【施設カルテ】　施設名称： じゅうろくプラザ（岐阜市文化産業交流センター）　作成年度：　令和5年度
施設番号： 00096

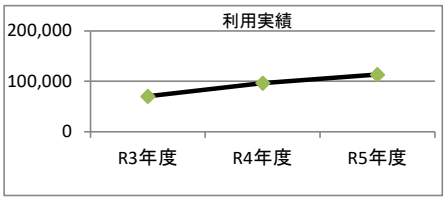
1．施設概要

施設所在地	住居表示等：	岐阜市橋本町１丁目10番地11		
	代表地番	：		
所管課		：	観光コンベンション課	
分類	大分類	：	市民利用施設	
	中分類	：	産業振興施設	
	小分類	：	コンベンション施設	
	細分類	：	コンベンション施設	
運営及びその他	運営形態	：	指定管理（利用料金）	複合施設： 単独

土地	土地全体		所有形態：	
	面積	敷地面積： 2371.2 ㎡	うち市有面積： 2371.2 ㎡	うち借地面積： 0 ㎡
	用途地域	商業地域	建ぺい率： 80.00%	容積率： 500.00%
建物	建物全体	建物数 ： 1 棟	延面積計： 10214.01 ㎡	所有形態： 所有
	主たる建物	建物用途： 集会所・会議室	構造種別： RC	階数 地上： 6 階 地下： 1 階
		建築時期： H13年 築	耐用年数(法定) 47年	経過年数： 22年
駐車場	：	有 58 台	車椅子利用者用 ： 有 1 台	
設置根拠法令等	：	岐阜市文化産業交流センター条例		

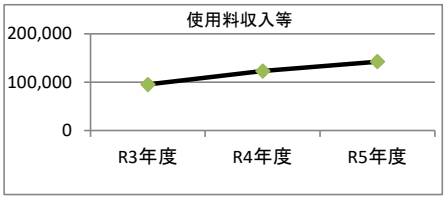
2．利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	70,047	96,435	113,263	124,429
年間増減率	%	49.1	37.7	17.5	37.6



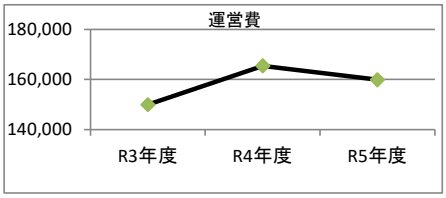
3．使用料収入等

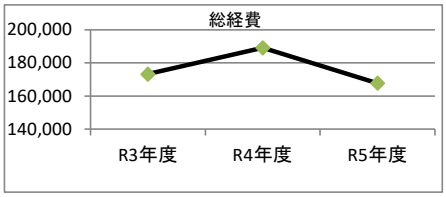
項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	95,272	122,958	142,571	119,325



4．経費内訳

項目		R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
		千円	千円	千円	千円
維持管理費		117,766	131,506	158,930	207,281
事業運営費	人件費	32,208	33,991	1,006	33,530
	その他	0	0	0	0
運営費合計		149,974	165,497	159,936	240,811
減価償却費		23,220	23,676	7,826	200,365
総経費		173,194	189,173	167,762	441,176





5．単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	2,141 円/人	1,716 円/人	1,412 円/人	1,756 円/人	1,935 円/人
利用あたり総経費	2,473 円/人	1,962 円/人	1,481 円/人	1,972 円/人	3,546 円/人
利用あたり使用料収入等	1,360 円/人	1,275 円/人	1,259 円/人	1,298 円/人	959 円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	38.8 %	42.6 %	47.1 %	42.9 %	33.1 %
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	14,683 円/㎡	16,203 円/㎡	15,658 円/㎡	15,515 円/㎡	16,313 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	16,957 円/㎡	18,521 円/㎡	16,425 円/㎡	17,301 円/㎡	29,886 円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

