

岐阜薬科大学新キャンパス整備基本設計等業務委託プロポーザル
技術提案書に関する質問に対する回答

令和5年7月6日

| No. | 質問事項 | 回答 |
|-----------------------|---|---|
| プロポーザル手続実施について | | |
| 1 | 審査委員会について、可能であれば審査委員会の人数・構成についてお教えください。 (岐阜薬科大学新キャンパス整備基本設計等業務委託に係るプロポーザル手続き実施について P5 6審査委員会について) | 審査委員会の人数・構成については、非公表としています。 |
| プロポーザル説明書 | | |
| 2 | 建設予定地に水路が横断していますが、通行橋により南北の敷地の一体利用を図ることにより、建築基準法施行令1条第1号に記載の一団の土地として扱う想定で宜しいでしょうか。(プロポーザル説明書 P4 (6) 計画上の与条件等ア) | お見込みのとおりです。 |
| 3 | 水路上空には、ブリッジ等、建築物を計画することは可能と想定しても宜しいでしょうか。(プロポーザル説明書P4 (6) 計画上の与条件等ア) | 水路上空に建築物を計画する合理的な理由があれば、御提案ください。 ただし、計画にあたっては、関係部局との調整が必要となります。 |
| 基本設計等業務委託仕様書 6 業務委託範囲 | | |
| 4 | プロポーザル説明書別添2業務委託仕様書において、6 (ウ) 追加業務の内容の (ア) に調整池の計画策定がございます。仕様について造成基本設計業務報告書では、オープンタイプと地下式タイプを検討されておりますが、建物地下ピットを利用することは選択可能でしょうか | 資料5の造成基本設計業務報告書の2-24頁、「図 2.3-1計画流域」に示す調整池Aは、建物地下ピットを利用することも選択可能です。 ただし、利用にあたっては、関係部局との調整が必要となります。 なお、調整池Bは、造成実施設計業務の範囲のため、検討不要です。 |
| 5 | 基本設計等業務委託仕様書 6 業務範囲 (1) 基本設計 ウ 追加業務の内容 (オ)ZEB化の実現について、発注者様の望む到達水準目標はございますでしょうか。 ZEB-ready、ZEB-oriented等) | 本市では、「岐阜市地球温暖化対策実行計画」の中で、市有施設を新築する際は、原則ZEB Oriented 以上を目標としています。 本施設への反映については、ZEBごとの比較検討の結果を踏まえ決定します。 |
| 6 | 基本設計等業務委託仕様書 6 業務範囲 (3) その他 イ その他調査職員が必要として指示するものについて、どの程度のレベルの業務の指示なのかを設定していただけないでしょうか。 | 設計内容を庁内外に説明するための資料作成や、各種仕様の意思決定に必要な事例や法令の調査、などを想定しています。 なお、詳細な設定については、契約締結後に提出していただく業務計画書の中で協議します。 |

