

“次世代に継承するレガシー”

輝かしい未来の礎を築く「岐阜市新庁舎建設事業」

岐阜市新庁舎実施設計説明書

Gifu City Hall

平成29年3月

岐阜市

平成29年12月改訂

平成30年3月改訂

平成30年12月改訂



金華橋通りの西側から見た新庁舎



県道岐阜各務原線から観た新庁舎



金華橋通りの南側から見た新庁舎



信長公  
450  
岐草命名四百五十年目のおもてなし  
—受け継ぐ信長公の心—

世界無形文化遺産  
きふ長良川鶴飼

正面玄関として、多くの来庁者を迎える格調のある南側エントランス



吹き抜けにより、明るく開放感にあふれたエントランスモール



木の温もりが感じられ、みんなの森 ぎふメディアコスモスと一体になって、親しみを生み出す北側エントランス



岐阜の伝統文化である繊細な線の重なりをモチーフに、柔らかな温かみを感じさせる議場



みんなの広場 カオカオを臨む「みどりの丘」と、この地から恒久の平和の願いを発信する「平和の鐘」

1. 設計の基本方針

1-1 新庁舎の基本理念・コンセプト・事業スケジュール・市民意見等の聴取 . . . . . 1~2  
 1-2 計画概要 . . . . . 3  
 1-3 施設概要 . . . . . 4

2. 建築計画

2-1 全体計画  
 2-1-1 配置計画・動線計画 . . . . . 5  
 2-2 平面計画  
 2-2-1 新庁舎のフロア構成 . . . . . 6  
 2-2-2 各フロアのレイアウト  
     1階 . . . . . 7  
     2階 . . . . . 8  
     3階 . . . . . 9  
     4階 . . . . . 10  
     5階 . . . . . 11  
     6階～8階 . . . . . 12  
     9階～12階 . . . . . 13  
     13階～18階 . . . . . 14  
     PH1階～R階 . . . . . 15  
 2-3 駐車場計画 . . . . . 16  
 2-4 サイン計画 . . . . . 17  
 2-5 ユニバーサルデザイン . . . . . 18  
 2-6 立面計画 . . . . . 19  
 2-7 防災計画  
     2-7-1 新庁舎の防災機能 . . . . . 20  
     2-7-2 新庁舎の防災機能を高める防災広場など . . . . . 21  
 2-8 構造計画 . . . . . 22  
 2-9 環境・省エネルギー計画  
     2-9-1 岐阜の「水・光・風・地」と共生する新庁舎 . . . . . 23  
     2-9-2 環境負荷低減計画 . . . . . 24

3. ランドスケープ計画

3-1 ランドスケープ（外構）計画 . . . . . 25

4. 事業費及び財源

4-1 事業費及び財源 . . . . . 26~28

※本書のバース図は、実際の施工と異なる場合があります。

■ 新庁舎の基本理念と6つの基本方針

－基本理念－ **市民に親しまれ、長く使い続けることを前提とした新庁舎**

－基本方針－

- 1 窓口サービスなどの利便性等の向上
- 2 周辺環境との調和、環境負荷の低減
- 3 非常時優先業務及び復旧・復興業務拠点としての機能強化
- 4 執務環境の柔軟性・効率化
- 5 セキュリティ対策、電子情報保護対策の強化
- 6 ライフサイクルコストの縮減

■ 基本理念の実現に向けた新庁舎の5つのコンセプト



■ 事業スケジュール

今後、新庁舎建設事業は、平成29年度に、法的手続きや発注に係る手続きを行い、平成30年度当初から、令和2年度にかけて、建設工事を進め、令和3年度の開庁を目指して、整備に取り組んでまいります。

年	2015 (H27年度)	2016 (H28年度)	2017 (H29年度)	2018 (H30年度)	2019 (R元年度)	2020 (R2年度)	2021 (R3年度)
工程	基本設計	実施設計	発注準備	工事期間			新庁舎業務開始
新庁舎				基礎工事 H30.4頃	上部工事		完了検査 工事期間 約33.5カ月
立体駐車場				施工図作成 H30.10頃	基礎工事 R元.9頃	上部工事	完了検査 約27.5カ月
外構						外構工事 R2.7頃	完了検査 約8.5カ月

■ 市民意見等の聴取

新庁舎建設事業は、「岐阜市百年の大計」ともいえる大事業であり、「市民に親しまれ、長く使い続けることができる新庁舎」を実現するため、これまで、パブリックインボルブメントを重要視し、あらゆる機会や手段を用いて、市民の皆様や有識者などの意見を伺ってまいりました。



1 パブリックコメント手続 [人数：342名、意見数：612件]

各種計画等の策定に先立ち、パブリックコメントを実施しました。

NO	時期	計画	人数
1	H22.7	岐阜大学医学部等跡地整備基本計画（案）	219名
2	H26.8	新庁舎建設基本計画（案）	47名
3	H27.11	新庁舎基本設計（案）	76名
合計			342名

2 市民説明会 [人数：605名、意見数：359件]

事業の進捗毎に、市民説明会を開催しました。

NO	時期	内容	開催数	人数
1	H26.2	市庁舎に関する市民説明会	3回	136名
2	H26.8	新庁舎建設基本計画（案）に関する市民説明会	11回	238名
3	H27.8	新庁舎建設タウンミーティング	11回	153名
4	H27.12	新庁舎基本設計（案）に関する市民説明会	4回	78名
合計			29回	605名



市庁舎に関する説明会（H26.2）  
【本庁舎】



タウンミーティング（H27.8）  
【東部コミセン】



基本設計（案）に関する説明会（H27.12）  
【南部コミセン】

3 継続的な意見募集 [人数：192名、意見数：424件]

平成26年度から、広報ぎふ、市ホームページ、市公式フェイスブック、テレビ・ラジオの広報番組、タウン誌など、様々な媒体を活用し、継続的に意見を募集しています。

NO	時期	人数
1	H27.4～H28.2 末まで	106名
2	H28.3～H29.1 末まで	86名
合計		192名

4 様々な手段による意見聴取 [人数：1,610名、意見数：927件]

市民の皆様の意見を待つだけでなく、積極的に意見を聞きに行く姿勢で、様々な手段を設けてきました。

NO	時期	内容	開催数	人数
1	H26.3	庁舎に関する市民アンケート	—	1,242名
2	H27.6～7	庁舎利用に、特に配慮が必要な方々や本市の未来を担う子どもたちとの意見交換 障がい者10団体・高齢者団体、子育て世代、外国人、小中学生	7回	127名
3	H27.8	市民ワークショップ（公募市民）	3回	32名
4	H27.8	市政モニターアンケート	—	185名
5	H28.8	障がい者関係10団体との意見交換	1回	19名
6	H28.12	岐阜市視覚障害者福祉協会との意見交換	1回	4名
7	H29.1	視覚障がい者支援団体との意見交換	1回	1名
合計			13回	1,610名

5 出前講座 [人数：250名、意見数：86件]

各種団体の要請に基づき、出前講座として意見を伺いました。

NO	時期	団体	人数
1	H26.8	岐阜柳ヶ瀬商店街振興組合連合会	12名
2	H26.8	柳津地域協議会	18名
3	H26.9	岐阜市中心市街地回遊性協議会	12名
4	H27.1	市民有志への出前講座	50名
5	H27.12	外国人市民会議	8名
6	H27.12	柳津地域協議会	16名
7	H28.1	外国人市民向け研修会	11名
8	H28.2	市民有志への出前講座	62名
9	H28.4	民間事業者	10名
10	H28.10	//	51名
合計			250名

6 専門家からの意見聴取 [人数：32名]

様々な専門分野の有識者の方々から、技術的助言をいただきました。

NO	時期	内容	開催数	人数
1	H27.9	建物形状等に関する検討会	1回	5名
2	H27.10	伊東豊雄氏（ぎふメディアコスモス設計者）	//	1名
3	H28.2	建物の周辺景観との調和に関する検討会	//	4名
4	H28.5	防災機能に関する検討会	//	3名
5	H28.8	立体駐車場に関する検討会	//	3名
6	H28.10	ユニバーサルデザインに関する検討会	//	3名
7	H28.11	建物性能等（設備機器）に関する検討会	//	1名
8	H28.11	景観・緑化計画に関する検討会	2回	4名
9	H28.12	建設コスト、建築積算、建築構造	3回	4名
10	H28.12	防災機能、立体駐車場、ユニバーサルデザイン、建物性能等	4回	4名
合計			16回	32名



障がい者関係10団体の方々の意見交換（H27.7）



市民ワークショップ（H27.8）



伊東豊雄氏からの意見聴取（H27.10）

7 職員からの意見聴取 [人数：1,101名、意見数：3,308件]

市民の皆様のほか、非正規職員を含む全職員から意見を聴取しました。

NO	時期	内容	人数
1	適宜	岐阜市庁舎整備検討会議、同検討部会（5部会）	—
2	H27.6	若手職員によるオフサイトミーティング	5名
3	H27.8～9	職員アンケート	983名
4	H27.9	安全衛生委員会による職場巡視	16名
5	H28.4	岐阜市新規採用者職員研修	87名
6	H28.5～7	女性ワーキンググループ（全3回：女性の視点の活用）	10名
合計			1,101名

8 その他説明会等 [人数：64名]

その他、様々な説明会などを通じて、関係者から意見を伺いました。

NO	時期	内容	人数
1	H28.3	県道岐阜各務原線の都市計画変更に関する説明会	3名
2	H28.3	事業認定の手続きに関する説明会	9名
3	H28.7	岐阜市都市計画審議会	26名
4	H29.2	岐阜市中高層建築物条例に係る説明会	26名
合計			64名

市民意見の活用状況（H27.4～H29.1末）

総数 1,990 件のうち 基本設計に関する意見 785 件のうち約 8 割を活用  
実施設計に関する意見 259 件のうち約 9 割を活用

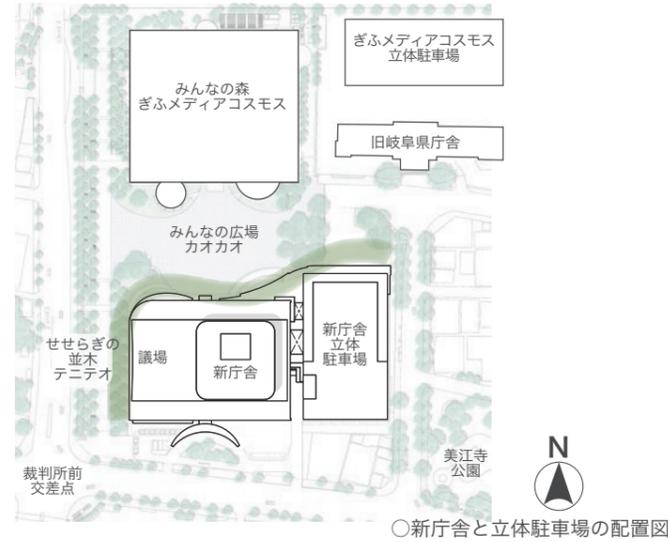
分類（構成比）	件数	活用状況	
		活用件数 割合	活用見送り
市民意見	1,990件		
基本設計に関する意見（39%）	785件	624件 80%	161件
実施設計に関する意見（13%）	259件	238件 92%	21件
新庁舎の運用やルールに関する意見（13%）	250件	今後活用を検討します。	
その他の意見（35%）	696件	市政全般の参考にします。	

いただいたご意見は、今後、新庁舎の運用やルールの策定においても、積極的に活用してまいります。

## 1-2 計画概要

### 敷地条件概要

計画地	岐阜県岐阜市司町 40 番地 1 ほか
敷地面積	20,187㎡
用途地域	商業地域
防火地域	準防火地域
高度地区	なし
日影規制	なし
その他の地域地区指定	駐車場整備地区
建ぺい率	90%
容積率	400%
周辺道路など	南側：県道 152 号線：岐阜各務原線 幅員 25.0m 西側：市道忠節町 1 丁目美江寺町 2 丁目線 幅員 23.3m 東側：市道司町 2 号線 幅員 20.0m 北側 隣地（ぎふメディアコスモス敷地）



