

都市再生整備計画 事後評価シート  
岐阜中央部地区

令和5年3月

岐阜県岐阜市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	岐阜県		市町村名	岐阜市		地区名	岐阜中央部地区			面積	265ha		
交付期間	平成30～令和4年度		事後評価実施時期	令和4年度		交付対象事業費	4,893	国費率	0.494				
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	【道路】司町1号線ほか1路線整備事業 【地域生活基盤施設(広場)】つかさのまちにぎわい広場整備事業、【地域生活基盤施設(情報板)】公共サイン整備事業 【高質空間形成施設(緑化施設等)】司町1号線ほか1路線 【高次都市施設(子育て世代活動支援センター)】柳ヶ瀬地区子育て支援施設整備事業、【高次都市施設(地域交流センター)】柳ヶ瀬地区健康交流ステーション整備事業、旧加納町役場跡地再整備事業										
		提案事業	【地域創造支援事業】中心市街地土地有効活用検討、岐阜駅前広場にぎわい創出事業、コンパクトシティ形成支援事業、柳ヶ瀬の魅力向上検討 【事業活用調査】事業分析調査、中心市街地道路空間活用実証事業										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	-		-		-		-				
		提案事業	-		-		-		-				
	新たに追加した事業	基幹事業	【公園】金公園・金神社地区の拠点広場事業	まちなかの活性化の拠点として、多くの人々が集う新たな賑わいを創出するために追加。		イベント開催回数(指標2)の効果に影響するため、指標2の数値目標を上方修正した。							
			【公園】岐阜公園再整備事業	自然環境を活かした歴史公園として再整備を行い、にぎわいを創出し、まちなかの活性化を図るために追加。		にぎわい拠点利用者数(指標1)の効果に影響するため、指標1の数値目標を上方修正した。							
		提案事業	【地域創造支援事業】岐阜駅前広場にぎわい創出事業	まちなかにある「歴史あるもの」「魅力あるもの」を再生させ、駅前広場において利活用することによりにぎわいを創出するために追加。		イベント開催回数(指標2)の効果に影響するため、指標2の数値目標を上方修正した。							
			【事業活用調査】中心市街地道路空間活用実証事業	道路空間を「心地よくゆったりとくつろぎ、楽しめる空間」として活用するための調査及び中心市街地ににぎわいを創出するための調査を追加。		-							
	交付期間の変更	当初	平成30～平成34年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響		-							
		変更	平成30～令和4年度										
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標1	にぎわい拠点利用者数	人/年	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値						
	指標2	イベント開催回数	回/年	120	H28	140	R4		144	○	あり	みんなの広場カオカオ・岐阜駅前広場でイベントが多く開催された。金公園の整備が完了することで、今後もイベント開催回数は増加することが見込まれる。	令和5年11月
指標3	居住人口	人	12,881	H28	12,900	R4		12,494	△	あり	地区内の居住人口は、依然として減少が続いているものの、近年の傾向に比べ減少幅に改善が見られた。中心市街地全体の活性化や都市サービスの集積によりまちなか居住環境の形成が進められたと考えられる。	令和5年11月	
													なし

	指標		従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
		単位	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	その他の数値指標1	イベント開催時の柳ヶ瀬の入り込み客数	人/日	31,108	H30			32,274			柳ヶ瀬地区のイベント開催日の入り込み客数は増加しており、にぎわいを創出していると考えられる。		
	その他の数値指標2	中心市街地の空き店舗率	%	8.1	H28			5.9			中心市街地(柳ヶ瀬地区)における店舗の空き店舗率が改善していることから、地区内の店舗充実により、その地区の魅力が高まっていると考えられる。		
	その他の数値指標3	計画区域の社会増減数	人/年	14	H28			44			中心市街地における社会増減数とマンション住戸供給量が増加していることから、まちなか居住の需要が高まっていると考えられる。		
	その他の数値指標4	中心市街地のマンション住戸供給量(新規)	戸/年	64	R1			149					
4)定性的な効果発現状況	・協議会や実行委員会により、継続的に施設や広場でのイベントや企画が検討・実施されるようになり、にぎわいを創出していくための体制が確保されている。												
5)実施過程の評価			実施内容				実施状況				今後の対応方針等		
	モニタリング	なし					都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				-		
	住民参加プロセス	中心市街地道路空間活用実証事業 ・来場者・出店者・沿道住民へのアンケートの実施						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 中心市街地の道路空間のあり方の検討に努める。	
		公共交通利用促進事業調査分析業務 ・昼得きっぷ利用者へのアンケートの実施 ・市政モニターへのアンケートの実施						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 公共交通利用者を含めた市民からの意見を踏まえ、公共交通利用促進に向けた施策の検討に努める。	
		金公園・金神社地区の拠点広場事業 ・公園利用者へのアンケートの実施						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 住民との意見交換等も実施しながら、今後も事業を継続していく。	
		中心市街地土地有効活用検討 ・地権者への個別ヒアリングの実施						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 地権者や地域の意見も踏まえ、引き続き、中心市街地における土地の有効活用を行うための整備手法等の検討に努める。	
	持続的なまちづくり体制の構築	旧加納町役場跡地再整備事業 ・中山道加納宿まちづくり交流センター開館に伴い、地元まちづくり団体(地元4団体)が「中山道加納宿まちづくり交流センター活用協議会」を立ち上げ、施設の活用に関する企画を検討						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● 継続的に企画の開催ができるよう、引き続き市と組織が連携し、施設の活用を行っていく。	
		岐阜駅前広場にぎわい創出事業 ・10周年記念事業の開催に伴い、「岐阜駅周辺活性化実行委員会」が継続的ににぎわいイベントを実施						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● にぎわい創出イベントが定期的実施できるよう、引き続き市と実行委員会が連携し、岐阜駅前におけるにぎわいの創出を図っていく。	