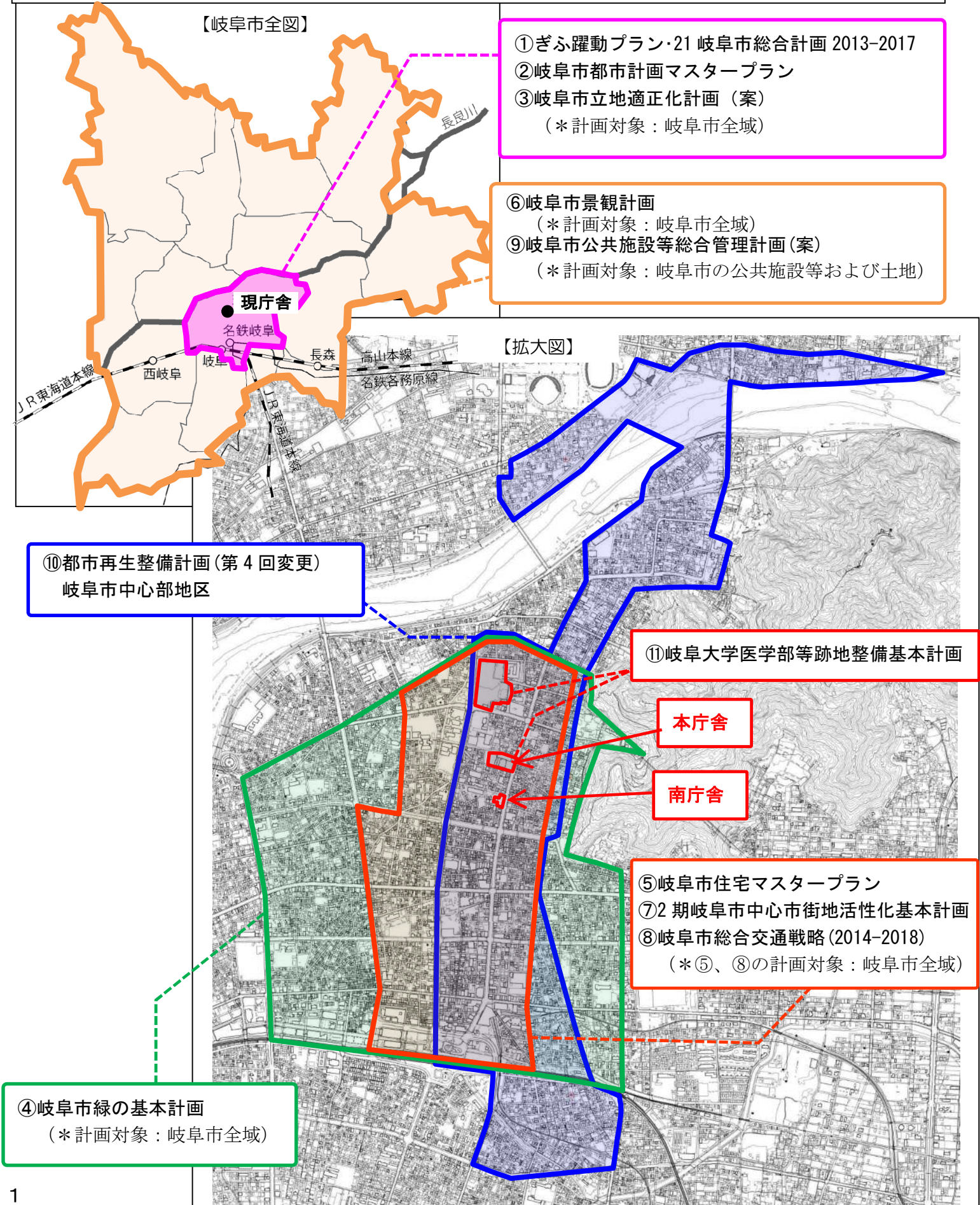


関連計画について

1. 各計画の関連性



2. 庁舎跡地が該当する各計画の対象区域



※計画内容については次ページ参照

3. 関連計画一覧表

整理番号	計画名称	策定年次	計画期間 (目標年次)	主な記載の分類							庁舎跡地（活用）関連項目に関する主な記載
				A 居住 推進	B にぎ わい	C 景観 形成	D 高度 利用	E 財政 負担 軽減	F 民間 活力	G 庁舎 跡地の 利用	
①	ぎふ躍動プラン・21 岐阜市総合計画 2013-2017	H25年 3月	H25～ H29年度	●	●						<ul style="list-style-type: none"> ・安全・安心に暮らせる便利なまち ・市の玄関口として、市民や観光客、ビジネスマンが行き交うにぎわいのまち
②	岐阜市都市計画 マスタープラン	H20年 12月	—	●	●						<ul style="list-style-type: none"> ・本市の都心拠点として、商業・業務機能など高度で多様な都市機能の一層の集積を図り、県都としての本市の魅力の向上を目指す。 ・地区特性に応じて、商業・業務機能、居住機能さらに公共・公益機能といった多くの機能を適切に配置することにより、<u>まちなか居住の推進、商業の活性化の増資、にぎわいの創出</u>を目指す
③	岐阜市 立地適正化計画(案)	H28年度 予定	H47年度	●			●				<ul style="list-style-type: none"> ・業務機能の誘導や<u>便利で快適なまちなか居住の推進など土地の高度利用を図る</u> ・集約型市街地の形成に向けて、都市構造に大きな影響を与える商業施設等の立地促進や公共公益施設の立地促進を図る ・都市機能誘導施設として、医療施設、行政施設、福祉施設、子育て支援施設、教育文化施設、商業施設および金融施設が位置付けされている
④	岐阜市緑の 基本計画	H21年 10月	—			●					<ul style="list-style-type: none"> ・「都市の緑の創出拠点」として、より多くの人々が訪れ、働き、住んでみたくなるような中心市街地づくりを進める中で、<u>できるだけ多くの緑を公共空間のみならず、民有地においても増やしていく</u> ・「都市の緑の骨格軸」の内、長良川以南の<u>緑化目標水準は敷地の10%以上</u>
⑤	岐阜市住宅 マスタープラン	H23年 3月	H32年度	●			●				<ul style="list-style-type: none"> ・公共交通の利便性、中心市街地の利便性を活かした居住環境を形成し、中高層住宅などの集合型の居住機能を誘導する ・<u>まちなか居住者の生活を支える様々な機能の立地を誘導する</u> ・老朽住宅の建替え、点在する駐車場等の集約化等により<u>高度利用可能な敷地の創出</u>を促進する