### 建築計画概要

建物名称	新庁舎	建物名称	新庁舎立体駐車場	建物名称	新庁舎外構
用途	事務所（庁舎）	用途	自動車庫、倉庫等	用途	広場、車寄せ等
建築面積	5,744㎡	建築面積	3,870㎡	外構面積	10,573㎡（うちみんなの広場カオカオ 4,270㎡）
延べ面積	39,504㎡（その他軒下面積等 1,417㎡）	延べ面積	17,138㎡（その他軒下面積等 391㎡）	仕上げ	インターロッキング舗装 アスファルト舗装
階数	地上 18 階、塔屋 2 階	階数	地上 5 階、塔屋 1 階	駐輪台数	204 台 / 全 441 台
構造	鉄骨造、基礎免震構造	構造	P C 造、耐震構造	附帯設備	災害用ガスバルクタンク 災害用等テント足場 マンホールトイレ 照明設備 非常用電源設備 案内看板 フラッグポール タクシーベイ 送迎車駐車スペース
最高高さ	84.45m	最高高さ	24.85m		
		駐車台数	432 台		
		駐輪台数	237 台 / 全 441 台		
		附帯設備	公共バス停留所 備蓄倉庫 一般トイレ・多目的トイレ 男女別シャワー室 計量検査所 など		

### 面積表

新庁舎階数	階高(m)	天井高(m)	床面積(㎡)						立体駐車場階数	階高(m)	天井高(m)	床面積(㎡)
			① 執務室	② 議会議場	③ 市民向け施設	④ 共用部	⑤ 計	レントラブル比				
PH階	6.3	-	-	-	-	277	277	0%				
18階	3.8	2.6	1,028	-	-	543	1,571	65.4%				
17階	3.8	2.6	919	-	116	526	1,561	58.9%				
16階	3.8	2.6	1,025	-	-	545	1,570	65.3%				
15階	3.8	2.6	919	-	116	526	1,561	58.9%				
14階	3.8	2.6	1,029	-	-	542	1,571	65.5%				
13階	3.8	2.6	916	-	116	529	1,561	58.7%				
12階	3.8	2.6	1,039	-	-	532	1,571	66.1%				
11階	3.8	2.6	927	-	116	518	1,561	59.4%				
10階	3.8	2.6	1,031	-	-	540	1,571	65.6%				
9階	3.8	2.6	1,028	-	112	531	1,671	61.5%				
8階	7.6	7.1	117	-	-	1,514	1,631	7.2%				
7階	4.1	2.6	963	-	-	608	1,571	61.3%				
6階	4.3	3.0	1,008	-	107	555	1,670	60.4%	PH階	4.8	-	90
5階	4.1	2.6	969	154	-	897	2,020	55.6%	5階	3.6	-	3,140
4階	4.1	2.6	-	1,688	-	1,253	2,941	57.4%	4階	3.5	-	3,393
3階	4.6	2.7	2,257	-	-	1,998	4,255	53.0%	3階	3.5	-	3,393
2階	4.6	2.7	1,792	-	545	2,266	4,603	38.9%	2階	3.9	-	3,675
1階	4.9	3.0	1,479	-	570	2,718	4,767	31.0%	1階	5.0	2.7	3,447
合計	82.6	-	18,446	1,842	1,798	17,418	39,504	51.4%	合計	24.3	-	17,138

※市民向け施設：市民交流スペース、多目的スペース、キッズルーム、レストラン、コンビニエンスストア、金融機関、ATMなど  
 ※共用部：エントランスモール、廊下、ロビー・待合、トイレ、エレベーター、エスカレーター、階段、機械室など  
 ※レントラブル比：建物の床面積に占める執務（事務）スペースの構成比をいいます。計算式=(①+②)÷⑤

### 電気設備計画概要

区分	仕様
電力引込み	地中電線路引込 高圧 6.6kV
受変電設備	屋内キュービクル トップランナーモールド型変圧器
発電機設備	ガスタービン式 6.6kV 1,500kVA 燃料：A 重油
太陽光発電設備	屋上 30kW 自立運転機能 リチウムイオン蓄電池 15kWh
直流電源設備	長寿命型 SNS（制御弁式鉛蓄電池）非常用+受変電監視制御用
幹線・動力設備	配電方式：ケーブル+ケーブルラック方式 配電電圧：動力 3 相 3 線 200V 電灯単相 3 線 200/100V
コンセント設備	執務室 O A タップ
照明設備	L E D 照明 人感センサー・昼光センサー
雷保護設備	保護レベル I 水平導体+回転球体法+B 種接地極
構内交換設備	デジタル電話交換機 局線中継台+ダイヤルイン方式
拡声設備	非常・業務兼用型
映像音響設備	議場 委員会室 行政経営会議室 大会議室 研修室ほか
その他弱电設備	電気時計設備、テレビ共聴設備、インターホン設備、監視カメラ設備、入退出管理設備 誘導支援設備、自動火災報知設備、登退庁表示設備、非常通報装置設備
立体駐車場	L E D 照明器具、駐車管制設備、拡声設備、自動火災報知設備 電気自動車用急速充電設備、その他弱电設備
外構	外灯設備

### 空気調和設備計画概要

区分	仕様
熱源設備	水冷ヒートポンプチラー、ガス焚吸収式冷温水発生機、 電気式水冷ヒートポンプエアコン、電気式空冷ヒートポンプエアコン
空気調和設備	1階エントランス：床輻射冷暖房 執務室：床吹き出し空調 議場：インテリア空調（天井吹出） 災害対策諸室、市長室、守衛室等：電気式空冷ヒートポンプエアコン
換気設備	第 1 種換気（全熱交換器、デシカント空調機）または第 3 種換気
自動制御設備	BEMS による各種エネルギー測定管理
排煙設備	機械排煙方式
立体駐車場	第 3 種換気

### 衛生設備計画概要

区分	仕様
給水設備	市水：受水槽、加圧給水方式 雑用水：井水槽、加圧給水方式
給湯設備	太陽熱利用給湯設備、電気温水器
排水設備	汚水・雑排水分流方式
消火設備	屋内消火栓設備、屋外消火栓設備、スプリンクラー設備、連結送水設備 不活性ガス消火設備、消防用水
ガス設備	中圧導管 都市ガス引込
立体駐車場	泡消火設備、屋内消火栓、連結送水設備、移動式粉末消火器、屋外消火栓
外構	災害用マンホールトイレ 25 基 災害用ガスバルクタンク

### 昇降機設備計画概要

昇降設備	設置位置	規格	寸法	備考
エレベーター (庁舎 8 基) (立体駐車場 2 基)	庁舎中央部	乗用 24 人乗り x2 基	幅 1.8m x 奥行 1.9m	障がい者優先
		乗用 17 人乗り x3 基	幅 1.6m x 奥行 1.7m	
		人荷用 20 人乗り x2 基	幅 1.8m x 奥行 1.7m	
	議場	乗用 11 人乗り x1 基	幅 1.4m x 奥行 1.35m	傍聴席連絡用
	立体駐車場	乗用 17 人乗り x2 基	幅 1.5m x 奥行 1.8m	1 階~屋上階
エスカレーター (庁舎 2 基)	1 階~2 階	2 人用	幅 1.0m, 長さ 11.6m	
	2 階~3 階	2 人用	幅 1.0m, 長さ 11.1m	

■ 主要施設・設備

設備	階	設置数等	内容
多目的トイレ	全階	24ヶ所	・1～3階 男女別各1ヶ所、共用1ヶ所の計3ヶ所 ・4階以上 共用各1ヶ所（8階：設備フロアは未設置） ・立体駐車場 共用1ヶ所
一般トイレ	全階	22ヶ所	・1～3階 東側各1ヶ所、西側各1ヶ所 ・4階 中央部と議場南側に各1ヶ所 ・5階以上 中央部に各1ヶ所（8階：設備フロアは未設置） ・立体駐車場 1階西側1ヶ所
授乳室	1～3階	6室	・1～3階 各2室 ・1階 別途おむつ替えスペース
キッズルーム・キッズコーナー	2階	2室	・キッズルーム 28.2㎡、キッズコーナー 8.1㎡ 各1室
個室相談室	設置階	46室	・低層階 33室（1階7室・2階12室・3階14室） ・5階以上 13室
エントランスモール	1階中央	—	南北56m×東西15m
市民交流スペース	1階北側	155.8㎡	市民の休憩、イベントスペース
市民多目的スペース	2階南側	91.5㎡	市民ギャラリーなどに開放、各種臨時窓口などにも活用
多目的スペース	設置階北側	6ヶ所	庁内打合せや、市民と職員のコミュニケーションスペース 6,9,11,13,15,17階 各1ヶ所（110㎡） 6階 防災多目的スペース、15,17階 展望スペース（開放）
総合案内	1～2階	3ヶ所	1階南側18㎡、1階東側10㎡、2階東側10㎡
レストラン	2階北側	419.7㎡	客席部260.9㎡、厨房158.8㎡（予定）
コンビニエンスストア	1階北側	114.2㎡	
指定金融機関	1階南側	151.2㎡	
郵便局	//	127.4㎡	
A T M	1階	7基	1階中央5基、別途 指定金融機関・郵便局内に各1基
議会傍聴席車いす席・親子席	5階	5席	車いす席3席、親子席2席及びベビーカースペース

■ 立体駐車場・駐輪場

区分	分類	内容														
自家用車 公用車	進入方法	新庁舎南側の美江寺町1交差点から、東側の市道司町2号線を北進の上、左折にて進入 公用車や作業車両などは、裁判所前交差点から県道岐阜各務原線を東進の上、左折にて進入														
	駐車台数	自家用車・公用車 全432台 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>・自家用車</td> <td>381台（現5庁舎274台）</td> </tr> <tr> <td colspan="2">※うちハートフル駐車場27台（一般基準7台） 1階10台、2階9台、3階8台</td> </tr> <tr> <td>・議員優先</td> <td>38台</td> </tr> <tr> <td>・特別職公用車</td> <td>5台（市長・副市長・議長・教育長）</td> </tr> <tr> <td>・緊急用公用車</td> <td>6台（災害パトロール車など）</td> </tr> <tr> <td>・観光バス</td> <td>2台（1階）</td> </tr> <tr> <td>・その他バイク</td> <td>5台</td> </tr> </table>	・自家用車	381台（現5庁舎274台）	※うちハートフル駐車場27台（一般基準7台） 1階10台、2階9台、3階8台		・議員優先	38台	・特別職公用車	5台（市長・副市長・議長・教育長）	・緊急用公用車	6台（災害パトロール車など）	・観光バス	2台（1階）	・その他バイク	5台
	・自家用車	381台（現5庁舎274台）														
	※うちハートフル駐車場27台（一般基準7台） 1階10台、2階9台、3階8台															
・議員優先	38台															
・特別職公用車	5台（市長・副市長・議長・教育長）															
・緊急用公用車	6台（災害パトロール車など）															
・観光バス	2台（1階）															
・その他バイク	5台															
附帯施設	エレベーター2基設置 1～3階には、来庁者が雨に濡れないよう庁舎への連絡通路を設置 屋上階には、多様なイベントの開催に備え、テント足場や電源、水道を整備															
タクシー 送迎車	位置 タクシー 庁舎南側にタクシーベイを設置 送迎車 庁舎南側に待機スペースを設置、又は南側玄関で乗客を降車後、立体駐車場に移動 進入方法 裁判所前交差点から県道岐阜各務原線を東進の上、左折にて新庁舎の南側玄関に進入 駐車台数 タクシー6台 送迎車3台 附帯施設 南側玄関には、雨に濡れないようシェルター付の乗降場を設置															
公共バス 観光バス	位置 立体駐車場1階にバス停留所・観光バス駐車場をそれぞれ2ヶ所設置 進入方法 自家用車と同じ 駐車台数 公共バス2台（連節バス可） 観光バス2台 附帯施設 バス停留所から庁舎間の通路は、来庁者が安全にすれ違えるよう約2.5mの幅員を確保 時刻表案内やサイン表示、手すりや点字ブロックを設置															
作業車 特別車両	位置 南側玄関の東側空地スペース 進入方法 裁判所前交差点から県道岐阜各務原線を東進の上、左折にて進入 駐車台数 5台 その他立体駐車場内に作業車2台 消防用空地2ヶ所															
自転車	位置 立体駐車場内（237台：うち原動機付自転車24台）、庁舎西側（134台）、庁舎南側（70台） 駐輪台数 441台 附帯施設 立体駐車場内に放置自転車一時保管場所を設置															

