

# 令和 3 年度 下 半期 指定管理者管理運営状況シート

## ●施設の概要

施設名	ながら川ふれあいの森	所管課	農林課
所在地	岐阜市三田洞字日向平211番地		
指定管理者名	株式会社 木の国		
指定期間	平成29年4月1日～令和4年3月31日		
選定方法	<input checked="" type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 非公募		
料金制	<input checked="" type="checkbox"/> 使用料 <input type="checkbox"/> 利用料金 <input type="checkbox"/> 料金徴収なし		
指定管理委託料(年額)	17,396,296円		
施設の設置目的	緑豊かな森林を保全し、都市の生活環境の改善を図るとともに、市民が森林浴、自然散策等の体験を通して森林の有する多面的な機能に関する理解を深め、健康的でゆとりのある市民生活に資すること。		
施設概要	四季の森センター・キャンプ場・管理道・散策路・駐車場・街路灯等		

## ●利用状況

		R3 下半期	R3 上半期	R2 下半期	R2 上半期	R1 下半期
利用者数(単位:人)		2,140	1,104	4,461	2,763	4,798
各室稼働状況(%)	多目的室	18.2	17.9	27.7	10.2	25.3
	キャンプ場	12.1	25.9	20.0	27.4	15.7

## ●業務の履行確認

区分	確認事項	履行状況																																					
利用者サービス	①供用日・供用時間の遵守 ②適切な人員配置 ③広報の方策 ④苦情への対応	①仕様書に定められた勤務時間である午前8時30分から午後5時30分まで職員を配置している。 ②常時、窓口に職員を1名配置するとともに、施設の維持管理業務を行う職員を1名以上配置している。 ③広報ぎふや指定管理者が作成したホームページ、四季の森センターへ行事予定を配布し、散策会や森の音楽会、森林教室等の情報を提供している。 ④苦情については、四季の森センターの職員とも連携し、即対応している。																																					
自主事業・提案事業	提案事業は行っていないが、指定事業として位置付けている「森林教室」及び「森の音楽会」について要求水準以上の回数を実施する。	<table border="1" style="margin-bottom: 10px;"> <tr> <td rowspan="6" style="text-align: center;">森の音楽会</td> <td>開催月</td> <td>参加者</td> </tr> <tr> <td>10月</td> <td>38人</td> </tr> <tr> <td>11月</td> <td>50人</td> </tr> <tr> <td>12月</td> <td>50人</td> </tr> <tr> <td>1月</td> <td>36人</td> </tr> <tr> <td>2月</td> <td>録画配信</td> </tr> <tr> <td>3月</td> <td>42人</td> </tr> </table> <table border="1" style="margin-bottom: 10px;"> <tr> <td rowspan="6" style="text-align: center;">森林教室</td> <td>開催月</td> <td>参加者</td> </tr> <tr> <td>10月</td> <td>15人</td> </tr> <tr> <td>11月</td> <td>8人</td> </tr> <tr> <td>1月</td> <td>11人</td> </tr> <tr> <td>3月(1)</td> <td>7人</td> </tr> <tr> <td>3月(2)</td> <td>5人</td> </tr> </table> <table border="1" style="margin-bottom: 10px;"> <tr> <td></td> <td>要求水準</td> <td>実施予定回数</td> </tr> <tr> <td>森の音楽会</td> <td>年6回</td> <td>年7回</td> </tr> <tr> <td>森林教室</td> <td>年4回</td> <td>年9回</td> </tr> </table>	森の音楽会	開催月	参加者	10月	38人	11月	50人	12月	50人	1月	36人	2月	録画配信	3月	42人	森林教室	開催月	参加者	10月	15人	11月	8人	1月	11人	3月(1)	7人	3月(2)	5人		要求水準	実施予定回数	森の音楽会	年6回	年7回	森林教室	年4回	年9回
森の音楽会	開催月	参加者																																					
	10月	38人																																					
	11月	50人																																					
	12月	50人																																					
	1月	36人																																					
	2月	録画配信																																					
3月	42人																																						
森林教室	開催月	参加者																																					
	10月	15人																																					
	11月	8人																																					
	1月	11人																																					
	3月(1)	7人																																					
	3月(2)	5人																																					
	要求水準	実施予定回数																																					
森の音楽会	年6回	年7回																																					
森林教室	年4回	年9回																																					

