



Gifu City Planning

岐阜の都市計画

2025



岐阜市都市建設部都市計画課

City Planning Division

もくじ

I	市勢の概要	
1	岐阜市の沿革	1
2	位置・地勢と気候	2
3	市域および人口	3
II	都市計画の沿革	
1	戦前の都市計画	5
2	戦後の都市計画	7
3	最近の主な都市計画	9
4	岐阜都市計画区域	13
III	都市計画の概要	
1	都市計画のしくみ	15
2	都市計画のマスタープラン	19
3	岐阜都市計画区域マスタープラン	19
4	岐阜市都市計画マスタープラン	21
5	岐阜市立地適正化計画	22
IV	都市計画決定の概要	
1	市街化区域および市街化調整区域	24
2	地域地区	25
3	都市施設	31
4	市街地開発事業	44
5	地区計画	50
V	景観まちづくり	
1	景観まちづくり施策	53
2	景観の規制誘導	53
3	屋外広告物	55
4	その他の制度	55
5	緑化推進	56
VI	資料編	
	・就業別産業人口等の推移	58
	・岐阜都市計画道路（岐阜市）一覧表	59
	・岐阜都市計画公園・緑地・墓園（岐阜市）一覧表	65
	・岐阜市土地区画整理事業一覧表	72
	・岐阜都市計画下水道（岐阜市決定）	75

I 市勢の概要

1 岐阜市の沿革

本市は、木曾三川の沖積土によってできた肥沃な濃尾平野の北部に位置し、旧石器時代の遺物が発見されていることから、既に1万5千年前に原住民がおり居住していたことが明らかになっています。

さらに、農耕や家畜を飼育していたとされる縄文・弥生時代の土器や文化的遺物が市内各地から相当多く発掘され、また大和前期の古墳が残っている事実から推察すると、2,000年以上前の早くから開拓がなされ、かなり多くの住民が生活していたと考えられます。

鎌倉時代には、二階堂山城守行政が幕府から派遣されて稲葉山城を築きました。室町時代に入り美濃源氏の末流土岐頼遠がこの地を治め、土岐氏は一時期美濃・尾張・伊勢三国の守護職を兼ねるなど、その勢力は細川・斯波・畠山の三管領を凌駕したともいわれています。しかし、戦国時代に入って斎藤道三によって滅ぼされ、道三は稲葉山城を改築して美濃一国の大守として君臨しました。後年、織田氏と抗争を続けることとなり、道三の孫龍興の代に信長によって稲葉山城を攻め落とされ、斎藤氏は滅びました。信長は、稲葉山城に入城し、天下統一の本拠地とするに至り、当時「井の口」と呼ばれていた地名を中国の周時代の故事にちなんで「岐阜」と改めて天下に広めました。信長は道三の志を継承して岐阜のまちづくりに努め、今日の都市計画的手法を用い、秩序ある城下町の形成を図るとともに、初めて「楽市楽座」制を設けるなど産業の育成に尽くし、経済の振興に意を注ぎました。

慶長5年、関ヶ原の合戦で徳川の軍勢に敗れ、織田秀信の岐阜城は陥落し廃城となり、改めて加納に城が築かれ、岐阜は幕府の直轄地となりました。以後、地味ではありましたが商工の町として300年間諸役が免ぜられ、保護を受けながら順調な発展を続けました。

明治4年の廃藩置県に際しては、笠松県に属し同年更に岐阜県に改められ、同6年本市に県庁が設置されるに及び、伝統の商業都市に併せ県政の中心となって急速な伸展をみることとなりました。

更に、明治21年1月には、東海道線の開通により岐阜駅が開設され、市街地も次第に南へと広がり、同時に駅周辺地区の発展拡大がみられました。同22年7月1日市制を施行しましたが、このとき面積10k m²、人口25,750人でありました。以後、明治24年10月の濃尾震災、昭和20年7月の戦災と二度の大きな災厄にもかかわらず、近隣の町村を合併し、平成8年には中核市として全国有数の都市となり、商業業務としてあるいは観光都市として中部地方における政治、経済、学術、文化等の主要都市となりました。さらに、平成18年1月に柳津町との合併により面積203.60k m²の新たな「岐阜市」が誕生しました。



2 位置・地勢と気候

本市は岐阜県の県都であり、県の南西部に位置しています。我が国のほぼ中央部に位置しており、名古屋とは約30km、東京とは約250km、大阪とは約140kmの距離にあります。関、羽島、各務原、山県、瑞穂、本巣、大垣の7市及び羽島、本巣の2郡に隣接し、伊勢湾内陸部の拠点都市として東海道沿線の主要都市であるばかりでなく、北陸を結ぶJR高山本線の起点でもあります。

また、濃尾平野の北端に位置しており、木曾三川（木曾川、長良川、揖斐川）による扇状地形により形成されています。市域の中心部を東西に流れる長良川は天井川であり、平地部での地下水位は高くなっています。

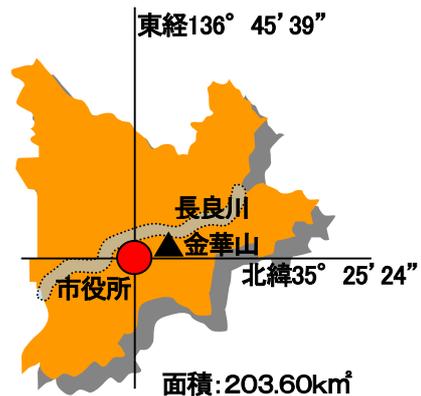
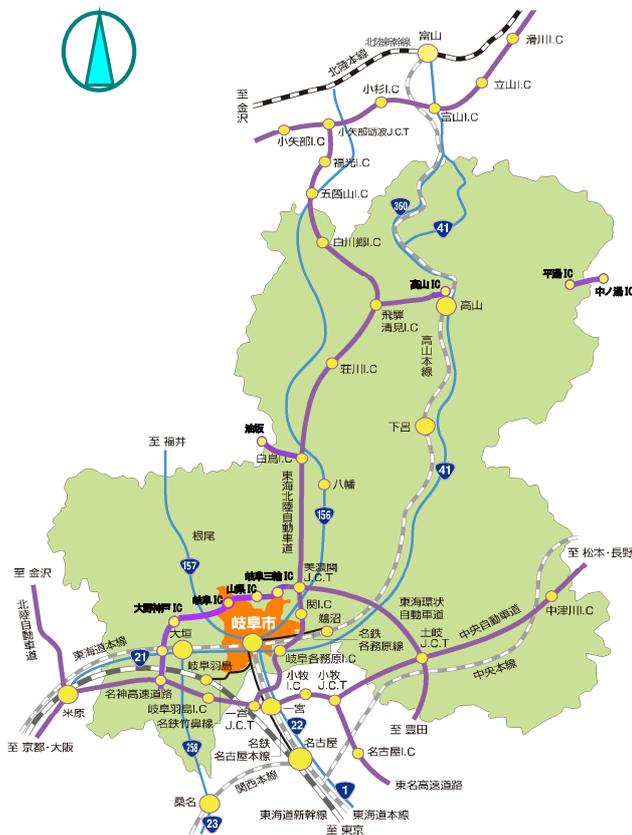
海拔高度は、可住地の北部においては約70m、南部低地において5.5mを示し、勾配は北から南へ1/500~1/1,500、東から西へ1/1,000~1/1,500です。



北部には標高300mに及ぶ山々が遠く福井、滋賀県に連なります。また、中央部には標高329mの金華山がそびえ、長良川の清流が東西を貫流するなど、山紫水明の美に恵まれています。

気候は東海型で、冬季は降水量が少なく、北西ないし西寄りの風が強く吹きます。春秋は温暖であり、夏季は南寄りの風が強く、著しく高温多湿になります。

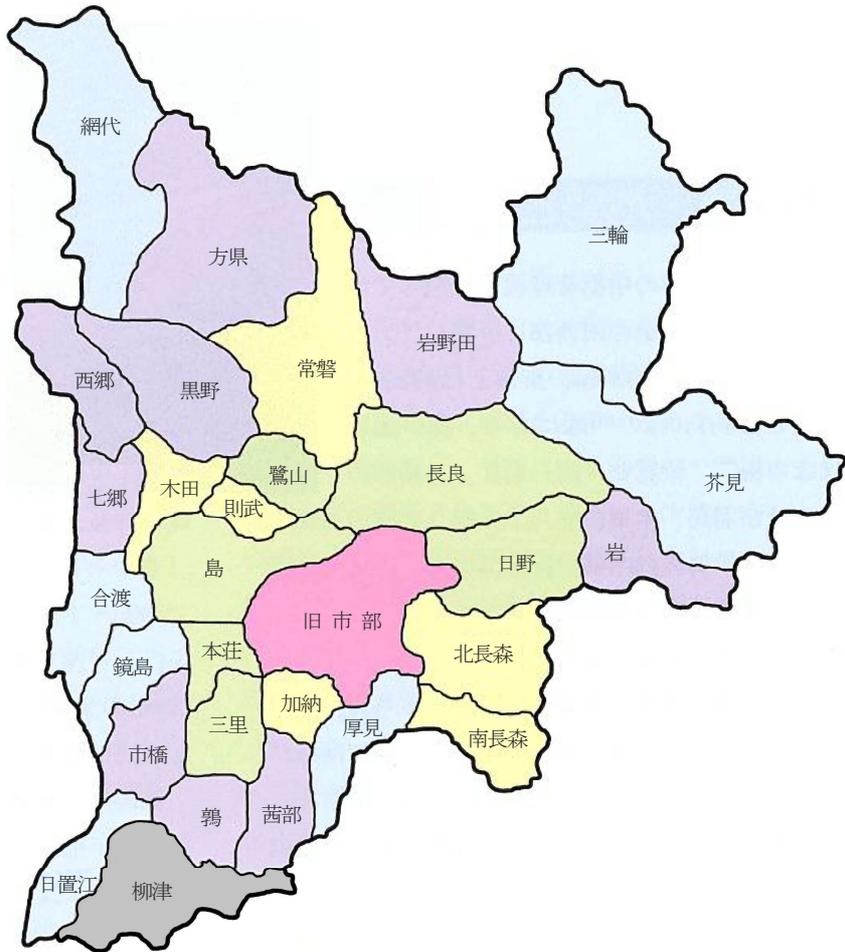
位置図



3 市域および人口

市域の変遷

- 旧市部
- 昭和6年～10年編入
稲葉郡本荘、日野、長良、島、三里、鷺山村
- 昭和15年編入
稲葉郡加納町、則武、常磐、南長森、北長森、木田村
- 昭和24年～25年編入
山県郡岩野田村、本巢郡西郷、七郷村、稲葉郡黒野、方県、茜部、鶉、市橋、岩村
- 昭和30年～44年編入
稲葉郡鏡島、厚見、芥見、日置江村、山県郡三輪村、本巢郡合渡、網代村、本巢郡本巢町大字外山地区の一部
- 平成18年編入
羽島郡柳津町



市域の推移

(単位:面積km²)

合併年月日	合併地域	合併面積	合併後の面積	合併年月日	合併地域	合併面積	合併後の面積
明22.7.1 市制施行	岐阜米屋町、桜町、万力町、白木町、常磐町	10.00	10.00	昭15.2.11	稲葉郡加納町	2.25	48.81
	笹土居町、扇町、松屋町、愛宕町、末広町				稲葉郡則武村	2.00	
	大和町、中竹屋町、上竹屋町、釜石町、布屋町			昭15.7.1	稲葉郡南長森村	4.04	70.73
	本町、加和屋町、魚屋町、上新町、久屋町				稲葉郡北長森村	7.14	
	中新町、蜂屋町、靱屋町、大工町、甚衛町				稲葉郡木田村	2.54	
	珠城町、間之町、加茂町			昭24.7.1	稲葉郡常磐村	8.20	80.34
	相生町、榊町、矢島町、栄町、木造町				山県郡岩野田村	9.61	
	堀江町、若松町、上ヶ門町、七曲町、車之町			昭25.8.20	稲葉郡黒野村	7.71	125.08
	鍛冶屋町、下新町、下大桑町、中大桑町、上大久和町、西材木町、東材木町、北今町、上今町				稲葉郡方県村	14.81	
	中今町、下今町、達目洞、伊奈波神社境内				稲葉郡茜部村	5.74	
	小熊村				稲葉郡鶉村	3.49	
	今泉村				稲葉郡市橋村	4.75	
	富茂登村			昭25.12.10	本巢郡七郷村	3.67	129.51
	稲束村				本巢郡西郷村	4.57	
	上加納村の内			昭30.2.11	稲葉郡岩村	4.43	136.65
	字町邸、字金園、字西屋敷、字高巖				稲葉郡鏡島村	3.75	
	字柳ヶ瀬			昭33.4.1	稲葉郡厚見村	3.39	155.69
	字神室の内金神社裏作道以东				稲葉郡日置江村	3.74	
	字長住の内鉄道線路以北			昭34.4.1	稲葉郡芥見村	15.30	160.70
	明36.4.1			稲葉郡上加納村	0.05	10.05	昭34.4.1
昭6.4.1	稲葉郡本荘村	2.47	18.74	昭36.4.1	山県郡三輪村	22.33	183.03
	稲葉郡日野村	6.22		昭38.4.1	本巢郡網代村	12.08	195.11
昭7.7.1	稲葉郡長良村	12.10	30.84	昭44.2.1	本巢郡本巢町大字外山地区の一部	1.09	196.20
昭9.12.5	稲葉郡島村	7.01	37.85	平10.10.1	武芸川町との境界確定	▲1.08	195.12
昭10.6.15	稲葉郡三里村	3.52	44.56	平18.1.1	羽島郡柳津町	7.77	202.89
	稲葉郡鷺山村	3.19		平26.10.1	国土地理院の再計測による増加	0.71	203.60

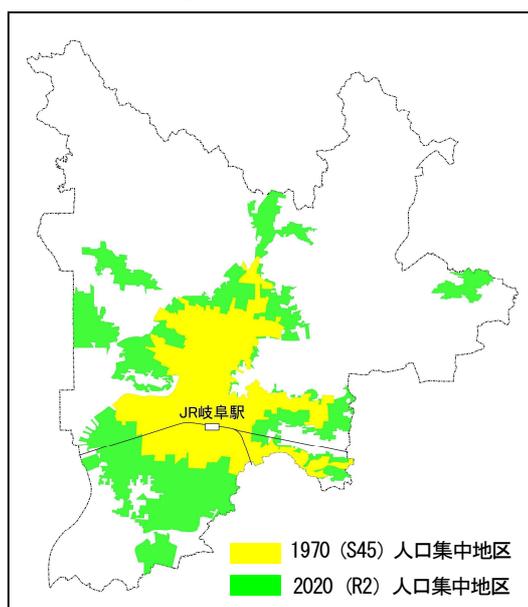
世帯・人口・人口密度の推移

(単位;世帯・人)

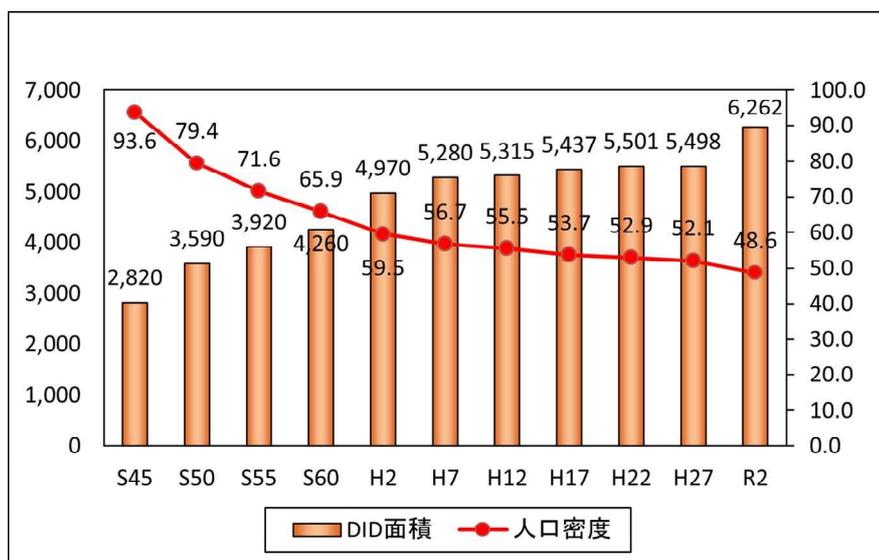
年次	世帯	人口			人口密度 (1k m ²)	1世帯 平均人員
		総数	男	女		
明治 22 年 (市制施行当時)	5,150	25,750	-	-	-	5.0
大正 9 年 (第 1 回国調)	13,812	62,713	29,611	33,102	6,265	4.5
〃 14 年 (第 2 回国調)	16,300	81,902	38,131	43,771	8,185	5.0
昭和 5 年 (第 3 回国調)	18,996	90,112	42,618	47,494	8,977	4.7
〃 10 年 (第 4 回国調)	25,941	128,721	61,803	66,918	2,889	5.0
〃 15 年 (第 5 回国調)	35,203	172,340	82,440	89,900	2,437	4.9
〃 20 年 (終戦の年)	31,270	141,518	66,469	75,049	2,131	4.5
〃 22 年 (第 6 回国調)	37,356	166,995	81,375	85,620	2,513	4.5
〃 25 年 (第 7 回国調)	45,687	211,845	102,946	108,899	1,669	4.6
〃 30 年 (第 8 回国調)	55,613	259,047	124,589	134,458	1,896	4.7
〃 35 年 (第 9 回国調)	71,066	304,492	147,142	157,350	1,871	4.3
〃 40 年 (第 10 回国調)	90,084	358,190	172,409	185,784	1,836	4.0
〃 45 年 (第 11 回国調)	103,658	385,727	185,467	200,260	1,966	3.7
〃 50 年 (第 12 回国調)	116,436	408,707	196,714	211,993	2,083	3.5
〃 55 年 (第 13 回国調)	124,407	410,357	197,307	213,050	2,092	3.3
〃 60 年 (第 14 回国調)	127,481	411,743	197,351	214,392	2,099	3.2
平成 2 年 (第 15 回国調)	133,726	410,324	196,096	214,228	2,091	3.1
〃 7 年 (第 16 回国調)	140,680	407,134	193,323	213,811	2,075	2.9
〃 12 年 (第 17 回国調)	146,350	402,751	191,164	211,587	2,064	2.8
〃 17 年	岐阜市	153,998	196,209	217,158	2,037	2.7
	旧岐阜市	149,098	189,633	210,298	2,050	2.7
	(第 18 回国調) 旧柳津町	4,900	6,576	6,860	1,729	2.7
〃 22 年 (第 19 回国調)		161,718	196,525	216,611	2,036	2.6
〃 27 年 (第 20 回国調)		165,443	193,760	212,975	1,998	2.5
令和 2 年 (第 21 回国調)		173,386	191,679	210,878	1,977	2.3

備考 市制施行当時の世帯人口は岐阜市史の資料による。

【人口集中地区 (DID) の拡大状況】 資料：国勢調査



【DID 面積と DID 人口密度の推移】 資料：国勢調査



※人口集中地区 (DID)・・・人口密度が4,000人/km²以上で人口が5,000人以上となる地区

Ⅱ 都市計画の沿革

1 戦前の都市計画

① 戦災までの都市計画

最初のまちづくりは織田信長により始められました。信長は、岐阜の地名を天下に広め、楽市楽座を許し、また、寺院を集めたり、尾張から商人、工匠等に移住させ、材木町、大工町、鍛冶屋町、魚屋町、米屋町など職業別に住ませ、日本統一の中心都市として、この地で「天下布武」を唱えました。

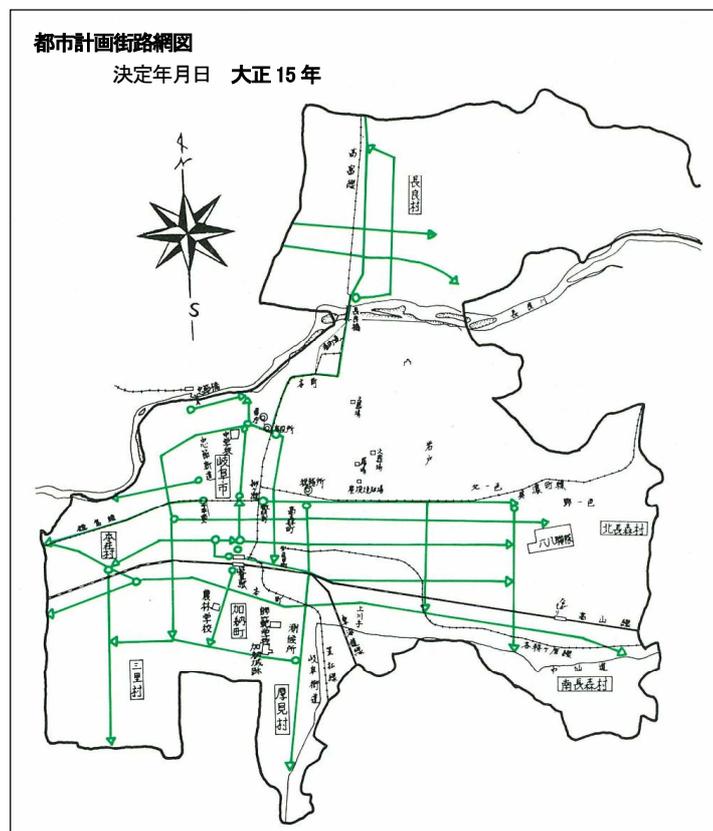
更に長良川の舟運を利用して、現在の湊町、玉井町、元浜町などの一帯を郡上、山県、武儀方面との物資交流の集散地とするなど、都市計画の手法を用いて、岐阜の市街を大きく発展させました。

明治 22 年市制施行以後、市勢の順調な発展の中で、大正 12 年 7 月 1 日都市計画法の適用を受け、翌 13 年には、本市を中心とし、7 町村にわたる都市計画区域 (43.87k m²) を決定し、本格的なまちづくりを進めることとなりました。

その後、大正 15 年都市計画街路 27 路線、延長 34,793 間 (63,260m) を決定しました。また、昭和 2 年市街地建築物法の適用を受け、同年都市計画の基礎となる用途地域 8,370,000 坪 (27.67k m²) を指定したのに続いて、都市計画公園の決定 (昭和 4 年 7 カ所総面積 218,650 坪)、風致地区の指定 (昭和 9 年総面積 1,315.74 ヘクタール) と、逐次その内容の充実が図られました。

事業についてみると、街路については積極的に県・市によって進められましたが、特に組合施行土地地区画整理事業による道路敷地の確保が事業の推進に大きく貢献しました。

また、本市の土地地区画整理事業は、当時の県・市都市計画担当者の積極的な奨励指導によって、数多くの組合の設立をみているのは、特筆されるところであり、昭和 3 年から同 17 年ごろまでに設立された組合数は 30 余を数え、その施行面積は約 230 万坪 (7.6k m²) に及んでいます。



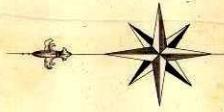
岐阜市計畫地域圖

昭和二十一年十一月五日實地

編尺壹萬分之



例尺	商業地
	住宅地
	工業地
	農林地



所役市阜岐

例尺	鐵路
	國道
	省道
	縣道
	市道
	町道
	村道
	河川
	湖沼
	森林
	田圃
	山地
	丘陵
	平原
	海岸
	島嶼
	建築物
	公園
	學校
	神社
	寺廟
	墓地
	境界
	注記



2 戦後の都市計画

①復興都市計画

昭和20年7月戦災により、市街地のおおむね8割とも思える170万坪(5.6k㎡)を焼失しました。しかし、終戦を迎え直ちに被災市街地の復興に着手し、翌21年6月、街路及び土地区画整理事業を都市計画決定し、同年9月に土地区画整理事業について、総理大臣の施行命令を受け、復興都市計画事業は軌道に乗ることとなりました。

被災区域は、市街地の枢要部で、既に被災前から飽和状態となっており、街路、公園の配置等について区域の拡大や変更が必要とされていました。そのため、広く復興区域の内外にわたり、昭和21年都市計画街路の決定、同24年に準防火地域の指定、同25年に用途地域の指定、更には同28年に防火地域の指定及び緑地地域の指定がされ、また昭和26年には都市計画公園の決定をみるなど、基幹的な地域、施設について、昭和40年を目標とした都市計画の樹立を図っています。

こうして、土地区画整理事業を母体として、街路事業、水路の改廃、公園の新設、鉄軌道、上下水道等の復旧、移設等が順調に進められ、昭和25年7月、国土建設に寄与した功績が大であるとして、建設大臣から表彰を受けています。

なお、復興都市計画事業の概要についてみると、当初被災面積170万坪のうち、164万坪を事業対象区域としましたが、昭和24年に再検討5か年計画において、一部を第2次事業区域とし、144万坪としました。

土地区画整理事業については、全区画を10工区に分け、昭和26年から順次換地処分を行い、昭和31年をもって終了しました。以後換地清算事務等を行い、昭和47年度完了しました。

②戦災復興後の都市計画

復興事業は換地清算金の徴収交付事務を残してその大方を終わり、昭和33年をもって事業費の国庫補助も打ち切りとなり、事業上の完了となりました。このようにして、被災市街地は整備され、交通、産業、観光等あらゆる面において近代都市としての機能が発揮され、面目を一新するところとなり、この結果が現在の中心市街地のたたずまいとなって都市形成の根幹となりました。

しかし、復興事業は被災市街地の範囲にとどまり、これに続く非戦災市街地、及び市街地周辺においては旧態のままであり、復興を機として定められた街路、地域、公園等の計画を基本として、道路整備を始めとする諸事業を進めることが引き続いて必要となりました。

一方、復興事業区域内の諸都市計画施設も、いわゆる荒仕上げの状態であり、街路舗装、側溝整備、あるいは公園施設整備等の事業が急がれるところとなりました。また、昭和30年代になって、高度経済成長期を迎え、産業の発展とともに人口の都市集中化、市街地の拡大や自動車交通の増大等により、都市計画においても数次にわたる小規模の改訂変更が加えられました。しかし、昭和20年における発展予測とはすべての面において大きく食い違ってきており、国の方針指導によっても都市計画道路、用途地域について全面的に再検討を行うことが必要となりました。