■ 外部仕上

項目	新庁舎	立体駐車場
屋根	外断熱アスファルト防水 議場：亜鉛合金めっき鋼板 平滑葺	高硬質ウレタン塗膜防水
外壁	アルミカーテンウォール、押出成形セメント板	押出成形セメント板
柱	アルミパネル	PC
腰壁	コンクリート打ち放し	コンクリート打ち放し
ガラス	Low-E 複層ガラス	—
庇	PC 玉砂利洗い出し仕上げ	PC

■ 内部仕上

新庁舎				
階	場所	床	壁	天井
共通	事務室	タイルカーペット	石こうボード EP 塗装	岩綿吸音板
	会議室・相談室			
	授乳室	ビニル床シート	化粧ケイカル板	
	トイレ		石こうボード EP 塗装	
5階	市長室	タイルカーペット	クロス	岩綿吸音板
	副市長室			
	傍聴席（議場）		ガラスクロス EP-G 塗装	
	親子席（議場）		石こうボード EP 塗装	
4階	議場	長尺カーペット	ホルルーバー	和紙調フィルム
	議場ロビー	タイルカーペット	クロス	岩綿吸音板
	議長・副議長室			
	議員控室		石こうボード EP 塗装	
議員応接室				
2・3階共通	ホール		スチールパネル リン酸処理	木目ルーバー
	待合		石こうボード EP 塗装	
	廊下			
2階	市民多目的スペース		石こうボード EP 塗装	アルミルーバー レストラン事業者施工
	レストラン	フローリング		
	キッズルーム		ガラスパーティション	
1階	エントランスモール	300角磁器質タイル	スチールパネル リン酸処理	木目ルーバー
	ホール（北側）		石こうボード EP 塗装	
	待合			
	廊下			
	エレベーターホール		スチールパネル	アルミパネル
	ホール（南側）			
	トイレ	ビニル床シート	化粧ケイカル板	
	市民交流スペース	フローリング	クロス	

立体駐車場				
階	場所	床	壁	天井
共通	駐車場	コンクリート刷毛引き	PC 素地	PC 素地
	渡り廊下	ウレタン塗膜防水	コンクリート（撥水材）	化粧ケイカル板
	エレベーターホール	コンクリート金ごて	軽量気泡コンクリート板	PC 素地
1階	バス駐車場	コンクリート刷毛引き	石こうボード EP 塗装	化粧石こうボード
	計量検査室	耐久コンクリート	軽量気泡コンクリート板	PC 素地
	倉庫	コンクリート金ごて	ケイカル板 NAD 塗装	ケイカル板 NAD 塗装
	トイレ	ビニル床シート		
	シャワー室	ビニル床シート		

2-1-1 配置計画・動線計画

■ 新たなにぎわいを創出する市民広場

ぎふメディアコスモスと連携して、にぎわいの相乗効果を生み出すため、「みんなの広場カオカオ」をより開放的に整備するとともに、この広場に面して、市民交流スペースやレストラン、テラスなどを連続的に配置します。

また、この広場には、災害用ガスバルクタンクや非常用電源などを整備し、救護活動やボランティア活動の受け入れといった防災広場としても活用します。

■ ぎふメディアコスモスの人の流れと呼応する動線計画

長良川の雄大な流れのように人々をつかさのまちに引き込み、ぎふメディアコスモスの人の流れと呼応する動線とします。

また、バス、車、自転車、徒歩など様々な交通手段による来庁者に配慮して、東西南北の4方向に出入口を設け、中央の開放的なエントランスモールに導きます。

■ 周辺環境と調和する建物形状

新庁舎と立体駐車場を当初の計画より南側に寄せ、ぎふメディアコスモスとの間隔を広げるとともに、新庁舎をスリムな形状にして、東側へ寄せて配置します。

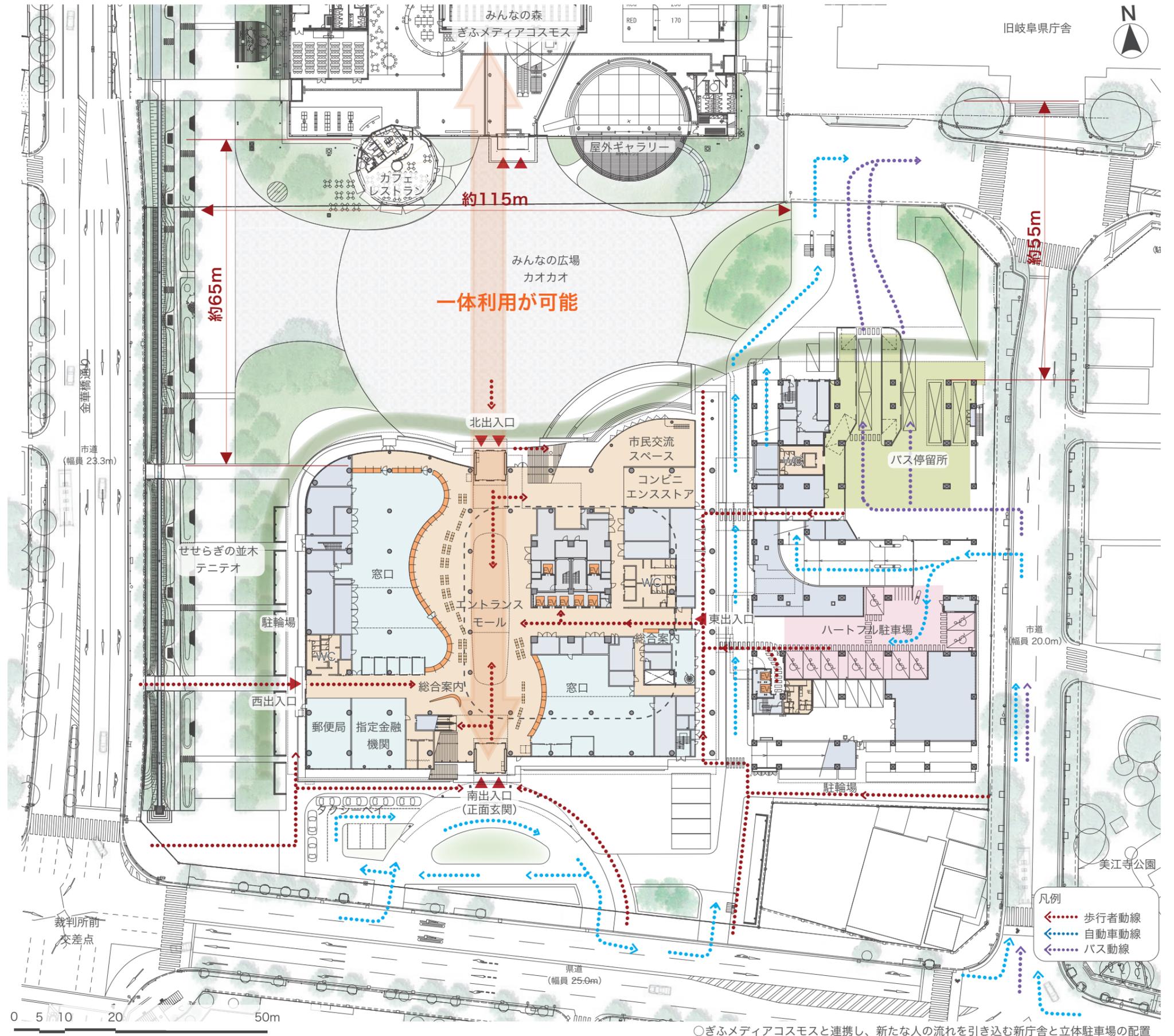
これにより、ぎふメディアコスモスやカオカオなどから、圧迫感を解消し、青空が見える開放的な空間を創出するとともに、これらの施設の日照を確保します。

また、中高層部の四方を曲線形とすることや、上部からの風が低層部の屋上で分散することによって、広場や周辺に及ぼすビル風の影響を軽減します。

■ 利便性を高めた立体駐車場

新庁舎に隣接する立体駐車場は、来庁者用と公共用の2つの機能を兼ね備え、十分な駐車スペースのほか、連節バスも停車できる拠点的バス停の整備など、様々な交通手段に対応します。

また、高齢者や障がい者、子ども連れの方々に配慮して、27台分のハートフル駐車場を設置するとともに、多目的トイレやエレベーター、雨に濡れない渡り廊下などを設けます。



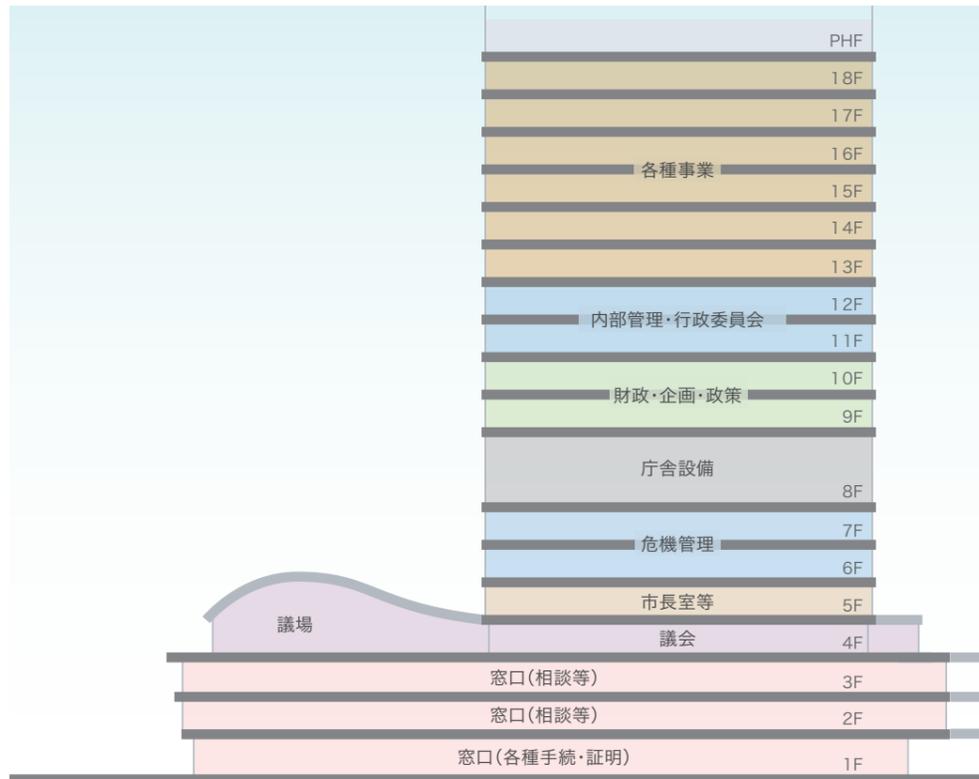
### 2-2-1 新庁舎のフロア構成

#### ■ 新庁舎のフロア構成の考え方

新庁舎のフロア構成は、基本計画に掲げる方針に基づき、市民の皆様の利便性の向上のため、来庁者の多い低層階に窓口部署や利便施設を集約配置するとともに、業務の効率性の観点から、議会と一般事務部門を中高層階に配置します。

