

選定委員会の審査結果

岐阜市北部コミュニティセンター及び長寿園の設置目的を十分に理解した上で、公正かつ適正で、より効果的・効率的に管理運営を行うことができる指定管理者の選定について、選定基準に基づき厳正に審査した結果、下記のとおり候補者を選定しました。

なお、候補者は岐阜市議会の議決を経て指定管理者として決定された後、岐阜市と締結する協定に基づき施設の管理運営を行います。

施設名	岐阜市北部コミュニティセンター及び長寿園
所在地	岐阜市八代1丁目11番13号
指定管理者の候補者	岐阜市北部コミュニティセンター運営委員会 代表者 会長 松久 忠弘 住 所 岐阜市栗野東5丁目501番地
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）
指定管理者選定委員会	委員長 大野 正博（朝日大学 教授） 副委員長 吉田 隆文（中小企業診断士） 委員 齋藤 陽子（岐阜女子大学 准教授） 委員 野村 典博（(特非)ぎふNPOセンター 理事長） 委員 林 正子（岐阜大学 名誉教授・特任教授）
応募団体数	1団体（非公募）

<p>選 定 理 由</p>	<p>岐阜市北部コミュニティセンター及び長寿園の指定管理者の候補者の選定にあたっては、岐阜市市民協働推進部指定管理者選定委員会を設置し、応募者から提出を受けた事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、ヒアリング、プレゼンテーションを実施し、総合的に評価・選考を行った。</p> <p>その結果、下記の理由により、岐阜市北部コミュニティセンター運営委員会が適切であるとして選定した。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 北部コミュニティセンター運営委員会は、多数の地域住民からなる市民活動を行う団体から推薦された者から構成されており、当該団体が地域における自治会や各種団体と連携を取りながら管理運営することは、「地域住民の連帯意識を高め、快適で住みよい地域社会の形成に寄与する」という施設の設置目的に対し、適切である。 ● 開館時より当該団体が管理運営を受託しており、これまで蓄積された実績やノウハウが、管理運営に活かされている。 ● 採点の合計点は、581点であり、合格最低基準（配点合計点の6割以上）を満たしている。 ● 全ての評価項目において、要求水準に対して標準を超える評価となった。 <p>なお、選定基準・採点結果、提案された管理経費の額は別表のとおりである。</p>
<p>スケジュー ール</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 申請書等の受付期限 令和3年 8月19日 ・ 第1回選定委員会（資格審査等） 令和3年 9月17日 ・ 第2回選定委員会（提案内容等の審査） 令和3年 10月12日
<p>担 当 部 課 （問 合 せ 先）</p>	<p>市民協働推進部男女共生・生涯学習推進課 TEL：058-214-4792 E-mail：danjo-gakushu@city.gifu.gifu.jp</p>

【別表】

採点結果（単位：点）

区分	選定基準	評価項目	配点合計	採点合計
公平性 透明性	住民の平等利用が確保されること	コミュニティセンターの運営上の基本方針	150点 (30点×5人)	115点
		平等利用を確保するための体制、モニタリングなど		
		情報公開、広報の方策		
		その他申請者の提案によるもの		
効果性	コミュニティセンターの設置目的を最大限発揮するものであること	地域の生涯学習及びコミュニティ活動の推進を行っていく上で方針と主な事業計画	150点 (30点×5人)	117点
		既存業務の改善、工夫又は新規の魅力的な提案の有無、内容		
		利用者ニーズ、苦情などの把握方法及び対応方策など		
		その他申請者の提案によるもの		
効率性	管理経費の縮減が図られるものであること	施設管理を行っていく上での方針と収支計画	125点 (25点×5人)	92点
		指定管理経費の設定額及び妥当性		
		管理経費縮減の具体的方策（電気料金に関する提案含む）		
		スタッフ配置の妥当性		
安定性 安全性	事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していること	必要な人材の配置と職能及び人材育成の方策	125点 (25点×5人)	93点
		リスクへの対応方策（利用者の安全確保策、防止策、非常時の対応マニュアルなど）		
		その他申請者の提案によるもの		
貢献性	地域の活性化などに貢献できるものであること	地域の生涯学習、コミュニティ活動の推進のため、ニーズを把握し、地域と一体となって事業推進ができる組織的な基礎があるか	200点 (40点×5人)	164点
		地元住民の雇用		
		地元を巻き込んだイベント、社会活動等の開催など		
		その他申請者の提案によるもの		
合 計			750点 (150点×5人)	581点

提案された管理経費の額（単位：円、指定期間の合計額）

岐阜市北部コミュニティセンター運営委員会
88,555,205