

2期岐阜市中心市街地活性化基本計画

第6回変更(平成28年11月29日変更)における変更箇所

1. 3事業を追加。

(基本計画記載事業 65事業→68事業)

章	事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
8章 (2)①	(岐大跡地周辺、柳ヶ瀬) ・さんぽde野外ライブ ・音楽イベント ・H27～	せせらぎの並木ミュージックコンサート実行委員会、岐阜市	誰もが気軽に音楽に触れられる機会を創出することを目的に、みんなの森ぎふメディアコスモスから柳ヶ瀬界限の中心市街地において、音楽を提供する。 また、健康ウォーク、ぎふ市民健康まつりと同時開催することで、「文化芸術(音楽)」と「スポーツ(ウォーク)」の融合を図るものであり、中心市街地の活性化に必要な事業である。	・社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事(岐阜市中心部地区)) ・H27～H29	
8章 (3)	(駅周辺、柳ヶ瀬) ・岐阜市信長公450(よんごーまる)周年事業(ぎふ信長楽市ブランド化事業) ・都市ブランドの推進 ・H28～H29	岐阜市信長公450プロジェクト実行委員会	シンボルマークやガイドブックを作成し、市内の商店街やさまざまな団体が実施する楽市イベントに一体感を持たせ、楽市のまち岐阜市としての都市ブランドの向上を図り、さらなる観光の振興や地域の活性化につなげるものであり、にぎわいの創出を目標とする中心市街地の活性化に必要な事業である。	・地方創生推進交付金 ・H28～H29	
8章 (4)	(駅周辺、柳ヶ瀬、岐大跡地周辺) ・イベント情報発信サイト「のぶすと！」事業 ・イベント情報の発信 ・H27～	岐阜地域活性化情報サイトプロジェクト「のぶすと！」実行委員会	中心市街地におけるイベント情報を一元的に広く市民に発信することにより、中心市街地への来訪を促進し、にぎわいの創出を目標とする中心市街地の活性化に必要な事業である		

2. 基本計画記載事業について、事業進捗に合わせ、事業期間や事業内容等を修正。

○高島屋南地区第一種市街地再開発事業

- ・事業の進捗に合わせて、**実施時期を変更(H24～H30→H24～H32)、**
支援時期を変更(H24～H30→H24～H32)

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P92	高島屋南地区第一種市街地再開発事業	実施内容	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積約4,400㎡ ・規模構造 地上27階建 ・主要用途 住宅約120戸 	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積約6,500㎡ ・規模構造 地上35階建 ・主要用途 住宅約250戸
		実施時期	・H24～ H30	・H24～ H32
		目標達成のための位置づけ及び必要性	平成24年度 基本設計等 平成26年度 組合設立認可 平成30年度 完成予定	平成24年度 基本設計等 平成26年度 組合設立認可 平成27年度 都市計画変更 平成32年度 完成予定
		支援措置の内容及び実施時期	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) ・H24～H30 	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) ・H24～H32

○岐阜駅東地区第一種市街地再開発事業

- ・事業の進捗に合わせて、**実施時期を変更(H25～H29→H25～H30)、**
支援時期を変更(H25～H29→H25～H30)
- ・目標達成のための位置づけ及び必要性を変更

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P92	岐阜駅東地区第一種市街地再開発事業	実施内容	—	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積約2,800㎡ ・規模構造 地上24階建 ・主要用途 商業施設、業務(福祉)施設、住宅、駐車場
		実施時期	・H25～ H29	・H25～ H30
		目標達成のための位置づけ及び必要性	平成27年度 工事着工 予定 平成 29 年度 完成予定	平成27年度 工事着工 予定 平成 30 年度 完成予定
		支援措置の内容及び実施時期	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) ・H25～H29 	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) ・H25～H30

○岐阜駅北口土地区画整理事業

・事業計画の変更により、**実施時期を変更(H14～H26→H14～H27)**

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P94	岐阜北口土地区画整理事業	実施時期	・H14～ <u>H26</u>	・H14～ <u>H27</u>

○高島屋南地区公共施設整備事業

・事業の進捗に合わせて、**実施時期を変更(H24～H30→H24～H32)**

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P99	高島屋南地区公共施設整備事業	実施内容	・高島屋南地区市街地再開発地区内 ・ <u>約0.7ha</u>	・高島屋南地区市街地再開発地区 (<u>約0.9ha</u>)内
		実施時期	・H24～ <u>H30</u>	・H24～ <u>H32</u>

○中心市街地新築住宅取得助成事業

・支援措置名を変更と**実施時期を変更(H23～H27→H28～H31)**

・支援措置の変更により、**掲載区分を変更**

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P102	中心市街地新築住宅取得助成事業	支援措置の内容及び実施時期	・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27	・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27 ・ <u>社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等と一体の効果促進事業)</u> ・ <u>H28～H31</u>
		掲載区分	<u>(2)②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業</u>	<u>(2)①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業</u>

○中心市街地個人住宅取得資金利子補給事業

・支援措置名を変更と**実施時期を変更(H23～H27→H28～H31)**

・支援措置の変更により、**掲載区分を変更**

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P103	中心市街地個人住宅取得資金利子補給事業	目標達成のための位置づけ及び必要性	中心市街地において、住宅を取得するため金融機関と住宅ローンを契約し、さらにその住宅ローンに対し岐阜県 個人住宅建設等資金利子補給制度に基づく利子補給を受ける 者に対し、同額の利子補給金を岐阜市が上乗せ補給することで、良好な住宅の建設及び流通を誘導するものであり、まちなか居住の推進を目標とするとする中心市街地の活性化に必要な事業である。	中心市街地において、住宅を取得するため金融機関と住宅ローンを契約し、さらにその住宅ローンに対し岐阜県の 住宅建設等又は中古住宅の利子補給制度を活用する 者に対し、同額の利子補給金を岐阜市が上乗せ補給することで、良好な住宅の建設及び流通を誘導するものであり、まちなか居住の推進を目標とするとする中心市街地の活性化に必要な事業である。
		支援措置の内容及び実施時期	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27 	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27 ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等と一体の効果促進事業) ・H28～H31
		掲載区分	(2)②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業	(2)①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

○まちなか賃貸住宅家賃助成事業

- ・支援措置名を変更と**実施時期を変更(H23～H27→H28～H31)**
- ・支援措置の変更により、**掲載区分を変更**

ページ	事業名	変更箇所	変更前	変更後
P103	まちなか賃貸住宅家賃助成事業	支援措置の内容及び実施時期	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27 	<ul style="list-style-type: none"> ・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業と一体の効果促進事業) ・H23～H27 ・社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等と一体の効果促進事業) ・H28～H31
		掲載区分	<u>(2)②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業</u>	<u>(2)①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業</u>

3. その他、図表等の情報を更新。