施設管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>①日常・定期清掃業務</li> <li>②警備業務</li> <li>③受水槽、浄化槽点検</li> <li>④管理道、散策道の維持管理</li> <li>⑤その他</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>①日常清掃業務(各トイレ・四季の森センターの簡易清掃等)を毎日実施。 指定管理者により対応が困難な清掃業務(雑排水管洗浄等)については、業者に委託し、定期的実施。 また、除草等も繁茂しないように管理している。</li> <li>②警備業務については、施設の維持管理を行う際に併せて実施するとともに、不定期ではあるが、森の守人によるパトロールを実施。</li> <li>③委託業者による点検を実施(年1回)</li> <li>④施設の維持管理業務を行う職員による倒木の除去や除草作業等を実施。年間計画を立ててある維持管理修繕での除草業務の実施。</li> <li>⑤数取器で入場者数の把握を行っている。(月1～2回)</li> </ul>
区分	確認事項	履行状況
施設修繕	<p>下記の観点からの修繕実施状況</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・迅速な修繕の実施</li> <li>・指定管理者のノウハウを生かした修繕・整備</li> </ul>	<p>林業事業体としてのノウハウを生かし、施設利用者からの指摘や日常管理での巡視により発見した倒木や枯損木、支障枝の除去を速やかに実施している。</p>
危機管理・法令遵守	<ul style="list-style-type: none"> <li>①個人情報の保護</li> <li>②非常時の対応策</li> <li>③関係法令の遵守</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>①個人情報保護マニュアルを作成し、適正に取扱っている。</li> <li>②緊急時連絡網と対応マニュアルを作成し、必要に応じ変更追加している。</li> <li>③関係法令を遵守している。</li> </ul>

