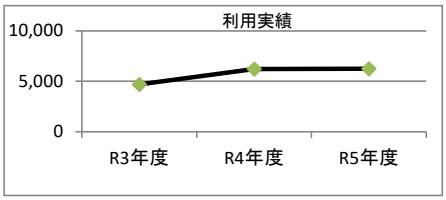
【施設カルテ】　施設名称： 岐阜市勤労会館　　作成年度：　令和5年度
施設番号： 00108

1．施設概要

施設所在地	住居表示等：	岐阜市曙町４丁目19番地1		
	代表地番　：			
所管課	：	労働雇用課		
分類	大分類　：	市民利用施設		
	中分類　：	産業振興施設		
	小分類　：	勤労施設		
	細分類　：	勤労施設		
運営及びその他	運営形態　：	指定管理	複合施設：　単独	
土地	土地全体		所有形態：	
	面積	敷地面積：　421.08 ㎡	うち市有面積：　421.08 ㎡	うち借地面積：　0 ㎡
	用途地域	準工業地域	建ぺい率：　60.00%	容積率：　200.00%
建物	建物全体	建物数　：1 棟	延面積計：　383.27 ㎡	所有形態：　所有
	主たる建物	建物用途：集会所・会議室	構造種別：　RC	階数　地上：2 階　地下：－
		建築時期：　S58年　築	耐用年数(法定) 47年	経過年数：　41年
駐車場	：	有　屋外駐車場　6 台	車椅子利用者用　：無	
設置根拠法令等	：	岐阜市勤労会館条例		

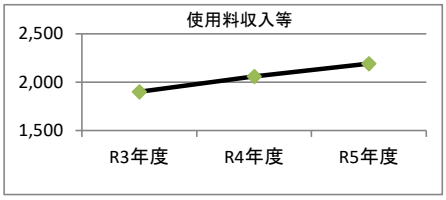
2．利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	4,683	6,230	6,253	10,044
年間増減率	%	9.2	33.0	0.4	15.4



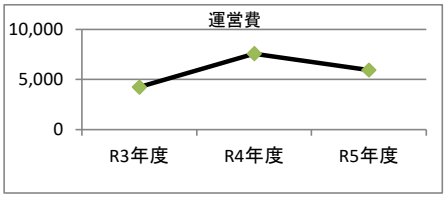
3．使用料収入等

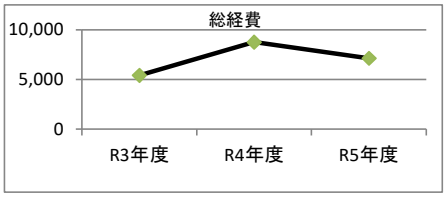
項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	1,900	2,060	2,192	3,019



4．経費内訳

項目		R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
		千円	千円	千円	千円
維持管理費		1,613	3,565	5,105	5,657
事業運営費	人件費	2,636	4,018	838	4,265
	その他	0	0	0	424
運営費合計		4,249	7,583	5,943	10,346
減価償却費		1,185	1,185	1,185	2,992
総経費		5,434	8,768	7,128	13,338





5．単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	907　円/人	1,217　円/人	950　円/人	1,025　円/人	1,030　円/人
利用あたり総経費	1,160　円/人	1,407　円/人	1,140　円/人	1,236　円/人	1,328　円/人
利用あたり使用料収入等	406　円/人	331　円/人	351　円/人	362　円/人	301　円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	30.9　%	21.4　%	26.9　%	26.4　%	22.6　%
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	11,086　円/㎡	19,785　円/㎡	15,506　円/㎡	15,459　円/㎡	11,804　円/ ㎡
建物1㎡あたり総経費	14,178　円/㎡	22,877　円/㎡	18,598　円/㎡	18,551　円/㎡	15,218　円/ ㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

「4．経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を
事業運営費から維持管理費に変更

【施設カルテ】　施設名称：岐阜市勤労者ふれあいセンター（サンライフ岐阜）　作成年度：　令和5年度

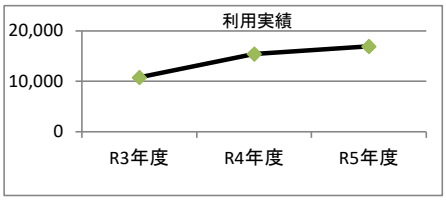
施設番号：00107

1．施設概要

施設所在地	住居表示等：			
	代表地番　：　岐阜市長良字堀田1029―3			
所管課	：　労働雇用課			
分類	大分類　：　市民利用施設			
	中分類　：　産業振興施設			
	小分類　：　勤労施設			
	細分類　：　勤労施設			
運営及びその他	運営形態　：　指定管理（利用料金）	複合施設：　単独		
土地	土地全体		所有形態：	
	面積	敷地面積：　2648.27 ㎡	うち市有面積：　2648.27 ㎡	うち借地面積：　0 ㎡
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率：　60.00%	容積率：　200.00%
建物	建物全体	建物数　：　1 棟	延面積計：　1369.72 ㎡	所有形態：　所有
	主たる建物	建物用途：　集会所・会議室	構造種別：　RC	階数　地上：　2 階　地下：　ー
		建築時期：　S59年　築	耐用年数(法定) 47年	経過年数：　39年
駐車場	：　有　屋外駐車場　27 台		車椅子利用者用　：有　1台	
設置根拠法令等	：　岐阜市勤労者ふれあいセンター条例			

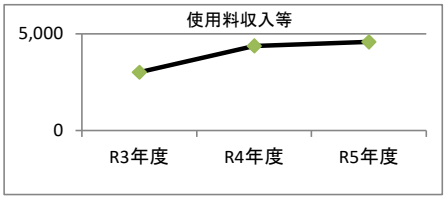
2．利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	10,761	15,423	16,914	10,044
年間増減率	%	-0.8	43.3	9.7	15.4



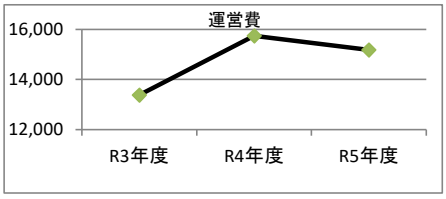
3．使用料収入等

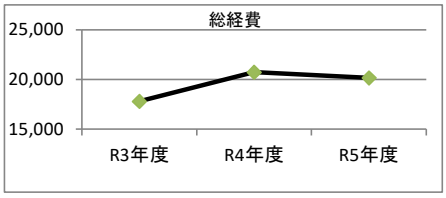
項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	3,012	4,370	4,577	3,019



4．経費内訳

項目		R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
		千円	千円	千円	千円
維持管理費		3,659	5,658	14,344	5,657
事業運営費	人件費	8,095	9,164	838	4,265
	その他	1,623	922	0	424
運営費合計		13,377	15,744	15,182	10,346
減価償却費		4,420	4,988	4,988	2,992
総経費		17,797	20,732	20,170	13,338





5．単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	1,243　円/人	1,021　円/人	898　円/人	1,054　円/人	1,030　円/人
利用あたり総経費	1,654　円/人	1,344　円/人	1,193　円/人	1,397　円/人	1,328　円/人
利用あたり使用料収入等	280　円/人	283　円/人	271　円/人	278　円/人	301　円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	18.4　%	21.7　%	23.2　%	21.1　%	22.6　%
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	9,766　円/㎡	11,494　円/㎡	11,084　円/㎡	10,782　円/㎡	11,804　円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,993　円/㎡	15,136　円/㎡	14,726　円/㎡	14,285　円/㎡	15,218　円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

「4．経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を
事業運営費から維持管理費に変更