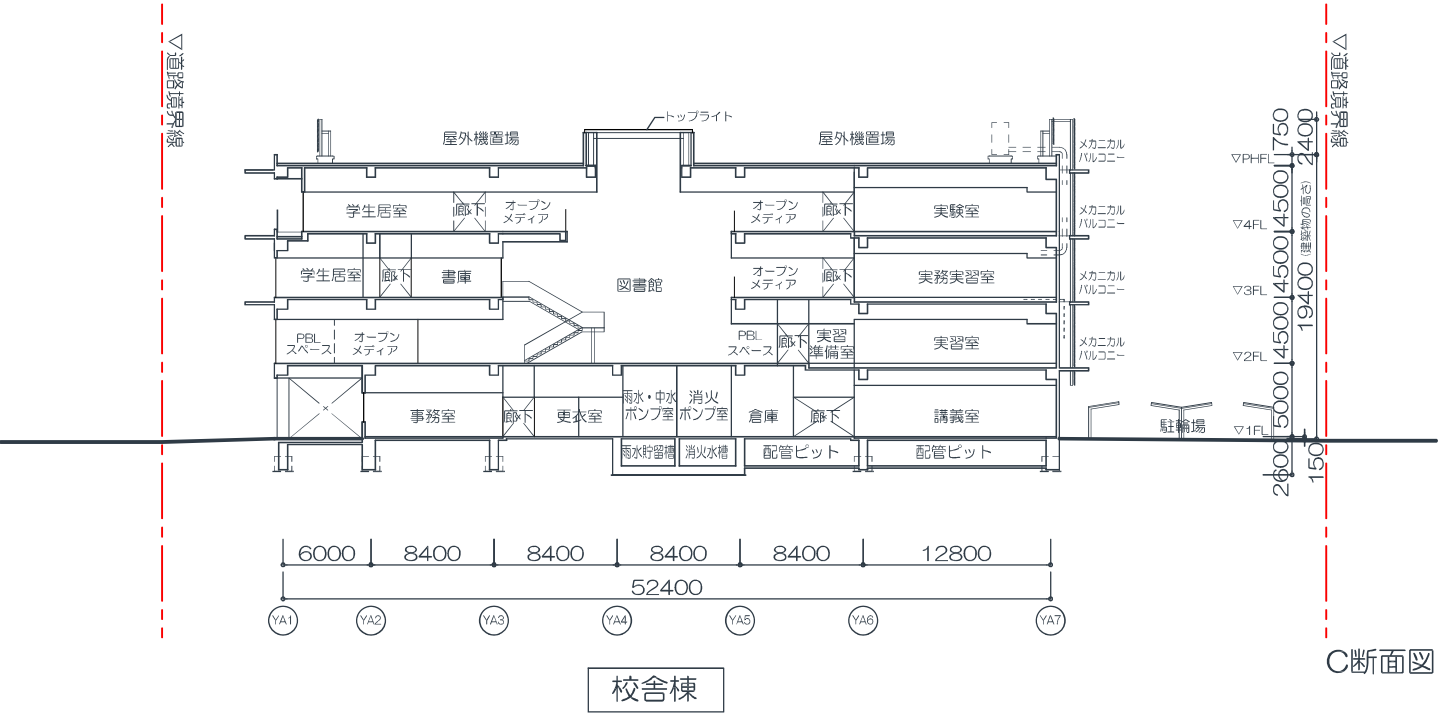
■断面図（S=1/500）



A断面図

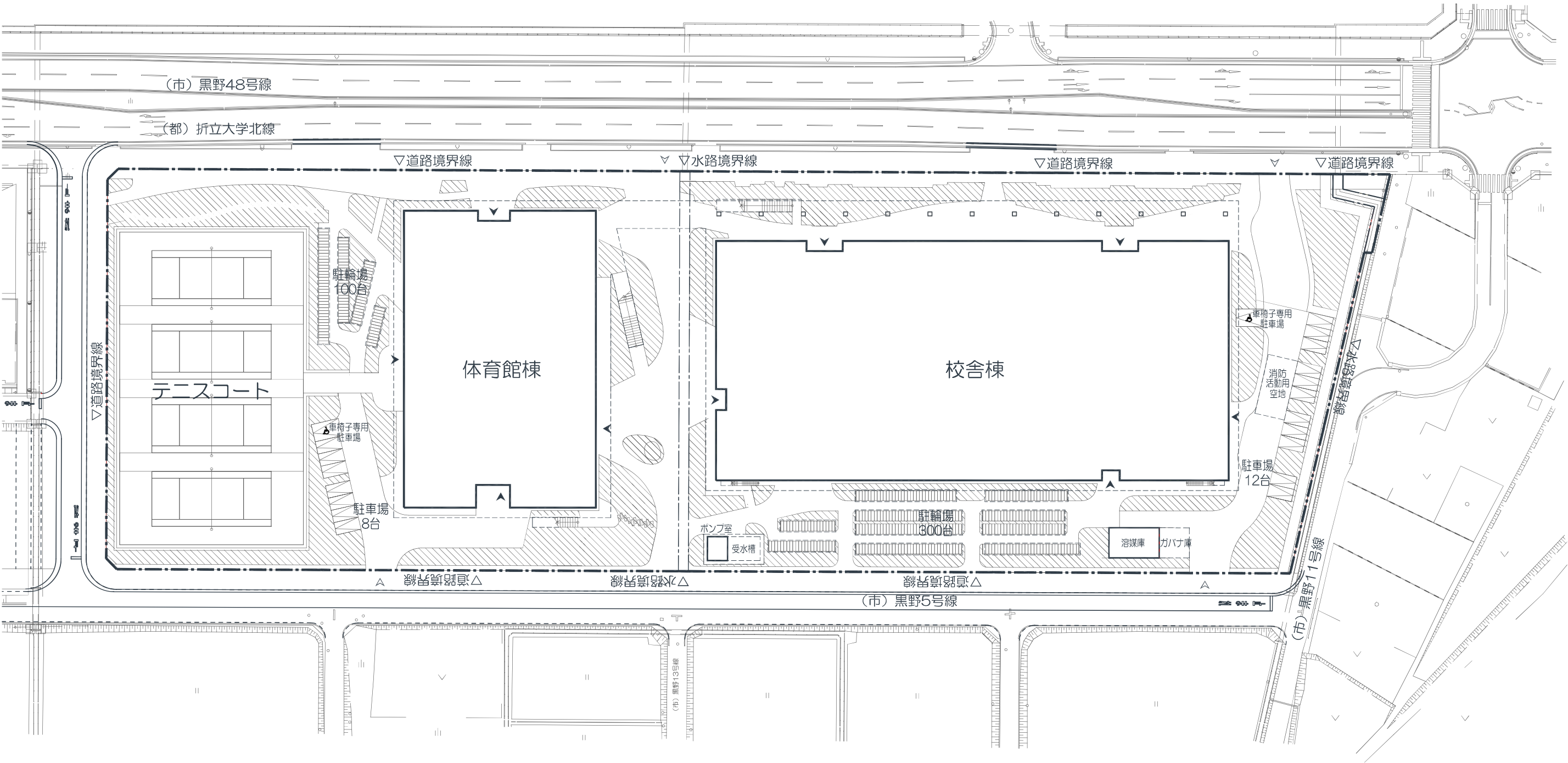


B断面図



C断面図

■外構平面図（S=1/800）



- 凡例
- …建物出入口
 - …敷地出入口
 - ▨ …植栽帯