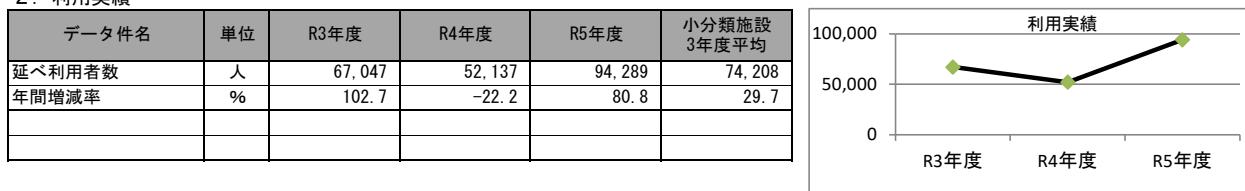


1. 施設概要

施設所在地	住居表示等：岐阜市美江寺町2丁目6番地				
	代表地番：				
所管課	文化芸術課				
分類	大分類	市民利用施設			
	中分類	文化会館			
	小分類	文化会館			
	細分類	文化会館			
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独	
土地	土地全体	所有形態：			
	面積	敷地面積：5432.88 m ²	うち市有面積：5432.88 m ²	うち借地面積：0 m ²	
建物	用途地域	商業地域	建ぺい率：80.00%	容積率：400.00%	
	建物全体	建物数：1棟	延面積計：8265.74 m ²	所有形態：所有	
	主たる建物	建物用途：集会所・会議室	構造種別：RC	階数 地上：4階 地下：1階	
駐車場	建物時期	S42年 築	耐用年数(法定)47年	経過年数：57年	
設置根拠法令等	駐車場	有 普通車40台、軽自動車51台	車椅子利用者用	有 3台	

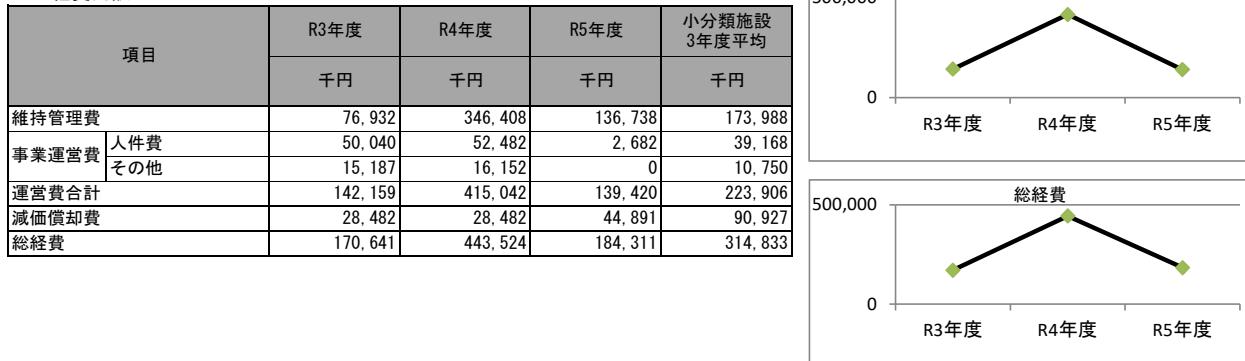
2. 利用実績



3. 使用料収入等



4. 経費内訳



5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	2,120 円/人	7,961 円/人	1,479 円/人	3,853 円/人	3,017 円/人
利用あたり総経費	2,545 円/人	8,507 円/人	1,955 円/人	4,336 円/人	4,243 円/人
利用あたり使用料収入等	427 円/人	407 円/人	348 円/人	394 円/人	541 円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	16.8 %	4.9 %	19.0 %	13.6 %	15.2 %
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1m ² あたり運営費	17,199 円/m ²	50,212 円/m ²	16,867 円/m ²	28,093 円/m ²	24,159 円/m ²
建物1m ² あたり総経費	20,644 円/m ²	53,658 円/m ²	22,298 円/m ²	32,200 円/m ²	33,970 円/m ²

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

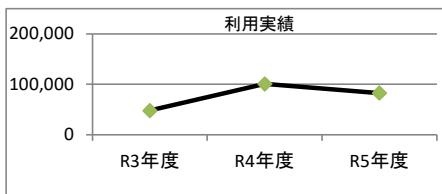
「4. 経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を事業運営費から維持管理費に変更

1. 施設概要

施設所在地	住居表示等：岐阜市金町5丁目7番地2			
	代表地番：			
所管課	文化芸術課			
分類	大分類	市民利用施設		
	中分類	文化会館		
	小分類	文化会館		
	細分類	文化会館		
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設：単独	
土地	土地全体	所有形態：		
	面積	敷地面積：3537.39 m ²	うち市有面積：3537.39 m ² うち借地面積：0 m ²	
	用途地域	商業地域	建ぺい率：80.00% 容積率：600.00%	
建物	建物全体	建物数：1棟	延面積計：10270.21 m ² 所有形態：所有	
	主たる建物	建物用途：集会所・会議室	構造種別：SRC 階数 地上：4階 地下：1階	
		建築時期：S59年 築	耐用年数(法定)47年 経過年数：39年	
駐車場	有	地下駐車場 23台	車椅子利用者用：有 1台	
設置根拠法令等	岐阜市文化会館条例			

2. 利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	47,929	101,039	82,806	74,208
年間増減率	%	14.1	110.8	-18.0	29.7

利用実績


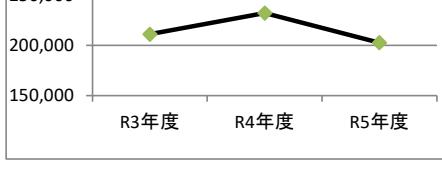
3. 使用料収入等

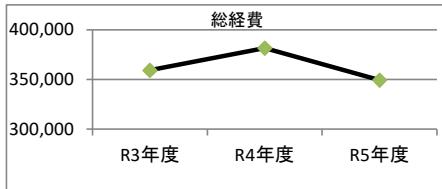
項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	43,351	65,379	49,708	40,183

使用料収入等


4. 経費内訳

項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
維持管理費	129,032	154,715	200,104	173,988
事業運営費	66,762	60,360	2,682	39,168
人件費	15,695	17,464	0	10,750
その他				
運営費合計	211,489	232,539	202,786	223,906
減価償却費	147,837	149,180	146,691	90,927
総経費	359,326	381,719	349,477	314,833

運営費


総経費


5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	4,413 円/人	2,301 円/人	2,449 円/人	3,054 円/人	3,017 円/人
利用あたり総経費	7,497 円/人	3,778 円/人	4,220 円/人	5,165 円/人	4,243 円/人
利用あたり使用料収入等	904 円/人	647 円/人	600 円/人	717 円/人	541 円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	17.0 %	21.9 %	19.7 %	19.5 %	15.2 %
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1m ² あたり運営費	20,592 円/m ²	22,642 円/m ²	19,745 円/m ²	20,993 円/m ²	24,159 円/m ²
建物1m ² あたり総経費	34,987 円/m ²	37,168 円/m ²	34,028 円/m ²	35,394 円/m ²	33,970 円/m ²

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

「4. 経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を事業運営費から維持管理費に変更