そして、昭和42年8月に、目標年次を昭和60年として都市計画道路、用途地域を全面的に変更し、現在の道路網、土地利用の骨格が定められました。昭和46年3月には、新都市計画法に基づく市街化区域、市街化調整区域の区分、いわゆる線引きが行われ、市街化区域4,082ヘクタール、市街化調整区域15,538ヘクタールを定めて、この大綱に制度上の修正がなされました。

また、同時に都市計画区域も広域都市計画として

本市を中心とする1市8町の区域にわたって定められ、その面積は26,697ヘクタールとなりました。

元来都市計画区域については、大正13年初めて決定された際本市を含む1市1町6か村であったように、母都市を中心とした都市圏で構成されるべきものであり、本来の姿に改められたといえます。

用途地域については、市街化区域となった未指定地区において昭和46年追加決定を行いました。昭和48年12月25日市街化区域、市街化調整区域の変更（見直し）とともに旧用途地域を廃し新用途地域を決定、その総面積は5,640.6ヘクタールとなりました。

その後、市街地の発展等により現実の土地需要にそぐわず種々の問題をかかえてきたため、昭和55年4月1日、昭和62年8月18日、平成4年12月1日及び平成6年9月20日の線引き見直しとともに用途地域も変更（追加）しました。平成8年5月1日にはこれまで8種類であった用途地域を廃止し、12種類の新用途地域を決定しました。さらに平成16年5月の線引き見直しに伴い用途地域も変更し、そして平成18年1月、柳津町と合併し8,027ヘクタールとなりました。

道路については、昭和42年決定の道路網を骨格とし、市街化区域の決定や区域の拡大に伴い、都市計画道路の追加や見直しを行ってきました。環状線の完成や東海環状自動車道・岐阜インターチェンジの開通及び関連するアクセス道路の整備により、道路の整備・改良が進められています。

また、防火地域、準防火地域についても、当初決定以後建築物の不燃化、高度化、あるいは共同化の傾向や市街地の拡大等に合わせ変更を重ねてきました。昭和50年7月これを更に拡大し面積3143.9ヘクタールとなりました。その後線引き見直し、用途地域の変更に伴い変更し、防火・準防火地域合わせて面積3,301.4ヘクタールとなり、平成18年1月柳津町と合併し3,313.1ヘクタールとなりました。

一方、市街地周辺部には、さきに述べたように戦前数多くの組合施行による土地区画整理事業が行われ、本市の都市計画上特筆すべき功績を残しました。戦後の混迷を脱した昭和30年代に至り、再び土地区画整理事業の気運が盛り上がり、長良川北部地域及び市街地南部に組合の設立が相次ぎました。

昭和29年制定の土地区画整理法に基づき事業が行われ、現在までに完了した組合は28を数え、総面積は938.91ヘクタールに及んでいます。また、個人・共同施行は4地区あり、その施行総面積は7.40ヘクタールとなっています。更に、市施行は、昭和46年度から島地区の320.19ヘクタールが施行されたほか、香蘭地区、岐阜駅北口地区の2地区で15.26ヘクタールの区域が施行されました。現在も組合施行1地区、市施行1地区の土地区画整理事業が施行されています。

以上のような市街地周辺における土地区画整理事業と並んで市街地中心部においては逐次防災建築街区が指定され、昭和49年度までに防災建築街区造成事業による12棟のビルが建設されました。その後、昭和52年には市街地再開発事業により柳ヶ瀬地区で再開発ビルが完成し、平成以降は優良建築物等整備事業により8地区、また市街地再開発事業により6地区において再開発ビルが完成しました。現在も2地区で市街地再開発事業の事業認可及び組合設立がなされ、着実に事業が進められています。

公園については、これまで復興事業や組合施行土地区画整理事業によって設けられた公園の整備を主に進め、都市基盤整備の行われていない地域においても取り組んできました。

昭和53年には都市・地域の自然環境、生活環境の整備保全を基本方針とした「岐阜都市計画区域 緑のマスタープラン」を策定し、平成8年には都市緑地法の改正を受け、緑のマスタープランと都市緑化推進計画を一体化し、都市公園の整備と合わせて民有緑地の保全や都市の緑化を総合的かつ体系的に推

進する「岐阜市緑の基本計画」を策定しました。

その後、社会情勢の変化や関連法令の改正等により「岐阜市みどりの基本計画」を改定し、本市の豊かな緑の保全、緑化の推進および都市公園の適正な維持管理等を図ることで、昭和53年には、都市公園の市民1人当たり面積は約6.0平方メートルでありましたが、令和6年3月31日時点では約9.0平方メートルに増加するなど、都市公園の整備を進めています。

本市の全国に誇るものとして下水道があります。これは昭和9年に、旧市街地を対象として着工したもので、当初計画は下水排除区域面積490ヘクタール、処理人口10万人でした。この計画策定にあたっては、経済的配慮とともに、本市の地形その他の条件を基に、当時では画期的な分流式下水道を日本で最初に採用しました。昭和12年に下水処理を開始し、昭和18年に当初計画が完工しました。当時の本市の下水道普及率は、常に全国都市の中でトップクラスにあり、戦災直前の昭和18年には実に85%（当時の区域内人口に対し）であったのは驚くべきことです。その後、昭和27年以降順次拡張変更が行われました。令和7年3月31日現在で、計画処理面積8,760ヘクタール、計画処理人口338,490人、プラント（下水処理場）4カ所となっています。

3 最近の主な都市計画

昭和30年代以降の都市部への急速な人口や諸機能の集中と市街地外延部へのスプロールにより都市が急速に拡大した都市化社会においては、線引き制度を導入し都市の無秩序な拡大を抑制しつつ、市街地における道路や公園、下水道等計画的な公共施設整備を中心とした都市計画を実践してきました。

近年においてはスプロールの勢いも弱まっていることから、従来からの都市計画に加えて、個性豊かな都市の整備に本格的に取り組むため、都市の景観や都市の環境保全、住民参加の推進と地域特性を生

かしたまちづくり、既成市街地の再構築など成熟した都市型社会に対応した都市計画が必要となっています。

このような中、本市では、多様なニーズに対応した、以下の新しい都市計画を実践しています。

①都市計画マスタープラン

都市計画の方針については、従来、市街化区域及び市街化調整区域の「都市計画の整備・開発又は保全の方針」にて位置付けてきましたが、平成4年の都市計画法改正をうけ、平成13年5月に長期的な視野にたった都市の将来像を住民にわかりやすい形で明示した「岐阜市都市計画マスタープラン」を住民との合意形成を図りながら策定しました。

平成19年11月には、本マスタープランの土地利用の方針の中に大規模集客施設立地に関わる方針を加える一部変更を行いました。

平成18年1月の柳津町（平成8年5月に「柳津町都市計画マスタープラン」を策定）との合併や人口減少などの都市を取り巻く環境の変化、都市計画法の改正、ぎふ躍動プラン・21（岐阜市総合計画H20.3）などの上位計画の策定を受けて、平成20年12月に全体構想を、平成22年5月に地域別構想の見直しを行いました。

その後、上位計画である総合計画が見直され、「岐阜市未来のまちづくり構想（R4.2）」が策定されたことや「岐阜市立地適正化計画（H29.3）」など各種関連計画の策定に対応した都市づくりを進めるため、令和4年3月に見直しを行いました。

また、本マスタープランの上位に位置付けられ、広域的、根幹的な都市計画に関する事項を定めた都市計画区域全体の方針が「岐阜都市計画区域の整備、開発及び保全の方針（岐阜都市計画区域マスタープラン）」として、平成16年5月に都市計画決定されました。その後、本区域を取り巻く人口減少・超高齢社会の進展、モータリゼーションの進行、中心市街地の空洞化、郊外へのスプロール化などの情勢の変化への対応や、今後求められる快適な生活環境の

形成と都市の活力や求心力の高い市街地形成を目指すため、平成22年8月27日と令和2年11月13日に本方針は変更しています。

②立地適正化計画

立地適正化計画は、都市再生特別措置法の一部改正(平成26年8月施行)により、市町村が策定できることとなった計画で、都市全体の構造を見渡し「コンパクトシティ+ネットワーク」の考えで住宅と生活サービスに関連する医療、福祉、商業等の利便施設がまとまって立地するよう、ゆるやかに誘導を図りながら、公共交通と連携したまちづくりを行うものです。

本市においても、今後は人口減少とさらなる少子高齢化が見込まれており、健康で快適な生活を確保し、持続可能な都市経営を推進していく必要があることから、平成29年3月に岐阜市立地適正化計画を策定しました。その後、岐阜市立地適正化計画は、国のコンパクトシティ形成支援チームにおいて、地域公共交通と連携したコンパクトなまちづくりが評価され、平成29年5月に「コンパクト・プラス・ネットワークのモデル都市」の10都市の1つに選ばれています。

③既成市街地の再構築、都市再生

モータリゼーションの進展等に伴う郊外部への人口流出や、岐阜近鉄百貨店、ダイエー、長崎屋等大型店舗の中心市街地からの撤退等により中心市街地の空洞化が進む中、平成10年7月の「中心市街地における市街地の整備改善及び商業等の活性化の一体的推進に関する法律」を受けて、平成11年3月には「岐阜市中心市街地活性化基本計画」を定め、地域特性に応じた市街地の整備改善と商業等の活性化を一体的に推進してきました。

また、市街地再開発事業による「にぎわい」拠点の創出を早期に実現すべく、岐阜駅北地域約21ヘクタールと柳ヶ瀬通周辺地域約9ヘクタールの併せて約30ヘクタールの区域について、平成15年7月「都市再生特別措置法」に基づく都市再生緊急整備地域の第三次指

定を受け、平成16年10月に柳ヶ瀬通周辺地域の日ノ出町2丁目地区に「都市再生特別地区」を定めるとともに、平成18年8月に改正された中心市街地活性化法に基づき、平成19年5月「岐阜市中心市街地活性化基本計画」の内閣総理大臣認定を受け、重点的に市街地再開発事業などに取り組んできました。

現在は、「岐阜市都市計画マスタープラン」、「岐阜市立地適正化計画」、令和5年3月に認定を受けた4期目となる「岐阜市中心市街地活性化基本計画」などに基づき、更なる取り組みを続けています。

こうした取り組みにより、これまでに岐阜駅北地域では市街地再開発事業により4地区、優良建築物等整備事業により1地区において事業が完了し、現在、「岐阜駅北中央東地区第一種市街地再開発事業(令和3年3月都市計画決定)」、「岐阜駅北中央西地区第一種市街地再開発事業(令和3年3月都市計画決定)」が進められています。

また、柳ヶ瀬通周辺地域では市街地再開発事業により3地区において事業が完了しました。

岐阜駅周辺鉄道高架事業については、平成10年10月に岐阜駅南口駅前広場、平成11年3月にJR高架事業が完成し、踏切による交通渋滞の解消や駅利用者の増加及び駅周辺の活性化などに寄与しています。

平成14年11月には、岐阜駅北口駅前広場を含む約6.2ヘクタールの区域において、駅前広場と都市計画道路の整備などにより、県都の玄関口にふさわしい土地利用を図るため、「岐阜駅北口土地区画整理事業」の都市計画決定と関連する都市計画道路の変更を行いました。その後、平成21年9月には交通結節機能の強化、にぎわい空間の創出及び環境機能の強化などが図られた岐阜駅北口駅前広場、平成26年3月には、区域内の都市計画道路等の整備がそれぞれ完了し、平成28年3月に「岐阜駅北口土地区画整理事業」を終了しました。

また、名鉄名古屋本線鉄道高架化事業については、令和2年3月に都市計画決定を行い、令和4年2月に全体事業区間約2.8kmのうち、約2.1km区間において、

岐阜県が都市計画事業の認可を受けました。あわせて、3月には市が施行する加納・茶所統合駅周辺土地区画整理事業の事業計画を決定し、関連する(都)岐阜駅那加線道路改良事業等と併せて事業を進めています。

④地域特性を生かした都市の

景観保全・環境保全

本市は、長良川と金華山に代表される自然の恵みと多くの歴史や文化を積み重ねて発展してきました。これらに彩られた本市の景観を、守り、創り、育て上げることにより、親しみと誇りあるまちの構築を目指して、平成7年に「岐阜市都市景観条例」を制定しました。(平成21年「岐阜市景観条例」に改正。)

特に長良川右岸堤防道路からの眺めは、金華山、長良川とまちなみが一体となった美しい眺望景観を形成しています。この眺望景観保全に向けて、平成15年4月に川原町地区のうち高層建築物が建築可能な商業地域及び第2種住居地域(容積率300%)の区域において、建築物の高さ制限を34mとする「高度地区」の都市計画決定を行いました。その後、平成18年8月には、川原町地区(玉井町筋)の町家が軒を連ねる歴史的な町並み景観の保全に向け、建築物の高さ制限を15mとする「高度地区」の区域を追加するため、都市計画変更を行いました。

都市における自然的景観等を維持するために定められる「風致地区」は、本市では、昭和9年12月に都市計画決定しました。その後2回の区域の変更を行い、平成16年5月には、都市計画法の改正に伴う都市計画変更を行ないました。これにより、これまで1種類であった規制基準を条例に基づき「第1種、第2種風致地区」に種別し、平成21年3月には、鷺山風致地区の指定にあわせて、市街地における規制基準「第3種風致地区」を定めるなど、地区特性にあわせて都市における自然的景観の維持に努めています。

また、平成16年の景観法の制定を受け、平成19

年10月に、本市の景観形成の基本的な方向性を定めた岐阜市景観基本計画の策定、平成21年10月には、景観法に基づき具体的な景観形成基準等を規定した岐阜市景観計画を定め、平成22年1月より施行しています。

このように、本市では、都市計画法、景観法などの諸制度を活用し景観施策を推進しています。



川原町

⑤住民参加と地区計画

都市計画が本来、住民が日常的に利用する空間の計画であることを考えれば、地区計画の案の申し出制度や都市計画の提案制度などを積極的に活用し、都市計画への住民参加を積極的にすすめ、地区レベルのルールづくりを行う地区計画制度の活用がより必要とされています。

郊外部では、昭和63年をはじめに平成6年、平成17年に市内23地区(約1,044ヘクタール)について、秩序ある計画的な市街地整備に向けて区画道路拡幅型の地区計画を都市計画決定しました。

周辺部では、平成10年3月に島、則武、日野の3地区(約265ヘクタール)について良好な住宅街区の形成に向けた地区計画を都市計画決定し、平成11年1月には、長良南町地区(約2.4ヘクタール)について、良好な住環境の保全と長良川観光地区の周辺部にふさわしい土地利用誘導に向けた建築物の用途制限や建築物の高さ制限等を行う地区計画を都市計画決定しました。その後、平成21年9月には、岐

岐阜県図書館、岐阜県美術館の西側に位置する市橋二丁目地区（約 2.5 ヘクタール）について、文化・芸術拠点機能の維持・形成に向けた地区計画を、平成 22 年 3 月には、宇佐一丁目東地区（約 2.3 ヘクタール）について、土地区画整理事業の施行にあわせ緑豊かで良好な住環境の形成に向けた地区計画を都市計画決定しました。

中心部では、平成 13 年 3 月に吉野町五丁目東地区（約 0.6 ヘクタール）、平成 18 年 3 月に柳ヶ瀬通北地区（約 0.6 ヘクタール）、平成 23 年 12 月には、高島屋南地区（約 1.1 ヘクタール）について、市街地再開発事業の都市計画決定にあわせて高度利用などを目的とした地区計画を都市計画決定しました。平成 28 年 3 月には、高島屋南地区の更なる良好な都市環境の形成並びに一層の賑わいある中心商業地の再生を図るため、地区整備計画区域を拡大し、区画道路の配置及び規模を変更する都市計画変更を行いました。また、平成 18 年 8 月に、JR 岐阜駅北口西側に位置する橋本町一丁目西地区（約 0.3 ヘクタール）について、駅前の秩序ある適正な土地利用の誘導と景観形成に向け地区計画を都市計画決定しました。平成 19 年 11 月には、伊奈波地区（約 1.3 ヘクタール）について、住民相互により策定された「まちづくり協定」のうち、建築物の用途制限、建築物の高さの最高限度並びに建築物及び工作物の形態・意匠に関する協定事項を法的ルールに移行させるため、地区計画を都市計画決定しました。

市街化調整区域では、平成 10 年の都市計画法改正により、計画的な土地利用誘導に向けた地区計画の策定が可能となりました。この制度を活用し、平成 16 年 1 月には岐阜大学医学部及び附属病院の市街化調整区域への移転にあわせて、関連施設を誘導すべく大学西地区（約 4.6 ヘクタール）の都市計画決定を行いました。岐阜大学医学部及び附属病院の移転後は、利用者・関係者へのアンケート調査を行い、岐阜大学、地元まちづくり会及び行政が意見交流会

等を重ね、平成 19 年 4 月、利用者・関係者の利便性の向上を目的とした施設の建築物用途の追加と、当該地区の景観形成に向けた建築物の色彩及び屋外広告物等の意匠・形態に関するルールを追加する都市計画変更を行いました。平成 24 年 9 月には、本地区の更なる学術・研究拠点の形成の推進に向けて、地区施設の配置及び規模を変更する都市計画変更、令和 5 年 9 月には、岐阜薬科大学のキャンパス整備を行うため、一体の敷地利用が可能となるよう地区施設（区画道路）を再編する都市計画変更を行いました。また、平成 22 年 5 月には、「岐阜市ものづくり産業等集積地計画」において、「ものづくり産業集積地」に位置づけられた岐阜流通業務団地の北側の柳津町上佐波西地区（約 4.1 ヘクタール）について、周辺の良い住環境の保全及び営農環境等との調和に配慮し、計画的に工業団地を整備するため、地区計画を都市計画決定しました。令和 5 年 12 月には、ものづくり産業等の集積によるさらなる産業拠点の形成に向けて、柳津町上佐波西第 2 地区（約 14.9 ヘクタール）を都市計画決定し、さらに令和 7 年 3 月には、複数の企業のニーズを踏まえ、区域を拡大する都市計画変更を行いました。

これら地区計画の決定に当たっては、幾度にもわたる関係者とのワークショップ、意見交流会を通じて意見を集約し、合意形成を図りながら策定を行ったものです。



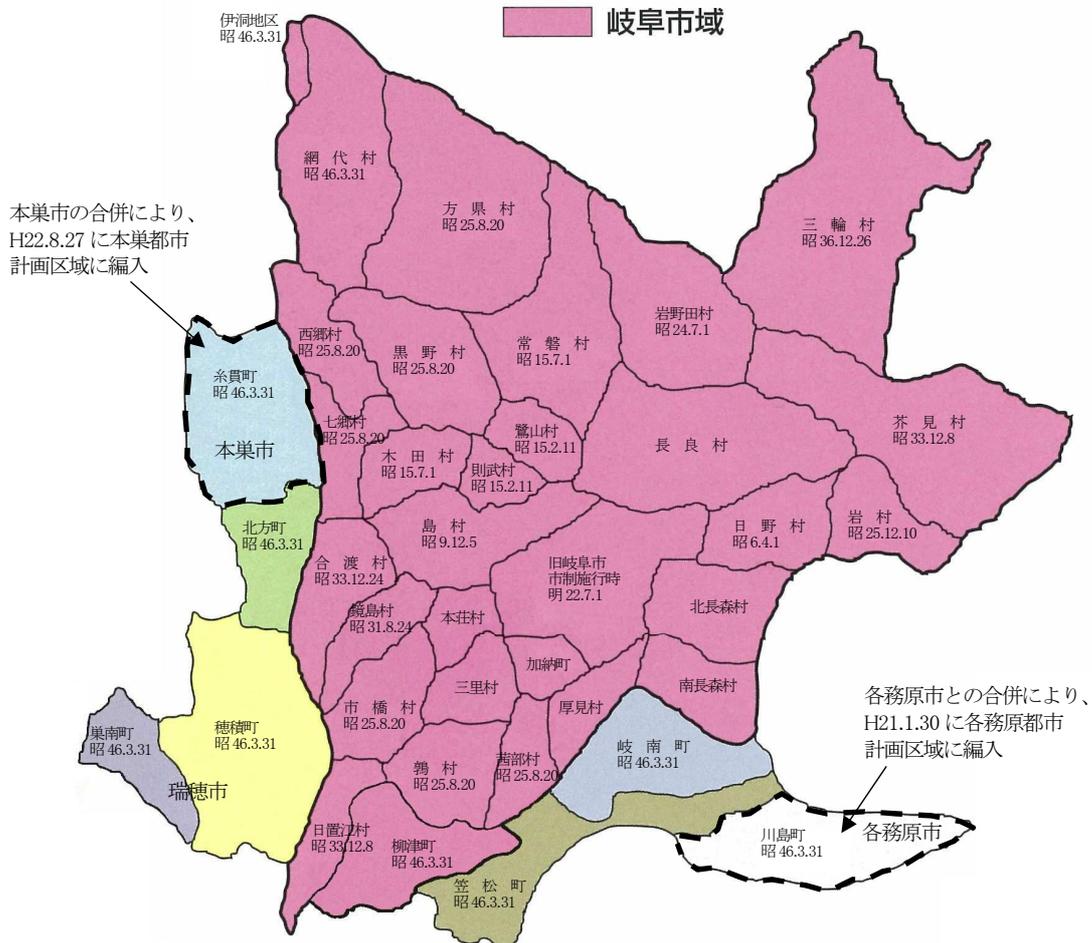
大学西地区

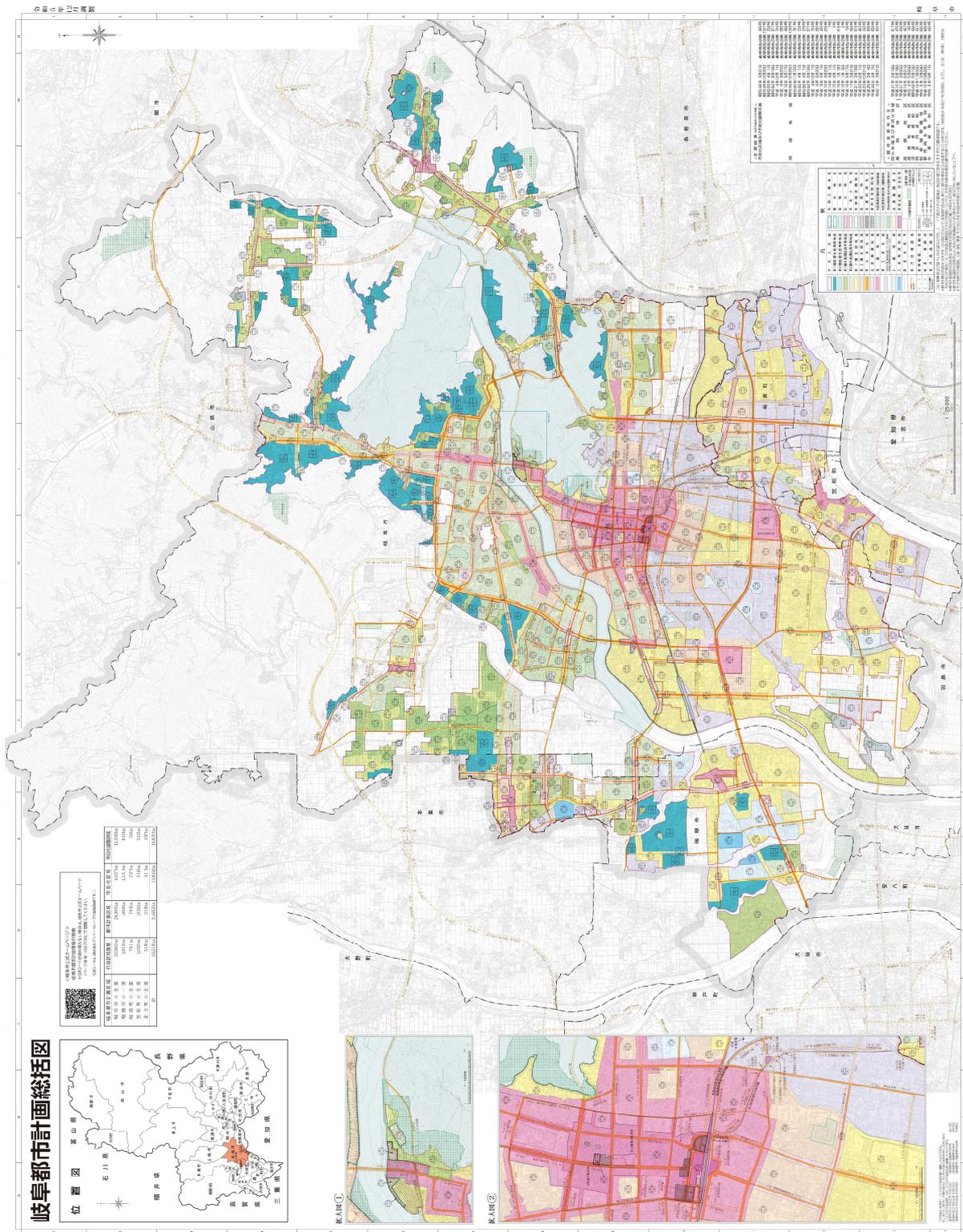
4 岐阜都市計画区域

岐阜都市計画

構成市町データ	行政区域面積 R2.3 現在	都計区域内人口 R2 国勢調査	都計区域 H22.8.27 変更	市街化区域 R2.11.13 変更 (岐阜市：H16.5.17 変更)	調整区域 R2.11.13 変更 (岐阜市：H16.5.17 変更)
2市3町	255.18 k m ²	525,173 人	24,665ha	10,844ha	13,821ha
岐阜市	203.60 k m ²	402,557 人	20,360ha	8,027ha	12,333ha
(旧岐阜市)	(195.83 k m ²)	(388,748 人)	(19,583ha)	(7,646ha)	(11,866ha)
(旧柳津町)	(7.77 k m ²)	(13,809 人)	(777ha)	(381ha)	(396ha)
瑞穂市	28.19 k m ²	56,388 人	1,966ha	1,151ha	815ha
岐南町	7.91 k m ²	25,881 人	791ha	737ha	54ha
笠松町	10.30 k m ²	22,208 人	1,030ha	518ha	512ha
北方町	5.18 k m ²	18,139 人	518ha	411ha	107ha
他の都市計画区域に編入された区域 (各務原市：H21.1.30、本巣市：H22.8.27)					
本巣市	374.65 k m ²	—	812ha	148ha	664ha
各務原市	87.81 k m ²	—	802ha	419ha	383ha

