

【施設カルテ】 施設名称：岐阜市食肉地方卸売市場  
施設番号：00263

作成年度：令和5年度

## 1. 施設概要

施設所在地	住居表示等：岐阜市境川5丁目148番地			
	代表地番：			
所管課	：食肉地方卸売市場			
分類	大分類：市民利用施設			
	中分類：産業振興施設			
	小分類：食肉地方卸売市場			
	細分類：食肉地方卸売市場			
運営及びその他	運営形態：直営	複合施設：単独		
土地	土地全体	所有形態：所有		
	面積 敷地面積：21879.93 m <sup>2</sup>	うち市有面積：21879.93 m <sup>2</sup>	うち借地面積：0 m <sup>2</sup>	
	用途地域 指定なし	建ぺい率：60.00%	容積率：200.00%	
建物	建物全体 建物数：30棟	延面積計：7814.73 m <sup>2</sup>	所有形態：所有	
	主たる建物 建物用途：処理場・加工場	構造種別：SRC	階数 地上：2階 地下：-	
	建築時期：S42年 築	耐用年数(法定)38年	経過年数：56年	
駐車場	：有 126台	車椅子利用者用：無		
設置根拠法令等	：卸売市場法・と畜場法			

## 2. 利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
年間取扱数量	t	5,343	5,263	5,253	5,286
年間増減率	%	43.3	-1.5	-0.2	10.6
と畜件数	件	53,558	52,859	50,737	52,385
年間増減率	%	68.4	-1.3	-4.0	13.7

年度	年間取扱数量 (t)
R3年度	5,343
R4年度	5,263
R5年度	5,253

## 3. 使用料収入等

項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	328,470	231,746	103,633	221,283

年度	使用料収入等 (千円)
R3年度	328,470
R4年度	231,746
R5年度	103,633

## 4. 経費内訳

項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
維持管理費	238,128	164,517	140,115	180,920
事業運営費	61,152	60,008	66,562	62,574
人件費	28,219	0	0	9,406
運営費合計	327,499	224,525	206,677	252,900
減価償却費	10,245	19,101	19,101	16,149
総経費	337,744	243,626	225,778	269,049

年度	運営費 (千円)
R3年度	327,499
R4年度	243,626
R5年度	225,778

  

年度	総経費 (千円)
R3年度	337,744
R4年度	243,626
R5年度	225,778

## 5. 単位当たりデータ比較

利用データ件名：年間取扱数量	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	61,295 円/t	42,661 円/t	39,345 円/t	47,767 円/t	47,767 円/t
利用あたり総経費	63,212 円/t	46,290 円/t	42,981 円/t	50,828 円/t	50,828 円/t
利用あたり使用料収入等	61,477 円/t	44,033 円/t	19,728 円/t	41,746 円/t	41,746 円/t
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	50.1 %	50.8 %	33.4 %	44.8 %	44.8 %
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	41,908 円/m <sup>2</sup>	28,731 円/m <sup>2</sup>	26,447 円/m <sup>2</sup>	32,362 円/m <sup>2</sup>	32,362 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	43,219 円/m <sup>2</sup>	31,175 円/m <sup>2</sup>	28,891 円/m <sup>2</sup>	34,428 円/m <sup>2</sup>	34,428 円/m <sup>2</sup>

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo