

風致地区内行為許可申請チェックリスト（建築物等の色彩の変更）

No. 1

許可申請書類等のチェック項目		備考
<input type="checkbox"/>	1 許可申請書	
<input type="checkbox"/>	2 施行方法書	
<input type="checkbox"/>	3 案内図 <input type="checkbox"/> 縮尺(1/2500程度) <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 施行箇所 <input type="checkbox"/> 道路鉄道等交通機関 <input type="checkbox"/> 目標となる公共建築物、河川等	
<input type="checkbox"/>	4 配置図 <input type="checkbox"/> 縮尺(1/50～1/300程度) <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 地名・地番 <input type="checkbox"/> 敷地境界線 <input type="checkbox"/> 敷地が接する道路の位置・幅員 <input type="checkbox"/> 断面の位置 <input type="checkbox"/> 建築物等の位置 <input type="checkbox"/> 寸法の明示(道路境界線・隣地境界線からの距離等) <input type="checkbox"/> 樹木の位置 <input type="checkbox"/> 樹類、本数及び大きさ等を示した集計表 <input type="checkbox"/> 写真撮影位置	
<input type="checkbox"/>	5 公図の写し <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 地名・地番 <input type="checkbox"/> 敷地境界線 <input type="checkbox"/> 施行箇所	
<input type="checkbox"/>	6 各階平面図 <input type="checkbox"/> 縮尺(1/50～1/300程度) <input type="checkbox"/> 各階の床面積等が算定できる寸法の明示 <input type="checkbox"/> 許可行為の変更の場合は、変更対照図の添付	
<input type="checkbox"/>	7 立面図 <input type="checkbox"/> 2面以上 <input type="checkbox"/> 外観の意匠の明示 <input type="checkbox"/> 工作物並びに樹木の位置及び高さ <input type="checkbox"/> 着色(実際の色に近い色にて着色を行う。) <input type="checkbox"/> 上記での着色表現が困難な場合、色見本等の添付。 ※ フェンス、物置及びカーポート等も、建築物と同様に立面図を作成し着色を行うか、又は色及び形態が分かるカタログ等を添付する。	
<input type="checkbox"/>	8 敷地面積等算定図 <input type="checkbox"/> 縮尺(1/50～1/300程度) <input type="checkbox"/> 建築敷地の面積、建築面積及び各階の床面積の求積図及び求積表	
<input type="checkbox"/>	9 緑地面積算定図 <input type="checkbox"/> 縮尺(1/50～1/300程度) <input type="checkbox"/> 植栽によって覆われる敷地の面積の求積図及び求積表	
<input type="checkbox"/>	10 現況写真(行為地及び周辺) ※ 行為を行う区域を明示	
<input type="checkbox"/>	11 その他 ※ 従前に許可を受けている場合、その許可書の写し、図面等	
許可基準等のチェック項目		備考
<input type="checkbox"/>	色彩に関する基準 <input type="checkbox"/> 建築物等の色彩:原色及び彩度の高い色彩を避け、落ち着いた色を基調とし、光沢の少ないもの <input type="checkbox"/> 門、塀及びフェンス(柵を含む。)等の色彩 ① 門及び塀にあつては、木製、竹製、漆喰塗り(白色のものに限る。)、擬石コンクリート、砂状吹付けその他これらに類する仕上げが施されており、色彩は、薄茶色又は灰色(木製、竹製、漆喰塗りの場合は除く。)の系統であること。 ② フェンスは、こげ茶色、薄茶色又は灰色の系統であること。 <input type="checkbox"/> 擁壁の色彩等 ① 擁壁の色彩は、薄茶色又は灰色の系統であること。 ② 擁壁の前面はできる限りつる性植物等で緑化を施すこと。	

※ 本チェックリストは、申請に当たっての基本チェック事項であるので、詳細は窓口にて御確認ください。