

岐阜市道の駅柳津交流センター指定管理者の応募に関する質問・回答

NO	質問		回答（令和3年8月10日）
1	件名	委託料・利用料金の精算について	15,503千円（収入）－15,000千円（支出）＝503千円の利益が出ますが、経費の当初見込みを下回る503千円は経費の節減努力によるため、市へ返納する利益（20％）の計算からは控除されます。今回のケースでは、503千円（利益）－503千円（経費節減分）＝0千円となるため、市への返納はなく、すべて指定管理者の利益となります。
	該当頁	募集要項 P14	
	①募集要項P14（3）委託料・利用料金の精算 募集要項の想定と同額の当初収支計画を立て、精算時において、収入は当初見込み通り15,503千円、支出は企業努力による経費削減で15,000千円となった場合、市への返納額はいくらになるのでしょうか。		
2	件名	委託料について	お見込みのとおりです。
	該当頁	募集要項 P13	
	②募集要項P13（1）委託料について 利用料金の積算計算根拠は別添の内容の認識でよろしいでしょうか。		
3	件名	人員体制について	現指定管理者のノウハウに関わる情報であるため、お示しできません。
	該当頁	募集要項 P8	
	③現在の人員が駅長1人と職員3人となっていますが、直近の1週間のシフト（もしわからなければ各々の1日の平均拘束時間）をわかる範囲で教えてください。		
4	件名	委託料の積算内訳について	現指定管理者による実績、事業の見直しや追加等を考慮して算出しておりますが、詳細はお示しできません。
	該当頁	募集要項 P13～P14	
	④募集要項P13～14 積算内訳について 人件費3,689千円、施設管理費6,286千円の計算根拠・内訳を可能な限り教えてください。		
5	件名	年間営業日数について	規定の年間営業日数はありません。
	該当頁	-	
	⑤規定の年間営業日数がありますか。ある場合、臨時に休業日を設けるなどした際には休業日に臨時営業することで規定の年間営業日数になるよう補填しないといけませんか。		
6	件名	物販館について	現指定管理者のノウハウに関わる情報であるため、お示しできません。
	該当頁	-	
	⑥現在の物販館使用者（施設借受人）の使用		

	状況と契約期間を教えてください。		
7	件名	境川増水時の対応について	
	該当頁	仕様書	P8
	⑦境川出水時の階段手すり取り外し等の対策について、実施するタイミング（警報発令時、緊急速報メールなど）を明確にご教授頂けますか。		
岐阜県川の防災情報ページの馬橋観測局の氾濫注意水位 10.20m または八幡橋観測局の避難判断参考水位 7.00m を超えるおそれがある場合には仕様書 P 8 に定める対策を実施してください。なお、増水後の作業は危険を伴いますので、早期の対応をお願いします。			
8	件名	人員体制について	
	該当頁	募集要項	P8
	⑧みち連絡員と案内員は常時勤務という規定はありますか。みち連絡員と案内員の人員配置の可否はどのように判断すればいいですか。		
募集要項 P 8 (3) ②人員体制を参照してください。みち連絡員と案内員は常時配置(兼務可)することとし、人員配置や勤務体制を応募者が提案してください。			
9	件名	委託料・利用料金の精算について	
	該当頁	募集要項	P14
	⑨委託料・利用料金の精算について、当初収支計画(15,503千円)を超えた場合のみ利益の20%を市に返納するという事でいいですか。		
15,503千円は想定金額です。 収支決算において利益が生じた場合は20%を市に返納していただきますが、経費削減による余剰金については返還を求めません。 質問①の回答および募集要項 P 14 を参照してください。			
10	件名	使用拒否について	
	該当頁	仕様書	P1
	⑩事業報告書に記載する施設の利用者数はどのように計測すればいいですか。また、使用拒否等とはどのようなことを指しますか。		
施設の利用者数は物販館のレジ通過人数を報告してください。使用拒否は、岐阜市道の駅柳津交流センター条例第9条「使用の制限」に該当する場合があります。			
11	件名	納税証明書について	
	該当頁	募集要項	P22
	⑪A社から事業移行により新設されたB社のため、B社の各納税証明書のうち直近3ヶ年分が用意できないものがあります。その場合、B社として提出できる分だけでよいでしょうか。もしくは、A社としての直近3ヶ年分の各納税証明書も提出した方がよいでしょうか。		
B社として提出できる分を提出してください。			