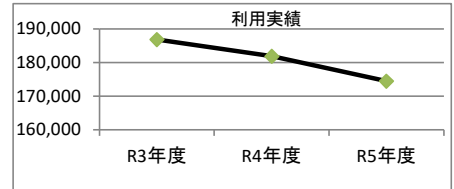


1. 施設概要

施設所在地	住居表示等：岐阜市茜部新所2丁目5番地			
	代表地番：			
所管課	：中央卸売市場			
分類	大分類：企業会計施設			
	中分類：中央卸売市場			
	小分類：中央卸売市場			
	細分類：中央卸売市場			
運営及びその他	運営形態：直営		複合施設：単独	
土地	土地全体	所有形態：所有		
	面積	敷地面積：123952.05 ㎡	うち市有面積：123952.05 ㎡	うち借地面積：0 ㎡
	用途地域	商業地域	建ぺい率：80.00%	容積率：400.00%
建物	建物全体	建物数：57 棟	延面積計：72929.566 ㎡	所有形態：所有
	主たる建物	建物用途：その他	構造種別：S	階数 地上：2 階 地下：—
		建築時期：S47年 築	耐用年数(法定) 0年	経過年数：51年
駐車場	：有 887 台 車椅子利用者用：有 1 台			
設置根拠法令等	：岐阜市中央卸売市場事業の設置等に関する条例			

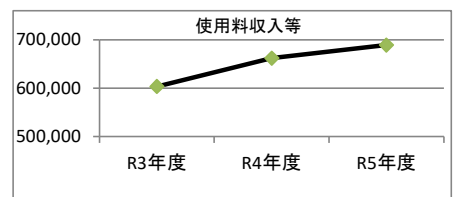
2. 利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設 3年度平均
年間取扱数量	t	186,827	181,820	174,423	181,023
年間増減率	%	-8.0	-2.7	-4.1	-4.9



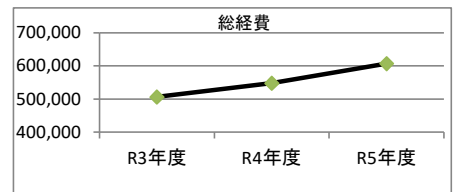
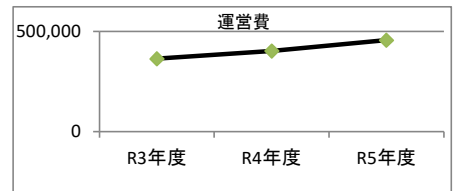
3. 使用料収入等

項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設 3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	603,641	662,047	689,131	651,606



4. 経費内訳

項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設 3年度平均
	千円	千円	千円	千円
維持管理費	246,983	287,659	333,639	289,427
事業運営費	人件費	117,264	115,199	123,247
	その他	0	0	0
運営費合計	364,247	402,858	456,886	407,997
減価償却費	141,887	144,507	150,390	145,595
総経費	506,134	547,365	607,276	553,592



5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：年間取扱数量	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	1,950 円/t	2,216 円/t	2,619 円/t	2,262 円/t	2,262 円/t
利用あたり総経費	2,709 円/t	3,010 円/t	3,482 円/t	3,067 円/t	3,067 円/t
利用あたり使用料収入等	3,231 円/t	3,641 円/t	3,951 円/t	3,608 円/t	3,608 円/t
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	62.4 %	62.2 %	60.1 %	61.6 %	61.6 %
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	4,995 円/㎡	5,524 円/㎡	6,265 円/㎡	5,594 円/㎡	5,594 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,940 円/㎡	7,505 円/㎡	8,327 円/㎡	7,591 円/㎡	7,591 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo