

添 付 図 書 チェ ッ ク リ ス ト

添 付 図 書	新規 / 改正	みなし許可※1				副本
		対象	対象外			
			自己 居住	自己 業務	その他	
申請書		☐	☐	☐	☐	☐
設計説明書	改正	☒ ※4		☐	☐	☐
宅地造成及び特定盛土等に関する設計説明書	新規	☐				☐
公共施設管理者の同意書		☐	☐	☐	☐	☐ 原本
公共施設管理予定者との協議書		☐	☐	☐	☐	☐ 原本
他法令による許認可書等		☐	☐	☐	☐	☐ 原本
開発行為予備協議意見聴取書		☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	☐
開発区域位置図(1/10,000程度)		☐	☐	☐	☐	☐
開発区域区域図(1/2,500程度)		☐	☐	☐	☐	☐
土地の公図の写し		☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	☐
土地の登記事項証明書		☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	☐ 原本	
開発行為施行に関する同意状況調査書 ☐ 開発行為施行同意書 ☐ 印鑑登録証明書	改正	☐	☐	☐	☐	
申請者の資力及び信用に関する申告書 ☐ 法人の場合は登記事項証明書(原本)、個人の場合は住民票(原本) ☐ 直前3年間の法人税又は所得税の納税証明書(原本) ☐ 宅地建物取引業の免許証の写し(分譲の場合) ☐ 資金計画書 ☐ 融資証明又は預金残高証明書 ☐ 暴力団等に該当しない旨の誓約書	改正 改正 新規	☐		☒ ※2	☐	
工事施行者の能力に関する調査書 ☐ 法人の場合は登記事項証明書(原本)、個人の場合は住民票(原本) ☐ 建設業の許可証の写し等	改正	☐		☒ ※2	☐	
工事設計者の資格に関する調査書※2 ☐ 工事設計者の卒業証明書、経歴証明書等		☐	☐	☐	☐	
工事設計者の卒業証明書、経歴証明書等※3	新規	☐	☐	☐	☐	
求積図		☐	☐	☐	☐	
現況図		☐	☐	☐	☐	
土地利用計画図		☐	☐	☐	☐	☐
造成計画平面図		☐	☐	☐	☐	☐
造成計画断面図		☐	☐	☐	☐	☐
実測図に基づく公共施設の新旧対照図		☐	☐	☐	☐	
排水施設計画平面図		☐	☐	☐	☐	☐
給水施設計画平面図		☒ ※4		☐	☐	☐
崖の断面図		☐	☐	☐	☐	☐
擁壁の断面図(みかけ高1mを超えるものに限る。) ☐ 構造計算書	改正	☐	☐	☐	☐	☐
排水施設縦断面図		☐	☐	☐	☐	☐
排水施設構造図		☐	☐	☐	☐	☐
流量計算書(流域が1,000㎡以上の場合)		☐	☐	☐	☐	
防災工事計画平面図※2		☐	☐	☐	☐	☐
防災施設構造図※2		☐	☐	☐	☐	☐
建築物等の平面図、立面図		☐	☐	☐	☐	☐
現況写真		☐	☐	☐	☐	
委任状		☐	☐	☐	☐	
開発登録簿		☐	☐	☐	☐	

※1 「宅地造成及び特定盛土等規制法」第15条第2項の規定により、宅地造成等に関する工事の許可を受けたものとみなされるものをいう。

※2 開発区域の面積が1ha以上の場合が対象。

※3 高さが5mを超える擁壁の設置工事、又は盛土・切土をする土地の面積が1,500㎡を超える土地における排水施設の設置工事があるとき。

※4 自己居住を除く。