

様式第2号(第4条関係)

計画概要書

令和〇年〇月〇日

(あて先) 岐阜市長

建築主 住所 〇〇県〇〇市〇〇1-23
氏名 株式会社〇〇 代表取締役 〇〇〇〇
電話 (058) 000-0000

岐阜市中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例第10条第3項の規定により、次のとおり届け出ます。

設計者	〇〇県〇〇市〇〇1-1 〇〇ビル2F			担当者	〇〇〇〇		
住所・氏名	〇〇設計事務所株式会社 代表取締役 〇〇〇〇			TEL	(058) 000-0000		
施工者	〇〇県〇〇市〇〇2-2						
住所・氏名	株式会社〇〇建設 代表取締役 〇〇〇〇			TEL	(058) 000-0000		
建築場所	岐阜市〇〇3-33、□□町4						
用途地域	第二種住居地域	防火地域		防火	準防火	指定なし	
主要用途	共同住宅			(共同住宅の場合、分譲・賃貸)			
構造	S造・RC造・SRC造・その他()						
高さ	地上	32.10 m	(PHまで 33.45m)	地下	0 m		
階数	地上	10 階		地下	0 階		
敷地面積	1,000.00 m ²		緑化率	12.3 %	開発許可	要・不要	
建築面積	250.00 m ²		建ぺい率	25.0 % < 60 %			
延べ面積	2,050.00 m ²		容積率	194.8 % < 200 %			
容積率算定面積 1,947.50 m ²	内	階数	面積	用途(戸数)	階数	面積	用途(戸数)
		1	250.00m ²	共同住宅・駐輪場(0)	9	200.00m ²	共同住宅(2)
		2	200.00m ²	共同住宅(3)	10	200.00m ²	共同住宅(2)
		3	200.00m ²	共同住宅(3)			計(24)
	4	200.00m ²	共同住宅(3)				
	5	200.00m ²	共同住宅(3)				
	6	200.00m ²	共同住宅(3)				
	訳	7	200.00m ²	共同住宅(3)			()
8	200.00m ²	共同住宅(2)				()	
駐車台数	敷地内	30 台	敷地外	0 台	合計	30 台	
駐輪台数	30 台		管理人室	有・無			
予定工事費	50,000 万円		公的機関の融資・補助等	有・無			
※受付欄							

容積率算定床面積を記載

共同住宅の場合は住戸数の合計を記載

高さや面積は、建築基準法に準ずる。

(注意)

- ※の欄は、記入しないでください。
- 建築主が法人の場合は、住所の欄にはその事務所の所在地を、氏名の欄にはその名称及び代表者氏名を記入してください。