また、一般事務部門は、それぞれの行政部門ごとに、業務上関連の深い部署を2フロア単位で集約し、事務の効率性を高めます。

- 1～3階** 市民にわかりやすく利用しやすい庁舎とするため、市民が利用する頻度の高い窓口部署や利便施設を集約し、配置します。
- 4階** 議会部門を配置し、低層階やみどりの丘と近接することで、市民が議会へ訪れやすい計画とします。
- 5階** 市長室やプレスルームなどを配置します。
- 6～7階** 常設の災害対策本部室をはじめ、危機管理部門を集約します。
- 8階** 大規模災害に備え、新庁舎の設備機器を集約し、長良川の氾濫や集中豪雨などの際にも水損しない計画とします。
- 9～10階** 財政・企画・政策部門を配置し、政策立案機能を集約します。
- 11～12階** 内部管理部門や行政委員会を配置し、内部統制機能を集約します。
- 13～18階** 様々な事業部門を、業務内容ごとに分散し、効率的に配置します。



○機能的で市民が利用しやすい新庁舎のフロア構成

階	部門	分類	主な配置部署
PH階			ホバリング・空調屋外機・太陽光発電パネルなどの設置スペース
18階	各種事業	教育	教育委員会
17階		まちづくり 展望スペース (17階)	まちづくり推進部 工事検査室
16階		建設 展望スペース (15階)	基盤整備部
15階			都市建設部
14階		産業・環境	環境事業部 自然共生部
13階			商工観光部 農林部・農業委員会
12階	内部管理 行政委員会	内部管理	職員育成課 選挙管理委員会 統計分析課
11階		行政委員会	行政課・人事課・契約課 監査委員 会計課
10階	財政・企画 政策	財政・企画	福祉政策課 子ども政策課 健康政策課
9階		市民政策・福祉政策	財政課・行財政改革課 企画部 市民生活政策課 市民参画政策課
8階	庁舎設備	電気室・空調機械室	
7階	危機管理	防災	情報政策課 職員厚生課
6階		情報管理・職員支援	都市防災部・災害対策本部室 (常設)
5階	市長室等		市長室・副市長室・秘書課 広報広聴課・プレスルーム
4階	議会		議会事務局・議場
3階	市民窓口	相談窓口 (プライバシーに配慮した相談)	諸税 生活福祉・就労支援
2階		相談窓口 (一般相談) 総合案内・情報公開室 レストラン・テラス 市民多目的スペース	国保年金・介護・子ども 市民相談・消費生活・人権啓発センター・住宅・水道
1階		各種手続き・証明窓口 総合案内・市政情報コーナー 市民交流スペース コンビニエンスストア 指定金融機関・郵便局・ATM	戸籍・国保年金・子ども・諸証明 (税・住民票)・教育 障がい福祉・高齢福祉・福祉医療

・組織・機構は、平成29年4月のものです。  
・青字は利便施設

## 2-2 平面計画

### 2-2-2 各フロアのレイアウト

#### ■ 低層階 (1~3階)

市民が多く訪れる窓口を1~3階の低層部に集約配置します。

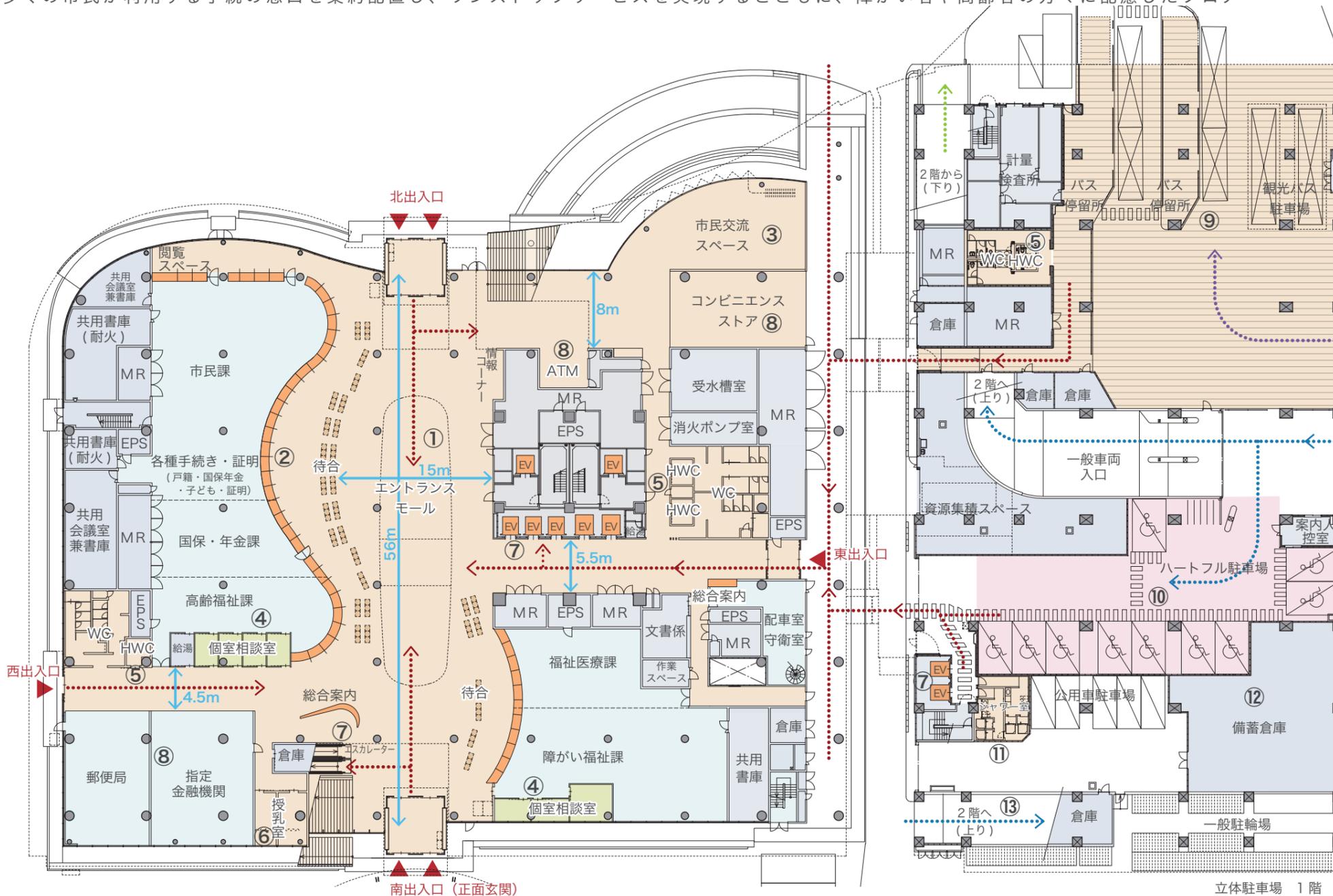
窓口は、庁舎の中央から見渡せる配置とし、車で来庁者が、立体駐車場からまっすぐ窓口に向かえる動線計画とします。

また、1階には、市民が自由に往来できる大きなエントランスモールや市民交流スペースを設け、2階には、みんなの広場 カオカオに向けて、レストランやテラスを設置し、市民の憩いの場とします。

バリアフリーやユニバーサルデザインを採用し、障がい者や高齢者、子ども連れ、外国人の方々など様々な来庁者に使いやすく、わかりやすい庁舎とします。

#### 1 F: 窓口 (各種手続・証明) 戸籍などの手続や各種証明、障がい者や高齢者などの窓口、指定金融機関、郵便局、ATM

多くの市民が利用する手続の窓口を集約配置し、ワンストップサービスを実現するとともに、障がい者や高齢者の方々に配慮したフロア



- ① エントランスモール  
4方向からの出入りが可能  
3層吹抜けで明るく、開放感にあふれ、イベントなど多目的な活用も可能な大きなエントランスモール  
また、来庁者を円滑に案内するため、総合案内を南・東側の2ヶ所に配置
- ② 総合窓口カウンター  
ひと繋がり機能な窓口カウンターとゆとりある待合スペース
- ③ 市民交流スペース  
みんなの広場 カオカオに面し、日常は来庁者の休憩や談話の場とするとともに、コンサートなどのイベントや災害時の退避スペースとしても活用できる多目的な交流スペース
- ④ 個室相談室  
プライバシーに配慮し、安心して相談ができる個室相談室  
障がい福祉課はさらに広い個室相談室  
(1階7室：低層階計33室)
- ⑤ 多目的トイレ  
庁舎西側、東側、立体駐車場に多目的トイレを設置  
(1階4室：低層階計10室)
- ⑥ 授乳室  
子ども連れの方々が利用しやすいよう給湯器を備えた授乳室を設置  
(1階2室：低層階計6室)
- ⑦ エレベーター・エスカレーター  
庁舎内の円滑な移動のため、5基のメインエレベーターと2基の人荷用エレベーターに加えて、1階から3階へのエスカレーター、立体駐車場にも2基のエレベーターを設置  
5基のエレベーターは、A1を活用した優れた制御機能を備え、障がい者の方々を含めた来庁者の利便性を高めます。また、多くの来庁者が集まる低層階で緊急事態が発生した際には、守衛や警察・消防機関が急行して対応するため、人荷用エレベーターを緊急用として活用します。
- ⑧ 指定金融機関、郵便局、ATM、コンビニエンスストア  
来庁者の利便性を高めるため、郵便局やコンビニエンスストアなどを誘致
- ⑨ 公共バス停留スペース、観光バス駐車スペース  
連節バスの乗入れも可能なバス停留所、観光バス駐車スペース  
災害時には大型災害車両の駐車や救援物資の集積、荷捌スペースとして活用が可能
- ⑩ ハートフル駐車場  
障がい者や高齢者の方々に配慮して、庁舎や通路に最も近い位置にハートフル駐車場を複数台整備  
(1階10台：立体駐車場内計27台)
- ⑪ シャワー室  
災害時や荒天時などに利用できるシャワー室
- ⑫ 備蓄倉庫  
災害時の資機材や飲料水、非常食などを備蓄する倉庫
- ⑬ 立体駐車場サブスロープ  
一般車両と公用車の分離や、車両事故等の発生に備えて、南側にサブスロープを設置

凡例： ■ 市民スペース ■ 執務スペース ■ 個室相談室 ■ コア・倉庫・機械室等 ■ ハートフル駐車場  
※MR: 機械室、EPS: 電気機械室、EV: エレベーター、HWC: 多目的トイレ