●利用者評価

<p>利用者アンケートの実施状況</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・窓口アンケート及び回収箱を設置。職員がアンケートを配布。</li> <li>・森林教室、森の音楽会等のイベント、多目的室及びキャンプ場利用者に記入を依頼。</li> <li>・アンケート質問項目(別紙参照)</li> </ul>																																																																																																																																					
<p>利用者アンケートの実施結果</p>	<p>回収総数 304枚</p> <p>「性別」および「年齢」</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>20代以下</td> <td>30代</td> <td>40代</td> <td>50代</td> <td>60代</td> <td>70代以上</td> </tr> <tr> <td>男</td> <td>19人</td> <td>7人</td> <td>11人</td> <td>18人</td> <td>32人</td> <td>21人</td> </tr> <tr> <td>女</td> <td>13人</td> <td>8人</td> <td>26人</td> <td>54人</td> <td>57人</td> <td>32人</td> </tr> </table> <p>「どのように知ったか」</p> <table border="1"> <tr> <td>広報ぎふ</td> <td>その他広告物</td> <td>インターネット</td> <td>友人・知人</td> <td>その他</td> </tr> <tr> <td>約40%</td> <td>約3%</td> <td>約5%</td> <td>約27%</td> <td>約24%</td> </tr> </table> <p>「誰と一緒に利用するか」</p> <table border="1"> <tr> <td>ひとり</td> <td>家族</td> <td>友人</td> <td>学校関係</td> <td>会社関係</td> <td>その他</td> </tr> <tr> <td>約23%</td> <td>約33%</td> <td>約39%</td> <td>約5%</td> <td>約9%</td> <td>約3%</td> </tr> </table> <p>「ホームページの閲覧」</p> <table border="1"> <tr> <td>ある</td> <td>ない</td> </tr> <tr> <td>約30%</td> <td>約66%</td> </tr> </table> <p>「見やすさ」</p> <table border="1"> <tr> <td>見やすい</td> <td>見づらい</td> <td>どちらでもない</td> </tr> <tr> <td>約65%</td> <td>約4%</td> <td>約25%</td> </tr> </table> <p>「分かりやすさ」</p> <table border="1"> <tr> <td>良く分かる</td> <td>分かりづらい</td> <td>どちらでもない</td> </tr> <tr> <td>約62%</td> <td>約5%</td> <td>約25%</td> </tr> </table> <p>「職員の対応」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約58%</td> <td>約23%</td> <td>約17%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「施設の管理状況」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約48%</td> <td>約29%</td> <td>約20%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「管理道の維持状況」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約48%</td> <td>約30%</td> <td>約19%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「歩道の維持状況」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約47%</td> <td>約31%</td> <td>約19%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「トイレ・避難小屋の状況」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約42%</td> <td>約27%</td> <td>約26%</td> <td>約2%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「除草の状況」</p> <table border="1"> <tr> <td>大変満足</td> <td>やや満足</td> <td>普通</td> <td>やや不満</td> <td>大変不満</td> </tr> <tr> <td>約42%</td> <td>約33%</td> <td>約23%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> </tr> </table> <p>「利用目的」</p> <table border="1"> <tr> <td>イベント等</td> <td>散策</td> <td>キャンプ</td> <td>野鳥</td> <td>自然観察</td> <td>写真撮影</td> <td>その他</td> </tr> <tr> <td>約37%</td> <td>約33%</td> <td>約1%</td> <td>約1%</td> <td>約11%</td> <td>約2%</td> <td>約9%</td> </tr> </table> <p>(主な意見)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・自然にふれることができ楽しかったです。</li> <li>・楽しくのんびりできました。</li> </ul>		20代以下	30代	40代	50代	60代	70代以上	男	19人	7人	11人	18人	32人	21人	女	13人	8人	26人	54人	57人	32人	広報ぎふ	その他広告物	インターネット	友人・知人	その他	約40%	約3%	約5%	約27%	約24%	ひとり	家族	友人	学校関係	会社関係	その他	約23%	約33%	約39%	約5%	約9%	約3%	ある	ない	約30%	約66%	見やすい	見づらい	どちらでもない	約65%	約4%	約25%	良く分かる	分かりづらい	どちらでもない	約62%	約5%	約25%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約58%	約23%	約17%	0%	0%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約48%	約29%	約20%	0%	0%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約48%	約30%	約19%	0%	0%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約47%	約31%	約19%	0%	0%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約42%	約27%	約26%	約2%	0%	大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満	約42%	約33%	約23%	0%	0%	イベント等	散策	キャンプ	野鳥	自然観察	写真撮影	その他	約37%	約33%	約1%	約1%	約11%	約2%	約9%
	20代以下	30代	40代	50代	60代	70代以上																																																																																																																																
男	19人	7人	11人	18人	32人	21人																																																																																																																																
女	13人	8人	26人	54人	57人	32人																																																																																																																																
広報ぎふ	その他広告物	インターネット	友人・知人	その他																																																																																																																																		
約40%	約3%	約5%	約27%	約24%																																																																																																																																		
ひとり	家族	友人	学校関係	会社関係	その他																																																																																																																																	
約23%	約33%	約39%	約5%	約9%	約3%																																																																																																																																	
ある	ない																																																																																																																																					
約30%	約66%																																																																																																																																					
見やすい	見づらい	どちらでもない																																																																																																																																				
約65%	約4%	約25%																																																																																																																																				
良く分かる	分かりづらい	どちらでもない																																																																																																																																				
約62%	約5%	約25%																																																																																																																																				
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約58%	約23%	約17%	0%	0%																																																																																																																																		
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約48%	約29%	約20%	0%	0%																																																																																																																																		
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約48%	約30%	約19%	0%	0%																																																																																																																																		
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約47%	約31%	約19%	0%	0%																																																																																																																																		
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約42%	約27%	約26%	約2%	0%																																																																																																																																		
大変満足	やや満足	普通	やや不満	大変不満																																																																																																																																		
約42%	約33%	約23%	0%	0%																																																																																																																																		
イベント等	散策	キャンプ	野鳥	自然観察	写真撮影	その他																																																																																																																																
約37%	約33%	約1%	約1%	約11%	約2%	約9%																																																																																																																																
<p>利用者からの要望・苦情と対処・改善</p>	<p>利用者から寄せられた意見等に対しては、職員研修の実施など、回答した内容を速やかに対応するよう指導している。</p> <p>(主な意見と対応)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・携帯電話がつながるようにしてほしい。バス停を近くにほしい。 (⇒携帯電話は山中のため、つながりにくいところがあります。コミュニティバスの停留所が神仏温泉にあります。)</li> <li>・カフェがあったらいい。喫茶店などがあるとよい。 (⇒場所もないため、現在のところ予定していません。)</li> <li>・途中にある木製ベンチがずいぶん傷んでいます。 (⇒使用不可の物については、順次交換しております。)</li> <li>・トイレが和式のみだったので、洋式もあるとよい。 (⇒峠トイレ、古津トイレは洋式に変更しました。キャンプ場、四季の森センターについては、バリアフリートイレが洋式となっております。)</li> <li>・トイレを増やす。 (⇒現在予定はありませんが、岐阜市へ要望を出します。)</li> <li>・手すりなどが壊れていて、子どもが触ったら危ないのではないか。 (⇒順次、交換していますが、再度点検します。)</li> </ul>																																																																																																																																					