岐阜都市計画区域

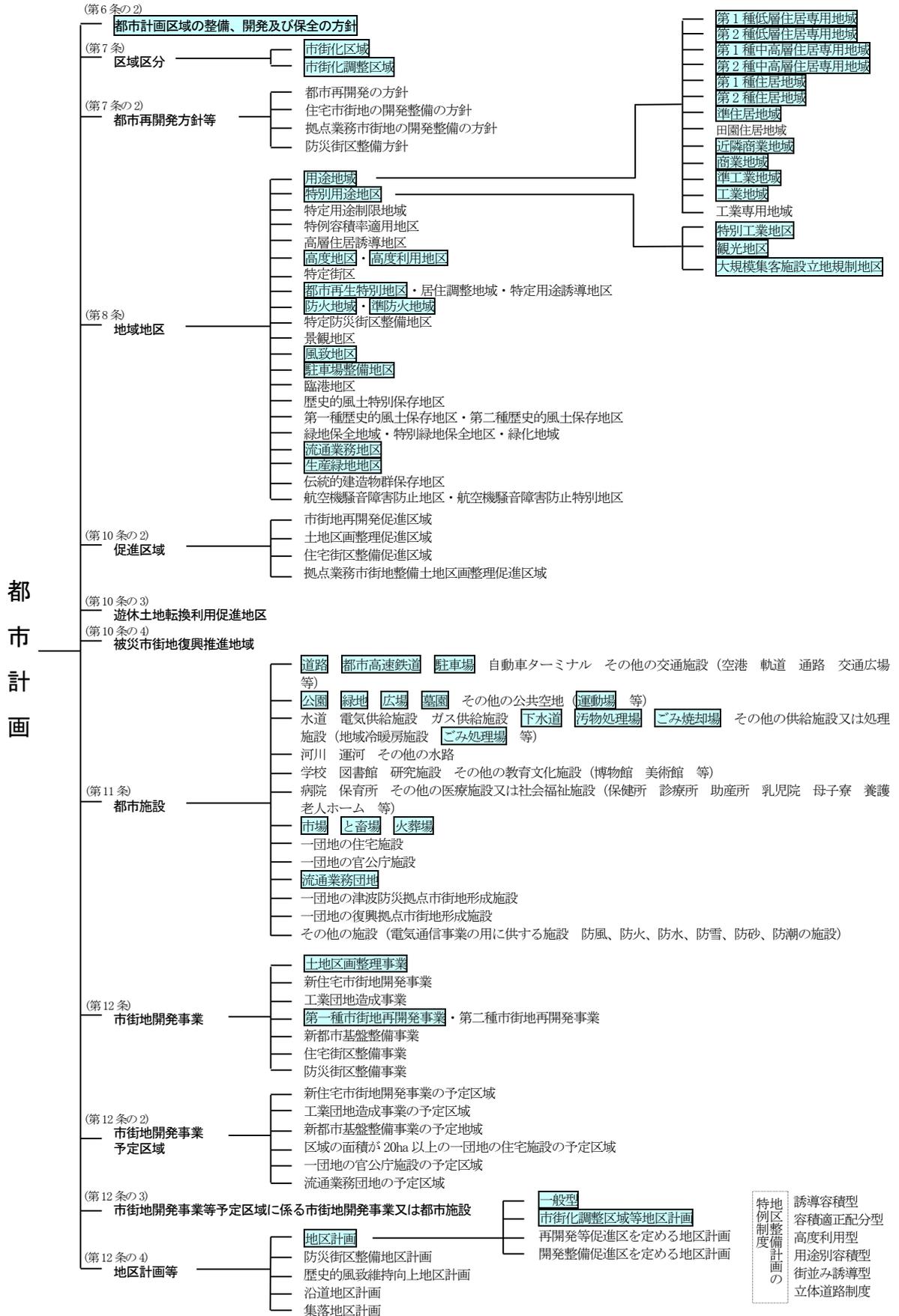




岐阜都市計画総括図の詳細については、都市計画課の窓口でご確認ください。

③都市計画法による都市計画一覧表

本市において決定しているもの



④都市計画決定権者

都市計画を定める者については、都市計画法第15条により定められ、都道府県が定める都市計画と市町村が定める都市計画があります。

本来都市計画は、現在及び将来における都市の機能を確保し、発展の方向を定めるものなので、その策定に当たっては、都市行政上の基礎的な単位である市町村の立場が十分に尊重されなければならない、このことは土地利用の規制、事業の実施等を通じて都市計画の内容を効果的に実現するという観点からも必要です。しかし、一方では都市の広域化に対処して、国又は都道府県からの広域的調整を図ることができるようにする必要があります。

このような二つの立場から都市計画の決定について、広域的な観点から定めるべきもの及び根幹的施設等については、都道府県が関係市町村の意見を聞き、一定の場合には国土交通大臣の同意を得て定めるべきこととし、その他のものについては、市町村が都道府県と協議を実施し、町村においては同意を受けて定めることとなっています。



都市計画の内容		市町村 決定(*1)	都道府県(指定 都市(*2))決定		
		知事協議 (市)、同意 (町村)	大臣同意 不 要 大臣同意 必 要		
都市計画区域の整備、 開発及び保全の方針	区域区分の有無及び方針並びに国の利害に 重大な関係がある都市計画の決定の方針 その他		●		
区域区分			○		
都市再開発方針等			○		
地域 地区	用途地域	○(*3)			
	特別用途地区	○			
	特定用途制限地域	○			
	特別容積率適用地区	○(*3)			
	高層住居誘導地区	○(*3)			
	高度地区	○			
	高度利用地区	○			
	特定街区	○(*3)			
	都市再生特別地区		○		
	防火地域・準防火地域	○			
	特定防災街区整備地区	○			
	景観地区	○			
	風致地区	2以上の市町村の区域にわたる 面積10ha以上のもの その他	○		
	駐車場整備地区	○			
	臨港地区	国際戦略港湾・国際拠点港湾		○	
		重要港湾	○		
		その他	○		
		歴史的風土特別保存地区		○	
		特別緑地 保全地区	2以上の市町村の区域にわたる 面積10ha以上のもの その他	○	
		(近郊緑地特別保全地区)		○	
		緑地保全地域	2以上の市町村の区域にわたるもの その他	○	
		緑化地域	○		
		流通業務地区		○	
		生産緑地地区	○		
		伝統的建造物群保存地区	○		
		航空機騒音障害防止地区	○		
	航空機騒音障害防止特別地区	○			
促進 区域	市街地再開発促進区域	○			
	土地区画整理促進区域	○			
	住宅街区整備促進区画	○			
	拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域	○			
遊休土地転換利用促進地区	○				
被災市街地復興推進地域	○				
市街地 開発 事業	土地区画 整理事業	国の機関又は都道府県が施行する 面積50ha超 その他	△ ○		
	新住宅市街地開発事業		○		
	工業団地造成事業		○		
	市街地 再開発事業	国の機関又は都道府県が施行する 面積3ha超 その他	△ ○		
	新都市基盤整備事業		○		
	住宅街区 整備事業	国の機関又は都道府県が施行する 面積20ha超 その他	△ ○		
予市街 地区 開発 事業等	防災街区 整備事業	国の機関又は都道府県が施行する 面積3ha超 その他	△ ○		
	新住宅市街地開発事業予定区域		○		
	工業団地造成事業予定区域		○		
	新都市基盤整備事業予定区域		○		
	面積20ha以上の一団地の住宅施設予定区域	○			
地区 計画	一団地の官公庁施設予定区域		○		
	流通業務団地予定区域		○		
	地区計画	○(*10)			
	防災街区整備地区計画	○(*10)			
	歴史的風致維持向上地区計画	○(*10)			
沿道地区計画	○(*10)				
集落地区計画	○(*10)				

都市計画の内容			市町村 決定(*1)	都道府県(指定 都市(*2))決定
			知事協議 (市)、同意 (町村)	大臣同意 不 要 大臣同意 必 要
道路	一般 国道	指定区間		○
		指定区間外	△(*4)	○
	都道府県道	都道府県道	△	○
		その他の道路	○	
		自動車 専用道路		○
		高速自動車国道 その他		○(*6)
	都市高速鉄道		○	
	駐車場		○	
	自動車ターミナル		○	
	空港	成田国際空港等(*7)		●
新千歳空港等(*8)、地方管理空港			●	
その他		○		
公園 緑地	国が設置する面積10ha以上のもの	△(*4)	●	
	都道府県が設置する面積10ha以上のもの その他	△ ○	○	
広場 墓園	国又は都道府県が設置する面積10ha以上のもの	△(*4)(11)	○	
	その他	○		
その他の公共施設		○		
水道	水道用水供給事業		●	
	その他	○(*3)		
電気・ガス供給施設		○(*3)		
下水道	公共 下水道	排水区域が二以上の市町村の区域 その他	○(*3)	●
	流域下水道		○(*3)	●
	その他		○(*3)	
汚物処理場 ゴミ焼却場	産業廃棄物処理施設 その他		○	
地域冷暖房施設		○		
河川	一級河川	△(*4)	●(*5)	
	二級河川	△	○(*9)	
	準用河川	○		
運河		○		
学校	大学・高専	○		
	その他	○		
図書館・研究施設等		○		
病院・保育所等		○		
市場・と畜場		○(*3)		
火葬場		○		
一団地の住宅施設		○		
一団地の官公庁施設			○	
流通業務団地		○		
一団地の津波防災拠点市街地形成施設		○		
電気通信事業用施設		○		
防風・防火・防水・防雪及び防砂施設		○		
防潮施設		○		

- *1 △印の都市計画は、市町村が作成する都市再生整備計画に都道府県知事の同意を得て当該都市計画の決定等を記載した場合に限る
- *2 ●印の都市計画は、指定都市の区域においても、都道府県決定
- *3 特別区の存する区域においては、都が決定。なお、特定街区については面積が1haを超えるもの、地区計画及び沿道地区計画についてはそれぞれ3haを超える再開発等促進区又は沿道再開発等促進区を定めるものに限る
- *4 知事同意に加えて、大臣同意が必要
- *5 原則は都道府県決定だが、都市再生整備計画に係る都市計画の決定等の場合は指定都市決定
- *6 首都高速道路及び阪神高速道路については大臣同意が必要
- *7 成田国際空港、東京国際空港、中部国際空港、関西国際空港
- *8 新千歳空港、旭川空港、稚内空港、釧路空港、帯広空港、函館空港、仙台空港、秋田空港、山形空港、新潟空港、大阪国際空港、広島空港、山口宇部空港、高松空港、松山空港、高知空港、福岡空港、北九州空港、長崎空港、熊本空港、大分空港、宮崎空港、鹿児島空港、那覇空港
- *9 指定都市が決定するのは、一の指定都市の区域内に存するものに限る
- *10 都道府県知事の協議・同意事項は地区計画等の位置及び区域、地区施設等の配置及び規模等に限定
- *11 広場に限る

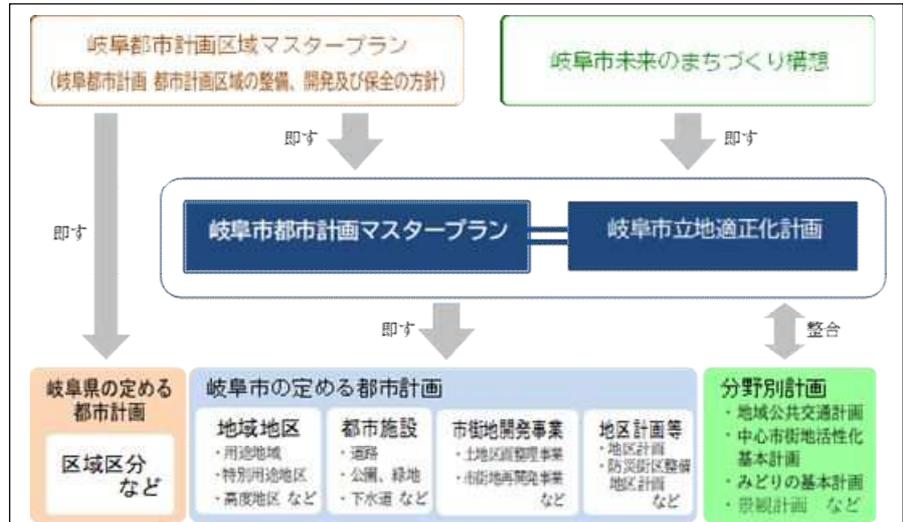
2 都市計画のマスタープラン

(令和4年3月24日)

都市計画のマスタープランには、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を示す「岐阜都市計画区域マスタープラン」と、市の都市計画に関する基本的な方針を示す「岐阜市都市計画マスタープラン」があります。

その関係について右図に示します。

【都市計画マスタープランの位置づけ】



3 岐阜都市計画区域マスタープラン

(令和2年11月13日)

岐阜都市計画区域を構成する岐阜市、瑞穂市、岐南町、笠松町及び北方町の都市づくりにあたっては、自然環境及び歴史的・文化的な環境と高次な都市機能が共存するといった本都市計画の持つ独自性を十分に発揮しながら、快適な生活環境の形成と都市の活力や求心力の高い市街地の形成を目指すことが重要です。

こうしたことから、本区域の都市づくりの基本理念を「豊かな自然・歴史・文化に恵まれ 高度で多様な都市機能が集積した中心市街地と身近

な生活拠点が互いに連携し、快適に暮らせる県の中心都市の創造」と設定しています。

また、この基本理念を実現するため、「コンパクトな市街地が互いに連携した都市づくり」「求心力の高い、活力ある都市づくり」「地球環境への負荷の小さい都市づくり」「自然環境や歴史・文化、景観を活かした魅力ある都市づくり」「安全・安心で快適に暮らせる都市づくり」「みんなで進める都市づくり」を都市づくりの目標としています。

① 人口

岐阜都市計画区域の将来における概ねの人口を次のとおり想定します。

	2020年	2030年
都市計画区域内人口	509.4千人	480.4千人
市街化区域内人口	470.7千人	444.4千人
市街化調整区域内人口	38.7千人	36.0千人

② 産業

岐阜都市計画区域における将来の産業の規模を次のとおり想定します。

		2020年	2030年
生産規模	製造品出荷額	12,728億円	13,908億円
	商品販売額	29,833億円	30,691億円

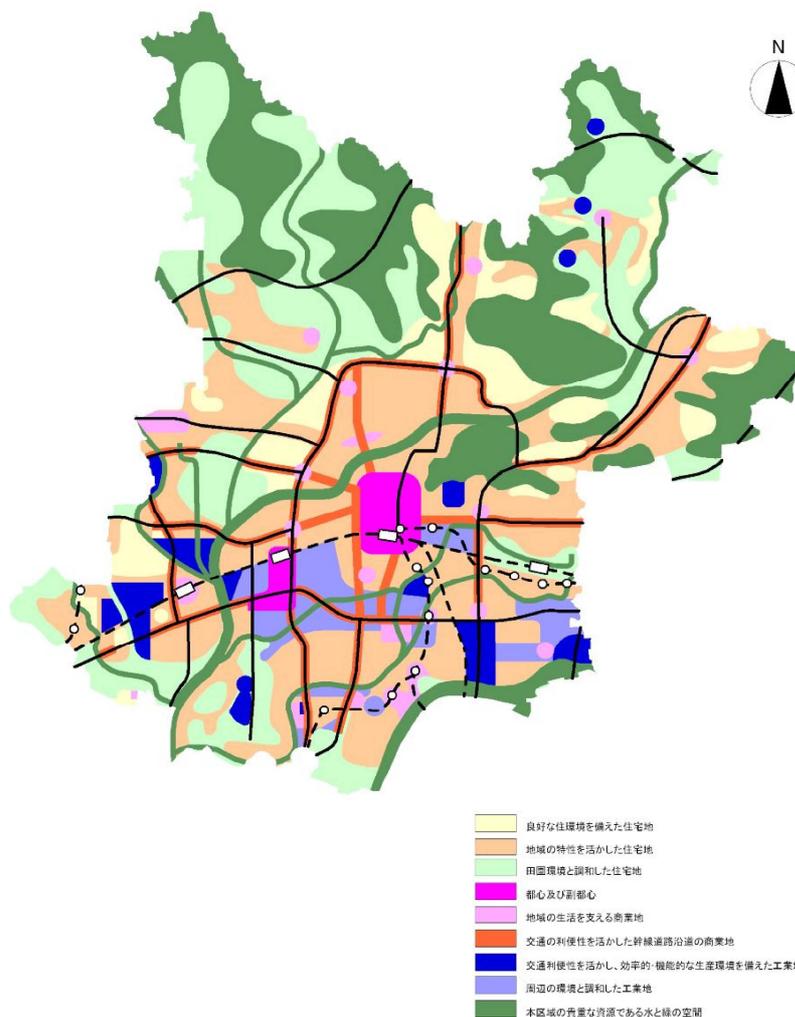
③ 市街化の規模

岐阜都市計画区域における人口、産業の見通しに基づき、かつ市街地の現況及び動向を勘定し、市街化区域の規模を次のとおり想定します。

年 次	市街地の面積 (ha)	
	平成 22 年	令和 2 年
岐 阜 市	約 8,026.7	約 8,026.7
旧 岐 阜 市	約 7,645.9	約 7,645.9
旧 柳 津 町	約 380.8	約 380.8
瑞 穂 市	約 1,150.5	約 1,150.5
岐 南 町	約 737.3	約 737.3
笠 松 町	約 518.2	約 518.2
北 方 町	約 381.8	約 401.0
合 計	約 10,814.5	約 10,833.7

年 次	2020 年	2030 年
市街化区域面積	10,834ha	10,844ha

まちづくりのイメージ図(岐阜都市計画区域マスタープランより)



5 岐阜市立地適正化計画

立地適正化計画は、都市再生特別措置法の一部改正（平成26年8月施行）により、市町村が策定できることとなった計画で、都市全体の構造を見渡し「コンパクト+ネットワーク」の考えで住宅と生活サービスに関連する医療、福祉、商業等の便利施設がまとまって立地するよう、ゆるやかに誘導を図りながら、公共交通と連携したまちづくりを行うものです。

本市では、これまで岐阜市総合計画や岐阜市都市計画マスタープランなどにおいて、多様な地域核のある集約型都市の実現を目標に掲げまちづくりを進めており、このまちづくりを推進し今後の人口減少とさらなる少子高齢化のなかでも健康で快適な生活を確保し持続可能な都市経営を図るため、平成29年3月31日に岐阜市立地適正化計画を策定しました。

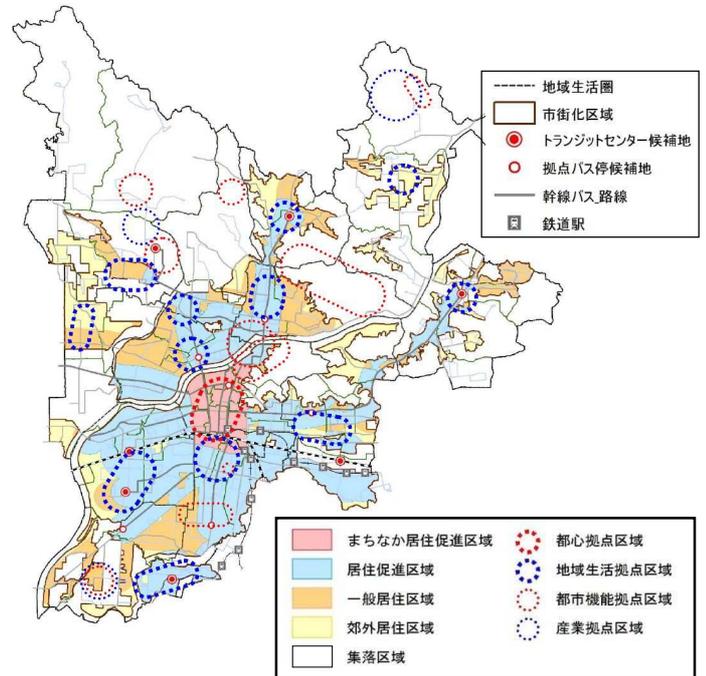
本計画では、公共交通ネットワークを都市の基軸と位置付け、まちづくりと公共交通が連携した持続可能な都市構造の実現の観点から、5種類の居住区域と3種類の拠点区域を位置付けた都市構造イメージを示し、それぞれの公共交通の利便性等に応じたまちづくりを進めて行くこととしています。そして、居住区域と拠点区域を基に、生活サービスやコミュニティを持続的に確保するため、居住を誘導し、人口密度を維持するための居住誘導区域と、医療、福祉、商業等の都市機能を都市の中心拠点や生活拠点に維持・誘導し、地域の利便性を確保するための都市機能誘導区域を設定しています。

本計画の目指す将来都市像の実現には、居住や医療・福祉、商業などを誘導するための各種施策を計画に組み入れていくことが重要であるため、施策の進捗状況や効果などを確認し、効果的な施策を実施できるよう、人口密度の維持やバス利用者の増加などの数値目標を設定しました。

今後は、PDCAサイクルをとおり、施策、事業について都市の進捗状況に合わせた見直しを行い、関係部局と連携しながら、目指す将来都市像の実現に努めていきます。

目指すべき都市構造イメージ

(岐阜市立地適正化計画より)



まちなか居住促進区域

高度で多様な都市サービスを楽しめる区域

- ・多様な都市機能が立地した魅力ある住環境の形成
- ・都市機能の集積による幹線バス路線沿線のにぎわいの形成

居住促進区域

特に公共交通の利便性が高い区域

- ・公共交通輸送沿線で歩いて生活ができる住環境の形成
- ・幹線バス等によるサービス水準の高い公共交通環境の形成

一般居住区域

比較的公共交通の利便性が高い区域

- ・比較的便利な交通環境の中で、良好な住環境を保全
- ・支線バス等の地域ニーズに適した効率的なサービスの提供

郊外居住区域

ゆとりある低層住宅地がある良好な居住区域

- ・継続して居住が出来るように良好な住環境を保全
- ・地域交通等による移動手段の確保に向けた取り組み

集落区域

住環境が自然環境や営農環境と調和する区域

- ・豊かな自然や営農環境と調和した住環境を維持
- ・地域交通等による移動手段の確保に向けた取り組み

都心拠点区域

集約型都市を先導する都市の顔となる拠点

- ・高度利用を図り魅力ある市街地形成を促進
- ・便利で快適なまちなか居住の推進

地域生活拠点区域

地域生活圏の核となる集約拠点

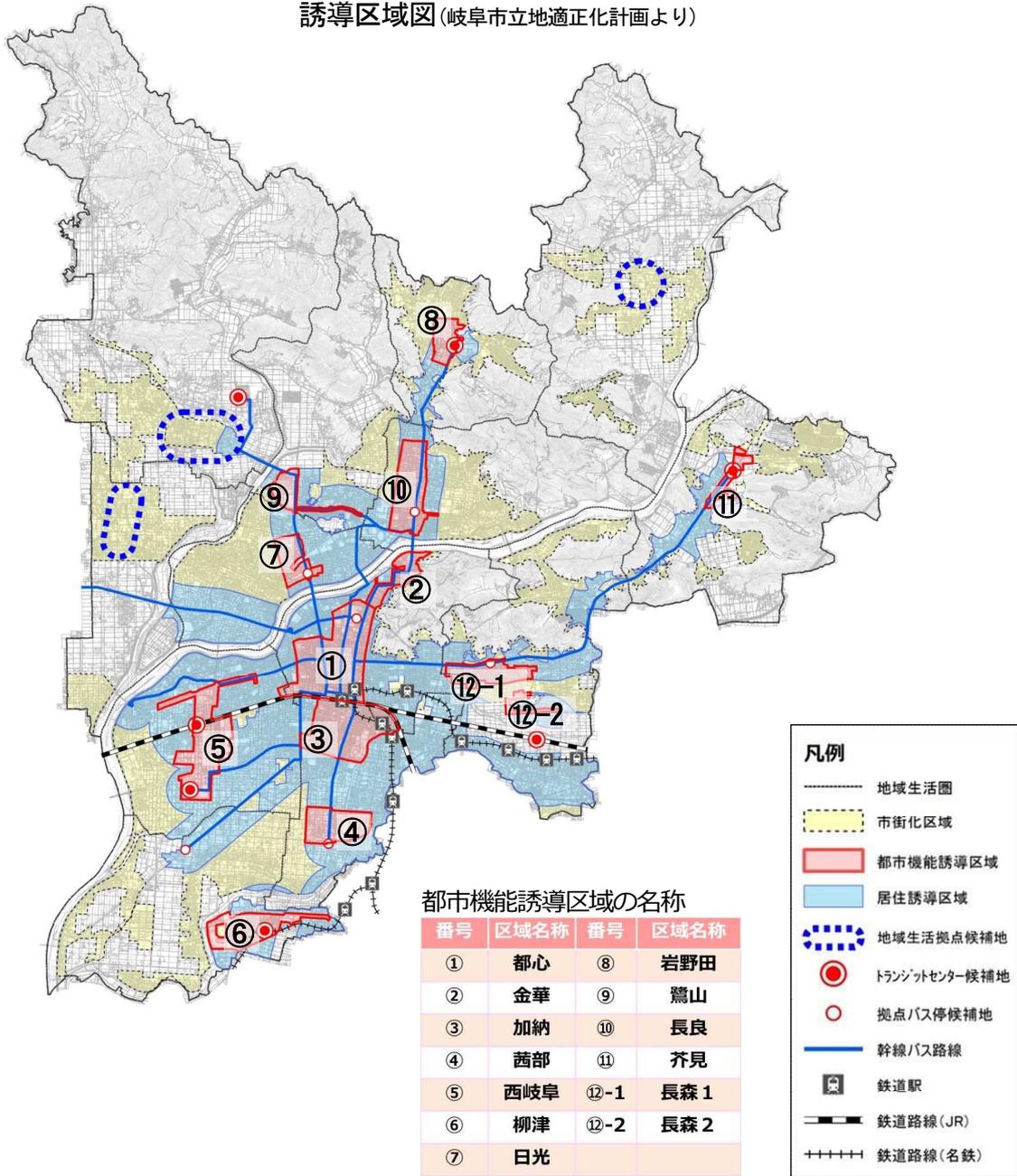
- ・日常生活に必要な都市機能の充足
- ・公共交通により中心部と結ばれた拠点の形成