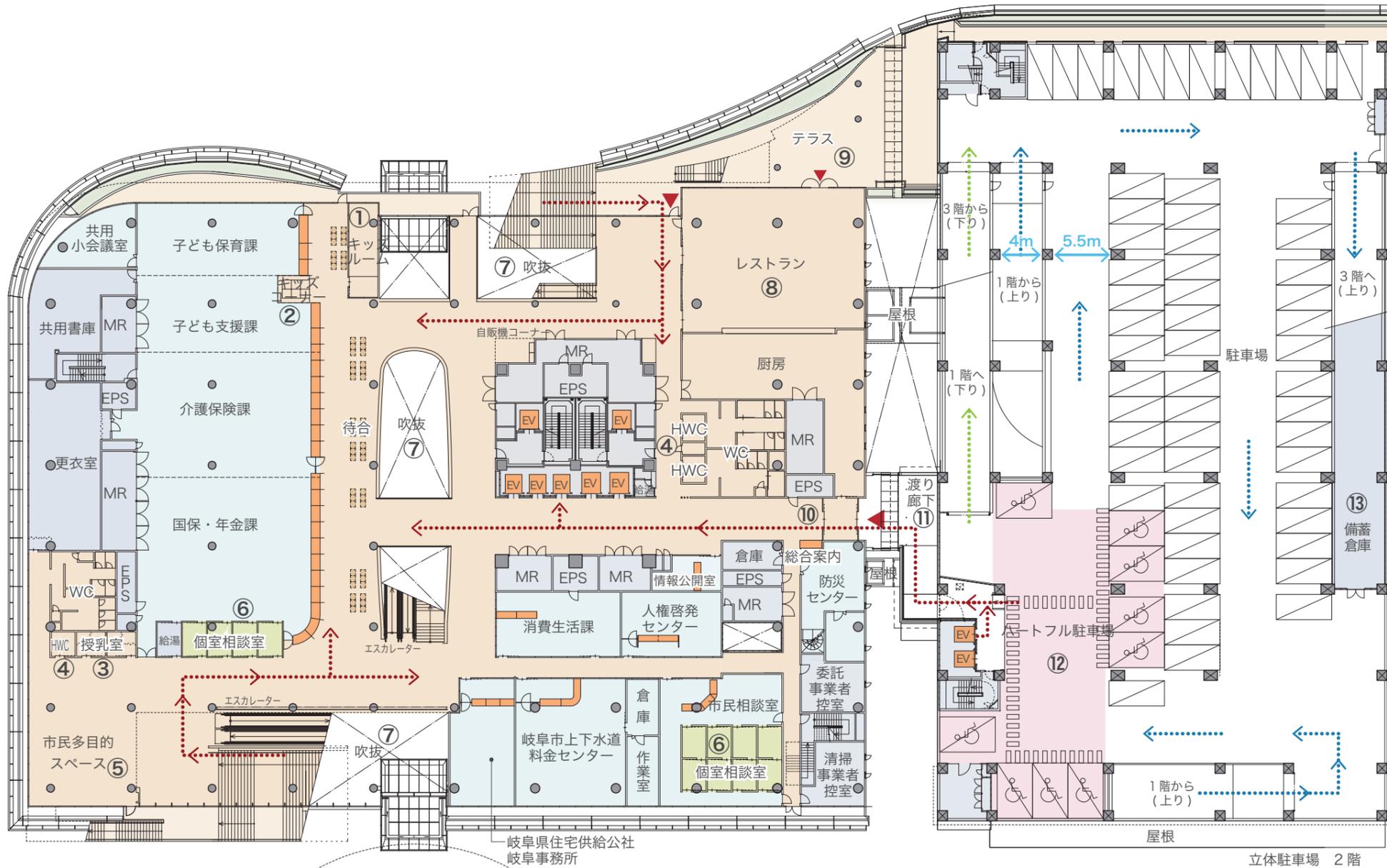


## 2-2 平面計画

### 2-2-2 各フロアのレイアウト

**2F: 窓口(相談等)** 国保年金・介護・子ども・市民相談、人権啓発・消費相談、住宅や水道の窓口

市民の生活に関する様々な相談に対応するフロア



- ①キッズルーム  
子ども連れの方々が手続きや相談を行う間、子どもたちが自由に遊べるゆとりのあるキッズルーム
- ②キッズコーナー  
小さなお子さんの様子を確認しながら、安心して手続きが行える開放的なキッズコーナー
- ③授乳室  
子ども連れの方々が利用しやすいよう授乳室を各フロアに設置  
(2階2室：低層階計6室)
- ④多目的トイレ  
庁舎西側、東側に多目的トイレを設置  
(2階3室：低層階計10室)
- ⑤市民多目的スペース  
1階エントランスに近接し、市民ギャラリーなどにも活用できる多目的なスペース
- ⑥個室相談室  
プライバシーに配慮し、安心して相談ができる個室相談室  
市民相談室は専用相談室  
(2階12室：低層階計33室)
- ⑦吹抜スペース  
自然採光の確保とフロア間の開放感を生み出す吹抜スペース
- ⑧レストラン  
金華山やカオカオを臨む開放的なテラスを備えた市民レストラン  
災害時には退避スペースとして活用が可能
- ⑨テラス  
レストランと連結し、みんなの広場 カオカオに面する緑あふれる開放的なテラス
- ⑩総合案内  
2階にも立体駐車場からの来庁者をサポートする総合案内を設置
- ⑪渡り廊下  
立体駐車場からの円滑な移動のため、雨に濡れない渡り廊下を設置
- ⑫ハートフル駐車場  
障がい者や高齢者の方々に配慮して庁舎やエレベーターに最も近い位置にハートフル駐車場を複数台整備  
(2階9台：立体駐車場内計27台)
- ⑬備蓄倉庫  
スロープ下を活用し、災害時の資機材や飲料水、非常食などを備蓄する倉庫



○2Fフロアに設けるキッズルーム・キッズコーナー (イメージ)

凡例：市民スペース 執務スペース 個室相談室 コア・倉庫・機械室等 ハートフル駐車場  
※MR：機械室、EPS：電気機械室、EV：エレベーター、HWC：多目的トイレ

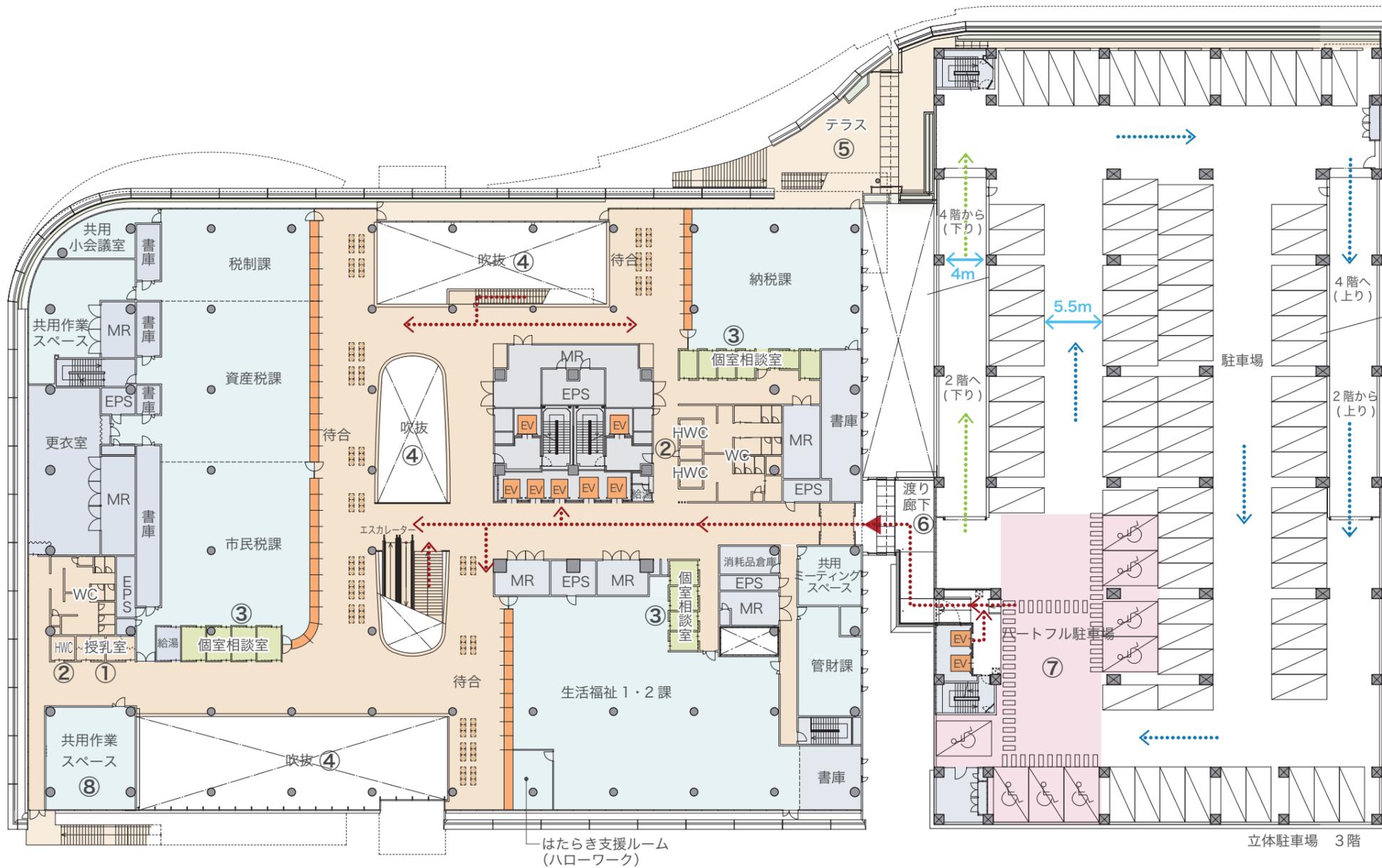


## 2-2 平面計画

### 2-2-2 各フロアのレイアウト

#### 3F: 窓口(相談等) 諸税や生活福祉・就労支援の窓口

多くの個室相談室を備え、特にプライバシーの高い相談に対応するフロア



#### ①授乳室

子ども連れの方々が利用しやすいよう授乳室を各フロアに設置  
(3階2室：低層階計6室)

#### ②多目的トイレ

庁舎西側、東側に多目的トイレを設置  
(3階3室：低層階計10室)

#### ③個室相談室

プライバシーに配慮し、安心して相談ができる個室相談室  
生活福祉課、納税課は専用相談室  
(3階14室：低層階計33室)

#### ④吹抜スペース

自然採光の確保とフロア間の開放感を生み出す吹抜スペース

#### ⑤テラス

みんなの広場 カオカオに面する緑あふれる開放的なテラス

#### ⑥渡り廊下

立体駐車場からの円滑な移動のため、雨に濡れない渡り廊下を設置

#### ⑦ハートフル駐車場

障がい者や高齢者などに配慮して庁舎やエレベーターに最も近い位置にハートフル駐車場を複数台整備  
(3階8台：立体駐車場内計27台)

#### ⑧共用作業スペース

諸税や保険・年金など、大量の書類の仕分けや封書作業などを行うスペース

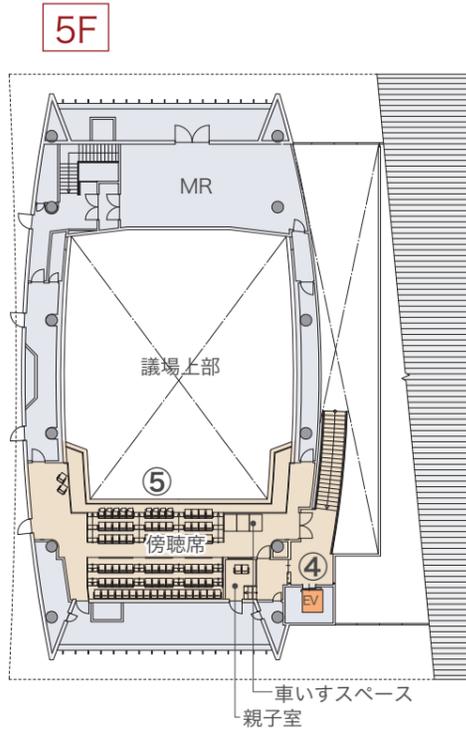
凡例：市民スペース 執務スペース 個室相談室 コア・倉庫・機械室等 ハートフル駐車場  
※MR：機械室、EPS：電気機械室、EV：エレベーター、HWC：多目的トイレ



2-2-2 各フロアのレイアウト

4F: 議会

議場は、4階西側に独立した形状で配置し、「機能的で、市民に開かれた、ぎふらしい議場」とします。  
 議場に隣接する「みどりの丘」には、平和を願うシンボルとして平和の鐘を設置し、市民に親しみやすい空間を創出します。  
 また、傍聴席は、障がい者や子ども連れの方々も安心して傍聴できるよう、専用エレベーターや車いすスペース、親子席を設けるとともに、議会の各居室は、用途別にコンパクトな計画とします。

