

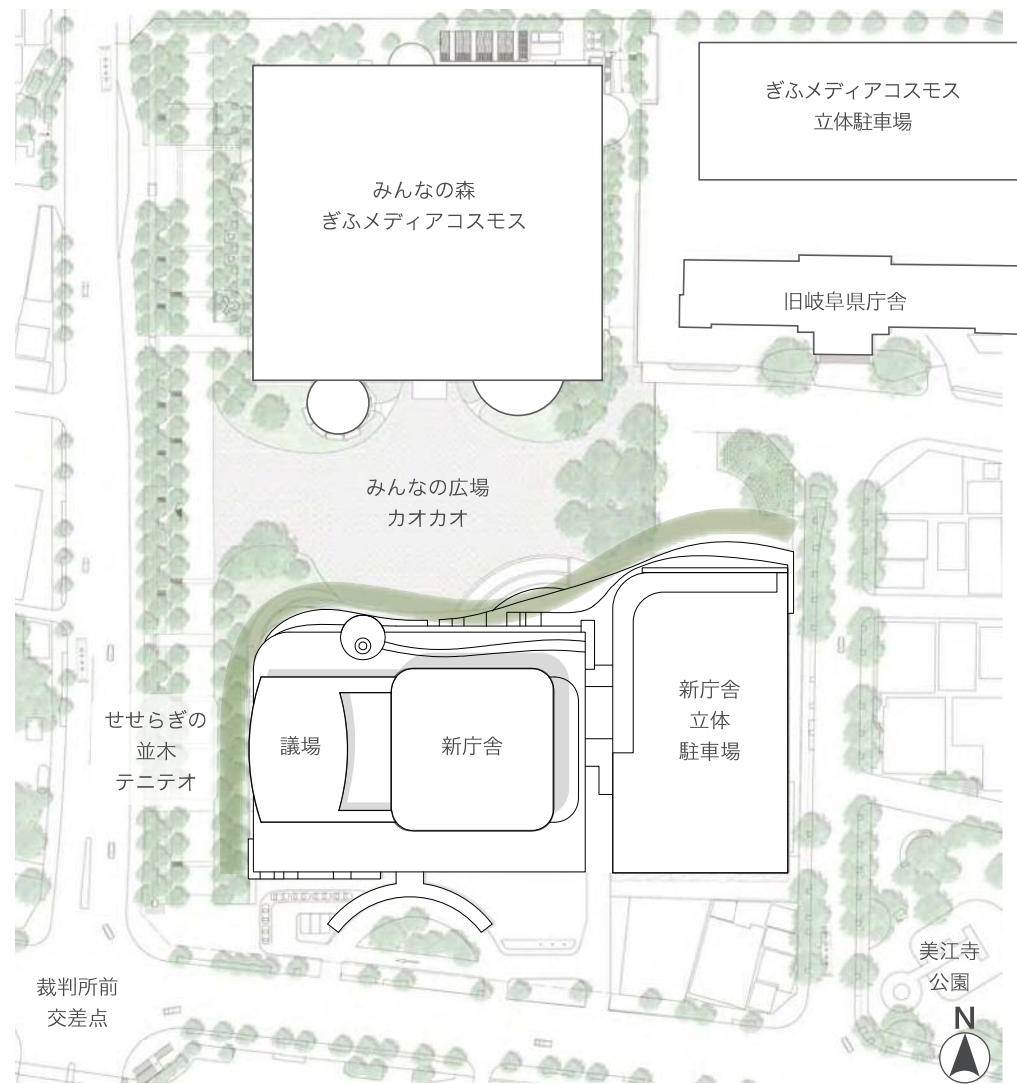
敷地条件概要

計画地	岐阜県岐阜市司町 40 番地 1 ほか
敷地面積	20,400 m <sup>2</sup>
用途地域	商業地域
防火地域	準防火地域
高度地区	なし
日影規制	なし
その他の地域地区指定	駐車場整備地区
建ぺい率	90%
容積率	400%
周辺道路など	南側：県道 152 号線：岐阜各務原線 幅員 25.0m 西側：市道忠節町 1 丁目美江寺町 2 丁目線 幅員 23.3m 東側：市道司町 2 号線 幅員 18.0m 北側 隣地（ぎふメディアコスモス敷地）

建築計画概要

建物名称	岐阜市新庁舎
用途	事務所（庁舎）
建築面積	5,600 m <sup>2</sup>
延べ面積	39,300 m <sup>2</sup> （その他軒下面積等 600 m <sup>2</sup> ）
階数	地上 18 階、塔屋 1 階
構造	鉄骨造、基礎免震構造
最高高さ	81.3m
電気設備	受変電設備、発電機設備、通信設備、防災設備等
機械設備	給排水衛生設備、ガス設備、消火設備 空調・換気設備、自動制御設備等

建物名称	新庁舎立体駐車場
用途	自動車車庫、倉庫等
建築面積	3,700 m <sup>2</sup>
延べ面積	17,100 m <sup>2</sup>
階数	地上 5 階、塔屋 1 階
構造	鉄骨造
最高高さ	20.5m
電気設備	照明設備、防災設備、駐車場管制設備等
機械設備	給排水衛生設備、消火設備 空調・換気設備等
駐車台数	458 台 来庁者駐車場 393 台（うち ハートフル駐車場 27 台） その他（公用車、観光バス等）
駐輪台数	約 490 台（立体駐車場内及び新庁舎西側）



○新庁舎と立体駐車場の配置図



○みんなの広場 カオカオに向けて開かれた「みどりの丘」