都市機能拠点区域・産業拠点区域

都市の活力と魅力の向上を先導する拠点

- ・特定の都市機能を中心とした集約拠点の強化
(観光・コンベンション拠点、学術・研究拠点等)

誘導区域図(岐阜市立地適正化計画より)



居住誘導区域

人口密度を維持し、生活サービスやコミュニティが持続されるよう居住を誘導する区域

都市機能誘導区域

医療、福祉、商業などの各種サービスを持続的に提供するため、都市機能施設の維持・誘導を図る区域

地域生活拠点候補地

都市計画マスタープランに基づき、日常生活を支える都市機能の誘導を図る区域

IV 都市計画決定の概要

1 市街化区域および市街化調整区域

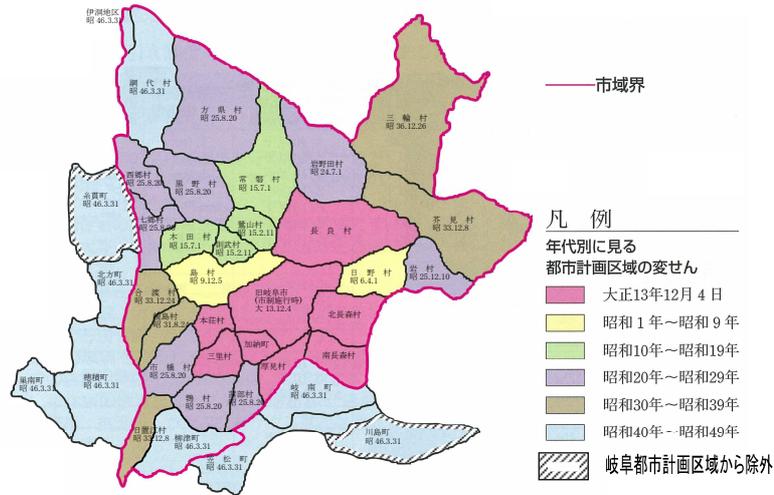
市街化区域と市街化調整区域の推移

単位：ha

告示年月日	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積
S46.3.31	26,697 (19,620)	7,015 (4,082)	19,682 (15,538)
S48.12.25	26,697 (")	9,404 (5,641)	17,293 (13,979)
S55.4.1	26,278 (")	10,254 (6,524)	16,024 (13,096)
S62.8.18	26,278 (")	10,344 (6,561)	15,934 (13,059)
H4.12.1	26,278 (")	10,373 (6,590)	15,905 (13,030)
H6.9.20	26,322 (")	11,378 (7,642)	14,944 (11,978)
H16.5.17 合併 (H18.1.1)	26,211 (19,512) 26,211 (20,289)	11,382 (7,646) 11,382 (8,027)	14,829 (11,866) 14,829 (12,262)
H21.1.30	25,409 (20,289)	10,963 (8,027)	14,446 (12,262)
H22.8.27	24,598 (20,289)	10,834 (8,027)	13,764 (12,262)
再計測 (H26.10.1)	24,665 (20,360)	10,834 (8,027)	13,831 (12,333)
R2.11.13	24,665 (20,360)	10,844 (8,027)	13,821 (12,333)

※ () 内数字は本市域分

岐阜都市計画区域の変遷図



都市計画区域

単位：ヘクタール

告示	都市計画区域	備考	告示	都市計画区域	備考
T13.12.4	4,387	市域外町村、加納町、北長森村、南長森村、厚見村、本荘村、三里村、長良村	S36.12.26	18,298	三輪村編入
S6.4.1	5,009	日野村編入	S46.3.31		網代地区編入
S9.12.5	5,710	島村編入	S46.3.31	26,697	岐阜市、川島町、岐南町、笠松町、柳津町、北方町、穂積町の各全域及び糸貫町、巢南町の各一部
S10.6.15	6,029	鷺山村編入	S49.8.6	26,689	穂積町の一部を除外
S15.2.11		則武村編入	S55.4.1	26,278	行政区域の変更(境界)
S15.7.1	7,303	木田村、常盤村編入	H6.9.20	26,322	"
S24.7.1	8,264	岩野田村編入	H10.10.1	26,214	行政区域の境界確定
S25.8.20	12,738	黒野村、七郷村、西郷村、茜部村、鶉村、市橋村、方県村編入	H12.1.7	26,216	行政区域の変更(境界)
S25.12.10	13,181	岩村編入	H14.1.18	26,211	"
S31.8.24	13,556	鏡島村編入	H14.12.27	26,211	"
S33.12.8	15,446	芥見村、日置江村編入	H21.1.30	25,409	旧川島町の各務原都市計画区域への編入
S33.12.24	16,065	合渡村編入	H22.8.27	24,598	旧糸貫町の本巣都市計画区域への編入

2 地域地区

①用途地域

本市の用途地域は、昭和2年11月15日に初めて決定され、その内訳は、商業地域1,064,172坪（352ヘクタール）、工業地域1,684,490坪（557ヘクタール）、住居地域5,618,893坪（1,857ヘクタール）、未指定地域2,445坪（0.8ヘクタール）の計8,370,000坪（2,767ヘクタール）でした。

また、さきに述べたように、その区域は、岐阜市のほか隣接の加納町・北長森村・厚見村・本荘村・長良村にわたっていました。更にこの決定に先立ち、

昭和2年5月15日8,370,000坪（2,767ヘクタール）の全区域について、市街地建築物法が適用されました。

昭和25年7月25日復興都市計画に伴って、用途地域の変更を行い、商業地域320ヘクタール、工業地域470ヘクタール、未指定地域230ヘクタール、住居地域1,713ヘクタールの合計2,733ヘクタールが定められました。また、昭和28年4月14日特別都市計画法に基づき、全国戦災都市の中で数少ない緑地地域2,315ヘクタールの指定を行いました。土地区画整理事業の施行等に合わせ一部を縮小し、

種類	面積	建築物の容積率	建築物の建ぺい率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さ制限	備考
第1種低層住居 専用地域	約 133 ha	6/10以下	4/10以下	1.0 m		10 m	1.65 %
	約 0 ha	6/10以下	4/10以下			10 m	0 %
	約 436 ha	8/10以下	5/10以下	1.0 m		10 m	5.43 %
	約 103 ha	8/10以下	5/10以下			10 m	1.28 %
	約 40 ha	10/10以下	6/10以下			10 m	0.50 %
小計	約 123 ha	10/10以下	6/10以下			12 m	1.53 %
	約 835 ha						10.4 %
第2種低層住居 専用地域	約 0 ha	8/10以下	5/10以下	1.0 m		10 m	0 %
	約 9 ha	10/10以下	6/10以下			12 m	0.11 %
小計	約 9 ha						0.11 %
第1種中高層住居 専用地域	約 13 ha	10/10以下	5/10以下				0.16 %
	約 21 ha	10/10以下	6/10以下				0.26 %
	約 596 ha	20/10以下	6/10以下				7.43 %
小計	約 630 ha						7.84 %
第2種中高層住居 専用地域	約 8 ha	10/10以下	6/10以下				0.10 %
	約 51 ha	15/10以下	6/10以下				0.64 %
	約 1,137 ha	20/10以下	6/10以下				14.17 %
小計	約 1,196 ha						14.91 %
第1種住居地域	約 2,056 ha	20/10以下	6/10以下				25.61 %
第2種住居地域	約 782 ha	20/10以下	6/10以下				9.74 %
	約 78 ha	30/10以下	6/10以下				0.97 %
小計	約 860 ha						10.71 %
準住居地域	約 226 ha	20/10以下	6/10以下				2.82 %
田園住居地域	約 0 ha	20/10以下	6/10以下				0 %
近隣商業地域	約 214 ha	20/10以下	8/10以下				2.67 %
	約 49 ha	30/10以下	8/10以下				0.61 %
小計	約 263 ha						3.28 %
商業地域	約 14 ha	20/10以下	8/10以下				0.18 %
	約 8 ha	30/10以下	8/10以下				0.1 %
	約 487 ha	40/10以下	8/10以下				6.07 %
	約 79 ha	50/10以下	8/10以下				0.99 %
	約 62 ha	60/10以下	8/10以下				0.77 %
	約 1 ha	80/10以下	8/10以下				0.01 %
小計	約 652 ha						8.12 %
準工業地域	約 1,213 ha	20/10以下	6/10以下				15.11 %
工業地域	約 88 ha	20/10以下	6/10以下				1.09 %
工業専用地域	約 0 ha	20/10以下	6/10以下				0 %
合計	約 8,027 ha						100 %

令和3年3月31日現在

その後新都市計画法施行とともに廃止されました。
 昭和30年代の高度成長期を迎え、人口の都市集中に伴う市街地の拡大が著しくなり、土地利用計画の根本的な再検討を行うこととし、昭和42年8月21日、用途地域の大規模な拡大変更を行いました。その内容は、商業地域519.1ヘクタール、住居地域3,312.8ヘクタール、準工業地域1,096.4ヘクタール、工業地域155.9ヘクタールの合計5,084.2ヘクタールです。

その後、新都市計画法による線引き制度の導入に伴い緑地地域が廃止されることになり、昭和46年8月10日一部用途地域の拡大を新用途地域決定までの暫定措置として行いました。8種類の新用途地域

の決定は、昭和48年12月25日に市街化区域、市街化調整区域の見直しによる変更と同時に実施され、その後、市街化区域の変更に関連して4回、既存用途の見直しに関連して2回の計6回変更されました。そして、平成8年5月1日に都市計画法の改正に伴い12種類の新用途地域が決定されました。

その後は、平成18年1月に柳津町との合併、岐阜駅東地区の基盤整備の進捗や市街地再開発事業の都市計画決定に合わせた変更、都市計画道路の見直しに伴う変更などを13回行い、現在に至っています。
 (令和2年3月31日最終変更) 都市計画法は、平成30年4月1日に田園住居地域を加えた13種類の用途地域に変更されております。

第一種低層住居専用地域	低層住宅のための地域です。小規模なお店や事務所をかねた住宅や小中学校などが建てられます。
第二種低層住居専用地域	主に低層住宅のための地域です。小中学校などのほか、150㎡までの一定のお店などが建てられます。
第一種中高層住居専用地域	中高層住宅のための地域です。病院、大学、500㎡までの一定のお店などが建てられます。
第二種中高層住居専用地域	主に中高層住宅のための地域です。病院、大学などのほか、1,500㎡までの一定のお店や事務所など必要な利便施設が建てられます。
第一種住居地域	住居の環境を守るための地域です。3,000㎡までの店舗、事務所、ホテルなどは建てられます。
第二種住居地域	主に住居の環境を守るための地域です。店舗、事務所、ホテル、カラオケボックスなどは建てられます。
準住居地域	道路の沿道において、自動車関連施設などの立地と、これと調和した住居の環境を保護するための地域です。
田園住居地域	農業の利便の増進を図りつつ、低層住居の良好な環境を守るための地域です。150㎡までの一定のお店や500㎡までの農産物直売所などが建てられます。
近隣商業地域	まわりの住民が日用品の買物などをするための地域です。住宅や店舗のほか小規模の工場も建てられます。
商業地域	銀行、映画館、飲食店、百貨店などが集まる地域です。住宅や小規模の工場も建てられます。
準工業地域	主に軽工業の工場やサービス施設等が立地する地域です。危険性、環境悪化が大きい工場のほかは、ほとんど建てられます。
工業地域	主として工業の業務の利便の増進を図る地域で、どんな工場でも建てられる地域です。住宅やお店は建てられませんが、学校、病院、ホテルなどは建てられません。
工業専用地域	工場のための地域です。どんな工場でも建てられますが、住宅、お店、学校、病院、ホテルなどは建てられません。

例示	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	田園住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	用途地域の指定のない地域(市街化調整区域は除く)
住宅、小規模の兼用住宅														
幼稚園、小・中・高等学校														
神社、寺院、教会、診療所														
病院、大学														
2階以下かつ床面積150㎡以内の店舗、飲食店(※を除く)								◎						●
2階以下かつ床面積500㎡以内の店舗、飲食店(※を除く)								■						●
上記以外の物販販売業を営む店舗、飲食店(※を除く)				☆	★									
上記以外の事務所等				☆	★									
ホテル、旅館					★									
カラオケボックス等(※を除く)														
劇場、映画館、ナイトクラブ(※を除く)														
※劇場、映画館、店舗、飲食店、遊技場等で、その用途に供する部分の床面積の合計が10,000㎡を超えるもの							◇							
キャバレー														
2階以下かつ床面積300㎡以下の独立倉庫														
倉庫業の倉庫、上記以外の独立倉庫														
自動車修理工場						○								
危険性・環境悪化のおそれがやや多い工場						○				▲				
危険性・環境悪化が大きい工場														

☆印については、3階以上又は1,500㎡を超えるものは建てられない。
 ★印については、3,000㎡を超えるものは建てられない。
 ◇印については、客席部分が200㎡以上のものは建てられない。
 ●印については、物販販売店舗、飲食店が建てられない。

○印については、作業場の床面積が50㎡を超えるものは建てられない。
 △印については、作業場の床面積が150㎡を超えるものは建てられない。
 ▲印については、作業場の床面積が300㎡を超えるものは建てられない。
 ■印については、農産物直売所、農家レストラン等のみ。
 ◎印については、日用品販売店舗、食堂、喫茶、サービス業店舗のみ。
 ▼印については、農産物の生産、集荷、処理、貯蔵、生産資材の貯蔵に限る。

②特別用途地区

昭和42年8月21日の用途地域の変更に際し、長森地区、鏡島地区の住居地域について、地場産業である織物業等の保護育成を目的に、特別用途地区として特別工業地区432.7ヘクタールを決定しました。そして、昭和49年4月1日には観光地区の30.0ヘクタールを決定し、また同時期に特別工業地区を変更し275.0ヘクタールとしました。この観光地区は、本市の観光及び景勝の地である長良川沿いに位置する住居地域の一部について旅館業等を対象として風格ある観光地の形成を図るためのものです。その後、特別工業地区の変更を3回行い、372.9ヘクタールとし、観光地区の変更を平成8年5月1日に行い、41.8ヘクタールとなっています。

また、平成19年11月30日には、都市の構造に影響を及ぼすような大規模集客施設（床面積10,000平方メートル超の店舗、映画館、アミューズメント施設、展示場など）の適正立地を図るため、準工業地域全域（約1,213ヘクタール）に大規模集客施設立地規制地区を定めました。

③高度地区

金華山、長良川、岐阜公園は岐阜市を代表する観光資源であり、これらを眺める景観は近隣住民のみならず岐阜市民共有の財産となっています。

平成15年4月1日に金華山、長良川に囲まれた川原町地区7.1ヘクタールについて、金華山、岐阜城の眺望景観の保全と自然環境に調和したまちなみ景観の形成を目的として、長良川左岸の建築物の高さの最高限度を34メートルとする高度地区を決定しました。

これは、長良川右岸の長良橋北詰広場や鶴飼広場、長良川国際会議場桃林広場などから金華山塊等を眺めた場合に、山並みの稜線に影響を与えない限度として設定しました。

その後、平成18年8月31日に玉井町筋の歴史的町並み景観と調和した背景景観の保全に向けた建築物の高さの最高限度を15メートルとする高度地区を追加変更する都市計画を決定し、現在、建築物の高さの最高限度が34メートルである川原町A地区（34メートルである川原町A地区（6.5ヘクタール）と15メートルである川原町B地区（6.7ヘクタール）の合計13.2ヘクタールとなっています。



④高度利用地区

戦後の復興土地区画整理事業により中心市街地の基盤が整備されたところですが、昭和30年から40年代にかけての高度経済成長が新しい市街地の再開発を促し、高度な土地利用を必要とするようになりました。

特に、駅前から柳ヶ瀬地区に至る都心商業地の再開発気運は非常に大きなものとなり、大半は個別の建て替えにより充足されました。なお、組合施行によるものとしては、防災建築街区造成事業によるものと、市街地再開発事業によるものがあります。

昭和44年に都市再開発法が公布されると同時に、これまでの防災建築街区造成法が廃法となり、事実上、市街地再開発事業に一元化せざるを得なくなったのを契機に、昭和50年11月12日、柳ヶ瀬地区に高度利用地区0.61ヘクタールを定め、合わせて市街地再開発事業を同じ区域に決定しました。昭和62年8月18日には岐阜駅西地区市街地再開発事業の計画に合わせて1.1ヘクタールを追加変更しました。その後、平成16年10月22日に柳ヶ瀬地区の0.61ヘクタールの高度利用地区を廃止し、都市再生特別地区を決定しました。



平成18年3月31日には問屋町西部南街区市街地再開発事業に合わせて1.4ヘクタールを、平成21年3月18日には岐阜駅東地区市街地再開発事業に合わせて0.9ヘクタールを高度利用地区に指定しました。その後、平成26年6月16日に岐阜駅北口土地区画整理事業の進捗に伴い、岐阜駅東地区の区域を0.8ヘクタール追加変更しました。

更に、令和3年3月12日には岐阜駅北中央東・中央西市街地再開発事業に合わせて1.2ヘクタールを追加変更し、現在は4地区5.4ヘクタールとなっています。

⑤都市再生特別地区

都市再生特別地区とは、都市再生特別措置法に基づく都市再生緊急整備地域（都市の再生の拠点として都市開発事業等を通じて緊急かつ重点的に市街地の整備を推進すべき地域）のうち、都市の再生に貢献し、土地の合理的かつ健全な高度利用をはかる特別の用途、高さ、配置等の建築物の建築を誘導することを目指した地域地区です。

本市における都市再生特別地区は、平成15年7月18日に都市再生特別措置法に係る都市再生緊急整備地域の指定を受けた柳ヶ瀬周辺地区において、商業機能を強化し、賑わいのある都市拠点を形成するため、平成16年10月22日、日ノ出町2丁目地区の0.59ヘクタールについて定めるとともに、既存の高度利用地区（柳ヶ瀬地区）0.61ヘクタールを廃止しました。

⑥防火地域および準防火地域

昭和24年6月22日、市街地のうち建築密度の高い区域について、準防火地域を決定しました。その後昭和28年2月12日防火地域7.3ヘクタール（幅11m、総延長6,544mの路線式）を主要幹線道路沿いに決定し、同時に準防火地域を528.2ヘクタールと変更しました。ついで、昭和37年12月8日防火地域を3.5ヘクタール、集団式21.4ヘクタールの計24.9ヘクタールと、また準防火地域を511.4ヘクタールと変更し、防災建築の促進を図ることとなりました。

更に、昭和43年3月19日には、防火地域を36.9ヘクタール（路線式15.5ヘクタール、集団式21.4ヘクタール）、準防火地域は、市街地の拡大に合わせて1,374.9ヘクタールと拡大変更しました。

昭和50年7月10日、市街地中心部について、新用途地域による商業地域のうち、容積率の高い地区について、市街地再開発事業の促進との関連から防火地域の拡大を図り、これを63.7ヘクタール（路線式4.7ヘクタール、集団式59.0ヘクタール）とし、また準防火地域も昭和45年国勢調査における人口集中地区及び昭和50年予想人口集中地区等を勘案し、3,080.2ヘクタールにそれぞれ拡大変更しました。

また、昭和55年4月1日の用途地域の変更に伴い一部区域を準防火地域から除外し、面積3,059.2ヘクタールに変更しました。

その後、市街化区域の変更に伴い2回、及び用途地域の変更に伴い2回、防火地域及び準防火地域の

変更を行い、それぞれ68.2ヘクタールと3,233.2ヘクタールとなりました。そして、平成18年1月に柳津町と合併し準防火地域が3,244.9ヘクタールとなりました。

更に、平成21年3月に行った岐阜駅東地区の基盤整備の進捗や市街地再開発事業の都市計画決定に合わせた変更により、防火地域が71.0ヘクタール、準防火地域が3242.1ヘクタールとなりました。

⑦風致地区

昭和9年12月4日、金華山、雄総山、船伏山を主とする一体の地域と、加納城址付近、前一色山の区域の計1,315.74ヘクタールについて、風致地区が決定されました。

昭和45年6月13日には、一部既定地区の変更を含め、2,117ヘクタールに拡大決定し、平成元年12月22日、日野地区の一部の変更を行い、2,116.6ヘクタールとしました。



その後、平成12年5月の都市計画法の改正に伴い、平成16年3月30日には長森前一色風致地区5.8ヘクタール、加納城址風致地区4.0ヘクタール、同年5月18日には金華山・長良川風致地区2,144ヘクタールとなりました。

平成21年3月30日には、鷺山とその周囲の市街地9.9ヘクタールの一体を鷺山風致地区に指定しました。

⑧駐車場整備地区

駐車場整備地区は、中心市街地において、路上駐車場の設置、路外駐車場の整備及び大規模建築物における駐車施設の附置などの施策を総合的に行うことにより道路交通の円滑化を図り、都市機能の維持及び増進に寄与することを目的として、都市計画法で定められた地区です。

本市における駐車場整備地区は、昭和43年12月、柳ヶ瀬及び岐阜駅周辺地区における商業・業務機能が集積し、自動車交通が著しくふくそうする地区139.2ヘクタールを対象に指定され、その後の著しいモータリゼーションの進展による交通量増大に伴い、昭和61年7月には234.2ヘクタールに拡大・変更し、さらに、香蘭地区などの商業地域の拡大や、鉄道高架事業の完成による影響などを考慮し、平成12年4月1日には、約363ヘクタールとなりました。

その後、自動車交通量の減少に伴う駐車需要の減少や駐車場の増加などにより、駐車場の供給量は十分確保されていることから、中心市街地におけるまちの再生や活性化に向けた様々な取り組みを踏まえ、まちづくりの一環として駐車場施策を重点的に取り組むため、令和5年3月29日には、現在の約155ヘクタールとなりました。

⑨流通業務地区

流通業務地区とは、流通業務市街地の整備に関する法律に基づき、流通業務施設に関する基本方針に係る都市の区域のうち、幹線道路、鉄道等の交通施設の整備の状況に照らして、流通業務市街地として整備することが適当であると認められる区域について都市における流通機能の向上及び道路交通の円滑化を図るために定める地域地区です。昭和49年5月10日に流通業務地区47.2ヘクタールが都市計画決定されました。当時本市の都心の区域に流通業務施設が集中しており、流通機能の低下と自動車交通の渋滞をきたしていました。また、将来の物資流通量の増加に対応し、流通機能の向上と道路交通の円

滑化を図るために、既成市街地の外周の地域のうち、交通的、地理的条件が良好で、土地利用上適正な位置であるため、流通業務施設が計画的・集約的に立地ができる柳津町に定められました。

本市においては、平成18年1月柳津町との合併に伴い当該地区が加わりました。



⑩生産緑地地区

生産緑地地区は、市街化区域内の農地等を対象に、公害や災害の防止、農林漁業と調和した都市環境の形成等、良好な生活環境の確保を図るため都市計画に定める地域地区です。

平成27年に都市農業振興基本法が制定され、都市農業の振興の観点からも都市農地の保全への期待が高まりました。それにともない、本市でも令和4年に岐阜市内の市橋、島、合渡、長森東、則武、長良地域の18地区約2.5ヘクタールを生産緑地地区に指定し、令和5年には島地域の7地区約0.8ヘクタールを、令和6年12月4日には島地域の2地区約0.1ヘクタールを追加しました。



3 都市施設

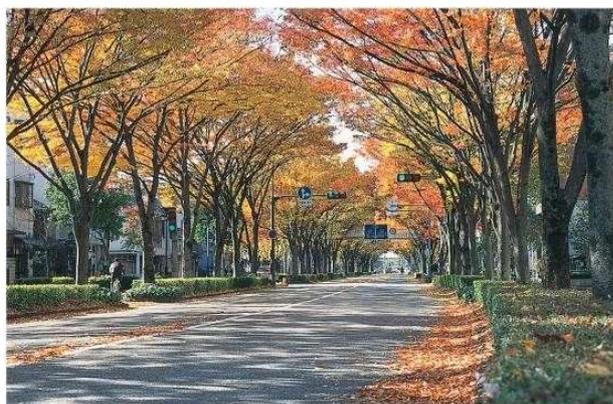
①交通施設

■道路

本市の都市計画道路は、周辺町村を含む都市計画区域について、大正15年に27路線、総延長63,260mが決定され、市街地建築物法の運用及び土地区画整理事業の施行に備えることとされました。

これらの道路は、その後変更を重ねましたが、組合施行の土地区画整理による用地の生み出しが大きく寄与し、加えて、県・市の努力によって着々と事業化されて大きな成果をあげました。そのため、復興都市計画に伴う道路の決定及び変更にあたっては、既定計画を尊重しつつ、新路線の追加を図り、昭和40年を目標とした計画が昭和21年に決定されました。復興事業によって、実施された大要を見ますと、幅員36～20mの幹線街路総延長20,590m、幅員20m未満、補助幹線街路総延長10,205mを生み出し、更に国鉄（現JR）岐阜駅前には33,000㎡の広場を設けました。

復興事業が一応の完了をみるとともに、周辺地域における土地区画整理事業の発足、あるいは自動車交通の増大等により、都市計画道路の再検討が必要となり、昭和42年に根本的な変更を行いました。その概要は、幅員22m以上の幹線道路が20路線、総延長75,150m、幅員22m未満11m以上の補助幹線街路が44路線、総延長118,500m、幅員11m未満の街路が1路線、延長2,480mで、これらの合計は65路