⑥	岐阜市景観計画	H24年 10月	—		●	●					<ul style="list-style-type: none"> ・岐阜の様々な顔を楽しめ、<u>回遊できるネットワーク空間</u>の創出 ・多様な世代が集まり、<u>交流できるコミュニティがある景観</u>の形成 ・まちの成り立ちや地域特性を生かした<u>岐阜ならではの景観</u>の形成 ・<u>拠点施設を生かした個性的・魅力的な景観</u>の創出
⑦	2期岐阜市中心市街地 活性化基本計画	H24年 10月	H24年 10月 ～H30年 3月	●			●		●	●	<ul style="list-style-type: none"> ・<u>岐大跡地に移転した施設跡地についても、老朽化した他の公共・公益施設の更新、複合化等を検討</u>するとともに、<u>民間活力を導入し、都心居住施設、都心居住支援施設等の積極的な誘導</u>を図る「土地の使いまわし」を実施していく ・老朽化した公共施設の建替えにあたっては、新しい時代に応える<u>施設の機能強化、高度化を図る</u>とともに、相乗効果が期待できる<u>集約化、複合化を検討</u>し、魅力のある建設を進める
⑧	岐阜市総合交通戦略 (2014-2018)	H28年 3月	H26～ H30年度		●						<ul style="list-style-type: none"> ・<u>中心市街地活性化</u>と都市の再構築を図るため中心市街地へのアクセス交通及び循環交通の充実を目指す ・トランジットモールの導入検討やアクセス手段としての公共交通サービス拡充などにより、<u>安全で賑わいのある中心市街地</u>を形成する ・まちなかに集まるバスや、まちを巡る歩行者、自転車、道路空間を安全、円滑に使えるよう、道路の利用環境の向上を目指す
⑨	(仮称)岐阜市公共施設等 総合管理計画(案)	H28年度 予定	H29～ H38年度					●	●		<ul style="list-style-type: none"> ・用途廃止した施設等の適正な処分 ・民間活力の活用による、質の高い公共サービスの提供
⑩	都市再生整備計画 (第4回変更) 岐阜市中心部地区	H28年 8月	H26～ H29年度		●						<ul style="list-style-type: none"> ・岐阜駅周辺から柳ヶ瀬、金華山エリアへの回遊性を向上させ、柳ヶ瀬やぎふメディアコスモスを中心としたにぎわいを創出し、中心市街地全体の活性化につなげる
⑪	岐阜大学医学部等 跡地整備基本計画	H22年 10月	—							●	<ul style="list-style-type: none"> ・新たな地域文化・芸術創造拠点として<u>(仮称)市民文化ホールの整備</u>を想定する