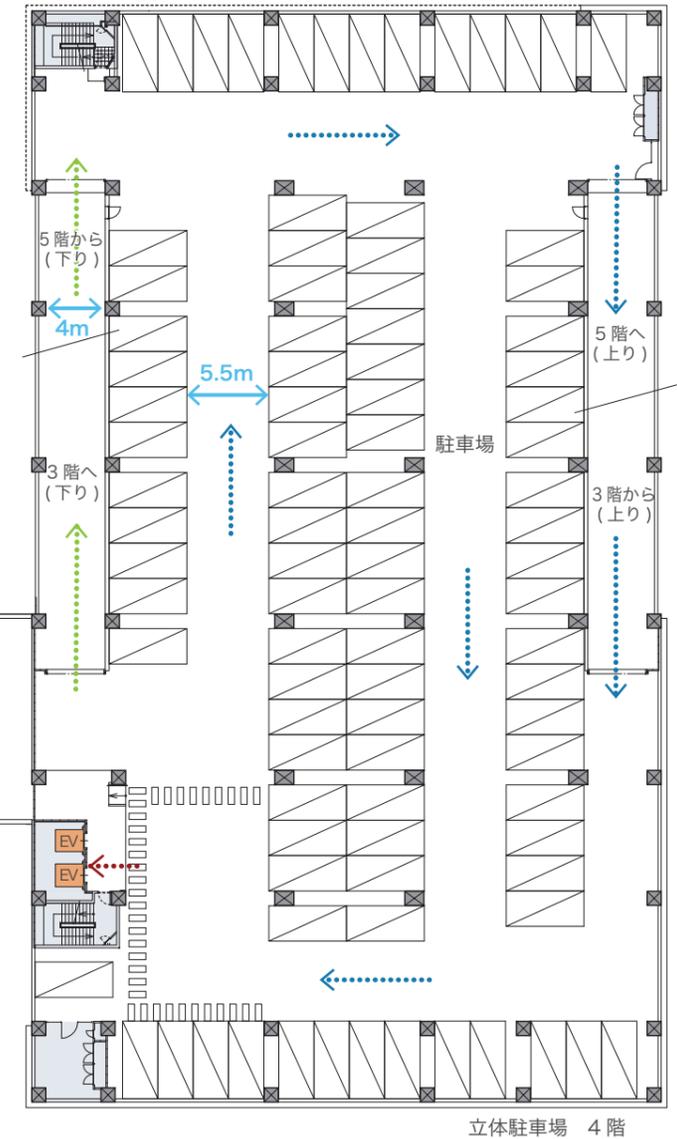
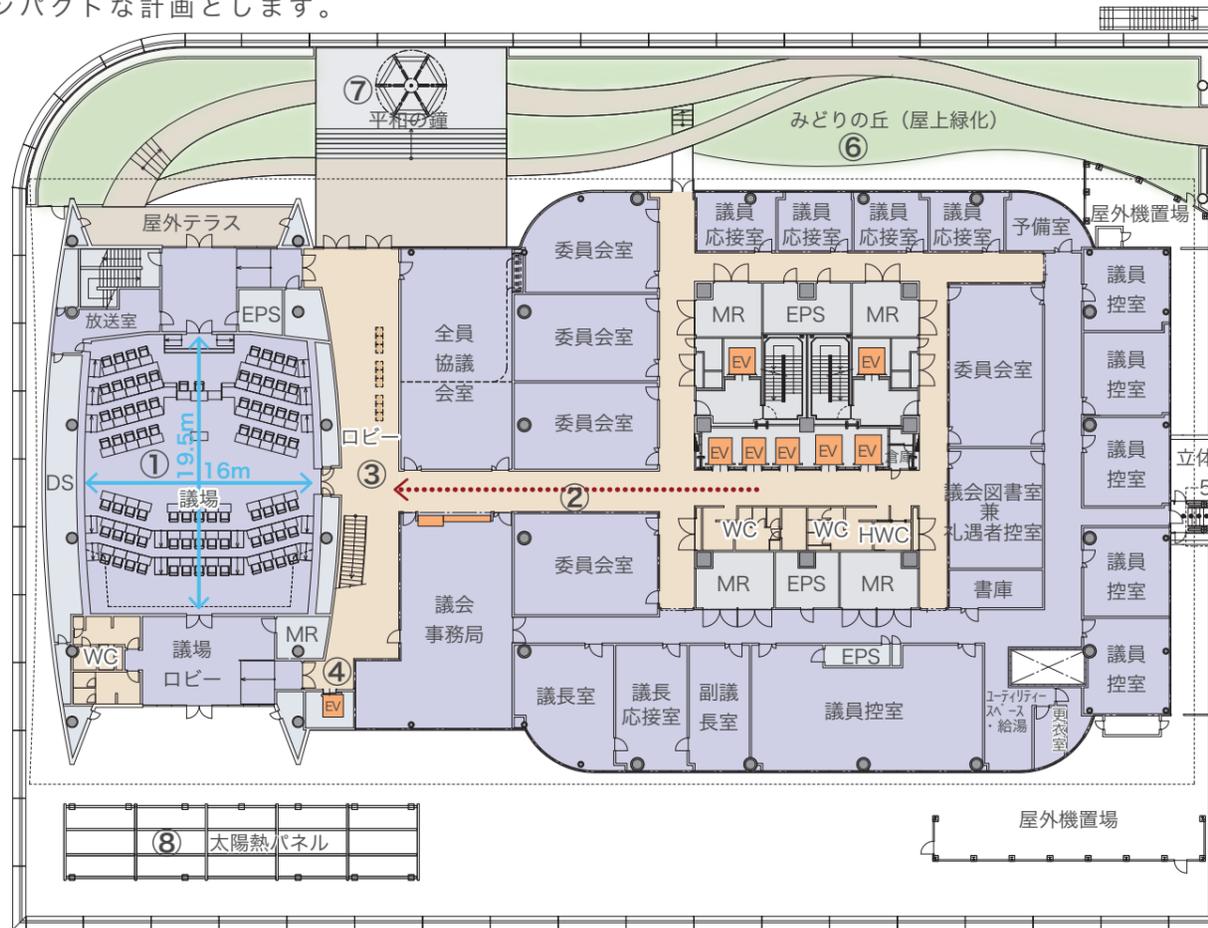


議場は、その内・外観ともに、繊細な線の重なりや柔らかな光の温かみといった、ぎふの伝統文化を感じさせるデザインとし、訪れた人々を優しく包み込むような空間とします



傍聴席数

区分	新庁舎	現庁舎
一般席	74席	70席
記者席	9席	13席
車いすスペース	3席	2席
親子室	2席	0席
放送席	2席	2席
合計	90席	87席



① 議場

議会進行を円滑に進めるため、議会システムを導入し、議員席や発言者席にマイクや投票ボタン、進行状況を表示するモニターなどを設置  
 傍聴者の方々に進行状況などを分かりやすく提供するため、議場内に液晶モニターやスクリーンを設置  
 一部の机や椅子は着脱式とし、様々な討論形式や多目的な活用に対応

② 通路

中央エレベーターから議場までを直線で結び、傍聴者の方々に分かりやすい通路動線

③ ロビー

待合椅子を設置するとともに、議会や委員会の傍聴ができるよう、液晶モニターを複数台設置

④ 傍聴席専用エレベーター

誰もが容易に傍聴に訪れることができるよう、傍聴席への専用エレベーターを設置

⑤ 傍聴席

傍聴席の増設のほか、車いすスペースや親子室を設置するとともに、耳が不自由な方々のための音声支援設備を導入するなど、障がい者や子ども連れの方々に配慮し、傍聴席から議場全体を見渡すことのできるレイアウト  
 また、液晶モニターを複数台設置し、質疑に係る資料や進行状況をお知らせ

⑥ みどりの丘

岐阜や金華山にちなんだ植栽を配し、来庁者に開放し、人々のやすらぎの場となる屋上緑化施設

⑦ 平和の鐘

つかさのまちに、時を知らせるとともに、この地から恒久の平和を願うメッセージを発信する新庁舎のシンボルとなる鐘を設置  
 様々な記念式典やイベントに活用

⑧ 太陽熱パネル

自然エネルギーの有効活用のため、4階屋上部には太陽熱パネルを設置

凡例：市民スペース 議会スペース コア・倉庫・機械室等  
 ※MR：機械室、EPS：電気機械室、EV：エレベーター、HWC：多目的トイレ

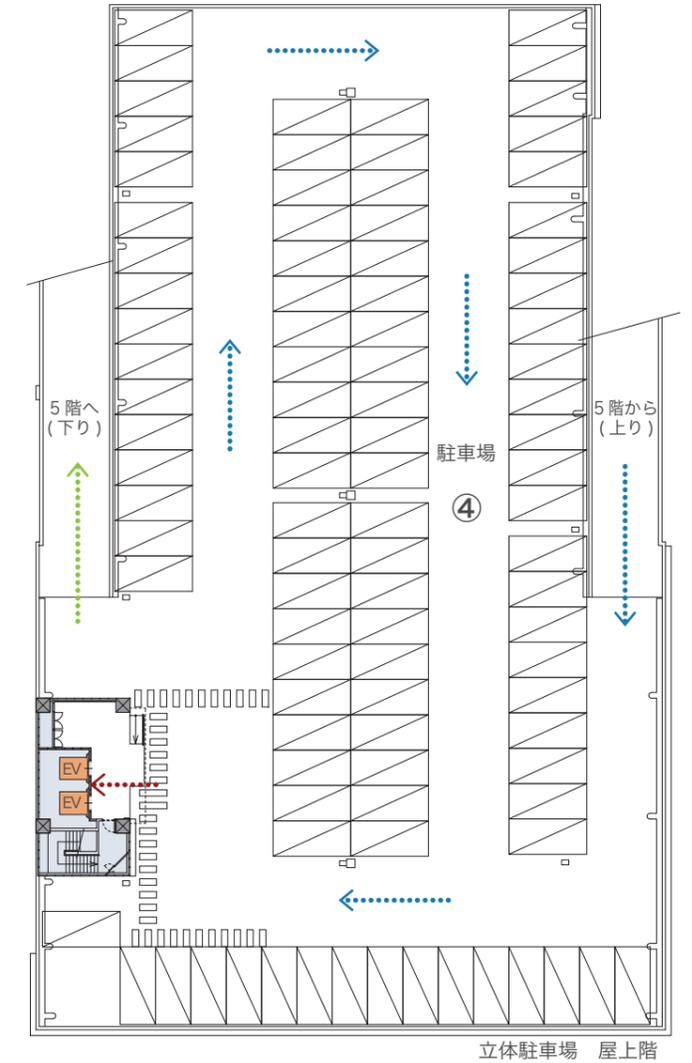
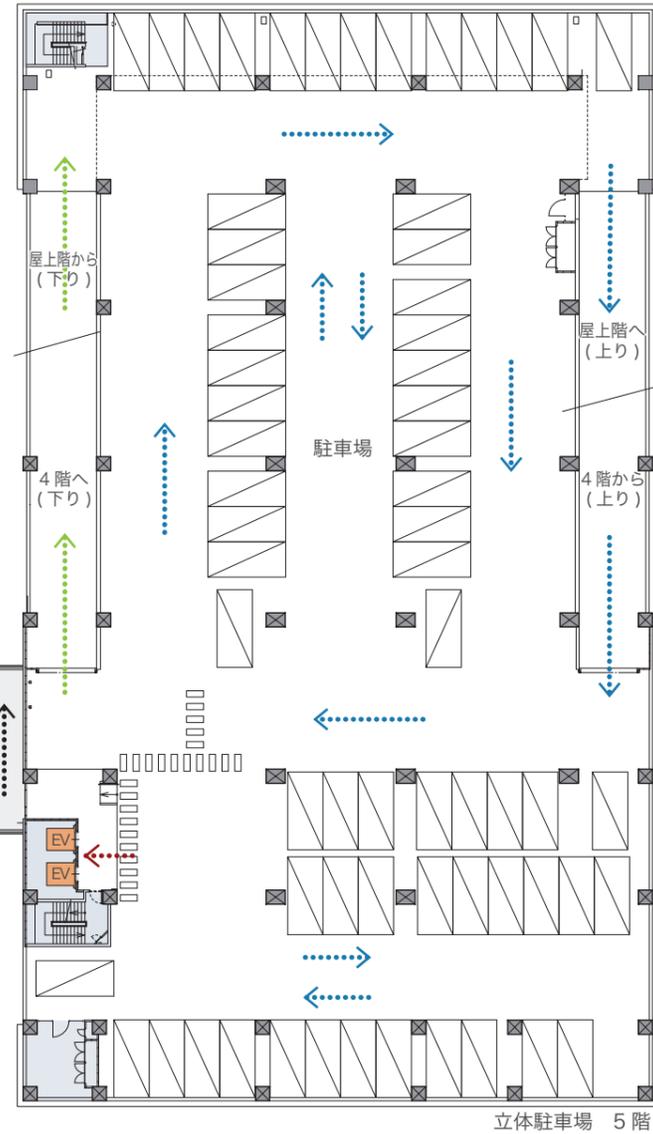
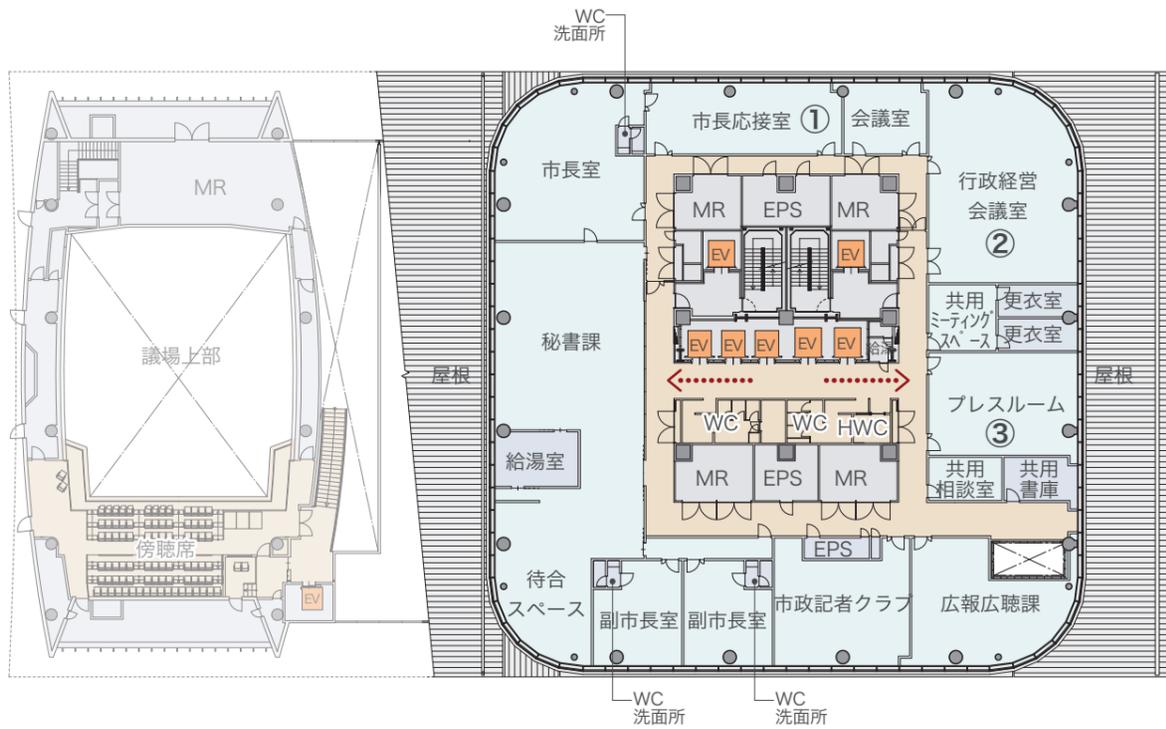