線であり、総延長において196,130mに及んでいます。

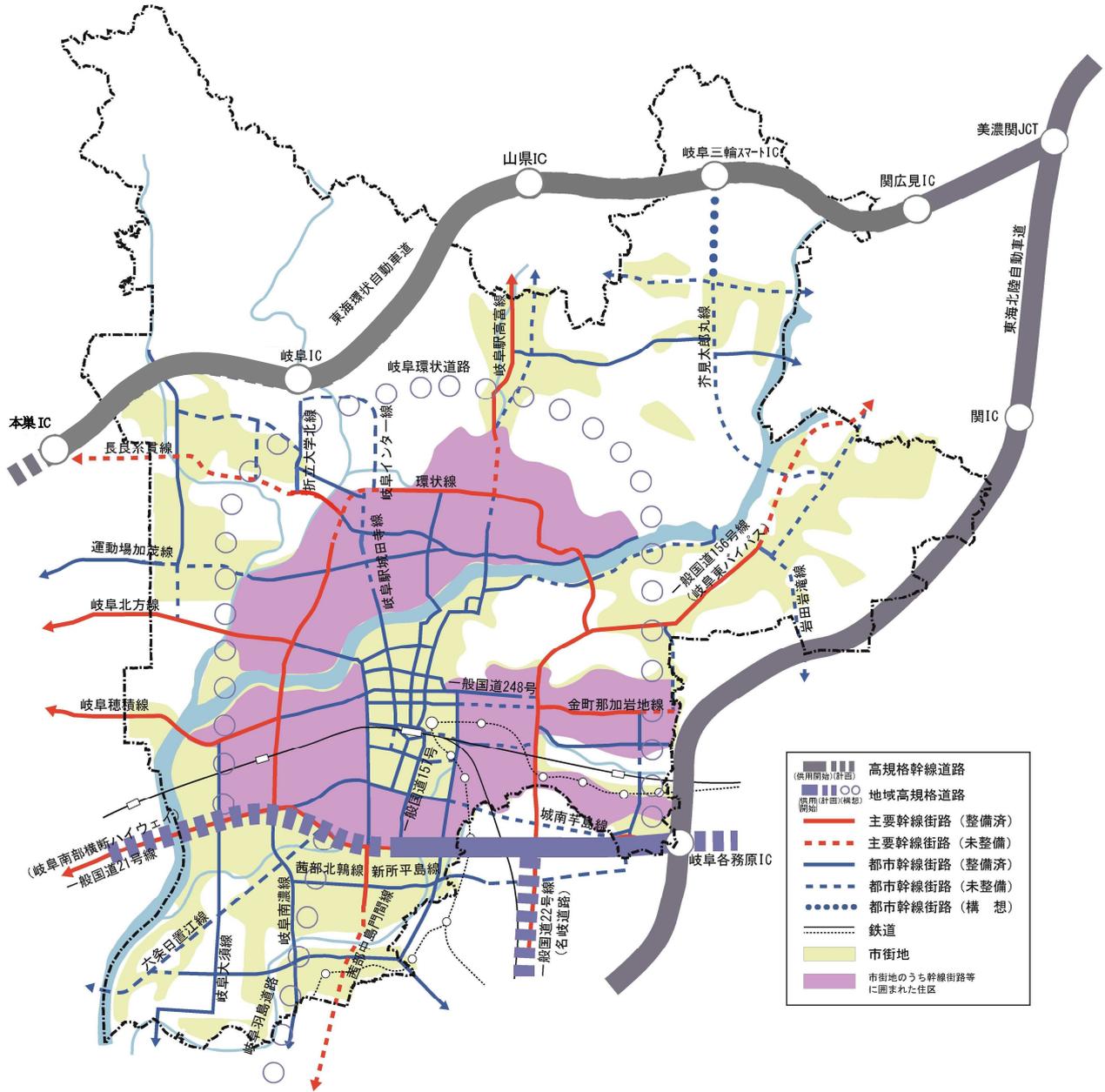
その後、市街化区域拡大等の計画に伴い、昭和60年10月に北西部道路網、平成4年12月に岐阜駅南口駅前広場、平成6年4月に北東部道路網、平成8年10月に東海環状自動車道とその関連する道路、平成14年11月に岐阜駅北口駅前広場の追加決定や変更を行い、平成18年1月1日の柳津町との合併を経て、路線数125路線、総延長331,640mとなりました。

このように市街化区域拡大等にあわせて、都市計画道路を決定してきましたが、人口減少や高齢化社会などの社会情勢の変化に対応した道路網の再構築が必要となりました。

このため、平成17年度から平成23年度にかけて第1次見直しを実施し、11路線の計画の廃止や幅員の変更を行いました。その後、平成27年度より第2次見直しに取り組み、16路線の都市計画道路の変更手続を進め、令和2年3月に市内中心部8路線の計画変更・廃止及び名鉄名古屋鉄道本線鉄道高架化事業に関する路線の追加・変更を行い、令和4年4月には市郊外部の8路線の計画変更・廃止を行い、133路線、総延長312,800mとなりました。



交通施設の骨格図



都市計画道路規模別整備状況

令和7年3月31日現在
(単位：m)

区分	規模(幅員)	本数	計画延長	改良済延長	未改良延長
自動車専用道路	3(2.2m以上 3.0m未満)	1	12,630	1,970	10,660
	計	1	12,630	1,970	10,660
幹線街路	2(3.0m以上 4.0m未満)	7	28,240	19,760	8,480
	3(2.2m以上 3.0m未満)	23	88,440	68,670	19,770
	4(1.6m以上 2.2m未満)	23	65,280	36,570	28,710
	5(1.2m以上 1.6m未満)	38	67,510	44,380	23,130
	6(8m以上 1.2m未満)	16	42,880	32,080	10,800
	計	107	292,350	201,460	90,890
区画街路	4(1.6m以上 2.2m未満)	3	530	530	0
	5(1.2m以上 1.6m未満)	3	1,230	1,230	0
	6(8m以上 1.2m未満)	9	3,330	1,700	1,630
	7(8m未満)	7	2,560	2,000	560
	計	22	7,650	5,460	2,190
特殊街路	7(8m未満)	3	170	0	170
	計	3	170	0	170
総計		133	312,800	208,890 (66.78%)	103,910

※改良済延長とは次の区間の延長の合計とする。

1. 道路用地が計画幅員通り確保されており、一般の通行の用に供されている道路延長。
2. 事業中の区間については、事業決定区間の全体事業費に対する令和6年度末の換算完成延長。
3. 自動車専用道路の改良済延長は、東海環状自動車道の暫定2車線供用区間を1/2とした延長を計上。

■都市高速鉄道

本市の中心部は、東海旅客鉄道東海道本線・高山線が東西に貫通しているほか、名古屋鉄道名古屋本線・各務原線が交差しており、これらの鉄道は本市の発展に大きな役割を果たしてきました。

しかし、自動車交通の発展や社会状況の変化等により、鉄道による市街地の分断や踏切による慢性的な交通渋滞は、南北市街地の一体的な発展の大きな障害となってきました。

このため、周辺地域の新たなまちづくりや交通渋滞の解消等を目的として、鉄道高架事業を進めることとし、昭和53年2月岐阜県都市計画審議会の「国鉄3階、名鉄現線2階」の答申に基づいて、昭和55年12月5日に岐阜駅周辺連続立体交差事業(国鉄東海道本線・高山本線)の都市計画決定を行いました。

昭和56年12月4日には事業認可を受け、昭和58年3月30日に国鉄岐阜工務局長と岐阜県知事との間で工事協定書の締結が交わされ、鉄道高架事業に着手しました。昭和61年11月には岐阜貨物ターミナル駅開業、平成元年4月には高架本体工事着工、平成4年11月には東海道本線下り線と高山本線(一部)の高架化が完成しました。

そして、平成8年2月に全線高架化が完成し、平成9年3月にJR岐阜駅新駅舎が営業を開始しました。さらに、平成11年3月のJR高架事業完成を契機に県・市・JR東海の三者が一体となって、高架下の開発を行いました。

また、平成14年11月に岐阜駅北口駅前広場及び岐阜駅北口土地区画整理事業の都市計画決定を行い、6年余りの年月を経て、平成21年9月に岐阜駅北口駅前広場が完成し、平成28年3月には土地区画整理事業が完了しました。

名鉄名古屋本線・各務原線の高架化については、平成11年4月に名鉄名古屋本線が国の着工準備採択を受け、平成12年3月に『名鉄高架事業基本構想(案)』が策定されました。その後、令和2年3月に都市計画決定を行い、令和4年2月に、全体事業区間約2.8kmのうち、約2.1km区間において、岐阜県が都市計画事業の認可を受けました。あわせて、3月には市が施行する加納・茶所統合駅周辺土地区画整理事業の事業計画を決定し、関連する(都)岐阜駅那加線道路改良事業等と併せて事業を進めています。

岐阜都市計画都市高速鉄道

線路部分

名称	位置			区域	構造		備考	
	起点	終点	主な経過地		延長(m)	構造型式		地表式区間における幹線街路等との交差の構造
東海旅客鉄道 東海道本線	羽島郡笠松町 (木曾川県境)	瑞穂市 大字別府	岐阜市 橋本町1丁目	約10,890			連続立体交差化事業 「線路線数2」	
	内 訳	羽島郡笠松町 (木曾川県境)	岐阜市上川手	岐阜市 橋本町1丁目	約3,400	地表式		幹線街路との立体交差4ヵ所 笠松駅下中屋線 新所平島線 一般国道21号線 城南芋島線
		岐阜市上川手	岐阜市 敷島町9丁目		約4,380	嵩上式		
		岐阜市 敷島町9丁目	岐阜市 今嶺6丁目		約2,140	地表式		幹線街路との立体交差3ヵ所 環状線 精華藪田線 岐阜大須線
		岐阜市 今嶺6丁目	岐阜市江崎		約470	嵩上式		
岐阜市江崎	瑞穂市 大字別府	約500	地表式					
東海旅客鉄道 高山本線	岐阜市 橋本町1丁目	岐阜市 切通東浦		約3,840			連続立体交差化事業 「線路線数1」	
	内 訳	岐阜市 橋本町1丁目	岐阜市 祈年町5丁目	約1,140	嵩上式			
		岐阜市 祈年町5丁目	岐阜市 切通東浦	約2,700	地表式	幹線街路との立体交差1ヵ所 一般国道156号線 幹線街路との平面交差2ヵ所 岩戸下印食線 北一色若宮地線		
名古屋鉄道 名古屋本線	羽島郡岐南町 下印食4丁目	岐阜市加納 西広江町2丁目	岐阜市 加納安良町	約2,320			線路線数2 連続立体交差事業	
	内 訳	岐阜市 下川手	岐阜市加納 西広江町2丁目	約2,080	嵩上式			
					約240	地表式		

主要施設

名称		位置	区域 (㎡)	備考
都市高速鉄道	施設名			
東海旅客鉄道 東海道本線	岐阜 駅	岐阜市橋本町1丁目	約42,300	
東海旅客鉄道 高山本線	岐阜 駅	岐阜市橋本町1丁目	約42,300	東海道本線の岐阜駅と同駅であるため、区域は東海道本線岐阜駅と重複している。
日本貨物鉄道 東海道本線	岐阜貨物 ターミナル 駅	岐阜市西荘2丁目 岐阜市江崎	約105,000	

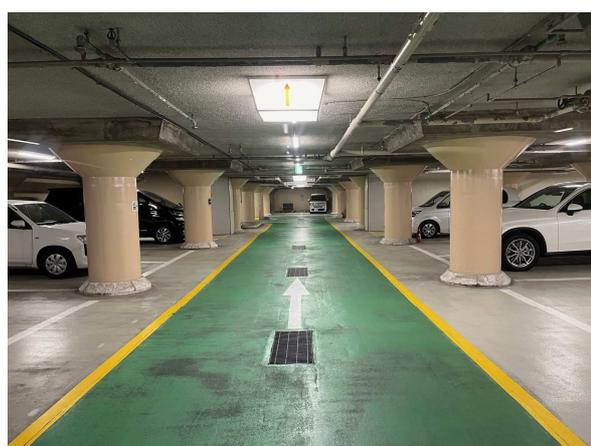
■ 駐車施設

本市の都市計画駐車場は、岐阜金公園地下駐車場が決定されており、現在供用中です。

その他に市営駐車場（都市計画課管理分）は、駅西駐車場、岐阜シティ・タワー43 地下駐車場の2か所が現在供用中です。

都市計画駐車場の概要

名称	位置	面積(ha)		台数(台)		構造	計画決定告示		供用年月日
		計画	供用	計画	供用		年月日	告示番号	
岐阜金公園地下駐車場	岐阜市金町5丁目	1.16	0.75	320	145	地下1層	昭和43年12月28日	省告第4034号	(一期)昭和44年11月 1日 (二期)昭和45年 9月 1日
		0.90		203			昭和57年 3月31日	市告第 257号	
		0.93		218			昭和61年 7月28日	市告第 81号	
		0.75		145			令和7年 3月12日	市告第 784号	



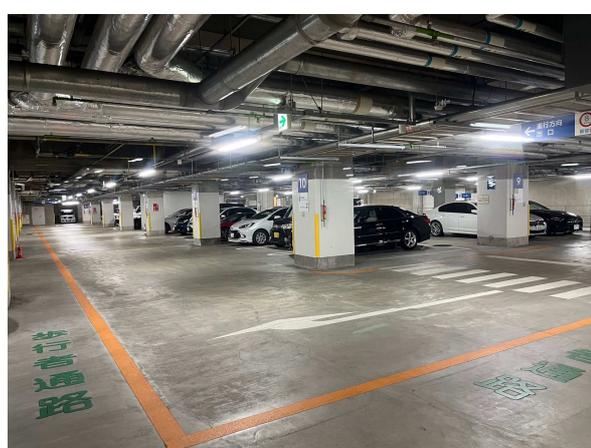
岐阜金公園地下駐車場

その他の市営駐車場の概要

名称	位置	区域面積 (ha)	延床面積 (ha)	供用台数	構造	形式	供用年月日
岐阜市駅西駐車場	岐阜市橋本町2丁目16番地	0.70	2.11	623	地下1階 地上6階	機械・自走	平成11年11月 1日
岐阜シティ・タワー43地下駐車場	岐阜市橋本町2丁目52番地	0.28	0.28	56	地下1階	自走	平成19年10月 1日



岐阜市駅西駐車場



岐阜シティ・タワー43 地下駐車場

②公共空地

■公園

本市の都市計画公園は、昭和4年3月、岐阜公園をはじめとする7か所、総面積218,650坪（公園道路、延長1,025間を含む）が決定されたのが最初です。このうち、岐阜公園は明治15年9月、太政官布告によって開設されたものであり、明治26年岐阜県から本市へ移管され、自然の地形と景観を取入れた自然公園式の公園として広く利用されていました。またこのほか、美江寺公園（昭和16年開設）、金公園（昭和12年開設）、岩戸公園（昭和19年一部開設）、加納公園（昭和19年用地取得）、梅林公園（民有地のまま公開）等が利用されていました。

戦災都市復興計画の一環として、特に児童公園（現：街区公園）の配置に意を用い、昭和26年6月復興計画の内外にわたり、都市計画公園の決定を行いました。また、昭和30年代になって組合施行の土地区画整理事業が発足するに伴い、順次都市計画公園の決定及び整備が活発となりました。

昭和40年代以降には、岐阜ファミリーパーク等の総合公園をはじめとし、地区、近隣、街区公園等、数多くの公園が計画決定及び整備され、現在では、379箇所の都市公園が開設するに至っています。

公園の整備や管理、運営については「岐阜市みどりの基本計画」（令和4年改定）等に基づき行っています。

■緑地

緑地は、都市の自然的環境の保全ならびに改善、都市景観の向上を図るために設けられ、河川敷を利用した長良川公園を昭和45年9月に都市計画緑地の計画決定を行い、整備をしました。それ以後、4公園を順次計画決定し、都市緑地として整備を行っています。平成18年1月に柳津町と合併し境川緑地（境川緑道公園）を加え6公園となりました。

■広場

令和4年3月、都市計画広場として日ノ出町1丁目に柳ヶ瀬広場の都市計画決定をしました。

■墓園

昭和40年8月、都市計画墓園として芥見大洞に大洞光輪公園の都市計画決定をしました。その後、昭和48年3月及び昭和55年4月に区域拡張の変更を行い、現在23.7ヘクタールとなっています。

令和7年3月31日現在

- 都市計画区域面積
.....203.60k m²
 - 都市計画区域人口
.....402,557人
(R2 国調)
 - 人口1人当たり都市計画決定公園面積
.....9.01 m²/人
 - 都市計画決定公園の開設率
.....78.79%
 - 人口1人当たり開設都市公園面積の岐阜市平均
.....8.97 m²/人
 - 人口1人当たり開設都市公園面積の全国平均
.....10.9 m²/人 ※
- ※ 国交省HPより（R6.3.31時点）

岐阜市公園緑地総括表

令和7年3月31日現在

名称	都市計画決定公園						都市計画決定以外都市公園		開設公園合計		
	計画		開設		未開設		開設		箇所	面積 (m ²)	
	箇所	面積 (ha)	箇所	面積 (m ²)	箇所	面積 (ha)	箇所	面積 (m ²)			
都市公園	街区公園	155	37.61	154	367,441	2(1)	0.85	143	186,644	297	554,085
	近隣公園	15	23.50	15	235,487					15	235,487
	地区公園	4	28.10	4	177,174	3(3)	10.07	1	41,886	5	219,060
	総合公園	3	120.80	3	1,020,151	3(3)	19.30			3	1,020,151
	運動公園	3	28.70	3	288,919			11	245,412	14	534,331
	風致公園	5	59.60	4	281,876	5(4)	31.41	27	276,694	31	558,570
	小計	185	298.31	183	2,371,048	13(11)	61.63	182	750,636	365	3,121,684
	緑地	6	51.19	6	300,964	5(5)	20.30			6	300,964
	墓園	1	23.70	1	185,000	1(1)	5.20			1	185,000
	その他							7	6,038	7	6,038
合計	192	373.20	190	2,857,012	19(17)	87.13	189	756,674	379	3,613,686	

③下水道

■公共下水道

本市の下水道は、昭和9年7月に、当時では画期的な汚水と雨水を分けて処理する分流式下水道を日本で最初に採用し、旧市街地490ヘクタールを対象として着工しました。昭和12年7月には下水処理場（現中部プラント）が処理を開始し、当時の東京市、名古屋市、京都市、豊橋市に次ぐ国内5番目の下水処理場を有する都市となりました。その後、昭和18年3月までに約300万円を投じ、中部処理区が完成しました。

昭和20年には戦災により大きな被害を受けましたが、戦災復興事業として昭和26年までに復旧を完了し、翌昭和27年からは一部区域の拡大を図り、昭和38年までに計741ヘクタールの整備が完了しました。

これと前後し、昭和37年には、戦後特に住居地区・文教地区として著しく発展していた長良川以北の地域を対象とした北部処理区の整備事業に着工し、北部プラントが昭和41年7月に一次処理、昭和43年5月に二次処理を開始しました。

また、県庁を中心に急速に市街化しつつあった南部地域を対象とした南部処理区は、昭和45年に整備事業に着工し、南部プラントが昭和48年6月に処理を開始しました。

平成10年には、北西部地域を対象とした北西部処理区の整備事業に着工し、平成14年12月に木田・七郷・合渡地区の一部を供用開始し、北西部プラントが平成16年2月に処理を開始しました。

流域関連公共下水道では、昭和59年に旧市街地に隣接し市街化の進んでいた長森・日野地区を東部第1処理分区及び東部第2処理分区、平成元年には宅地開発等が進んでいた芥見・岩地区を芥見処理分区、平成7年には前年に市街化区域へ編入された南西部地区を日置江処理分区、さらに平成19年には、住宅団地や住居系の地域がある藍川・三輪地区を北東部処理分区として順次着工し、平成3年4月に東部第1・東部第2処理分区、平成4年3月に芥見処理分区、平成9年3月に日置江処理分区、平成23年3月に北東部処理分区の供用を開始しました。また、平成18年1月には羽島郡柳津町との合併に伴い、平成7年4月より順次供用を開始していた柳津東、柳津西、佐波、高桑の4処理分区が編入されました。



北西部プラント

◆岐阜市公共下水道

区 分	単 独 公 共 下 水 道	流 域 関 連 公 共 下 水 道
都市計画決定	岐阜市告示第 210 号 (H26.6.16)	
下水道法事業計画	下第 292 号 (R7.3.4)	下第 254 号 (R3.2.24)
都市計画法事業計画認可	岐阜県告示第 145 号 (R7.3.18)	岐阜県告示第 127 号 (R3.3.23)
認 可 期 間	昭和 9 年 7 月～令和 12 年 3 月	昭和 59 年 3 月～令和 8 年 3 月

(令和 7 年 3 月 31 日)

区 分	拡 張 計 画 及 び 現 況											計
	単 独 公 共 下 水 道				流 域 関 連 公 共 下 水 道							
	中部 処理区	北部 処理区	南部 処理区	北西部 処理区	東部第1 処理分区	東部第2 処理分区	芥見 処理分区	北東部 処理分区	日置江 処理分区	柳津地域		
処理面積 (ha)	計画	625	1,621	2,336	1,505	913	185	489	498	157	431	8,760
	現況	625	1,596	2,323	1,261	787	185	416	320	124	393	8,030
処理人口 (人)	計画	37,640	81,360	95,930	34,790	39,460	9,030	18,050	11,850	3,430	11,560	338,490
	現況	38,000	82,000	109,250	50,050	41,270	9,280	17,320	11,430	3,730	12,480	374,810
処理能力 (m ³ /日)	計画	34,200	44,200	69,000	32,000	—	—	—	—	—	—	179,400
	現況	34,200	44,200	69,000	19,600	—	—	—	—	—	—	167,000
流入水量 (m ³ /日)	現況	23,110	34,804	50,961	11,387	15,132	2,510	8,355		5,187		151,446
汚水管延長 (m)	現況	173,218	471,163	585,015	346,476	250,451	51,077	133,524	36,190	111,056	103,165	2,261,335
計画年次 (年度)	計画	S9～R11	S37～R11	S45～R11	H10～R11	S58～R7	S58～R7	H1～R7	H17～R7	H6～R7	S63～R7	—
建設事業費 (百万円)	現況	25,713	34,422	46,458	44,282	17,971	3,551	11,213	11,058	2,478	11,371	208,517
排除方式	現況	分 流 式										
処理方式	現況	凝集剤併用型 ステップ流入式 多段硝化脱窒法 + 急速ろ過法	嫌気好気活性汚 泥法	凝集剤併用型 循環式硝化脱窒法 + 急速ろ過法	木曾川右岸流域下水道に接続 (岐阜県各務原浄化センター)							—

