

# イノベーションを創出する地の未来がみえます

— 国内外から絶え間なく多くの人々を迎え入れます —

駅周辺は、交通結節点としての役割のみでなく、多くの人々を迎えるゲートウェイ機能を有する、おもてなしの場であり、宿泊客を受け入れる施設も整っています。この一帯では良好なアクセス性に起因する、まちなか居住の促進に加えて新たなオフィス需要の拡大も生じており、クリエイティブな人材の交流による岐阜市発のイノベーションが生みだされる未来がみえます。

## Eki shuhen 駅周辺エリア

JR岐阜駅北口周辺

もてなす。



イメージ



JR岐阜駅



コンベンション施設



リモートオフィス/  
コワーキングスペース



### 求められる主な都市機能

オフィス機能／宿泊機能／商業機能／  
教育文化機能／医療機能／防災機能 等

### 未来に向けて

- 新たな働く場となる様々な業種や勤務形態のプラットフォームとしてリモートオフィスの実証実験を行います。
- 鉄道とバスとのシームレスな乗り継ぎなど、誰にも優しく利用しやすい交通環境の整備を進めます。
- 名古屋圏に近い良好なアクセス性を生かし、まちなか居住を支援します。

### 主な関連計画

岐阜市総合交通戦略/  
岐阜市まち・ひと・しごと創生総合戦略 等

# 伝統と先進が融合する地の未来がみえます

— お気に入りの出会える個性に彩られた空間が広がります —

柳ヶ瀬は商いを生業とする人々に支えられ繁栄してきた、にぎわいの場です。岐阜市が誇る老舗店舗に加え、リノベーションされた建物では、新たに起業を志す店主が店舗を構えるなど、個性に彩られた商店街は熱量にあふれています。また、市街地再開発事業をはじめとする柳ヶ瀬周辺の開発は、多くの居住空間を創出するなど、新時代のまちづくりを予感させます。伝統と先進が融合したまちなみの新たな未来がみえます。

にぎわう。

個性あふれる店舗で再生した  
古くて新しい商業のまちなみ



イメージ

## Yanagase 柳ヶ瀬エリア

高島屋南地区  
第一種市街地再開発  
事業と周辺のまちなみ



イメージ



### 求められる主な都市機能

商業機能／子育て支援機能／健康づくり機能／教育文化機能 等

### 未来に向けて

- エリア内の新たなリノベーションの展開につなげるため、まちづくりの担い手づくりを進めます。
- 日常生活に欠かすことのできない都市機能とともに、より高度で多様な都市機能が集積する利点を生かし、まちなか居住を支援します。

### 主な関連計画

岐阜市中心市街地活性化基本計画 等



イメージ

出典：高島屋南  
市街地再開発組合