2-2-2 各フロアのレイアウト

5F: 市長室・副市長室・秘書課・広報広聴課・プレスルーム

市の重要な政策などの意思決定を行うとともに、市民の方々に迅速に市政情報を発信するフロア

また、上階（6階）の危機管理部門と連続して配置することで、災害時に迅速な指揮命令体制の構築や、災害情報の発信が可能になります。



①市長応接室  
様々な内外の来訪者を迎える市長応接室

②行政経営会議室  
市の重要な政策などの意思決定を行う会議室

③プレスルーム  
報道機関に対し様々な市政情報を発信する常設のプレスルーム

④立体駐車場屋上階  
様々な物販イベントなどに活用できるように、テント足場、電源、水道を整備

凡例：市民スペース 執務スペース コア・倉庫・機械室等  
※MR: 機械室、EPS: 電気機械室、EV: エレベーター、HWC: 多目的トイレ



## 2-2 平面計画

### 2-2-2 各フロアのレイアウト

#### ■危機管理（6・7階）部門及び庁舎設備（8階）

##### 1. 迅速かつ盤石な危機管理体制の構築

6階に災害対策本部室を常設し、迅速な災害対応を可能とするとともに、災害時には同フロアの複数の会議室を本部室の補完スペースとして活用するなど、盤石な危機管理体制を構築

##### 2. 災害時における情報システムの維持と職員の支援

7階には、情報システムのサーバー機器を集約し、災害時にあってもその維持管理を徹底  
また、長期間、災害支援に従事する職員をサポートするため、休養室や保健室を配置

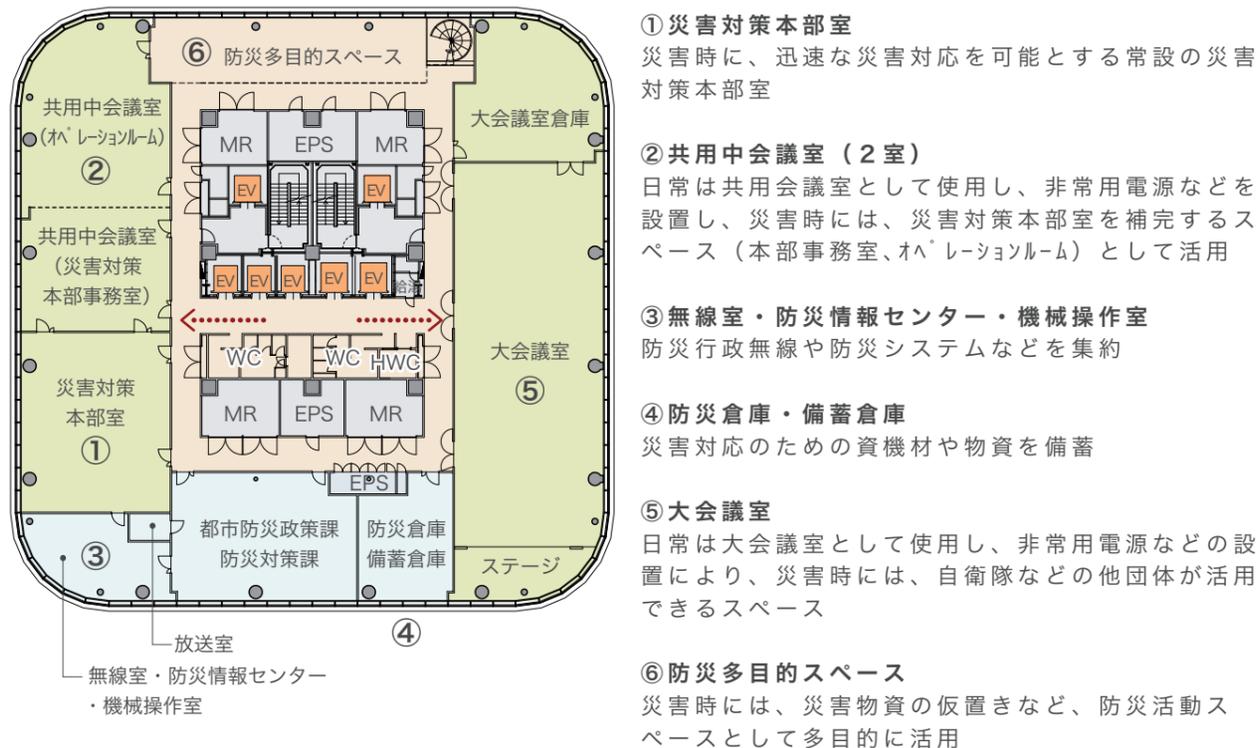
##### 3. 災害時の庁舎機能の維持

8階に、非常用発電機や空調熱源などの重要機器を集約し、大規模災害や長良川の氾濫、集中豪雨が発生しても、これらを水損させず、庁舎機能を維持

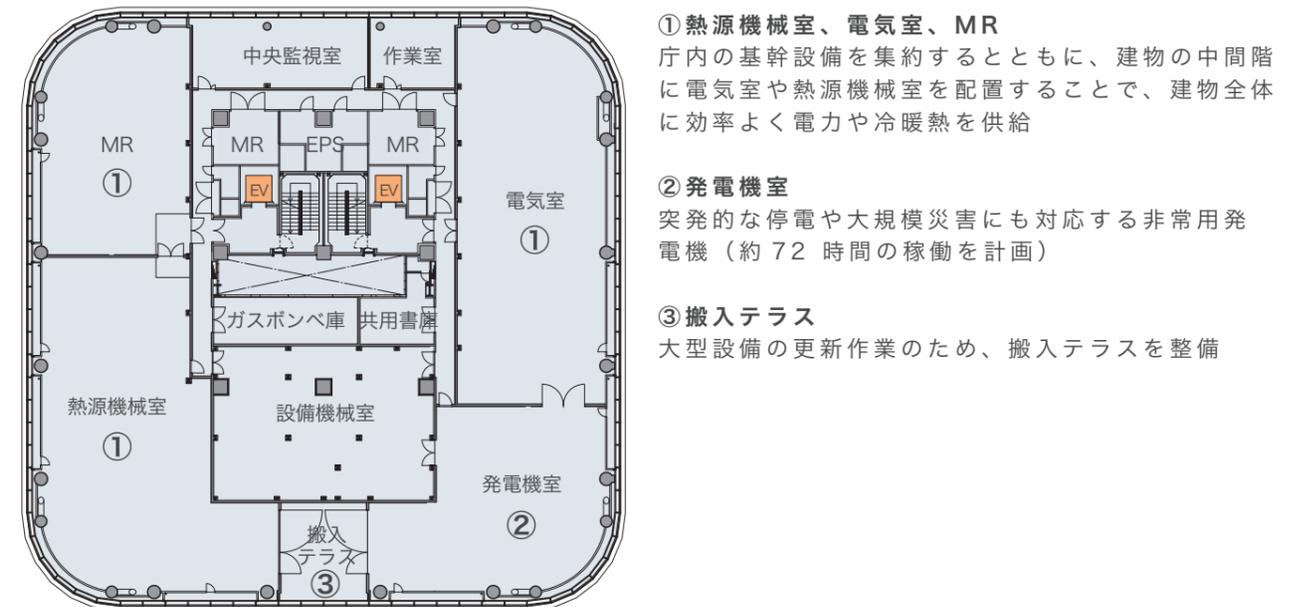
#### 7 F: 情報政策課・情報サーバー室・職員厚生課



#### 6 F: 災害対策本部室（常設）・都市防災部・防災倉庫など



#### 8 F: 熱源機械室・電気室・発電機室など



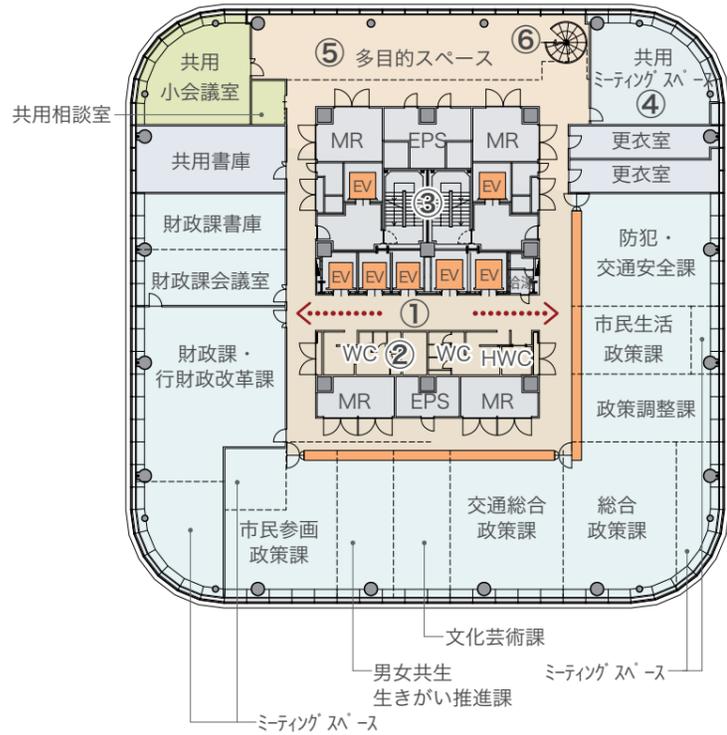
凡例：市民スペース 執務スペース 会議室 コア・倉庫・機械室等  
※MR：機械室、EPS：電気機械室、EV：エレベーター、HWC：多目的トイレ