| 基本設計等業務委託仕様書 第1節 一般的事項 | | |
|-------------------------------|---|--|
| 7 | 業務委託仕様書（別添2）15 現地調査にて、障害物（地中埋設物を含む）とありますが、既存情報が示された図面・資料等は開示いただけると考えてよろしいでしょうか。 | 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査は、本業務に含まれています。 ただし、造成実施設計業務において入手した情報は、開示していく予定です。 |
| 基本設計等業務委託仕様書 第4節 委託料 | | |
| 8 | 業務委託仕様書（別添2）第4 節（部分引渡し）にて、令和6年3月末までに「開発協議申請に必要な書類を完了すること」とありますが、開発協議申請とは開発許可申請の本申請に向けた事前協議用資料の作成と解釈してよろしいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |
| 基本設計等業務委託仕様書 別表2 | | |
| 9 | プロポーザル説明書別添2業務委託仕様書において、別表2に令和6年度に最終成果品の納品とありますが、提出時期は令和6年度末と考えてよろしいでしょうか？異なる場合は各業務ごとの成果品提出の期日をお示してください | 最終成果品の提出期限は、履行期限の令和7年3月10日です。 |
| 基本設計等業務委託仕様書 別記3 新キャンパスに関する諸室 | | |
| 10 | 動物飼育や実験室を要する計画ですが、バイオセーフティレベル（BSL）の設定などございますでしょうか。 | 現段階では設定はありませんが、『「仕様書 6業務委託範囲（3）その他 ア」に記載の学内ワーキンググループ会議（以下、「学内WG会議」という）』を経て決定します。 |
| 11 | 動物飼育室の対象となる動物をお教えてください。ケージ用の洗浄滅菌室や飼料庫等の必要はないと考えてよろしいでしょうか。（別記3） | 現段階では、マウス、ラットを想定しています。また、ゲージ用の洗浄滅菌室や飼料庫等については、学内WG会議を経て決定します。 |
| 12 | 村山情報教育センターに求められる役割・機能等の想定があればお示してください。（別記3） | パソコンを用いた講義や、CBT試験での活用などを想定しています。 |
| 13 | 村山情報教育センターについて、利用の内容や利用者の想定、利用頻度等のイメージを教えてください。 | （同No.12） |
| 14 | 物理系「実験室」は各物理系研究室専用でしょうか、それとも物理系研究室共用と考えてよろしいでしょうか。（別記3） | 物理系「実験室」は、各物理系研究室専用です。 |

| | | |
|----|--|--|
| 15 | 地域や企業の方々が利用するエリアとしては、地域連携・産官学連携プロジェクト研究創生推進室(トランスレーショナルリサーチセンター)、多目的ホール(市民ギャラリー)が該当するかと思います。他に想定される室があればお示してください。(別記3) | 現段階で、他室の想定はありませんが、他大学の事例を踏まえ御提案ください。 |
| 16 | 「実務実習関連諸室」は一体で確保するとし、各諸室のレイアウトの提案は必要ないと考えてよろしいでしょうか。必要があれば諸室の内訳をお教えてください。(別記3) | 「実務実習関連諸室」は、OSCE試験に対応した諸室を想定しています。他大学の事例を踏まえ、各諸室のレイアウトと、その内訳を含めて御提案ください。 |
| 17 | 問題解決型学習を行うPBL室は研究室や図書室など連携を強めていきたい室の想定はございますでしょうか。また、1室あたりの床面積の想定があればお知らせください。(別記3) | 現段階で想定はありません。 他大学の事例を踏まえ御提案ください。 |
| 18 | 「学生居室」は学生が研究を行う室と考えてよろしいでしょうか。また、「セミナー室」は各研究室専用のミーティングやゼミ等に利用する室と捉えてよろしいでしょうか。(別記3) | 「学生居室」の利用内容は、お見込みのとおりです。 「セミナー室」は、現段階では、共有のミーティングルームを想定しています。 |
| 19 | 「学生居室」や「実験室」を複数の研究室で共有化や大部屋化することは提案によっては可能と考えてよろしいでしょうか。もしくは、研究室ごとの専有が必須でしょうか。(別記3) | 「学生居室」と「実験室」は、研究室ごとの専有として御提案ください。 |
| 20 | 「プロジェクト推進室」はオフィス機能と考えてよろしいでしょうか。利用イメージをお教えてください。(別記3) | オフィス機能も備えた室として御提案ください。また、主な利用用途は、トランスレーショナルリサーチセンターを想定しています。 |
| 21 | クリーン度を求められる室はありませんでしょうか。(別記3) | 現段階で想定はありませんが、学内WG会議を経て決定します。 |
| 22 | 封じ込めが必要となるP1・P2実験室は不要と考えてよろしいでしょうか。(別記3) | 現段階で想定はありませんが、学内WG会議を経て決定します。 |
| 23 | 音や振動や光、温湿度等に対して特に計画上の配慮が求められる部屋があればお示してください。(別記3) | 現段階では天秤室を想定していますが、学内WG会議を経て決定します。 |
| 24 | 企業誘致を構想されていると思いますが、企業が利用する室の想定はありますでしょうか。レンタルラボ等は不要でしょうか。(別記3) | 現段階で想定はありません。 他大学の事例を踏まえ御提案ください。 |

