

選定委員会の審査結果

岐阜市南部コミュニティセンターの設置目的を十分に理解した上で、公正かつ適正で、より効果的・効率的に管理運営を行うことができる指定管理者の選定について、選定基準に基づき厳正に審査した結果、下記のとおり候補者を選定しました。

なお、候補者は岐阜市議会の議決を経て指定管理者として決定された後、岐阜市と締結する協定に基づき施設の管理運営を行います。

施 設 名	岐阜市南部コミュニティセンター
所 在 地	岐阜市加納城南通一丁目２０番地
指定管理者 の候補者	岐阜市南部コミュニティセンター運営委員会 代 表 者 会 長 森嶋 亘 住 所 岐阜市加納大手町２番地９
指 定 期 間	平成２１年４月１日～平成２４年３月３１日（３年間）
指定管理者 選定委員会	委員長 橋本 直樹 （岐阜市市民参画部長） 委 員 佐橋 伸弘 （岐阜市市民参画部 市民参画政策課長） 委 員 浅野 弘光 （岐阜女子大学 教授） 委 員 高木 和美 （岐阜大学 教授） 委 員 森田 政裕 （岐阜大学 教授）
選 定 理 由	岐阜市南部コミュニティセンターの指定管理者の候補者の選定にあたっては、岐阜市市民参画部指定管理者選定委員会を設置し、申請者から提出を受けた事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、ヒアリング、プレゼンテーションを実施し、総合的に評価・選考を行った。その結果、下記の理由により、岐阜市南部コミュニティセンター運営委員会が候補者として適切であるとして選定した。 なお、選定基準・採点結果、提案された管理経費の額は別表のとおりである。 ● 岐阜市南部コミュニティセンター運営委員会は、地域住民からなる多数の団体から推薦された者から構成された団体であり、当該団体が地域の各種団体と連携をとりながら岐阜南部コミュニティセンターを管理することは、「地域住民の連帯意識を高め、快適で住みよい地域社会の形成に寄与する」という施設の設置目的に対し適切であり、また、今までに培ってきたノウハウ、経験などを活かした円滑な運営管理が期待できること。 ● 広く住民相互の対話・交流を促進する取り組み、またサークルの育成やロビーの活用など、地域のコミュニティ活動の促進・地域特性を生かした生涯学習の推進などが評価できること。 ● 危機管理体制の充実強化を図るなど安全管理体制についても評価できること。 ● 施設管理にあたっては、安全管理体制の強化、管理経費の縮減等の取り組みなど、施設の安定的で、効率的な運用が期待できること。 ● さらに、ふれあい保健センターの併設、防災資機材・倉庫の設置など、コミュニティセンターが地域の保健・防災の重要な拠点であることを踏まえた適切な管理運営／地域の生涯学習の拠点性を一層発揮した企画・運営／教育文化を向上させるために、子ども向け図書の活用等の工夫／接遇面の資質向上（住民の多様な生活の姿や社会のありようについても配慮）／バリアフリーの点検による安全管理体制の向上／外国人との交流促進の取り組み／地域の活動に使いやすい開館時間の運用／地域活動への参加は難しい住民も立ち寄ることができる雰囲気づくり／コミュニティセンターの活動に関する情報発信（情報紙など）／専門性を持った事務局員の育成・登用、などについて一層の取り組みが期待できること。

スケジュール	・申請要領の公表・配布期間 平成 20 年 8 月 1 日～9 月 1 日 ・申請書等の受付期間 平成 20 年 8 月 1 日～9 月 1 日 ・選定委員会（提案内容等の審査） 平成 20 年 10 月 21 日
担 当 部 課 （問 合 せ 先）	市民参画部市民参画政策課 TEL：058－265－4141 内線6152 E-mail：sankaku-sei@city.gifu.gifu.jp

【 別 表 】

選定基準・採点基準

区 分	選定基準	評 価 項 目	適・否
公平性 透明性	住民の平等利用が確保されること	岐阜市南部コミュニティセンターの運営上の基本方針	適
効果性	コミュニティセンターの設置目的を最大限発揮するものであること	地域の生涯学習及びコミュニティ活動の推進を行っていく上で方針と主な事業計画	適
		利用者ニーズ、苦情などの把握方法及び対応方策など	適
効率性	管理経費の縮減が図られるものであること	施設管理を行っていく上での方針と具体策	適
		指定管理経費の妥当性と経費縮減の方策	適
		効率的な運営を図るための組織の構造	適
安定性 安全性	事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していること	必要人材の配置と職能及び人材育成の方策	適
貢献性	地域の活性化などに貢献できるものであること	地域の生涯学習、コミュニティ活動の推進のため、ニーズを把握し、地域と一体となって事業推進ができる組織的な基礎があるか	適
		地元の住民の雇用及び貢献に関すること	適

提案された管理経費の額（単位：円）

岐阜市南部コミュニティセンター 運営委員会	18,626,500円
--------------------------	-------------