注:計画欄数値は、事業計画数値である。

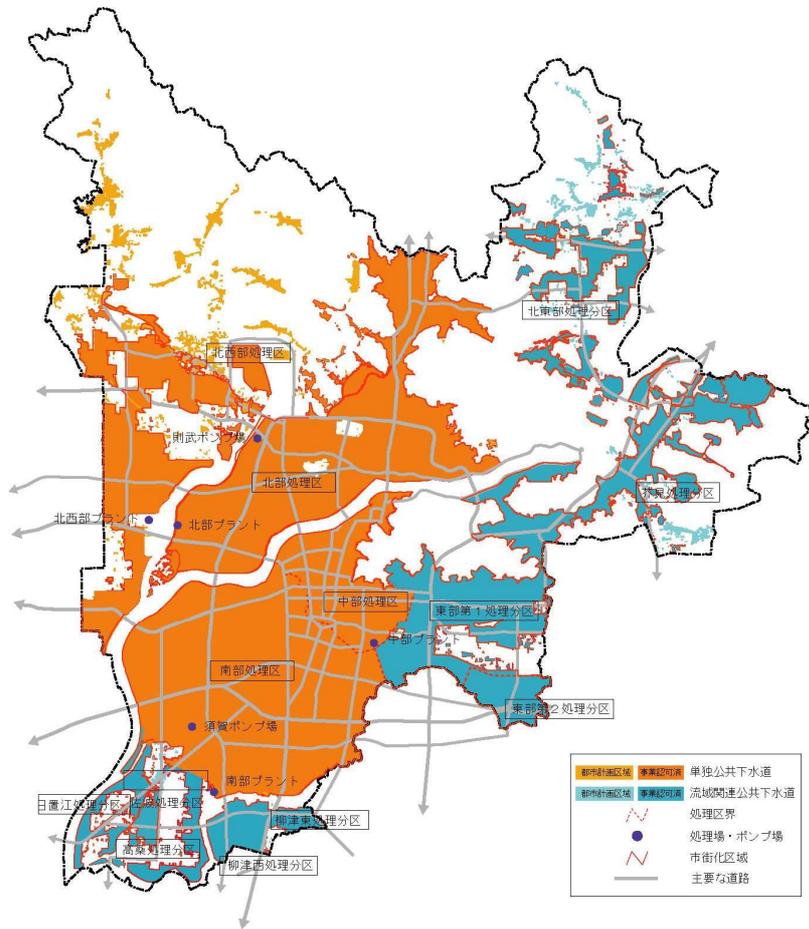
汚水管延長は、令和5年度繰越を含み、令和6年度繰越を含まない。

建設事業費は、雨水管渠及び雨水ポンプ場に係る事業費を含む。

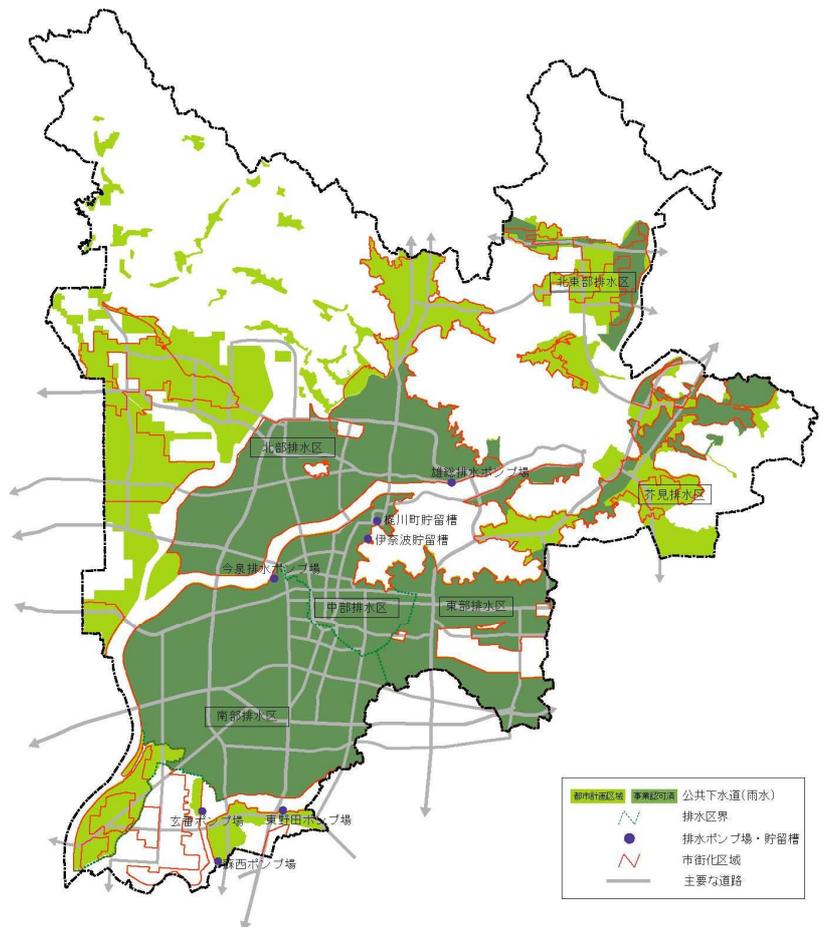
柳津地域欄数値は、高桑、佐波、柳津西、柳津東の4処理分区の合計値である。

岐阜市の下水道計画

汚水



雨水



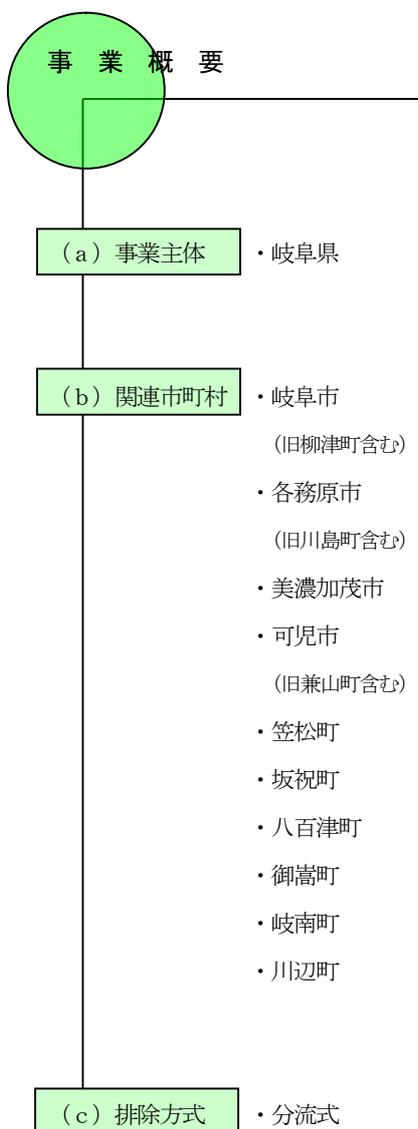
■流域下水道

昭和45年12月のいわゆる公害国会において下水道法が一部改正され、この改正により公害対策基本法による水質環境基準が設定された水域について、土地及び水利用の見通し等を勘案して流域別下水道整備総合計画が策定されることになりました。

木曽川及び長良川流域を市町の行政区域にとらわれず広域的な環境整備を経済的かつ合理的に達成

するため、昭和49年8月に岐阜市を含む4市9町(岐阜市、各務原市、美濃加茂市、可児市、川島町、笠松町、柳津町、坂祝町、八百津町、御嵩町、兼山町、岐南町、川辺町)において、木曽川右岸流域下水道の当初計画決定が行われました。

岐阜市分は、東部第1、東部第2、芥見、日置江、北東部、柳津東、柳津西、佐波及び高桑処理分区の合計約2,860ヘクタールが区域に含まれています。



事業計画内容 (令和7年3月31日)

計画規模	全体計画
計画処理区域面積	約 16,643 ha
計画人口	433,900 人
計画処理水量	日最大 222,640 m ³ /日
浄化センター	1 箇所
ポンプ場	4 箇所
幹線管渠延長	77,640 m

浄化センターの概要 (令和7年3月31日)

名称	岐阜県各務原浄化センター
位置	各務原市下切町、松本町、前渡西町及び前渡東町地内
敷地面積	約 37 ha
計画処理能力	日最大 228,000 m ³ /日
処理方法	標準活性汚泥法 + 急速ろ過法 嫌気・無酸素・好気法 + 急速ろ過法 ステップ流入式多段硝化脱窒法 + 凝集剤添加 + 急速ろ過法
放流先河川	木曽川及び境川水系
維持管理業務	(財)岐阜県浄水事業公社(平成29年9月20日設立)に委託

④ その他の施設

記号	施設名称	計画決定・変更年月日		場 所	面積 (ha)	備 考
		年月日	告示番号			
①	掛洞ごみ焼却場 (岐阜市掛洞プラント)	昭和50年11月21日	岐阜市告示 第169号	岐阜市奥字掛洞及び秋沢字落合	4.2	ごみ処理施設150t/日×2基(1基休止)前 処理施設100t×1基(休止)
②	岐阜市東部クリーンセンター	平成3年7月20日	岐阜市告示 第66号	岐阜市芥見6丁目地内、岐阜市 芥見7丁目地内	7.54	ごみ焼却炉150t/日×3基 前処理施設50t/日×1基
③	岐阜市寺田プラント	昭和46年10月13日	岐阜市告示 第193号	岐阜市大字寺田堤際	1.3	し尿処理施設150kl/日×2系列 湿式酸化処理方式
		昭和48年1月19日	岐阜市告示 第7号	〃	1.3	区域の変更
		昭和59年7月30日	岐阜市告示 第74号	〃	1.57	処理能力300kl/日
		平成23年1月14日	岐阜市告示 第471号	岐阜市大字寺田堤際、岐阜市 寺田1丁目	1.3	区域を縮小、処理量120m ³ /日
④	岐阜市リサイクルセンター	平成30年1月5日	岐阜市告示 第557号	岐阜市木田5丁目地内	1.6	カン、ビン、ペットボトル、その他プラ の選別・圧縮施設 処理能力53.6t/日
⑤	岐阜市中央卸売市場	昭和43年3月19日	建設省告示 第377号	岐阜市茜部新所	8.8	岐阜市都市計画第1号卸売市場
		昭和44年3月31日	建設省告示 第1267号	岐阜市茜部新所及びび下川手	11.1	変更下川手を追加
⑥	岐阜市食肉地方卸売市場	昭和50年3月26日	岐阜市告示 第275号	岐阜市境川5丁目	2.2	大動物75頭/日 小動物600頭/日
⑦	岐阜市斎苑	昭和62年12月25日	岐阜市告示 第138号	岐阜市上加納山、雲竜町、 旭見ヶ池町	1.4	人体炉15基 汚物・動物炉2基
		平成3年1月7日	岐阜市告示 第142号	〃	1.47	〃
⑧	岐阜流通業務団地	昭和49年5月10日	岐阜県告示 第437号	羽島郡柳津町大字佐波字野田	38.5	
		昭和51年4月21日	岐阜県告示 第288号	〃	38.5	
		昭和54年5月29日	岐阜県告示 第475号	羽島郡柳津町流通センター 1・2・3丁目	38.5	
		平成17年9月13日	岐阜県告示 第700号	〃	32.8	合併により岐阜市柳津町流通センター 1・2・3丁目

その他の都市施設分布図



4 市街地開発事業

① 土地区画整理事業

本市では、昭和3年、耕地整理組合により実施された農業生産性の向上等を目的とする加納町耕地整理をはじめ、同年の宅地の利用増進を目的とした東栄土地区画整理組合の設立以後、積極的な土地区画整理事業が展開されており、昭和17年の平河土地区画整理組合までの間に設立された組合数は35組合を数え、その内31組合（764.05ヘクタール：重複分控除後684.41ヘクタール）が事業の完成を見たことは、当時本市が全国有数の土地区画整理事業施行都市であったことを物語っています。

その後、昭和20年8月15日の終戦を迎え、本市も直ちに被災市街地の復興に着手しました。

同年12月30日の閣議決定による戦災復興計画基本方針に基づき、昭和21年6月に街路と土地区画整

理事業の都市計画決定がされると、同年9月には土地区画整理事業に関する総理大臣の施行命令を受け事業は急速に進展しました。この476.35ヘクタール（重複分控除後470.13ヘクタール）に及ぶ戦災復興事業は昭和31年をもって終了し、以後換地清算の実施を経て、昭和47年度に全ての事業が完了しました。

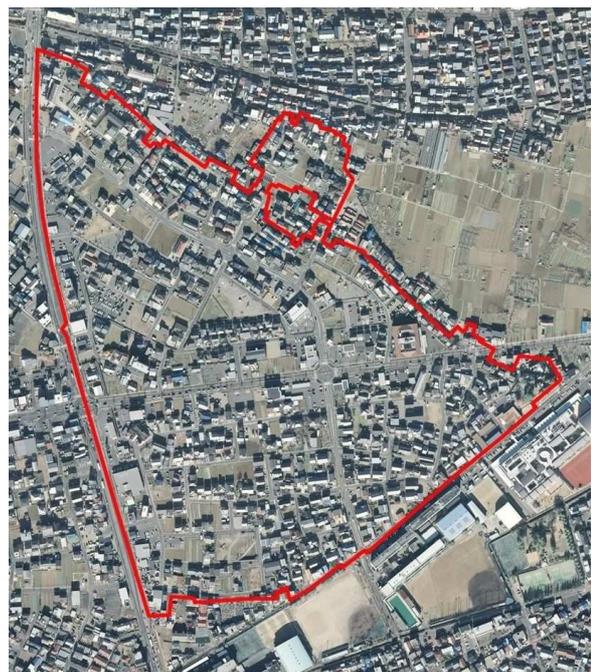
昭和30年代になって高度成長期を迎え、産業の発展とともに人口の都市への集中や市街地の拡大により、再び土地区画整理事業の気運が盛り上がり、組合施行、個人施行及び市施行による事業が相次いで実施されました。現在までに、昭和29年制定の土地区画整理法に基づき施行され、事業完了をみた地区は、昭和31年に設立された島土地区画整理組合を始めとし、組合施行28地区938.91ヘクタール、個人・共同施行4地区7.40ヘクタール、市施行3地区335.45ヘクタールとなっています。

なお、本市の土地区画整理事業は、組合施行を主



施行後 ▶

◀ 施行前



則武新田土地区画整理事業

体として行われてきましたが、昭和47年、市街地北西部における重要な基幹道路である岐阜環状線、岐阜北方線の整備が緊急を要し、また、人口の急激な都市集中による市街地のスプロール化を防ぐために、島地区において320.19ヘクタールという全国的にもまれな規模をもつ公共団体（市）施行による島土地地区画整理事業が施行されました。同事業は、平成9年12月に登記が完了し、島地区は、今日覚ましい発展を遂げています。このことは、本市における長い土地地区画整理事業の歴史の中でも特筆すべきことであります。

また、本市の表玄関であるJR岐阜駅周辺の整備を促進するため、駅西約800mの地にあった貨物駅跡地の香蘭地区及び岐阜駅北口地区において、本市が施行者となり土地地区画整理事業が行われました。

現在（令和7年3月31日）は、鷺山中洗地区において組合施行の、また加納・茶所統合駅周辺地区において市施行の土地地区画整理事業が実施されています（2地区7.60ヘクタール）。こうした施行中及び完了した土地地区画整理事業による都市基盤整備面積は、2,443.90ヘクタールに及び、市街化区域面積の30.4%を占めるにいたっています。



運動場加茂線

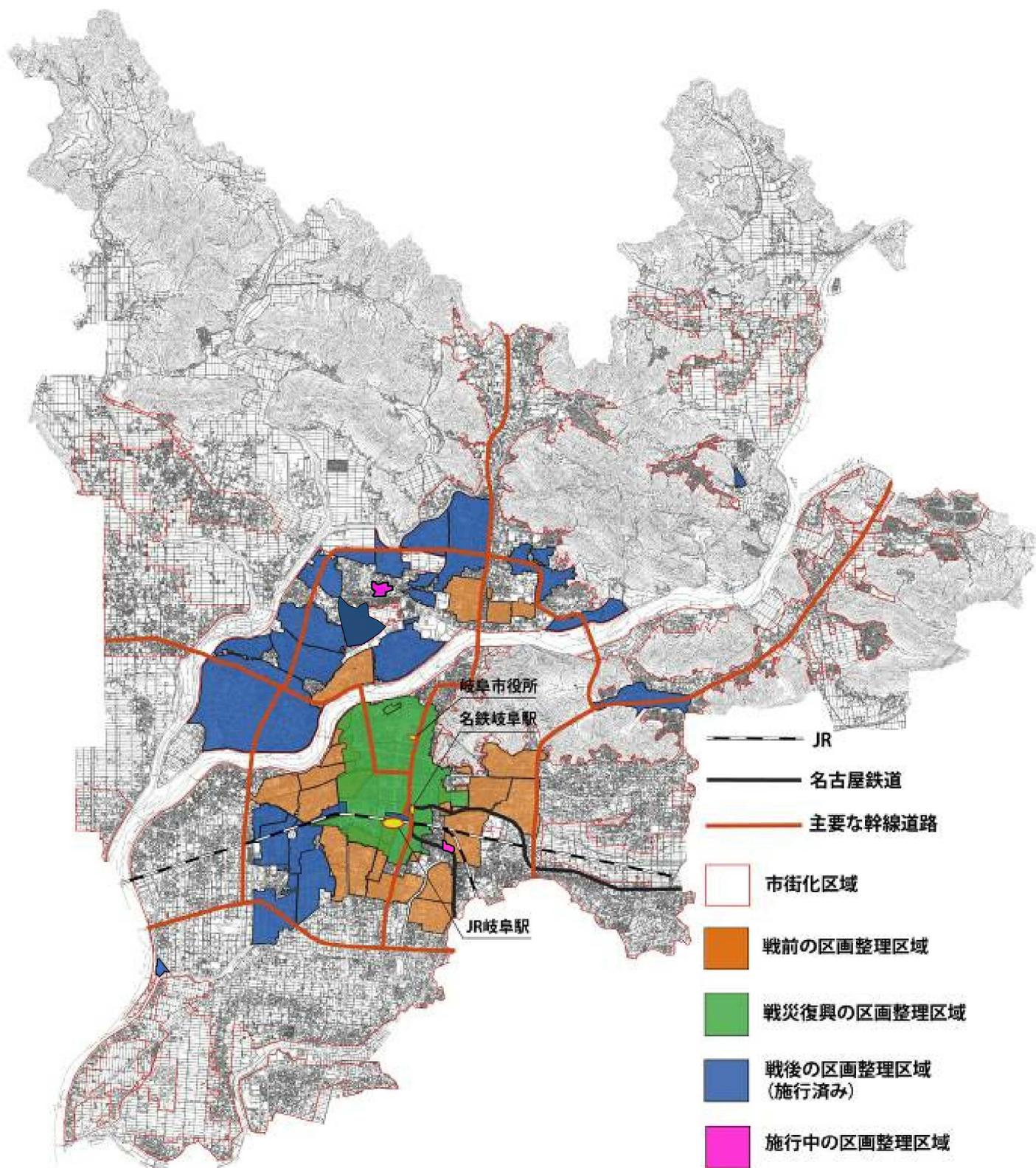


正木南公園



鷺山北公園

岐阜市の土地区画整理事業



②市街地再開発事業

■市街地再開発事業

市街地再開発事業は、市街地の土地の合理的かつ健全な高度利用と、都市機能の更新をはかるため、都市計画法及び都市再開発法に基づき実施される事業です。

本市では、これまでに7地区において工事が完了しています。

事業には、国、県、市から事業費の一部が補助金として交付されます。

地区の概要は、次のとおりです。

工事完了地区

事業名	柳ヶ瀬地区第一種市街地再開発事業	
所在地	日ノ出町二丁目、金町三丁目	
施行者	柳ヶ瀬市街地再開発組合	
事業年度	昭和50年度～昭和52年度	
総事業費	約83億円	
地区面積	約0.6ha	
敷地面積	4,120㎡	
建物概要	建築面積	3,112㎡
	延床面積	35,850㎡
	用途	商業
	階数	地下1階、地上11階、塔屋3階付
事業名	岐阜駅西地区第一種市街地再開発事業	
所在地	橋本町二丁目	
施行者	岐阜駅西地区市街地再開発組合	
事業年度	昭和63年度～平成19年度	
総事業費	約152億円	
地区面積	約1.1ha	
敷地面積	5,412㎡	
建物概要	建築面積	4,623㎡
	延床面積	57,576㎡
	用途	住宅、商業、福祉医療等施設、放送局、駐車場
	階数	地下1階、地上43階
事業名	吉野町五丁目東地区第一種市街地再開発事業	
所在地	吉野町五丁目、神田町九丁目	
施行者	JR岐阜駅前東地区市街地再開発組合	
事業年度	平成12年度～平成17年度	
総事業費	約45億円	
地区面積	約0.3ha	
敷地面積	1,651㎡	
建物概要	建築面積	1,142㎡
	延床面積	14,300㎡
	用途	業務、商業、医療施設、駐車場
	階数	地下1階、地上12階
事業名	柳ヶ瀬通北地区第一種市街地再開発事業	
所在地	柳ヶ瀬通一丁目、二丁目、小柳町	
施行者	柳ヶ瀬通北地区市街地再開発組合	
事業年度	平成17年度～平成23年度	
総事業費	約13億円	
地区面積	約0.2ha	
敷地面積	1,164㎡	
建物概要	建築面積	609㎡
	延床面積	4,084㎡
	用途	商業・医療施設、介護施設サービス付き高齢者向け住宅、賃貸住宅
	階数	地上8階

工事完了地区

事業名	問屋町西部南街区第一種市街地再開発事業	
所在地	問屋町三・四丁目、吉野町六丁目	
施行者	問屋町西部南街区市街地再開発組合	
事業年度	平成17年度～平成24年度	
総事業費	約173億円	
地区面積	約1.1ha	
敷地面積	6,895㎡	
建物概要	建築面積	5,868㎡
	延床面積	55,099㎡
	用途	住宅、商業、業務、ホテル、駐車場
	階数	地下1階、地上37階

事業名	岐阜駅東地区第一種市街地再開発事業	
所在地	高砂町一丁目	
施行者	岐阜駅東地区市街地再開発組合	
事業年度	平成20年度～平成30年度	
総事業費	約100億円	
地区面積	約0.5ha	
敷地面積	2,760㎡	
建物概要	建築面積	2,261㎡
	延床面積	23,844㎡
	用途	商業、業務(福祉)、住宅、駐車場
	階数	地上24階

事業名	高島屋南地区第一種市街地再開発事業	
所在地	御通二丁目、神室町二丁目、鉢四丁目、日ノ出町二丁目	
施行者	高島屋南市街地再開発組合	
事業年度	平成23年度～令和4年度	
総事業費	約220億円	
地区面積	約0.9ha	
敷地面積	6,468㎡	
建物概要	建築面積	5,719㎡
	延床面積	57,790㎡
	用途	商業、公益的施設、住宅、駐車場
	階数	地上35階

事業中地区

事業名	岐阜駅北中央東地区第一種市街地再開発事業	
所在地	金町八丁目、吉野町五丁目、住田町二丁目	
施行者	岐阜駅北中央東地区市街地再開発組合	
地区面積	約0.5ha	
進捗状況	高度利用地区の都市計画決定の告示	令和3年3月12日 変更 令和4年5月20日
	事業の都市計画決定の告示	令和3年3月12日 変更 令和4年5月20日

事業名	岐阜駅北中央西地区第一種市街地再開発事業	
所在地	金町八丁目、問屋町三・四丁目、吉野町六丁目	
施行者	岐阜駅北中央西地区市街地再開発組合	
地区面積	約0.7ha	
進捗状況	高度利用地区の都市計画決定の告示	令和3年3月12日 変更 令和4年5月20日
	事業の都市計画決定の告示	令和3年3月12日 変更 令和4年5月20日

検討地区

地区名	問屋町西部北街区
所在地	問屋町一丁目、二丁目
地区面積	約0.7ha

地区名	問屋町第一地区
所在地	問屋町三丁目、四丁目、吉野町六丁目
地区面積	約0.4ha

■優良建築物等整備事業

優良建築物等整備事業は、市街地環境の向上や優良な住宅の供給を促進するために、一定の条件を満たす民間等の任意の再開発事業に対して、国と地方

自治体が必要な助成を行う制度です。

本市ではこれまでに8地区において事業が完了しています。

地区の概要は、次のとおりです。

事業名	長住町五丁目南地区優良再開発建築物整備促進事業（高化更新型）	
所在地	長住町五丁目	
施行者	國六株式会社	
事業年度	平成2年度～平成3年度	
総事業費	約32億円	
地区面積	約0.21ha	
敷地面積	1,476㎡	
建物概要	建築面積	1,030㎡
	延床面積	8,851㎡
	用途	ホテル、事務所、店舗
	階数	地上12階

事業名	加納清水町三丁目南地区優良建築物等整備事業（住宅複合利用タイプ）	
所在地	加納清水町三丁目	
施行者	加納清水町三丁目南地区優良建築物等整備事業施行者	
事業年度	平成11年度～平成13年度	
総事業費	約8億円	
地区面積	約0.19ha	
敷地面積	1,407㎡	
建物概要	建築面積	902㎡
	延床面積	6,707㎡
	用途	商業、業務、共同住宅、駐車場
	階数	地上14階、地下1階

事業名	柳ヶ瀬日ノ出町地区優良再開発建築物整備促進事業（共同化型）	
所在地	日ノ出町二丁目	
施行者	岐阜土地興業株式会社（権利者代表）	
事業年度	平成4年度～平成6年度	
総事業費	約20億円	
地区面積	約0.13ha	
敷地面積	1,018㎡	
建物概要	建築面積	851㎡
	延床面積	5,700㎡
	用途	店舗、劇場
	階数	地上8階、地下1階

事業名	吉野町六丁目東地区優良建築物等整備事業（共同化タイプ）	
所在地	吉野町六丁目	
施行者	マルセンビル株式会社	
事業年度	平成11年度～平成15年度	
総事業費	約25億円	
地区面積	約0.22ha	
敷地面積	1,308㎡	
建物概要	建築面積	1,080㎡
	延床面積	8,607㎡
	用途	ホテル、商業、業務、駐車場
	階数	地上13階

事業名	金町六丁目東地区優良建築物等整備事業（市街地環境形成タイプ）	
所在地	金町六丁目、西玉宮町一丁目	
施行者	日本生命保険相互会社	
事業年度	平成10年度	
総事業費	約29億円	
地区面積	約0.21ha	
敷地面積	1,312㎡	
建物概要	建築面積	1,019㎡
	延床面積	9,460㎡
	用途	事務所、駐車場
	階数	地上11階、地下1階

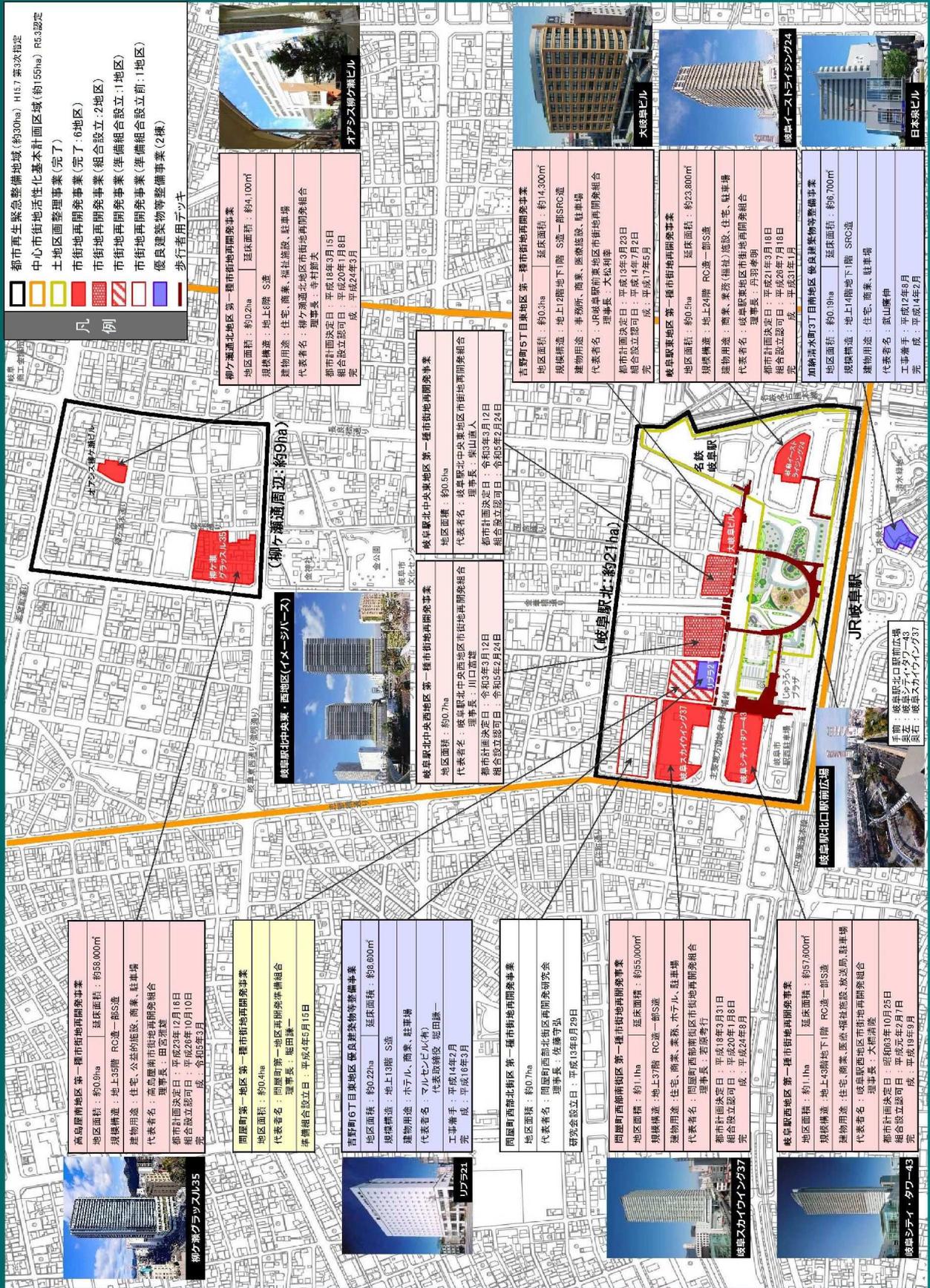
事業名	上材木町地区優良建築物等整備事業（市街地環境形成タイプ）	
所在地	上材木町、御手洗	
施行者	株式会社大京	
事業年度	平成13年度～平成15年度	
総事業費	約9億円	
地区面積	約0.18ha	
敷地面積	1,496㎡	
建物概要	建築面積	525㎡
	延床面積	4,709㎡
	用途	共同住宅、駐車場
	階数	地上11階