●指定管理者の選定基準に基づく評価

区分	選定基準	評価項目	具体的な業務要求水準	評価		
				指定管理者	所管課	評価委員会
公平性 透明性	住民の平等利用が確保されること	平等利用を確保するための体制、モニタリングなど	利用者等から要望や改善点について意見を聞き、管理運営に反映する体制ができているか。	A	A	A
		情報公開、広報の方策	利用規定や利用料金等の施設情報を広く市民に提供しているか。	A	A	A
		その他指定管理者の提案によるもの	提案項目が効率的に実施されているか。	-	-	-
		区分評価				
効果性	事業計画書の内容が、対象施設の効用(設置目的)を最大限発揮するものであること	既存業務の改善、工夫又は新規の魅力的な提案の有無、内容	森林教室・森の音楽会等既存の業務が改善され、新たな工夫・魅力の創出がなされているか。	A	A	A
		利用者ニーズ、苦情などの把握方法及び対応方策など	利用者からの要望・意見を集約し経営に反映させているか。	A	A	A
		利用者に対するサービス向上の方策(窓口対応、プロモーション、設備の整備など)	利用者が期待するサービスを把握し提供できるか。	A	A	A
		利用促進、利用者増の方策	施設や、各種イベント等のPRに努め利用の拡大を図っているか。	A	A	A
		サービスの質を確保するための体制、モニタリングなど	質の高いサービスを提供するために職員の意識を向上させているか。	A	A	A
		施設の効用(設置目的)を最大限発揮できるスタッフの配置	設置目的を深く理解し、管理運営に精通した職員を配置しているか。	A	A	A
		その他指定管理者の提案によるもの	提案項目が効率的に実施されているか。	-	-	-
		区分評価				
効率性	事業計画書の内容が、管理経費の縮減が図られるものであること	指定管理経費の妥当性(サービスとコストのバランスなど)	利用者へのサービス低下を招くことなく、コストの縮減に努めているか。	A	A	A
		収支計画の妥当性	収支計画と実績の対比を近づけるように努力しているか。	A	A	A
		管理経費縮減の具体的方策	具体的な経費削減の方策を掲げ、努力しているか。	A	A	A
		スタッフ配置の妥当性(無理はないか)	職員の担当、勤務時間を工夫し、より効率よく業務ができるように配置しているか。	A	A	A
		利用料金を徴収する施設の場合、収入の増加を図るための方策	運営方法の改善と広報活動によりイベント等を増やして、利用者の増加に努力しているか。	A	A	A
		その他指定管理者の提案によるもの	提案項目が効率的に実施されているか。	-	-	-
		区分評価				

区分	選定基準	評価項目	具体的な業務要求水準	評価		
				指定管理者	所管課	評価委員会
安定性 安全性	事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力、人的能力を有していること	経営基盤の安定性	指定管理者本体の経営基盤が安定しているか。	A	A	A
		組織及びスタッフ(採用予定者も含む)の経歴、保有する資格、ノウハウ、専門知識等	各職員の専門知識や経験が職務に活かされているか。	A	A	A
		スタッフ(採用予定者も含む)の管理、監督体制	より良いサービスを提供するため、管理監督者が決められているか。	A	A	A
		スタッフ(採用予定者も含む)の人材育成の方策	人材育成のために、各種の研修等が実施されているか。	A	A	A
		リスクへの対応方策(防止策、非常時の対応マニュアルなど)	自然災害、防犯、事故等の緊急時における危機管理のための方策が確立されているか。	A	A	A
		リスクへの対応能力(資金力、損害賠償能力など)	資金力は十分備わっているか。	A	A	A
		その他指定管理者の提案によるもの	提案項目が効率的に実施されているか。	-	-	-
		区分評価				
貢献性	事業計画書の内容が、岐阜市あるいは施設がある特定の地域(以下「地元」という。)の振興、活性化などに貢献できるものであること	地元の法人その他の団体の育成(一部業務の再委託先)	地元団体等の活動が活性化する可能性のある管理運営に努めているか。	A	A	A
		地元の住民、高齢者、障害者等の雇用	簡易な作業について、地元雇用に努めているか。	A	A	A
		地元での資材等の調達	施設における物品購入については、岐阜市内業者からの調達を原則としているか。	A	A	A
		地元での社会活動等への参加	地元自治会等との連絡協力体制が整っているか。	A	A	A
		その他地元への貢献に関すること	地元自治会等との連絡協力体制が整っているか。	A	A	A
		その他指定管理者の提案によるもの	提案項目が効率的に実施されているか。	-	-	-
		区分評価				
総合評価					A	