4. 岐阜大学医学部等跡地整備基本計画について

(1) 経緯概略

平成 16 年度 「岐阜大学医学部等跡地利用検討委員会」設置
「岐阜大学医学部等跡地利用に関する提言」策定

開発基本方針

多様な機能が複合している、新しい時代の「司の町」づくり
－市民と行政が協働する社会の拠点－

望ましい導入機能

【利便性の高い行政機能】

- ・ワンストップ、ワンフロアによる市の行政サービス施設
- ・公益法人のサービス、国、県等の行政サービス施設

【にぎわい・文化機能】

- ・新たな時代に相応しい中央図書館
- ・他施設とは異なる特徴を有する文化施設
- ・文化的なイベント空間にもなる広場

【市民活動・交流支援機能】

- ・ボランティア、NPO 団体等の活動、交流及び研修施設等

平成 17 年度 「岐阜大学医学部等跡地利用に係る基本的な考え方」（基本構想）策定

土地利用の基本方針

①新しい時代の「つかさのまち」づくり

－新しい岐阜を創りだす「市民協働社会」の拠点形成－

導入機能

【市民活動・交流機能】

- ・各種市民活動団体の活動促進に有効な機能及び交流、研修、加えてその活動が社会へ還元されることを促すコーディネート機能を併せ持った施設

【行政機能】

- ・市の行政機能を中心とする施設

【まちの活力を生み出していく機能】

- ・人材育成や人々の「にぎわい」などまちの活力を生み出していく施設

【協働社会の推進機能】

- ・図書館機能を「市民協働社会」をリードする重要な拠点として位置づける。従来の生涯学習機能の充実に加え、様々な情報提供機能等新しい機能を付加した施設

②市街地環境の向上及び回遊性を高めるための利用

③段階的な整備

平成 20 年度 岐阜市芸術文化振興協議会（文化関係団体等）による
（仮称）市民文化ホールの提案

趣旨

築 41 年経過し（当時）老朽化しているうえ、耐震性の問題や、多様化する舞台芸術の流れに舞台機能が対応できなくなっているため、市民会館の代替となる（仮称）市民文化ホールを建設し、文化活動をより活発化させることにより中心市街地の魅力と賑わいを創出する。

施設

(1) 劇場機能

- ① 演劇、伝統芸能などの上演を劇場機能の中心に据える
- ② 音楽、洋舞、演芸、映画などに対応する機能も必要に応じ付加
- ③ 客席数は 1,000 席程度

(2) 練習室機能

(3) 展示室機能

(4) その他

- ① 駐車場 200 台以上
- ② 駐輪場 150 台以上

平成 22 年度 「岐阜大学医学部等跡地整備基本計画策定委員会」設置
「岐阜大学医学部等跡地整備基本計画」策定

(2) 基本計画の概要

1) 導入機能

- ① 図書館・市民活動交流機能
- ② 都心居住を促進する憩い・にぎわい機能
- ③ 利便性の高い行政機能
- ④ 新たな地域文化・芸術創造機能
（仮称）市民文化ホール
 - ⇒ 劇場（舞台芸術の上演を中心とする）
 - ⇒ 舞台、客席等（1,000 席程度）
 - ⇒ 楽屋等附帯施設