| | | |
|-------------------------------------|--|--|
| 25 | 体育館諸室（部室、倉庫、器具庫）の室数、面積は提案によると考えてよろしいでしょうか。体育館はアリーナ室とし、柔剣道場等は不要と考えてよろしいでしょうか。（別記3） | 前段は、お見込みのとおりです。 後段の柔剣道場は不要ですが、アリーナ室とは別室で汎用性の高い体育ルームを御提案ください。 |
| 26 | 体育館内の柔道・剣道場の想定があれば教えてください。 | （同No.25） |
| 27 | 体育館で行われる競技やコート数について想定があればお教えてください。（バスケットコート2面等）（別記3） | 現段階では、バスケットコート2面程度のほか、体育ルームにおいて、柔道・剣道の利用を想定しています。 |
| 28 | 体育館内の必要コート数の想定があれば教えてください。 | （同No.27） |
| 29 | 体育館側に設置が想定されている食堂、多目的ホールを新校舎側に計画することは可能でしょうか。（別記3） | 新学舎および体育館の機能性および利便性の向上を図ることができるのであれば、各施設の諸室の組替えを可とします。 |
| 30 | 食堂の利用者想定（新キャンパス・本部キャンパスの学生利用、地域利用等）があればお知らせください。（別記3） | 現段階では、新キャンパス及び本部キャンパスの学生と地域利用を想定しています。 なお、薬科大学には、計800人程度の学生が在籍していますが、主に新キャンパスを利用する1～3回生400人が、食堂を利用することを想定しています。 |
| 資料1 大学西地区地区計画の都市計画変更（原案）について | | |
| 31 | H区画（別記1で建設予定地とされている細長い敷地形状の部分）は新設される区画道路12号によりその他の建設予定地と切り離される想定かと思いますが、基本計画配置案においてその活用が示されておりません。当該敷地部分の活用方針について現状の想定がありましたらご教示ください。（資料1 別記1） | ご質問の部分は、区画道路3-1号の拡幅部分になります。 なお、別記1で示している建設予定地は、道路新設及び拡幅部分も含めています。 |
| 32 | 0街区南東部分、水路により分割される敷地部分も通行橋により、建築基準法施行令1条第1号に記載の一団の土地として扱う想定で宜しいでしょうか。（資料1） | お見込みのとおりです。 |
| 資料5 造成基本設計業務報告書 | | |
| 33 | 敷地周辺のインフラについて、資料5造成基本設計業務報告書に図2.1-1現況施設平面が添付されていますが、現状未整備の污水管、ガスについては図で示されている計画で接続・供給を得られるとの認識で宜しいでしょうか。 | 未整備の污水管及びガスについては、供給事業者と接続位置の協議が必要です。 |

| キャンパス整備基本計画 | | |
|-------------|--|--|
| 34 | テニスコートのコート数は配置案に示されている4面が必要と考えて宜しいでしょうか。又、屋上設置も可能と考えて宜しいでしょうか。(基本計画改定版(概要) 5新キャンパス配置案) | <p>現段階でのコート数の想定は4面です。</p> <p>屋上への設置は可能とします。</p> <p>ただし、現段階では、オープン式の調整池をテニスコートとして活用する想定をしているため、それに替わる活用方法についても検討の上、御提案ください。</p> |
| 35 | 駐車場、駐輪場の必要台数の想定がありましたらご教示ください。(基本計画改定版(概要) 5新キャンパス配置案) | 現段階では、駐車場は20台程度、駐輪場は400台程度を想定しています。 |
| その他の設計条件 | | |
| 36 | 各建物の耐震安全性の分類もしくは重要度係数をご教授ください。 | 現段階では、校舎はⅠ類、体育館はⅡ類を想定しています。 |
| 37 | 精密機器の想定があれば設置する部屋や仕様についてご教示ください。 | 現段階で想定はありませんが、学内WG会議を経て決定します。 |
| 38 | 上記想定に伴い、免振対応の必要有無についてご教示ください。 | 大学に必要な設備を備えた上で、建設コスト等の経済性を鑑みて決定します。 |