事業名	美江寺二丁目南地区優良建築物等整備事業（市街地環境形成タイプ）	
所在地	美江寺町二丁目、鷹見町	
施行者	中部電力株式会社	
事業年度	平成11年度～平成12年度	
総事業費	約106億円	
地区面積	約1.17ha	
敷地面積	9,559㎡	
建物概要	建築面積	4,513㎡
	延床面積	33,106㎡
	用途	事務所、駐車場
	階数	地上11階、地下1階

事業名	湊町地区優良建築物等整備事業（共同化タイプ）	
所在地	湊町	
施行者	名鉄不動産株式会社（権利者代表）	
事業年度	平成13年度～平成15年度	
総事業費	約9億円	
地区面積	約0.24ha	
敷地面積	2,076㎡	
建物概要	建築面積	1,212㎡
	延床面積	7,402㎡
	用途	共同住宅、業務、駐車場
	階数	地上11階

岐阜市の再開発事業（完成 及び 進行中）

令和7年2月現在



凡例

- 都市再生緊急整備地域 (約30ha) H15.7 第3次指定
- 中心市街地活性化基本計画区域 (約155ha) R6.3 認定
- 土地区画整理事業 (完了)
- 市街地再開発事業 (完了: 6地区)
- 市街地再開発事業 (組合設立: 2地区)
- 市街地再開発事業 (準備組合設立: 1地区)
- 市街地再開発事業 (準備組合設立前: 1地区)
- 優良建築物等整備事業 (2棟)
- 歩行者用デッキ

高山町南地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.9ha	延床面積: 約58,000㎡
規模構造: 地上3階 RC造一部S造	
建築物用途: 住宅、公営的施設、商業、駐車場	
代表者名: 岐阜県南市街地再開発組合	
理事長: 田宮雄雄	
都市計画決定日: 平成23年12月18日	
組合設立認可日: 平成26年10月10日	
完成: 令和15年3月	



問屋町第一地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.4ha	
代表者名: 問屋町第一地区再開発準備組合	
理事長: 堀田謙一	
準備組合設立日: 平成4年5月15日	



吉野町6丁目東地区 優良建築物等整備事業

地区面積: 約0.22ha	延床面積: 約8,400㎡
規模構造: 地上13階 S造	
建築物用途: ホテル、商業、駐車場	
代表者名: マルテンビル(株)	
代表取締役: 堀田謙一	
工事着手: 平成14年2月	
完成: 平成16年3月	



問屋町西部北地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.7ha	
代表者名: 問屋町西部北地区再開発研究会	
理事長: 佐藤守弘	
研究会設立日: 平成13年8月29日	



問屋町西部南街区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約1.1ha	延床面積: 約55,000㎡
規模構造: 地上37階 RC造一部S造	
建築物用途: 住宅、商業、業務、ホテル、駐車場	
代表者名: 問屋町西部南街区市街地再開発組合	
理事長: 若原孝行	
都市計画決定日: 平成18年3月31日	
組合設立認可日: 平成20年1月8日	
完成: 平成24年8月	



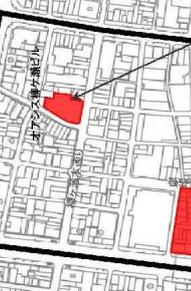
岐阜駅西地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約1.1ha	延床面積: 約57,800㎡
規模構造: 地上43階地下1階 RC造一部S造	
建築物用途: 住宅、商業、医療、福祉施設、放送局、駐車場	
代表者名: 岐阜駅西地区市街地再開発組合	
理事長: 大橋清敏	
都市計画決定日: 昭和63年10月25日	
組合設立認可日: 平成20年2月7日	
完成: 平成19年9月	



柳ヶ瀬通北地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.2ha	延床面積: 約4,100㎡
規模構造: 地上8階 S造	
建築物用途: 住宅、商業、福祉施設、駐車場	
代表者名: 柳ヶ瀬通北地区市街地再開発組合	
理事長: 寺村利夫	
都市計画決定日: 平成18年3月15日	
組合設立認可日: 平成20年7月8日	
完成: 平成24年3月	



岐阜駅北中央東地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.5ha	
代表者名: 岐阜駅北中央東地区市街地再開発組合	
理事長: 栗山直人	
都市計画決定日: 令和3年3月12日	
組合設立認可日: 令和5年2月14日	



吉野町5丁目東地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.3ha	延床面積: 約14,300㎡
規模構造: 地上12階地下1階 S造一部SRC造	
建築物用途: 事務所、商業、医療施設、駐車場	
代表者名: JR岐阜駅前東地区市街地再開発組合	
理事長: 大松利幸	
都市計画決定日: 平成13年3月23日	
組合設立認可日: 平成14年7月2日	
完成: 平成17年5月	



岐阜駅東地区 第一種市街地再開発事業

地区面積: 約0.5ha	延床面積: 約23,800㎡
規模構造: 地上24階 RC造一部S造	
建築物用途: 商業、業務(福祉)施設、住宅、駐車場	
代表者名: 岐阜駅東地区市街地再開発組合	
理事長: 丹羽孝明	
都市計画決定日: 平成24年3月18日	
組合設立認可日: 平成26年7月18日	
完成: 平成27年1月	



加納清水町3丁目南地区 優良建築物等整備事業

地区面積: 約0.19ha	延床面積: 約6,700㎡
規模構造: 地上14階地下1階 SRC造	
建築物用途: 住宅、商業、駐車場	
代表者名: 真山廣伸	
工事着手: 平成12年6月	
完成: 平成14年2月	



岐阜スカイタワー43

地区面積: 約1.1ha	延床面積: 約57,800㎡
規模構造: 地上43階地下1階 RC造一部S造	
建築物用途: 住宅、商業、業務、ホテル、駐車場	
代表者名: 問屋町西部南街区市街地再開発組合	
理事長: 若原孝行	
都市計画決定日: 平成18年3月31日	
組合設立認可日: 平成20年1月8日	
完成: 平成24年8月	



5 地区計画

地区計画等

■地区計画制度

従来のまちづくりは、「都市レベル」の都市計画法と個々の「敷地レベル」の建築基準法を基本として進められてきており、その中間領域の「地区レベル」におけるまちづくりに十分な対応が出来ていませんでした。そこで、「地区レベル」のまちづくりに対応する制度として昭和55年に「地区計画」が創設されました。

「地区計画」は、地区の状況や特性に応じた地区レベルで必要な道路、広場等の配置や規模及び建築物の用途、形態、敷地などについて、「総合的な計画」として定め、地区内における建築行為、開発行為などを計画に照らし合わせて規制・誘導する手法であり、「地区計画の方針」と具体的なまちづくりルールとなる「地区整備計画」の2段階で構成されています。

なお、地区の実情に合わせて必要な事柄だけを選んで定めることも出来ることとなっています。

■岐阜市の地区計画

本市では、昭和61年10月に「岐阜市地区計画等の案の作成手続に関する条例」を制定した後、昭和63年4月に決定した「芥見南山3丁目地区地区計画」を初めとして、令和7年3月現在までに37地区約1366.2ヘクタールを決定しています。決定地区は、主に市街化が進みつつある地区で、環境の保全を図りつつ、住・商・工の土地利用とバランスのとれた地区施設を配置することを目的として、策定されています。制限の項目としては、建物用途の混在防止、敷地の細分化防止、地区計画道路の指定などです。

近年では、住民相互により策定された「まちづくり協定」を地区計画に移行させた地区もあり、官民協働によるまちづくりの気運が高まっているなかで、住民主導のまちづくり手法として「地区計画制度」の積極的な活用を図ることが望まれています。

地区計画決定状況

令和7年3月31日現在

番号	地区名	計 画 決 定		面積 (ha)	施 設		建 築 物 等										
		年 月 日 (当初決定日)	告示 番号 (当初 番号)		区 画 道 路	歩 行 者 緑 地 等 道 路	用 途	容 積 率	建 蔽 率	建 築 面 積	敷 地 面 積	壁 面 位 置	高 さ	形 態 意 匠	塀 ・ 柵		
1	芥見南山三丁目地区	H16.7.26 (S63.4.30)	85 (22)	3.3	○							●					
2	大洞一丁目地区	S63.4.30	22	1.7	○							●					
3	河渡地区	S63.12.26	138	7.0	○												
4	太郎丸地区	H30.4.1 (H28.12.12) (H8.5.1) (H6.9.20)	14 (496) (43) (116)	51.1	○		●										
5	蔽美・春近地区	H6.9.20	116	218.3	○												
6	上芥見地区	H8.5.1 (H6.9.20)	43 (116)	38.8	○												
7	芥見地区	H8.5.1 (H6.9.20)	43 (116)	126.4	○												
8	芥見大般若地区	H6.9.20	116	4.0	○												
9	岩地区	H6.9.20	116	74.4	○												○
10	日置江地区	H6.9.20	116	103.2	○												
11	大脇・中島地区	H30.4.1 (H28.12.12) (H19.9.10) (H16.5.17) (H8.5.1) (H6.9.20)	14 (497) (313) (107) (43) (116)	37.8	○		●							●	○		
12	東改田地区	H6.9.20	116	42.9	○												
13	小西郷地区	H6.9.20	116	23.9	○												
14	木田地区	H6.9.20	116	49.4	○												
15	下西郷地区	H6.9.20	116	46.9	○												○
16	中・小野地区	H6.9.20	116	65.4	○												○
17	中西郷地区	H6.9.20	116	70.1	○												
18	島地区	H10.3.25	366	215.1			●					●	●	●	○	○	
19	則武地区	H16.5.17 (H19.3.25)	107 (366)	24.5			●					●	●	●	○	○	
20	日の地区	H10.3.25	366	24.8			●					●	●	●	○	○	
21	長良南町地区	H28.12.12 (H11.1.4)	498 (278)	2.4			○							○	○	○	
22	吉野町五丁目東地区	H13.3.19	549	0.6		○		●	○	●		●			○		
23	大学西地区	R5.9.8 (H24.9.5) (H19.4.18) (H16.1.8)	284 (304) (64) (614)	4.6	○	○	●	●	●		●			●	○		
24	西改田北向地区	H17.3.31	592	14.0	○									●			
25	西改田表川地区	H17.3.31	592	12.0	○		●	●						●			
26	西改田若宮地区	H17.3.31	592	1.6	○									●			
27	西改田宮堀第1地区	H17.3.31	592	23.2	○									●			
28	西改田宮堀第2地区	H17.3.31	592	5.3	○		●	●	●					●			
29	上尻毛地区	H17.3.31	592	23.5	○		●	●						●			
30	柳ヶ瀬通北地区	H20.8.22 (H18.3.15)	268 (592)	0.6	○	○		●	○	●		●			○		
31	橋本町一丁目西地区	H28.12.12 (H18.8.31)	499 (468)	0.3			○								○		
32	伊奈波地区	H28.12.12 (H19.11.1)	500 (392)	1.3			●							●	○		
33	市橋二丁目地区	H21.9.4	274	2.5			●								○		
34	宇佐一丁目東地区	H28.12.12 (H22.3.5)	501 (550)	2.3			●					●	●	●	○	○	
35	柳津町上佐波西地区	H30.4.1 (H22.5.13)	14 (95)	4.1	○	○	●	●	●		●			●	○		
36	高島屋南地区	H28.3.7 (H23.12.16)	660 (445)	1.1	○		●	●	●	●		●			○		
37	柳津町上佐波西第2地区	R7.3.12 (R5.12.1)	783 (431)	37.8	○		●	●	●		●			●	○		
合計				1366.2	注) ○地区整備計画に定められているもの ●条例化されているもの												

V 景観まちづくり

1 景観まちづくり施策

①景観まちづくりに向けて

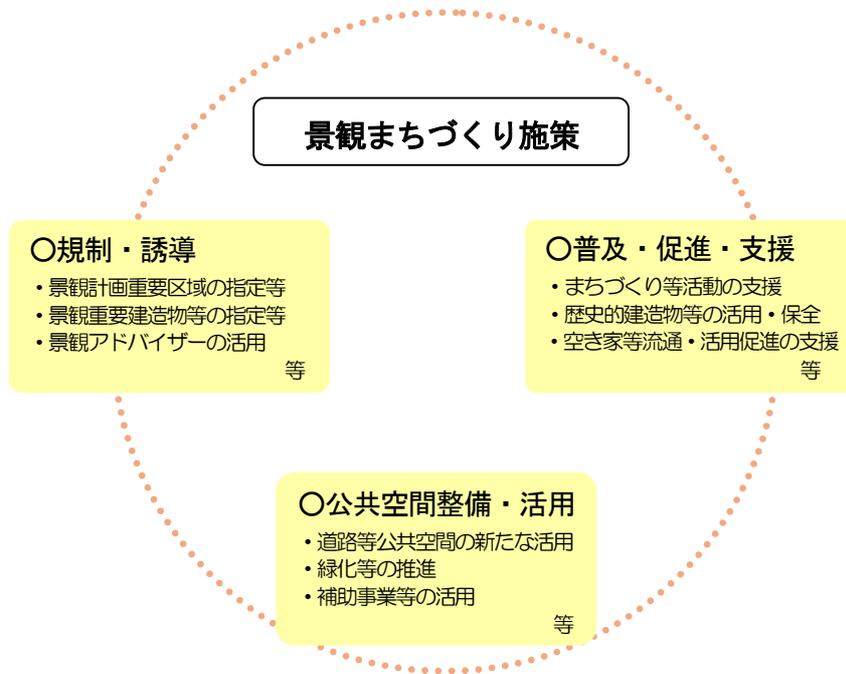
本市では、平成9年1月に岐阜市都市景観条例を施行し、平成10年1月には岐阜市都市景観形成基本計画を策定して、大規模建築物の届出制度や都市景観形成市民団体の認定・支援制度、都市景観重要建築物の指定・助成制度等、良好な景観形成に向けた各種の景観まちづくり施策を実施してきました。

平成16年12月の景観法施行を受け、より幅広い

価値観と地域特性を活かした岐阜のまちづくりに向けた多様な施策の展開を目指し、新たな景観に関するマスタープランである岐阜市景観基本計画(平成19年10月告示)を策定しました。

この景観基本計画に基づき、景観まちづくりを進めるために影響を与える開発行為や建築行為等を規制・誘導する施策、景観形成の先導的役割を担う公共施設の整備や事業の実施、市民の景観に対する意識を高めるための普及啓発等に取り組んでいます。(令和6年8月変更)

景観まちづくり施策のイメージ



2 景観の規制誘導

①景観計画・景観条例

景観まちづくりを進める手法の規制誘導の一つとして、景観法に基づく岐阜市景観計画を策定(平成21年10月告示)し、平成22年1月から施行しました。

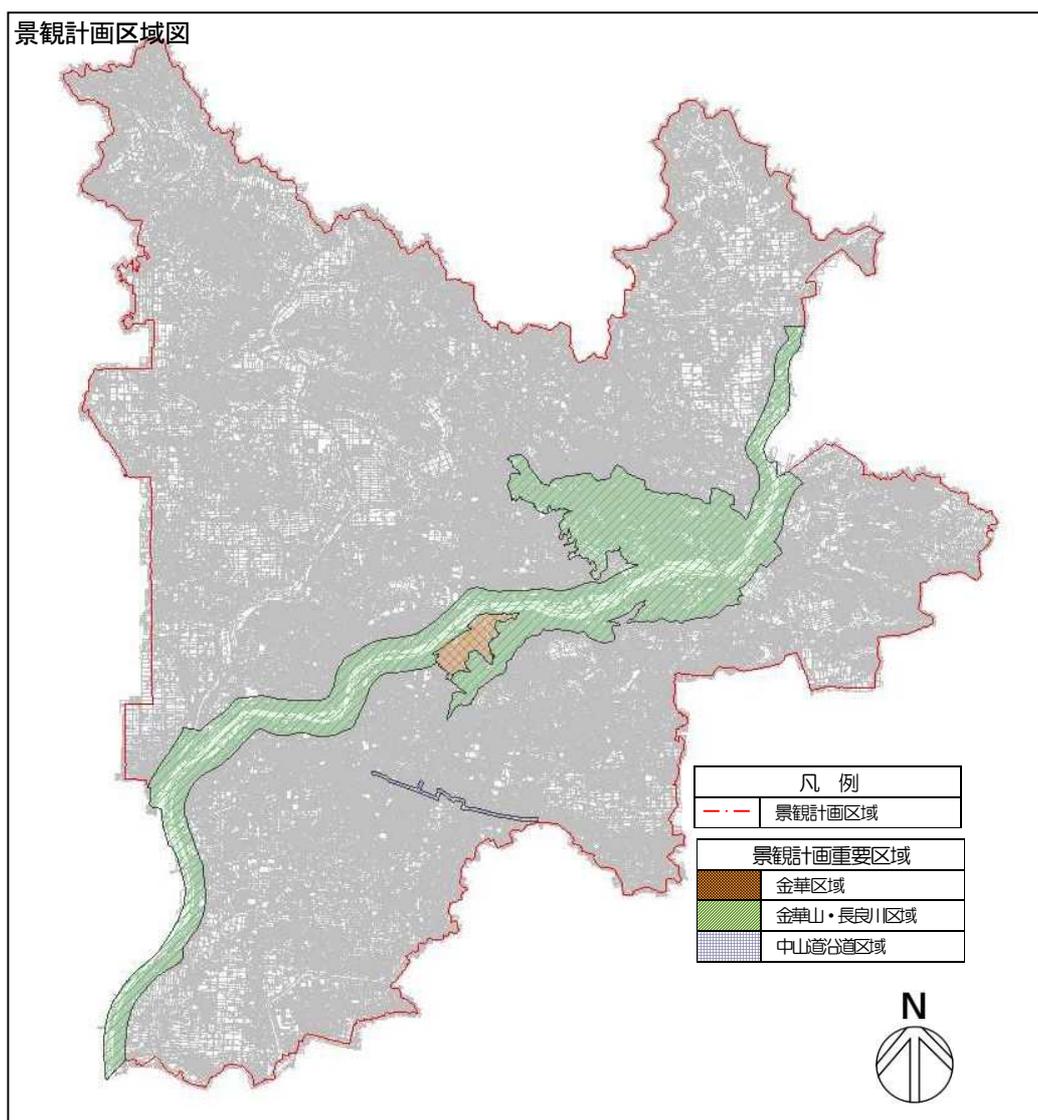
景観計画は、地域の特性に応じた区域や良好な景

観形成のための方針、建築物等の建築行為等に関する守るべき景観のルール(景観形成基準)、良好な景観の形成に重要な建造物や樹木の指定方針、景観重要公共施設の整備に関する事項を定めています。

本市では、市域全域を「景観計画区域」に定め、一定規模を超える建築物等の建築行為等を届出の対象行為とし、形態意匠や色彩等の景観形成基準への適合を事前に確認しています。

また、景観計画区域のうち、重点的に景観形成を図る区域として「金華区域」、「金華山・長良川区域」、「中山道沿道区域」を「景観計画重要区域」に定めています。「金華区域」では、歴史的なまちなみ景観や眺望景観の保全・創出を目指す区域として、平成22年1月から、また、「金華山・長良川区域」では、金華山や百々ヶ峰等の自然景観や眺望景観の保全等を目指す区域として、平成24年10月から建築行為等についての制限に関する景観形成基準を定め事前の届出により基準への適合を確認しています。平成31年4月からは、中山道沿道における歴史的資源を生かした良好な景観の保全・創出に向けて、「中山道沿道区域」を景観計画重要区域に追加しました。

また、景観計画の策定に併せ、岐阜市都市景観条例を改正し岐阜市景観条例を平成22年1月に施行しています。景観条例では、景観計画の運用に必要な事項のほか、本市が目指す良好な景観の形成を図るために必要な事項を定めています。条例改正により、これまで都市景観条例により取り組んできた良好な景観形成に関する本市独自の施策に併せて、景観法の活用による実効性のある規制、誘導が可能となりました。



3 屋外広告物



屋外広告物は、私たちに必要な情報を提供してくれるとともに、まちを活気づけるものですが、誰もが目立とうとして無秩序に掲出されると、広告物本来の役割である情報伝達機能が低下するばかりでなく、まちの美観や風致を損ねることになります。また、設置や管理が適切に行われないと、破損等により公衆に危害を及ぼす可能性があります。

そこで本市では、良好な景観の形成、風致の維持、公衆に対する危害の防止を図るため、平成8年4月に岐阜市屋外広告物条例を施行しました。この条例では、屋外広告物の掲出を禁止する地域や物件、広告物の種類ごとの掲出基準などを定めるほか、広告物を掲出する場合は一部の広告物を除いて予め許可を受ける必要があることを規定しています。

また、岐阜市景観計画の策定に併せ、景観形成上重要な区域について、地域の特性に応じた良好な景観の維持・向上を図るため、平成21年の条例改正において、その区域にあった広告物の設置に関する方針や基準を定める「広告物規制地区」や、「広告物活用地区」を創設しました(平成22年1月施行)。

現在、「広告物規制地区」に「金華地区」及び「金華山・長良川地区」を指定するとともに、「広告物活用地区」に「柳ヶ瀬地区」を指定し、地域固有の景観特性を活かした屋外広告物が掲出されるようにしています。

4 その他の制度

建築意匠、デザイン、色彩等、緑化の分野における専門家が景観アドバイザーとして、市民や事業者等から建築物や工作物などを建設する際に、景観の相談を受け、助言を行う「景観アドバイザー制度」があります。

また、景観法に基づく景観重要建造物の保存のために必要な修繕等や、景観計画重要区域である「金華区域」、「鶴飼屋地区(金華山・長良川区域の一部)」、「中山道沿道区域」における町家などの歴史的な建造物の保全・復元等について、「ぎふ景観まちづくりファンド」にて助成を行いました。(このファンド助成制度は、令和3年度末に終了)

そのほか、景観に関して知見を有する一般財団法人を良好な景観形成に取り組む主体として「景観整備機構」に指定し、景観まちづくりに取り組む市民や民間団体による景観保全や整備の一層の推進をこの機構とともに支援しています。

これら支援制度の活用などにより、市民や事業者、行政が岐阜らしい良好な景観に配慮し、各々が行う事業を実施することで、よりよい景観まちづくりが行えるよう取り組んでいます。

5 緑化推進

緑は、環境保全、レクリエーション、防災といった都市生活者にとっての重要な機能を有するとともに、良好な都市景観の形成にとっても重要不可欠な要素です。

また、緑化の維持は都市生活者にとって必要な「うるおい」と「やすらぎ」をもたらすなど、人と自然との共生に向けての課題となっています。

そこで、本市では道路や都市公園などの公共施設に加え、民有地の緑化を系統的に進めるための施策「GOGO 作戦（Green Over the Ground Operation）」を市民とともに進めています。

①緑を広める事業

A フローラリー岐阜

花と緑のフェスティバルを毎年開催し、楽しみながら緑化への関心を深めています。

B 花飾り講習会

市民を対象に、緑化意識と栽培技術の向上を目指した講習会を年4回開催しています。

②緑を増やす事業

A ふれあい花壇

花壇づくりの市民グループによる地域に合った花飾りを実践しています。

B 各種緑化の支援

生け垣づくり、張芝、壁面緑化、屋上緑化等の苗木配布や助成により都市緑化を推進すると同時に防災面、環境面に配慮したまちづくりを行っています。

③緑を引き継ぐ事業

A 樹木医による診断

大切な樹木の病気や管理方法などの悩みを樹木医が診断し、適切な治療法などをアドバイスします。

B 保存樹・保存樹林の指定

景観的に優れた樹木・樹林を保存樹、保存樹林に指定し、保護・保存に努めています。



フローラリー岐阜



花飾り講習会

もくじ

□産業別就業人口等の推移	58
産業別就業人口	58
□岐阜都市計画道路（岐阜市）一覧表	59
□岐阜都市計画公園・緑地・墓園（岐阜市）一覧表	65
□岐阜市土地区画整理事業一覧表	72
土地区画整理事業一覧表（戦前）	72
復興土地区画整理事業の概要	73
土地区画整理事業一覧表（戦後）	74
土地区画整理事業一覧表（施行中）	74
□岐阜都市計画下水道（岐阜市決定）	75
排水計画・下水管渠・その他の施設	75
都市下水路	76