2) 段階的整備

I) 第 1 期整備施設

- ① 岐阜大学医学部等跡地複合施設
 - ▽（仮称）中央図書館
 - ▽ 展示ギャラリー
 - ▽（仮称）市民活動交流センター
- ②（仮称）憩い・にぎわい広場
- ③ 交通施設（バス停、駐車場、周辺道路等）

II) 第2・3期整備施設

①第2期

⇒行政施設（想定）

②第3期

⇒（仮称）市民文化ホール（想定）

*行政施設を岐大跡地に配置し、施設移転後の現市庁舎の位置に（仮称）市民文化ホールを配置

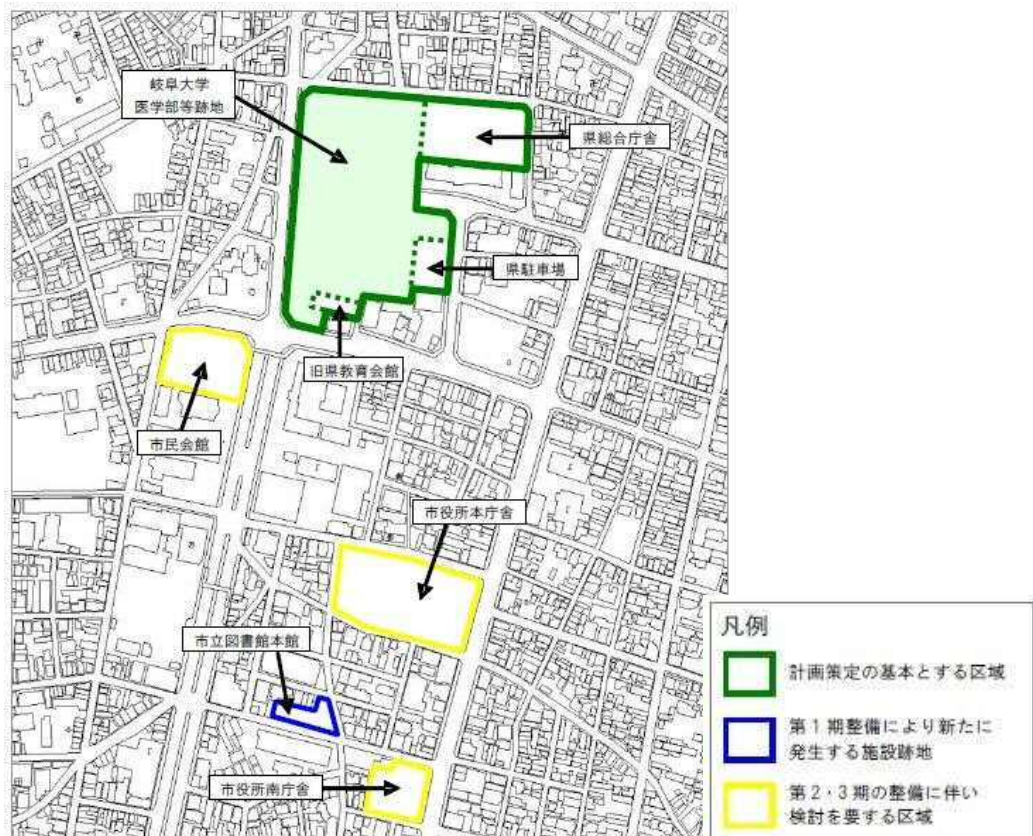
(3) 第1期～第3期計画整備施設と整備箇所

1) 整備施設

各段階での施設概要

計画段階	施設名	
第1期	岐阜大学医学部等跡地複合施設 (現 みんなの森ぎふメディアコスモス)	(仮称) 中央図書館 展示ギャラリー等 (仮称) 市民活動交流センター
	(仮称) 憩い・にぎわい広場 (現 みんなの広場カオカオ)	
	交通施設	駐車場
		駐輪場 レンタサイクルポート 路線バス乗降場
第2期	行政施設（想定）	
第3期	(仮称) 市民文化ホール（想定）	