## ●指定管理者の取組みに対する自己評価(良否、課題と解決策など)

<p>今期の取組みに対する評価</p>	<p>森林教室は新型コロナウイルス感染拡大防止策を徹底し、5回実施した。箸作りを2回行い、木と触れ合う機会を設けることができた。森の音楽会についても新型コロナウイルス感染拡大防止策を徹底し6回開催した。新型コロナウイルス感染拡大防止のため、人数制限の上5回開催、録画配信を1回行った。森林教室、森の音楽会ともに、広報ぎふで募集し公平性を保つよう努めた。3月開催の森林教室2回については、新型コロナウイルスによる延期の影響で広報ぎふに掲載できなかつたため、ホームページ及びフェイスブックにて周知に努めた。</p> <p>定期パトロールによって各施設や管理路、散策路の現在の状況を確認し、修繕に生かすことができた。</p> <p>四季の森センターの周りの草むしり、清掃を重点的にを行い、その結果として大変きれいになっている。また、ボランティアの方と協力して花壇の手入れを行い、きれいに保つことができた。新型コロナウイルス感染拡大防止のため、四季の森センター内の換気、アルコールの設置、使用前後の消毒を徹底した。</p>
<p>前回までの意見を踏まえた取組み状況</p>	<p>近年、管理道を自転車で行く人が増加しており、散策者との接触事故が起こる可能性が高まってきているため、各ゲートに自転車の利用マナーについて掲示した。管理道内は、自転車から降りて通行してもらうことを、職員からも引き続き声掛けを行っている。市との情報交換について、月例報告書に記載するほか、都度メールにて報告、確認を行っている。また、緊急時には電話にて報告を行い、指示を受けている。今後も引き続き、連絡を密にとっていく。</p>
<p>今後の取組み</p>	<p>森林教室、森の音楽会ともに大変好評であるため、新型コロナウイルス感染拡大防止策を行った上で、開催できるよう計画していく。また、森の音楽会については、未就園児を対象に平日開催を計画している。</p> <p>好評をいただいている山の日登山は今後も継続していく。</p> <p>アンケートの回収と意見の記入を増やすため、今後も手渡しをするなど工夫を続けていく。</p> <p>キャンプ場の利用者増加のために、周辺環境の整備を行っていく。</p> <p>薬木の広場、キャンプ場周辺は幼児の利用が多いため特に巡回に力を入れ危険の早期発見、対策に努める。</p> <p>リピーター確保のため、次回も利用したいと思ってもらえるように使用前後の清掃を徹底する。クアオルト健康ウォーキング事業における、クアの道の除草を重点的に行っていく。</p> <p>業務について、引き続き履行状況を複数で確認できる体制を取っていく。</p> <p>有料施設の利用時間や料金の変更となる4月末、9月末には書類入れ替えのチェックを行う。</p> <p>有料施設使用申込書の記載内容のチェックを複数人で行うことを徹底する。</p> <p>イベント等の募集には広報ぎふを用い、公平性を高めたい。</p> <p>新たに、Instagramを活用して、季節の写真やイベントの様子を発信していく。</p>

## ●所管課の意見

<p>・全ての業務について概ね良好である。</p> <p>・新型コロナウイルス感染拡大防止策として、換気やアルコール消毒、飛沫防止措置等が十分に行われ、人数制限を設けた上で森林教室や森の音楽会を開催できており、評価できる。また、どちらも要求水準を上回る開催を実施している。</p> <p>・近年増加している管理道を走行する自転車について、前回の評価委員会の意見を踏まえて、散策者との接触事故防止のため、各ゲートに自転車の利用マナーについて掲示した。また、職員からも引き続き声掛けを行うといった対策もとられており、利用者の安全管理に努めている点について評価できる。</p> <p>・SNSを活用した、施設やイベント情報について積極的に発信している。新たに、Instagramを活用して季節の写真やイベントの様子を発信しようとしている点も評価できる。</p>
---

## ●指定管理者評価委員会の意見

<p>・相手が自然という管理が難しい中、非常に努力しており、安全性や広報において評価できる。</p> <p>・更なる安全性の確保のため、施設の老朽化や携帯電話の電波改善を検討するとよい。</p>
---