

岐阜市中心市街地活性化基本計画

第6回変更（平成23年7月7日変更）における変更箇所

1. 2事業を追加。

（基本計画記載事業 69事業→71事業）

章	事業名、内容及び実施時期	事業主体	目標達成のための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
6章 (2)②	(駅周辺、柳ヶ瀬、岐阜大学医学部等跡地周辺地区) ・中心市街地新築住宅取得助成事業 ・新築住宅の取得に対する建設費等の一部助成 ・H23～	岐阜市	中心市街地において、新築住宅を取得するために金融機関と住宅ローンを契約した者に対し、建設費又は購入費の一部を助成することで、良好な住宅の建設及び流通を誘導するものであり、まちなか居住の推進を目標とする中心市街地の活性化に必要な事業である。	・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業) ・H23～H27	
6章 (2)②	(駅周辺、柳ヶ瀬、岐阜大学医学部等跡地周辺地区) ・まちなか賃貸住宅家賃助成事業 ・民間賃貸住宅の家賃に対する一部助成 ・H23～	岐阜市	中心市街地及びその周辺エリアに立地する民間賃貸住宅に、岐阜市外から転入して居住した者に対し、家賃の一部を助成することで、賃貸住宅のストック活用を促進するものであり、まちなか居住の推進を目標とする中心市街地の活性化に必要な事業である。	・社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業) ・H23～H27	

2. 基本計画記載事業について、事業進捗に合わせ、事業期間や事業内容等を修正。

ページ (再掲除く)	事業名称	変更後	変更前
P97	柳ヶ瀬通北地区第一種市街地再開発事業	・延べ面積 約3,700㎡ ・規模構造 地上8階建 ・主要用途 住宅約20戸、商業、福祉施設、駐車場	・延べ面積 約5,500㎡ ・規模構造 地上10階建 ・主要用途 住宅約40戸、商業、 <u>公益的施設</u> 、駐車場

ページ (再掲除く)	事業名称	変更後	変更前																																						
P98	高島屋南地区 第一種市街地 再開発事業	<ul style="list-style-type: none"> 規模構造 地上35階建 事業期間 H24～H27 進捗状況・予定 <table border="1"> <tr><td>平成14年度</td><td>準備組合設立(9月4日)</td></tr> <tr><td>平成23年度</td><td>都市計画決定予定</td></tr> <tr><td>平成24年度</td><td>基本設計等予定</td></tr> <tr><td>平成25年度</td><td>組合設立認可、権利変換計画認可予定</td></tr> <tr><td>平成26年度</td><td>工事着手予定</td></tr> <tr><td>平成27年度</td><td>完成予定</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) H24～H26 	平成14年度	準備組合設立(9月4日)	平成23年度	都市計画決定予定	平成24年度	基本設計等予定	平成25年度	組合設立認可、権利変換計画認可予定	平成26年度	工事着手予定	平成27年度	完成予定	<ul style="list-style-type: none"> 規模構造 地上34階建 事業期間 H22～H26 進捗状況・予定 <table border="1"> <tr><td>平成14年度</td><td>準備組合設立(9月4日)</td></tr> <tr><td>平成22年度</td><td>都市計画決定予定</td></tr> <tr><td>平成24年度</td><td>組合設立認可、権利変換計画認可予定</td></tr> <tr><td>平成25年度</td><td>工事着手予定</td></tr> <tr><td>平成26年度</td><td>完成予定</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) H22～H26 	平成14年度	準備組合設立(9月4日)	平成22年度	都市計画決定予定	平成24年度	組合設立認可、権利変換計画認可予定	平成25年度	工事着手予定	平成26年度	完成予定																
平成14年度	準備組合設立(9月4日)																																								
平成23年度	都市計画決定予定																																								
平成24年度	基本設計等予定																																								
平成25年度	組合設立認可、権利変換計画認可予定																																								
平成26年度	工事着手予定																																								
平成27年度	完成予定																																								
平成14年度	準備組合設立(9月4日)																																								
平成22年度	都市計画決定予定																																								
平成24年度	組合設立認可、権利変換計画認可予定																																								
平成25年度	工事着手予定																																								
平成26年度	完成予定																																								
P98	岐阜駅東地区 第一種市街地 再開発事業	<ul style="list-style-type: none"> 事業期間 H24～H26 進捗状況・予定 <table border="1"> <tr><td>平成14年度</td><td>研究会設立</td></tr> <tr><td>平成17年度</td><td>協議会設立</td></tr> <tr><td>平成18年度</td><td>準備組合設立</td></tr> <tr><td>平成19年度</td><td>基本計画作成</td></tr> <tr><td>平成20年度</td><td>都市計画決定</td></tr> <tr><td>平成22年度</td><td>都市計画変更</td></tr> <tr><td>平成23年度</td><td>推進計画作成予定</td></tr> <tr><td>平成24年度</td><td>組合設立認可予定</td></tr> <tr><td>平成25年度</td><td>工事着手予定</td></tr> <tr><td>平成26年度</td><td>完成予定</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) H24～H26 	平成14年度	研究会設立	平成17年度	協議会設立	平成18年度	準備組合設立	平成19年度	基本計画作成	平成20年度	都市計画決定	平成22年度	都市計画変更	平成23年度	推進計画作成予定	平成24年度	組合設立認可予定	平成25年度	工事着手予定	平成26年度	完成予定	<ul style="list-style-type: none"> 事業期間 H21～H25 進捗状況・予定 <table border="1"> <tr><td>平成14年度</td><td>研究会設立</td></tr> <tr><td>平成17年度</td><td>協議会設立</td></tr> <tr><td>平成18年度</td><td>準備組合設立</td></tr> <tr><td>平成19年度</td><td>基本計画作成</td></tr> <tr><td>平成20年度</td><td>都市計画決定</td></tr> <tr><td>平成21年度</td><td>特定業務代行者選定予定</td></tr> <tr><td>平成22年度</td><td>組合設立認可予定</td></tr> <tr><td>平成23年度</td><td>工事着手予定</td></tr> <tr><td>平成25年度</td><td>完成予定</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等) H21～H25 	平成14年度	研究会設立	平成17年度	協議会設立	平成18年度	準備組合設立	平成19年度	基本計画作成	平成20年度	都市計画決定	平成21年度	特定業務代行者選定予定	平成22年度	組合設立認可予定	平成23年度	工事着手予定	平成25年度	完成予定
平成14年度	研究会設立																																								
平成17年度	協議会設立																																								
平成18年度	準備組合設立																																								
平成19年度	基本計画作成																																								
平成20年度	都市計画決定																																								
平成22年度	都市計画変更																																								
平成23年度	推進計画作成予定																																								
平成24年度	組合設立認可予定																																								
平成25年度	工事着手予定																																								
平成26年度	完成予定																																								
平成14年度	研究会設立																																								
平成17年度	協議会設立																																								
平成18年度	準備組合設立																																								
平成19年度	基本計画作成																																								
平成20年度	都市計画決定																																								
平成21年度	特定業務代行者選定予定																																								
平成22年度	組合設立認可予定																																								
平成23年度	工事着手予定																																								
平成25年度	完成予定																																								
P108	高島屋南地区 公共施設整備 事業	<ul style="list-style-type: none"> 事業期間 H19～H27 	<ul style="list-style-type: none"> 事業期間 H19～H26 																																						
P113	中心市街地個人住宅取得資金利子補給事業	<ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業) H22、H23～H27 	<ul style="list-style-type: none"> 国の支援措置 社会資本整備総合交付金(地域住宅計画) H22 																																						

3. その他、図表等を最新の情報に更新。