2) 整備箇所



(4) 第2・3期整備施設の基本方針

第2・3期整備については、10年、15年単位での中長期計画であり、その時々
のまちづくりの課題に柔軟に対応する必要があるため、今後さらに検討を行う。

(5) 岐阜市民会館について

所 管	市民参画部
構造規模	地上4階地下1階 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
延床面積	8,265.74 m ²
施設概要	大ホール(1,501席) 展示ギャラリー 練習スタジオ 会議室など
竣工年次	昭和42年(50年経過)
その他	平成25年度耐震補強工事実施

5. 岐阜市内のホール等を有する施設

	岐阜市				岐阜県		民間	
項目	岐阜市民会館	岐阜市文化センター	長良川国際会議場	じゅうろくプラザ	サラマンカホール	ぎふ清流文化プラザ	クララザール じゅうろく音楽堂	
外 観								
所在地	美江寺町2丁目6番地	金町5丁目7番地2	長良福光2695-2	橋本町1丁目10番地11	蕨田南5丁目14-53	学園町3-42	本郷町1丁目28番地	
竣工年(経過年)	1967年(50年)	1984年(33年)	1995年(22年)	2001年(16年)	1994年(23年)	1994年(23年)	1991年(26年)	
敷地面積(m ²)	4,390	3,523	10,764	2,371	20,642	12,706	597	
建築面積(m ²)	3,148	3,224	6,925	1,933	7,866	2,750	793	
延床面積(m ²)	8,265	10,270	19,265	10,241	5,731	14,500	789	
階 数	B1F ~ 2F	1F ~ 4F	B1F ~ 5F	1F ~ 5F	1F ~ 4F	1F ~ 6F	1F	
館内施設	大ホール、展示ギャラリー、会議室1・2、多目的ルームA・B、練習スタジオ、和室	催し広場、小劇場、控室、楽屋、練習室、展示室、会議室1・2、音楽室、音楽スタジオ、録音室、美術工芸室1・2、和室1・2、囲碁室、街並ギャラリー	メインホール、国際会議室、大会議室、会議室1~5、特別会議室	ホール、展示ギャラリー、大会議室、中会議室1・2、小会議室1・、和会議室、研修室1~5、研修室(和室)、楽屋1~3、楽屋(和室)1・2、スタジオ1・2、レストラン	ホール、舞台袖控室、主催者控室、ホワイエ、クローク、当日券売場、ドリンクコーナー	ホール、教育文化財団事務室等、文化芸術県民ギャラリー、子育て支援スペース、セミナー室、運転教育施設1~4、楽屋1~3、演習室1~3、カフェ	ホール、楽屋1・2	
ホール概要	客席数(席)	1F/990 2F/511 計1,501	2,000(催し広場) 500(小劇場)	1F/1,290 2F/394 計1,684	600	708	約500	108
	面積(m ²)	1F/665 2F/360 計1,025	1,275(催し広場) 269(小劇場)	705	420	587	486	150
備 考	音楽、演劇、舞踊、映画などあらゆる催しに対応でき、各種会議、講演会といったコンベンション会議としても広く利用できる。	〈催し広場〉 多用な催しに対応するための平場形式の多目的イベントホール。 〈小劇場〉 演劇、舞踊、音楽など全ての舞台芸術などに対応した小ホール	舞台や客席の一部を変化できる可動床システムを採用。2階席を遮断できるようになっているため、参加人数に応じてホールの形態をかえることができる。	客席は可動式となっており、フラットなスペースとして利用可能。	音楽公演や音楽公演以外の文化事業及び音楽演習、パイプオルガンの演奏技術の習得に利用可能。	可動床システムにより、舞台や客席が7つに変化。様々な舞台・イベント会場として幅広く対応できるホール。	音楽公演を主とするコンサートホール	
駐 車 場	地下駐車場 :25台 西側駐車場 :22台 本館北側搬入用:3台 障がい者用 :3台	なし	長良川国際会議場 岐阜都ホテル 共同駐車場 :189台 岐阜メモリアルセンター 南駐車場 :269台 長良川丘駐車場 :20台	有料駐車場 :58台	ふれあい福寿会館 共同駐車場 :778台	地下有料駐車場 :115台 うち、障がい者用 :8台 子育て支援用 :4台 地上有料駐車場 :21台 うち、子育て支援用 :2台	なし	