

届出書の記入例 (大学西地区は別様式となります。都市計画課までお問合せください。)

様式第1号
地区計画の区域内における行為の届出書

〇〇年〇〇月〇〇日 ← ※1

(あて先)
岐阜市長

届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇番地
氏名 岐阜 一郎 ← ※2
電話番号 〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇

土地所有者 住所 □□市□□町□□番地
氏名 今沢 一雄 ← ※3
電話番号 □□□ - □□□□ - □□□□

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

※4 → (1) 土地の区画形質の変更
(2) 建築物の建築又は工作物の建設
(3) 建築物等の用途の変更
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更

について、下記により届け出ます。

記

1 行為の場所 岐阜市〇〇町〇丁目〇〇番〇 ← ※5

2 行為の着手予定日 □□年□□月□□日 ← ※6

3 行為の完了予定日 △△年△△月△△日

4 設計又は施行方法 ← ※7

※9 →

地区の名称	島 A	地区地区計画	用途地域	第2種中高層住居専用地域
(1) 土地の区画形質の変更	区域の面積		〇〇〇. 〇〇	m ²
(2) (イ) 行為の種別	建築物の建築 工作物の建設		(新築) 改築・増築・移転	
建築物の建築又は工作物の建設 設計の概要	(ロ)	届出部分	届出以外の部分	合計
	(i) 敷地面積			〇〇〇. 〇〇 m ²
	(ii) 建築又は建設面積	□□□. □□ m ²	□□□. □□ m ²	□□□. □□ m ²
	(iii) 延べ面積	□□□. □□ m ²	□□□. □□ m ²	□□□. □□ m ²
	(iv) 高さ	地盤面から △△. △△△ m		
	(v) 用途	一戸建ての住宅		
(vi) かき又はさくの構造	◇◇◇◇◇		高さ	◇. ◇◇◇ m
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途	
	m ²			
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容			

※10 →

連絡先 住所 〇〇市〇〇町〇〇番地
氏名 □□建築設計事務所 担当：□□ ← ※11
電話番号 △△△ - △△△△ - △△△△

※次ページをご参照ください。

(補足説明)

- ※1 届出書の提出日を記入してください。(行為の着手の30日前までに届出てください。)
- ※2 確認申請書等の申請者名(予定)を記入してください。
- ※3 登記上の土地所有者を記入してください。(複数人の場合、全員の住所氏名を記入してください)なお、届出者と同一の場合は「同上」でも差し支えありません。
- ※4 該当する届出内容に○印を記入してください。なお、通常管理行為等で次に掲げる行為については、届出は必要ありません。(都市計画法施行令第38条の5)
 - (1) 土地の区画形質の変更
 - ・建築物で仮設のもの、の建築又は工作物で仮設のもの、の建設の用に供する目的で行う土地の区画形質の変更
 - ・既存の建築物等の管理のために必要な土地の区画形質の変更
 - ・農林漁業を営むために行う土地の区画形質の変更
 - (2) 建築物の建築又は工作物の建設
 - ・建築物で仮設のもの、の建築又は工作物で仮設のもの、の建設
 - ・屋外広告物で表示面積が1㎡以下であり、かつ、高さが3m以下であるものの表示又は掲出のために必要な工作物の建設
 - ・水道管、下水道管その他これらに類する工作物で地下に設けるものの建設
 - ・建築物の存する敷地内の当該建築物に附属する物干場その他これらに類する工作物の建設
 - ・農林漁業を営むために必要な物置、作業小屋その他これらに類するものの建築又は建設
 - (3) 建築物等の用途の変更
 - ・建築物等で仮設のもの、の用途の変更
 - ・農林漁業を営むために必要な建築物等の用途の変更
 - (4) 建築物の形態又は意匠の変更
 - ・「(2) 建築物の建築又は工作物の建設」に掲げる建築物等の形態又は意匠の変更
- ※5 建築敷地等の地名地番を記入してください。
- ※6 届出書は、行為の着手の30日前までに届出てください。(都市計画法第58条の2第1項)
- ※7 地区名を記入してください。島(A～G)、日野(A・B)、則武(A・B)、長良南町(A・B)、西改田宮堀第2(A・B)、上尻毛(A・B)については、細地区まで記入してください。
- ※8 農地転用に伴う盛土などで土地の形状が変わる場合は、記入してください。
- ※9 該当項目に○印を記入してください。
- ※10 設計概要について、建築確認申請書に記入する事項及びチェックシートと同一内容としてください。また、添付図面上にも記載してください。
- ※11 届出書の修正や適合確認書の発行時における連絡先及び担当者名を記入してください。なお、連絡先が届出者と同一の場合は、届出者の住所等を記入してください。