## 2-2 平面計画

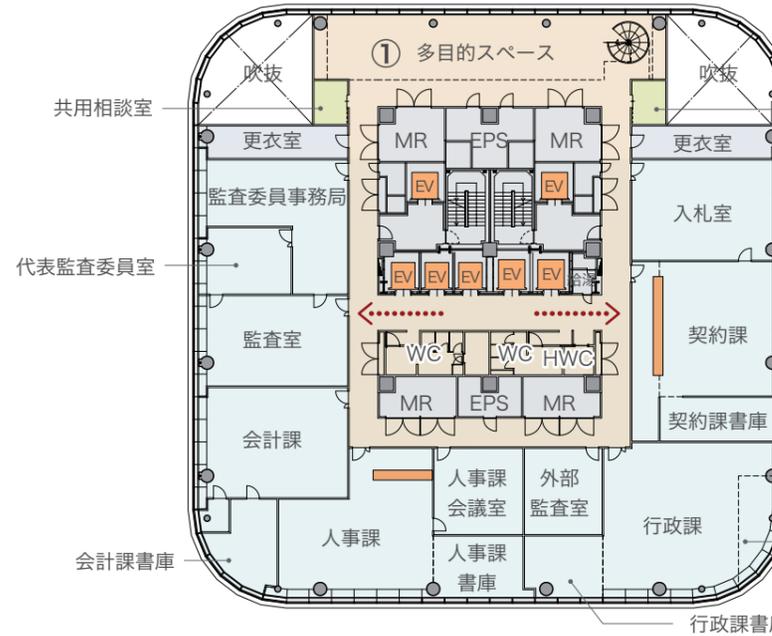
### 2-2-2 各フロアのレイアウト

#### 9F : 財政課・行財政改革課、企画部、市民生活政策課、市民参画政策課



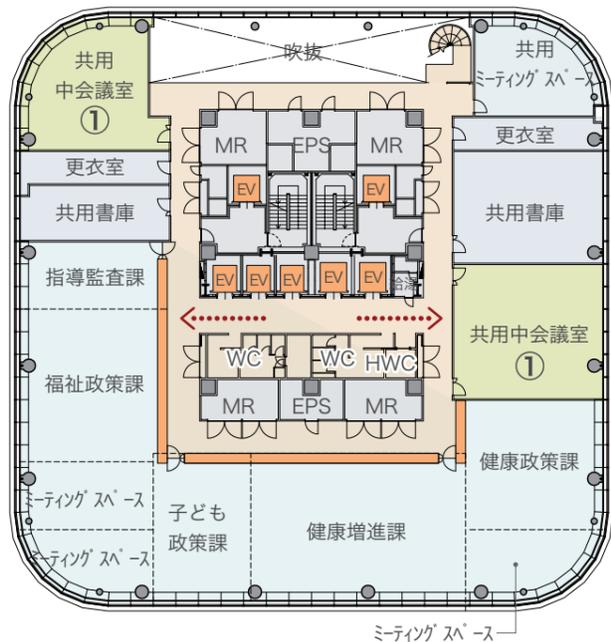
- ①センターコア  
建物の中心部にエレベーターや階段、トイレ、機械室などをコンパクトにまとめた効率的なセンターコア方式
- ②トイレ  
各階フロアの同じ場所に同仕様の一般トイレや多目的トイレを設置
- ③特別避難階段  
万一の火災があっても、耐火性に優れた特別避難階段や強制排煙装置などを設置し、安全な避難経路を確保
- ④共用ミーティングスペース  
職員同士の打合せや身だしなみを整える共用ミーティングスペース
- ⑤多目的スペース  
庁内の様々な打合せや市民と職員のコミュニケーションを活性化するための多目的なスペース
- ⑥らせん階段  
業務上関連性が深い2フロアごとに、らせん階段を設けスムーズな移動や交流を促進

#### 11F : 行政課・人事課・契約課、監査委員、会計課



- ①多目的スペース  
入札参加業者や多くの職員が集まる監査や職員研修時の待合スペースとしても活用が可能

#### 10F: 福祉政策課、子ども政策課、健康政策課

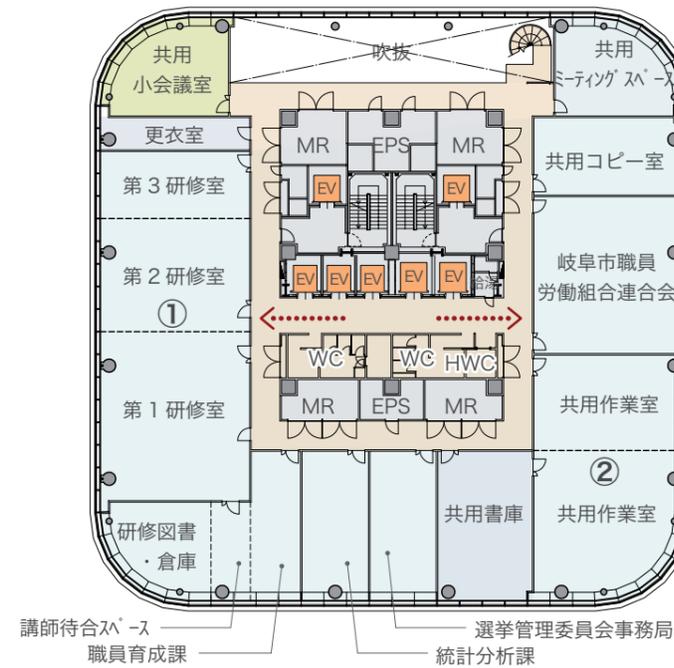


- ①共用中会議室(2室)  
中規模な会議に利用できる共用会議室



○カオカオを臨み、誰もが利用できる多目的スペース(イメージ)

#### 12F: 職員育成課、選挙管理委員会、統計分析課



- ①研修室  
研修の規模に応じて会場を設営できるように、可動間仕切りを設置
- ②共用作業室  
選挙や統計調査の規模に応じて作業スペースを設営できるように、可動間仕切りを設置

凡例: 市民スペース 執務スペース 会議室 コア・倉庫・機械室等  
※MR: 機械室、EPS: 電気機械室、EV: エレベーター、HWC: 多目的トイレ

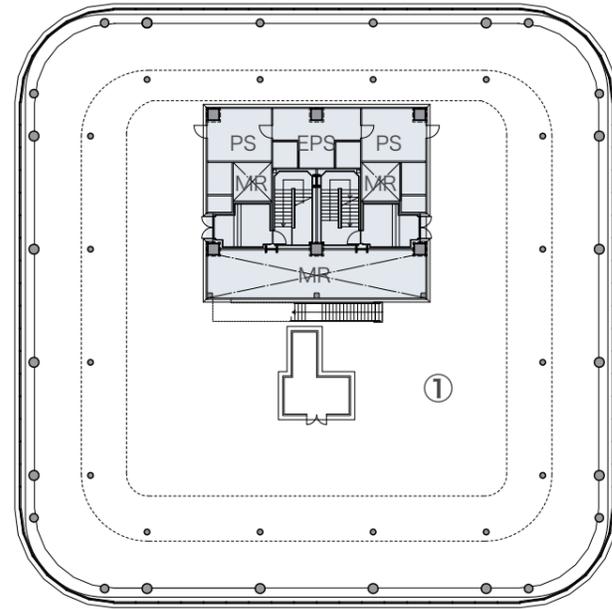




2-2 平面計画

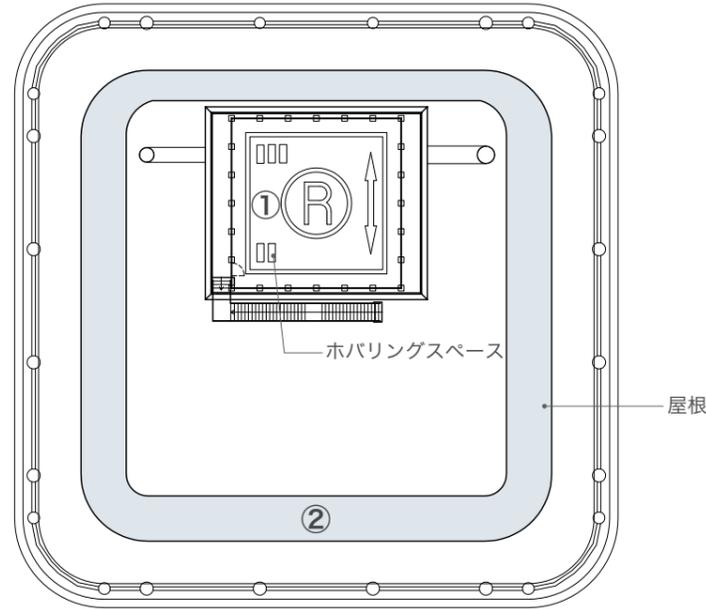
2-2-2 各フロアのレイアウト

PH1F: 屋上階 (設備機械スペース)



①屋外機置場  
屋外に設置する空調などの設備機器を集約

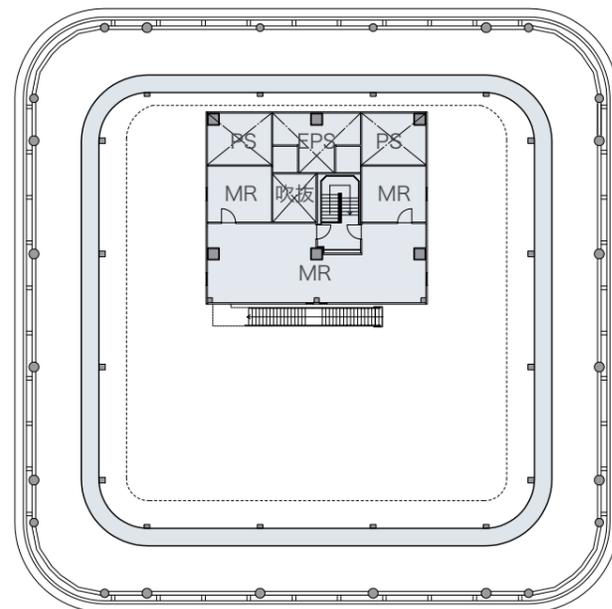
RF: 屋上階 (ホバリングスペース・太陽光発電パネル)



①ホバリングスペース  
最上階にホバリングスペースを設け、災害時の人命救助や物資の搬入に活用

②太陽光パネル  
設備機械の目隠しを屋根形状とし、その側面を太陽光パネルの設置スペースとして活用

PH2F: 屋上階 (設備機械スペース)



凡例: ■ 市民スペース ■ 執務スペース ■ 会議室 ■ コア・倉庫・機械室等  
※MR: 機械室、EPS: 電気機械室、EV: エレベーター、HWC: 多目的トイレ