「4．経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を
事業運営費から維持管理費に変更

【施設カルテ】　施設名称： 長良川国際会議場　　作成年度：　令和5年度

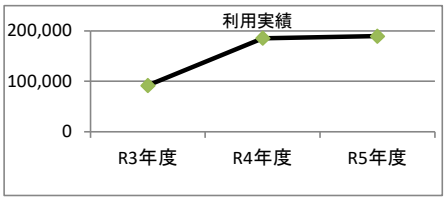
施設番号： 00097

1．施設概要

施設所在地	住居表示等：			
	代表地番　：　岐阜市長良福光字桃林2695―2			
所管課	：　観光コンベンション課			
分類	大分類　：　市民利用施設			
	中分類　：　産業振興施設			
	小分類　：　コンベンション施設			
	細分類　：　コンベンション施設			
運営及びその他	運営形態　：　指定管理（利用料金）	複合施設：　単独		
土地	土地全体		所有形態：　所有	
	面積	敷地面積：　10764.06 ㎡	うち市有面積：　10764.06 ㎡	うち借地面積：　0 ㎡
	用途地域	第2種住居地域	建ぺい率：　60.00%	容積率：　300.00%
建物	建物全体	建物数　：　2 棟	延面積計：　19309.42 ㎡	所有形態：　所有
	主たる建物	建物用途：　講堂	構造種別：　SRC	階数　地上：　5 階　地下：　1 階
		建築時期：　H7年　築	耐用年数(法定) 24年	経過年数：　28年
駐車場	：　有　61 台		車椅子利用者用　：有	
設置根拠法令等	：　岐阜市長良川国際会議場条例			

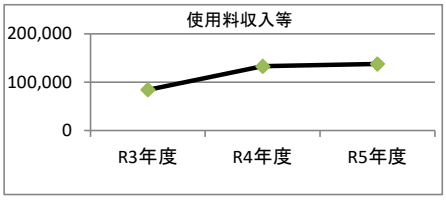
2．利用実績

データ件名	単位	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
延べ利用者数	人	91,668	185,632	189,530	124,429
年間増減率	%	76.8	102.5	2.1	37.6



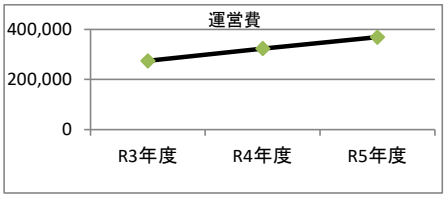
3．使用料収入等

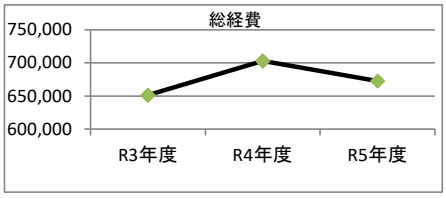
項目	R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
	千円	千円	千円	千円
使用料収入等	84,308	133,128	137,714	119,325



4．経費内訳

項目		R3年度	R4年度	R5年度	小分類施設3年度平均
		千円	千円	千円	千円
維持管理費		209,323	258,573	367,586	207,281
事業運営費	人件費	65,754	66,041	2,179	33,530
	その他	0	0	0	0
運営費合計		275,077	324,614	369,765	240,811
減価償却費		376,354	378,617	375,949	200,365
総経費		651,431	703,231	672,762	441,176





5．単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
利用あたり運営費	3,001　円/人	1,749　円/人	1,951　円/人	2,233　円/人	1,935　円/人
利用あたり総経費	7,106　円/人	3,788　円/人	3,550　円/人	4,815　円/人	3,546　円/人
利用あたり使用料収入等	920　円/人	717　円/人	727　円/人	788　円/人	959　円/人
使用料収入等/(運営費+使用料収入等)	23.5　%	29.1　%	27.1　%	26.6　%	33.1　%
項目	R3年度	R4年度	R5年度	3年度平均	小分類施設3年度平均
建物1㎡あたり運営費	14,246　円/㎡	16,811　円/㎡	19,149　円/㎡	16,735　円/㎡	16,313　円/㎡
建物1㎡あたり総経費	33,736　円/㎡	36,419　円/㎡	34,841　円/㎡	34,999　円/㎡	29,886　円/㎡

※建物床面積は最新年度における建物床面積を採用している。

memo

「4．経費内訳」について、R5年度より指定管理者の経費を
事業運営費から維持管理費に変更