

選定委員会の審査結果

北西部運動公園の設置目的を十分に理解した上で、公正かつ適正で、より効果的・効率的に管理運営を行うことができる指定管理者の選定について、選定基準に基づき厳正に審査した結果、下記のとおり候補者を選定しました。

なお、候補者は岐阜市議会の議決を経て指定管理者として決定された後、岐阜市と締結する協定に基づき施設の管理運営を行います。

施設名	北西部運動公園
所在地	岐阜市曾我屋8丁目
指定管理者の候補者	昭和造園土木株式会社 代表取締役 村瀬 大一郎 岐阜市雛倉 794 番地の 1
指定期間	平成 29 年 4 月 1 日～平成 34 年 3 月 31 日（5 年間）
指定管理者選定委員会	委員長 伊藤 栄一（特定非営利活動法人 森のなりわい研究所 代表理事・所長） 委員 堀 貢（中小企業診断士） 委員 岡本 実穂（税理士） 委員 後藤 明宣（岐阜市老人クラブ連合会 副会長） 委員 別宮 千寿代（公益社団法人 岐阜県都市整備協会 総務課課長補佐兼係長）
応募団体数	1 団体

<p>選 定 理 由</p>	<p>北西部運動公園の指定管理者の候補者の選定にあたっては、岐阜市都市建設部指定管理者選定委員会を設置し、応募者から提出を受けた事業計画書等について、資格審査、選定基準及びその評価項目に基づき書類審査、ヒアリング、プレゼンテーションを実施し、総合的に評価・選考を行った。</p> <p>その結果、下記の理由により、昭和造園土木 株式会社（以下「候補者」という。）を選定した。</p> <p>なお、選定基準・採点結果、提案された管理経費の額は別表のとおりである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 採点の合計点は、77.46点であった。 ● 「市民の平等な利用が確保されること」については、市民の平等利用のあり方や広報の具体的方策が示されていた。 ● 「事業計画書の内容が、条例第27条第1項に規定する業務を効率的に実施し、その公園の設置目的を最大限に発揮する提案であること」については、良好なコンディションを保つグラウンドの維持管理方法について、具体的に示されていた。 ● 「事業計画書の内容が、管理経費の縮減が図られるものであること」については、電力自由化を活かす具体的方策が示されていた。 ● 「事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していること」については、河川増水時における緊急対応について具体的に示されていた。 ● 「事業計画書の内容が、岐阜市あるいは特定の地域の振興、活性化などに貢献できるものであること」については、地域資源を活用した地元振興や活性化策の提案がなされていた。 <p>以上、採点の合計点を踏まえ、選定基準別の具体的な提案内容を審査した結果、候補者の提案は指定管理者候補者として適当であると認められ、指定管理者候補者として選定することとした。</p>
<p>スケジュール</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・募集要項の公表・配布期間 平成28年7月1日～ ・現地説明会の開催 平成28年7月20日 ・質疑受付期間 平成28年7月27日～8月5日 ・申請書受付期間 平成28年7月27日～8月26日 ・第1次審査（資格審査等） 平成28年9月21日 ・第2次審査（提案内容等の審査） 平成28年10月11日及び12日
<p>担当部課 （問合せ先）</p>	<p>都市建設部公園整備課 TEL：058-214-2182（直通番号） E-mail：kouen@city.gifu.gifu.jp</p>

【別表】

採点結果（単位：点）

区分	選定基準	評価項目	配点	候補者
公平性 透明性	住民の平等利用が確保されること	『住民の平等利用が確保されること』に対する基本的な考え方（理解度、取組姿勢など）	10	7.40
		平等利用を確保するための体制、モニタリングなど		
		情報公開、広報の方策		
		その他応募者の提案によるもの		
効果性	事業計画書の内容が、対象施設の効用（設置目的）を最大限発揮するものであること	『事業計画書の内容が、対象施設の効用（設置目的）を最大限発揮するものであること』に対する基本的な考え方（理解度、取組姿勢など）	30	25.16
		既存事業の改善、工夫又は新規の魅力的な提案の有無、内容		
		利用者ニーズ、苦情などの把握方法及び対応方策など		
		利用者に対するサービス向上の方策（窓口対応、プロモーション、設備の整備など）		
		利用促進、利用者増の方策		
		サービスの質を確保するための体制、モニタリングなど		
		施設の効用（設置目的）を最大限発揮できるスタッフの配置		
その他応募者の提案によるもの				
効率性	事業計画書の内容が、管理経費の縮減が図られるものであること	『事業計画書の内容が、管理経費の縮減が図られるものであること』に対する基本的な考え方（理解度、取組姿勢など）	30	22.66
		指定管理経費の設定額		
		指定管理経費の妥当性（サービスとコストのバランスなど）		
		収支計画の妥当性		
		管理経費縮減の具体的方策		
		スタッフ配置の妥当性（無理はないか）		
		利用料金を徴収する施設の場合、収入の増加を図るための方策		
		その他応募者の提案によるもの		

安定性 安全性	事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力・人的能力を有していること	『事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していること』に対する基本的な考え方（理解度、取組姿勢など）	20	14.96
		当該公の施設に類似あるいは関連する事業、業務などの実績		
		経営基盤の安定性		
		組織及びスタッフ（採用予定者も含む）の経歴、保有する資格、ノウハウ、専門知識など		
		スタッフ（採用予定者も含む）の管理、監督体制		
		スタッフ（採用予定者も含む）の人材育成の方策		
		リスクへの対応方策（利用者の安全確保策、防止策、非常時の対応マニュアルなど）		
		リスクへの対応能力（資金力、損害賠償能力など）		
		その他応募者の提案によるもの		
貢献性	事業計画書の内容が、岐阜市あるいは施設がある特定の地域の振興、活性化などに貢献できるものであること	『事業計画書の内容が、岐阜市あるいは施設がある特定の地域（以下「地元」という。）の振興、活性化などに貢献できるものであること』に対する基本的な考え方（理解度、取組姿勢など）	10	7.28
		地元の法人その他の団体の育成（一部業務の再委託先）		
		地元の住民、高齢者、障がい者等の雇用		
		地元での資材等の調達		
		地元での社会活動等への参加		
		その他地元への貢献に関すること		
		その他応募者の提案によるもの		
合 計		100	77.46	

提案された管理経費の額（単位：円）

候補者
44,172,000/年