産業別就業人口等の推移

年度		第13回国調 昭和55年	第14回国調 昭和60年	第15回国調 平成2年	第16回国調 平成7年	第17回国調 平成12年	第19回国調 平成22年	第20回国調 平成27年	第21回国調 令和2年度
産業別 就業人口	第1次	7,243人	6,225人	5,056人	5,001人	4,199人	3,422人	3,187人	2,854人
	第2次	73,396人	73,717人	75,243人	68,929人	59,974人	47,682人	47,019人	44,827人
	第3次	122,371人	126,268人	133,499人	140,260人	140,290人	140,110人	138,142人	140,487人
就業人口計		(分類不能産業94人) 203,094人	(分類不能産業242人) 206,452人	(分類不能産業270人) 214,068人	(分類不能産業496人) 214,686人	(分類不能産業938人) 205,401人	(分類不能産業9,433人) 200,647人	(分類不能産業10,018人) 204,815人	(分類不能産業6,332人) 194,500人
工業出荷額 (工業統計調査より)		3,986億円	4,590億円	5,118億円	4,199億円	3,319億円	2,393億円	2,641億円	2,571億円
商業販売額 (商業統計調査より)		14,289億円 (昭和54年)	20,521億円 (昭和60年)	23,017億円 (昭和63年)	25,844億円 (平成6年)	23,958億円 (平成11年)	17,242億円 (平成19年)	15,280億円 (平成26年)	14,933億円 (平成28年)

産業別就業人口

(単位：人)

産業大分類		総数	男	女
総数		194,500	103,585	90,915
第一次産業	農業	2,731	1,631	1,100
	林業	98	79	19
	漁業	25	19	6
第二次産業	鉱業	33	31	2
	建設業	14,689	11,966	2,723
	製造業	30,105	20,489	9,616
第三次産業	電気・ガス・熱供給・水道業	1,117	879	238
	情報通信業	3,760	2,655	1,105
	運輸業	8,438	6,658	1,780
	卸売・小売業	32,512	15,459	17,053
	金融・保険業	5,782	2,513	3,269
	不動産業	3,464	1,999	1,465
	学術研究、専門・技術サービス業	7,322	4,503	2,819
	飲食店、宿泊業	11,526	4,148	7,378
	生活関連、娯楽業	7,215	2,771	4,444
	医療、福祉	11,524	4,949	6,575
	教育、学習支援業	27,019	7,087	19,932
	複合サービス業	1,280	713	567
	サービス業	12,402	7,252	5,150
	公務	7,126	4,764	2,362
分類不能の産業		6,332	3,020	3,312

備考 令和2年国調(岐阜市)

岐阜都市計画道路(岐阜市)一覧表

(令和7年3月31日現在)

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
1・3・1	東海環状自動車道	国	23.5	13,710 (12,630)	4	岐阜市大字三輪字小脇	本巣郡巢南町大字七崎字一ノ瀬西	H23.3.29	岐阜県告示第203号	12,630	1,970	H8.10.4
3・2・1	岐阜駅忠節線	主地・県・市	36	2,310	6	岐阜市吉野町5丁目	岐阜市下新町	H14.11.12	岐阜県告示第606号	2,310	2,310	S21.6.5
3・5・2	岐阜駅加納城南通線	県	15	1,040	2	岐阜市加納栄町通1丁目	岐阜市加納城南通3丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	1,040	1,040	S21.6.5
3・2・3	一般国道21号線	国	36	6,200 (3,040)	0	岐阜市茜部菱野1丁目	岐阜市芋島4丁目	R3.7.27	岐阜県告示第332号	3,040	3,040	S46.3.31
3・2・4	一般国道21号線	国	36	8,870 (4,110)	0	岐阜市江東町1丁目	安八町西結	R3.7.27	岐阜県告示第332号	4,110	4,110	S46.3.31
3・2・5	一般国道156号線	国	30	12,510 (11,200)	4	岐南町上印食9丁目	岐阜市大字芥見字薬師洞	R2.3.31	岐阜県告示第146号	11,200	8,230	S42.8.21
3・2・6	金町本郷町線	市	33	1,000	4	岐阜市金町2丁目	岐阜市都通1丁目	H23.1.14	岐阜県告示第24号	1,000	1,000	S21.6.5
3・3・7	岐阜駅高富線	国・主地・市	25	10,110	4	岐阜市吉野町5丁目	岐阜市栗野台	H20.3.28	岐阜県告示第237号	10,110	8,540	S21.6.5
3・3・8	金町岩戸線	市	22	2,600	0	岐阜市金町2丁目	岐阜市永楽町2丁目	S56.3.31	岐阜県告示第358号	2,600	600	S21.6.5
3・3・9	金町東興町線	国・主地・県	22	2,540	4	岐阜市金町5丁目	岐阜市東興町	H23.10.21	岐阜県告示第529号	2,540	2,200	S21.6.5
3・3・11	金町那加岩地線	市	25	5,330	0	岐阜市金町6丁目	岐阜市水海道1丁目	S58.2.1	岐阜県告示第110号	5,330	3,410	S21.6.5
3・5・12	岐阜駅那加線	市	14	2,970	2	岐阜市橋本町1丁目	岐阜市北一色4丁目	R2.3.31	岐阜市告示第648号	2,970	460	S21.6.5
3・4・13	城南芋島線	主地	16	5,070 (2,260)	2	岐阜市加納城南通3丁目	岐阜市芋島3丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	2,260	1,480	S42.8.21
3・3・14	新所平島線	市	22	5,380 (1,660)	4	岐阜市茜部大川2丁目	岐南町平島8丁目	H13.10.30	岐阜県告示第570号	1,660	1,660	S42.8.21
3・3・15	岐阜穂積線	国・主地	22	8,570 (6,430)	0	岐阜市金町5丁目	穂積町本田	S50.7.11	岐阜県告示第543号	6,430	6,430	S21.6.5
3・3・16	金町光明町線	市	25	850	4	岐阜市金町6丁目	岐阜市光明町2丁目	H23.10.21	岐阜県告示第529号	850	850	S21.6.5
3・3・17	城南岐大線	主地	24	2,140	4	岐阜市加納城南通3丁目	岐阜市宇佐南1丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	2,140	2,140	S42.8.21
3・3・18	茜部北鶉線	市	22	1,540	0	岐阜市茜部大川2丁目	岐阜市中鶉3丁目	H3.3.22	岐阜県告示第201号	1,540	1,540	S42.8.21
3・3・19	岐阜大須線	県	25	6,900	0	岐阜市南鏡島1丁目	柳津町高桑	S61.12.19	岐阜県告示第980号	6,900	6,900	S42.8.21
3・3・20	岐阜駅城田寺線	国・主地・市	27	5,860	4	岐阜市吉野町6丁目	岐阜市大字城田寺字明正	H14.11.12	岐阜県告示第606号	5,860	4,880	S21.6.5
3・3・21	徹明茜部中島線	主地・県	27	3,150	6	岐阜市徹明通7丁目	岐阜市茜部中島3丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	3,150	3,150	S21.6.5
3・3・22	岐阜北方線	主地	22	6,330 (5,280)	0	岐阜市徹明町8丁目	北方町北方	S60.10.25	岐阜県告示第729号	5,280	5,040	S21.6.5

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
3・3・24	環 状 線	主地	22	13,550	4	岐阜市藪田東1丁目	岐阜市日野南1丁目	H12.10.27	岐阜県告示第661号	13,550	12,250	S42.8.21
3・3・25	美江寺小熊町線	県	25	490	4	岐阜市美江寺町2丁目	岐阜市小熊町1丁目	H28.10.25	岐阜県告示第543号	490	490	S21.6.5
3・5・26	大 宮 忠 節 線	市	15	720	0	岐阜市大宮町1丁目	岐阜市下大桑町	S49.4.25	岐阜市告示第92号	720	0	S21.6.5
3・4・27	金園町若宮線	市	20	300	0	岐阜市金園町3丁目	岐阜市若宮町1丁目	S49.4.25	岐阜県告示第382号	300	300	S42.8.21
3・4・28	岐 阜 蘇 原 線	県・市	16	5,480	2	岐阜市金町8丁目	岐阜市水海道5丁目	H23.1.14	岐阜県告示第24号	5,480	5,480	S21.6.5
3・4・29	栄 町 蔵 前 線	市	16	4,920	2	岐阜市加納栄町通3丁目	岐阜市蔵前3丁目	R2.3.31	岐阜市告示第648号	4,920	2,420	S21.6.5
3・5・30	岐 阜 駅 柳 津 線	国・県	15	4,960 (4,850)	2	岐阜市吉野町4丁目	柳津町東塚3丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	4,850	4,850	S21.6.5
3・5・31	岐 阜 笠 松 線	主地	15	5,630 (4,360)	2	岐阜市金園町5丁目	柳津町栄町	R2.3.31	岐阜県告示第146号	4,360	4,270	S21.6.5
3・5・32	岩 戸 下 印 食 線	市	15	2,440 (2,360)	2	岐阜市東興町	岐南町八剣北7丁目	R2.3.31	岐阜市告示第648号	2,360	820	S21.6.5
3・4・33	宮 薬 師 寺 線	市	16	2,330 (110)	2	岐阜市下川手	岐南町薬師寺4丁目	R2.3.31	岐阜県告示第146号	110	0	S42.8.21
3・4・34	左兵衛新田米野線	主地・市	16	4,030 (3,300)	0	岐阜市野一色7丁目	笠松町米野	S56.3.31	岐阜県告示第358号	3,300	1,930	S42.8.21
3・5・35	金 町 西 ノ 荘 線	市	15	3,160	0	岐阜市金町8丁目	岐阜市西ノ荘3丁目	H2.3.27	岐阜市告示第181号	3,160	2,810	S21.6.5
3・4・36	岐 阜 駅 坂 井 町 線	市	20	500	2	岐阜市橋本町2丁目	岐阜市橋本町3丁目	H14.11.12	岐阜県告示第606号	500	500	S21.6.5
3・4・37	六 条 日 置 江 線	主地・市	16	6,780	2	岐阜市六条片田1丁目	岐阜市茶屋新田	H23.10.21	岐阜県告示第529号	6,780	840	S42.8.21
3・4・38	岐 阜 南 濃 線	主地	16	4,520 (4,380)	0	岐阜市西ノ荘	笠松町門間	S49.10.25	岐阜県告示第857号	4,380	4,380	S42.8.21
3・4・39	本 町 打 越 線	市	18	3,760	0	岐阜市本町3丁目	岐阜市打越	S49.10.25	岐阜県告示第857号	3,760	3,760	S21.6.5
3・4・40	美江寺町西野町線	県・市	20	1,270	0	岐阜市美江寺町2丁目	岐阜市西野町8丁目	S49.4.25	岐阜県告示第382号	1,270	1,270	S21.6.5
3・3・41	長 良 糸 貫 線	県・市	25	7,460	4	岐阜市若竹町1丁目	岐阜市小西郷3丁目	H22.8.27	岐阜県告示第475号	7,460	4,430	S21.6.5
3・4・42	西 中 島 萱 場 線	市	16	1,200	0	岐阜市西中島	岐阜市萱場	S49.10.25	岐阜県告示第857号	1,200	1,200	S46.7.30
3・6・43	金園町小熊町線	市	11	830	0	岐阜市金園町2丁目	岐阜市小熊町1丁目	S49.4.25	岐阜市告示第92号	830	830	S21.6.5
3・6・44	大 宮 古 津 橋 線	県・市	11	5,540	0	岐阜市大宮町1丁目	岐阜市大字長良古津字	H7.8.1	岐阜県告示第427号	5,540	2,510	S42.8.21
3・6・45	長 良 中 川 原 線	主地	10	2,810	2	岐阜市長良福光	岐阜市中川原4丁目	R4.4.12	岐阜県告示第155号	2,810	2,640	S21.6.5
3・6・46	北 町 堀 田 線	市	11	1,030	0	岐阜市大字長良福光字	岐阜市長良堀田	S61.4.8	岐阜市告示第16号	1,030	610	S21.6.5
3・5・47	真 生 町 線	市	12	1,010	0	岐阜市長良福光東出	岐阜市長良八反田	H2.12.25	岐阜市告示第135号	1,010	520	S21.6.5
3・5・48	宮 口 町 高 見 線	市	12	2,240	0	岐阜市長良宮口町3丁目	岐阜市長良福光生田	H10.4.3	岐阜市告示第17号	2,240	970	S21.6.5

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
3・6・49	栄町竜田町線	市	11	1,040	0	岐阜市加納 栄町通1丁目	岐阜市竜田 町8丁目	H4.12.25	岐阜市告示 第142号	1,040	1,040	S21.6. 5
3・6・50	金園町大手線	市	11	1,460	2	岐阜市金園 町2丁目	岐阜市加納 大手町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	1,460	1,280	S21.6. 5
3・5・51	北一色切通線	市	12	1,700	2	岐阜市北一 色9丁目	岐阜市切通7 丁目	R4.4.12	岐阜市告示 第39号	1,700	510	S21.6. 5
3・5・52	水主町線	市	12	1,530	0	岐阜市大字 茜部字中島	岐阜市大字 下川手字宮	S49.4.25	岐阜市告示 第92号	1,530	0	S42.8. 21
3・6・54	栄町西ノ荘線	市	11	2,830	0	岐阜市加納 栄町通1丁目	岐阜市市橋1 丁目	H4.12.25	岐阜市告示 第142号	2,830	1,760	S21.6. 5
3・6・55	愛宕町線	市	11	460	0	岐阜市橋本 町3丁目	岐阜市加納 新本町3丁目	S55.12.5	岐阜市告示 第156号	460	460	S21.6. 5
3・6・56	新本町市橋線	市	11	3,140	2	岐阜市加納 栄町通3丁目	岐阜市市橋4 丁目	R2.3.31	岐阜市告示 第649号	3,140	2,840	S21.6. 5
3・5・57	茜部南鶉線	市	12	1,470	0	岐阜市大字 茜部字上流	岐阜市大字 鶉字松田	S49.4.25	岐阜市告示 第92号	1,470	0	S42.8. 21
3・5・59	鹿島町六条線	市	12	2,480	2	岐阜市鹿島 町6丁目	岐阜市六条 南3丁目	H22.12.1	岐阜市告示 第422号	2,480	2,480	S21.6. 5
3・6・60	真砂島田線	市	10	1,170	2	岐阜市真砂 町8丁目	岐阜市桜通6 丁目	H22.12.1	岐阜市告示 第422号	1,170	1,170	S21.6. 5
3・6・63	北町鷺山線	主地	11	1,140	0	岐阜市長良 平和通1丁目	岐阜市大字 鷺山字南蟬	S49.4.25	岐阜県告示 第382号	1,140	450	S21.6. 5
3・4・64	太平町下西郷線	主地・ 県・市	16	7,030	0	岐阜市太平 町1丁目	岐阜市下西 郷4丁目	H9.10.17	岐阜県告示 第627号	7,030	3,520	S42.8. 21
3・5・65	八代上土居線	市	12	820	2	岐阜市八代1 丁目	岐阜市上土 居4丁目	R4.4.12	岐阜市告示 第39号	820	820	S42.8. 21
3・6・66	東島高富線	県・市	11	9,410	0	岐阜市大字 西島字白山	岐阜市栗野 東4丁目	H3.3.22	岐阜県告示 第201号	9,410	6,450	S21.6. 5
3・5・67	運動場加茂線	市	12	8,040 (6,190)	2	岐阜市長良 福光	北方町大字 加茂字加茂 町西	H11.10.26	岐阜市告示 第224号	6,190	3,720	S42.8. 21
3・5・68	西中島且ノ島線	市	12	1,150	0	岐阜市西中 島	岐阜市且ノ 島	S49.10.25	岐阜市告示 第190号	1,150	1,150	S21.6. 5
3・5・69	近島尻毛線	国・市	12	2,290	0	岐阜市東島	岐阜市且ノ 島	S49.10.25	岐阜市告示 第190号	2,290	2,290	S46.7. 30
3・5・70	東島一日市場線	市	12	1,820	0	岐阜市東島	岐阜市西中 島	S49.10.25	岐阜市告示 第190号	1,820	1,820	S49.10 .25
3・5・71	東島且ノ島線	市	12	1,490	0	岐阜市東島	岐阜市且ノ 島	S49.10.25	岐阜市告示 第190号	1,490	1,490	S49.10 .25
3・5・72	鶉佐波線	市	12	1,560	0	岐阜市南鶉6 丁目	柳津町佐波	H9.7.4	柳津町告示 第40号	1,560	1,560	S49.10 .25
3・5・73	則武線	市	12	530	0	岐阜市則武 松原	岐阜市則武 向上戸	S53.10.3	岐阜市告示 第146号	530	530	S53.10 .3
3・3・74	水野町線	市	28	510	0	岐阜市橋本 町2丁目	岐阜市加納 新本町2丁目	S55.12.5	岐阜県告示 第976号	510	290	S55.12 .5
3・4・75	精華菰田線	市	16	1,720	0	岐阜市精華2 丁目	岐阜市藪田3 丁目	S63.12.16	岐阜県告示 第876号	1,720	1,720	S55.12 .5
3・5・76	市橋今嶺線	市	12	1,600	2	岐阜市市橋3 丁目	岐阜市今嶺4 丁目	H22.12.1	岐阜市告示 第422号	1,600	960	S55.12 .5

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
3・6・77	栗野福富線	市	9	4,270	2	岐阜市栗野西1丁目	岐阜市福富天神前	R4.4.12	岐阜市告示第39号	4,270	4,130	S58.2.1
3・5・78	栗野線	県・市	12	1,020	0	岐阜市栗野東5丁目	岐阜市栗野西6丁目	S58.2.1	岐阜県告示第110号	1,020	460	S58.2.1
3・3・79	日野岩地大野線	市	25	910	0	岐阜市大字日野字寺田	岐阜市水海道1丁目	S58.2.1	岐阜県告示第110号	910	270	S58.2.1
3・5・80	江口線	市	12	420	0	岐阜市大字西中島字両満	岐阜市大字江口字嶋間	S58.7.7	岐阜市告示第69号	420	420	S58.7.7
3・5・81	日野線	市	12	1,200	0	岐阜市日野南3丁目	岐阜市日野菊川	H7.8.1	岐阜市告示第79号	1,200	680	S59.1.23
3・3・82	大学前線	市	24	510	0	岐阜市折立	岐阜市柳戸	S60.10.25	岐阜県告示第729号	510	510	S60.10.25
3・4・83	城田寺中線	主地・市	18	4,170	2	岐阜市大字城田寺字明正	岐阜市中2丁目	R4.4.12	岐阜県告示第155号	4,170	150	S60.10.25
3・3・84	黒野洞線	主地・市	25	1,600	0	岐阜市黒野南3丁目	岐阜市洞	S60.10.25	岐阜県告示第729号	1,600	0	S60.10.25
3・6・85	古市場御望線	主地・市	10	3,530	2	岐阜市古市場神田	岐阜市御望6丁目	R4.4.12	岐阜県告示第155号	3,530	1,700	S60.10.25
3・4・86	西部縦貫道線	主地・市	16	5,790	0	岐阜市曾我屋1丁目	岐阜市上西郷9丁目	S60.10.25	岐阜県告示第729号	5,790	4,610	S60.10.25
3・5・87	大学北御望線	市	12	1,800	2	岐阜市大学北1丁目	岐阜市御望	R4.4.12	岐阜市告示第39号	1,800	230	S60.10.25
3・5・88	下鶴飼線	市	12	1,170	0	岐阜市下鶴飼1丁目	岐阜市下鶴飼	S60.10.25	岐阜市告示第120号	1,170	220	S60.10.25
3・4・89	黒野南交人線	主地・市	16	1,850	0	岐阜市黒野南1丁目	岐阜市大学北2丁目	H8.10.4	岐阜県告示第543号	1,850	0	S60.10.25
3・3・90	岩田岩滝線	主地・市	25	2,440	0	岐阜市岩田西3丁目	岐阜市岩滝西2丁目	H6.4.12	岐阜県告示第273号	2,440	440	H6.4.12
3・3・91	芥見太郎丸線	主地	25	4,680	4	岐阜市上芥見	岐阜市太郎丸榎木	R4.4.12	岐阜県告示第155号	4,680	750	H6.4.12
3・4・92	岩田芥見線	国	20	3,120	0	岐阜市岩田東3丁目	岐阜市芥見東山	H6.4.12	岐阜県告示第273号	3,120	0	H6.4.12
3・4・93	太郎丸春近線	主地	16	3,500	0	岐阜市太郎丸知之道	岐阜市春近古市場南	H6.4.12	岐阜県告示第273号	3,500	0	H6.4.12
3・5・94	祇園大洞線	主地・市	12	2,540	0	岐阜市上芥見	岐阜市大洞1丁目	H6.4.12	岐阜県告示第273号	2,540	1,530	H6.4.12
3・6・95	福富溝口線	県・市	10	1,240	2	岐阜市福富町田	岐阜市溝口	R4.4.12	岐阜県告示第155号	1,240	1,240	H6.4.12
3・6・96	兎走山祇園線	県	10.5	2,240	0	岐阜市大字日野字兎走山	岐阜市祇園1丁目	H6.4.12	岐阜県告示第273号	2,240	2,240	H6.4.12
3・5・97	岩田西線	市	12	390	0	岐阜市岩田西3丁目	岐阜市岩田西3丁目	H6.4.19	岐阜市告示第23号	390	390	H6.4.19
3・5・98	芥見線	市	12	1,100	0	岐阜市芥見2丁目	岐阜市芥見4丁目	H6.4.19	岐阜市告示第23号	1,100	0	H6.4.19
3・5・99	大退東山線	市	12	680	0	岐阜市芥見大退	岐阜市芥見東山	H6.4.19	岐阜市告示第23号	680	0	H6.4.19
3・6・100	諏訪山線	市	9	740	2	岐阜市芥見嵯峨2丁目	岐阜市諏訪山3丁目	R4.4.12	岐阜市告示第39号	740	730	H6.4.19
3・4・301	羽島署高桑線	市	16	2,810 (2,260)	0	岐阜市柳津町梅松4丁目	岐阜市柳津町高桑	S49.10.25	岐阜県告示第857号	2,260	1,800	S49.10.25

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
3・5・302	柳津日置江線	県	12	4,170	2	岐阜市柳津町 本郷3丁目	岐阜市茶屋新 田3丁目	H21.10.16	岐阜県告示 第586号	4,170	3,970	S42.8.21
3・5・303	柳津木曽川橋線	県・主 地	12	1,710 (1,330)	0	岐阜市柳津町 本郷4丁目	岐阜市柳津町 栄町	S49.10.25	岐阜県告示 第857号	1,330	1,330	S49.10.25
3・4・304	羽島署木曽川橋線	市	16	2,200 (200)	0	岐阜市柳津町 梅松3丁目	岐阜市柳津町 梅松3丁目	S49.12.17	岐阜県告示 第998号	200	0	S49.10.25
3・5・305	蓮池北及線	市	12	2,670 (490)	0	岐阜市柳津町 蓮池5丁目	岐阜市柳津町 蓮池6丁目	S49.10.25	柳津町告示 第24号	490	490	S49.10.25
3・5・306	佐 波 線	市	14	1,780	0	岐阜市柳津町 佐波	岐阜市柳津町 佐波	H9.7.4	柳津町告示 第40号	1,780	230	H9.7.4
3・4・402	合渡下生津線	市	16	1,480 (530)	0	岐阜市河渡	穂積町生津	S50.7.11	岐阜県告示 第543号	530	530	S50.7.11
3・5・701	溝口石原線	市	12	1,340	2	岐阜市溝口中	岐阜市石原2 丁目	R4.4.12	岐阜市告示 第39号	1,340	1,340	H6.4.19
3・2・702	岐阜インター線	市	38	3,180	0	岐阜市大字下 土居字笠張	岐阜市大学北 1丁目	H8.10.4	岐阜県告示 第543号	3,180	0	H8.10.4
3・3・703	折立大学北線	主地・ 市	27	1,900	0	岐阜市大字折 立字塚元	岐阜市大学北 1丁目	H8.10.4	岐阜県告示 第543号	1,900	1,900	H8.10.4
3・4・704	鷺山下土居線	市	16	850	0	岐阜市大字鷺 山字中洙	岐阜市大字下 土居字米田	H9.10.17	岐阜県告示 第627号	850	450	H9.10.17
3・2・705	茜部中島門間線	県	32	3,810 (3,400)	6	岐阜市茜部中 島3丁目	笠松町門間	R2.3.31	岐阜県告示 第146号	3,400	1,070	R2.3.31
3・5・706	野瀬美笠通線	市	12	1,130 (740)	2	岐阜市茜部野 瀬2丁目	笠松町美笠通 1丁目	R2.3.31	岐阜市告示 第649号	740	250	R2.3.31
7・7・1	高架側道1号線	市	6	840	0	岐阜市上川手	岐阜市祈年町 2丁目	H2.12.25	岐阜市告示 第135号	840	840	S55.12.5
7・7・2	高架側道2号線	市	6	420	0	岐阜市祈年町 2丁目	岐阜市竜田町 8丁目	S62.7.24	岐阜市告示 第63号	420	420	S55.12.5
7・7・3	高架側道3号線	市	6	740	0	岐阜市上川手	岐阜市祈年町 10丁目	S58.7.7	岐阜市告示 第68号	740	740	S55.12.5
7・6・4	高架側道4号線	市	11	130	0	岐阜市橋本町 2丁目	岐阜市橋本町 2丁目	H3.10.25	岐阜市告示 第118号	130	130	S55.12.5
7・6・5	高架側道5号線	市	11	360	0	岐阜市橋本町 3丁目	岐阜市橋本町 3丁目	S55.12.5	岐阜市告示 第156号	360	360	S55.12.5
7・5・6	高架側道6号線	市	12	880	0	岐阜市長住町 10丁目	岐阜市清本町 10丁目	H2.3.27	岐阜市告示 第181号	880	880	S55.12.5
7・6・7	高架側道7号線	市	8	1,030	0	岐阜市清本町 10丁目	岐阜市西荘2 丁目	S58.2.25	岐阜市告示 第224号	1,030	1,030	S55.12.5
7・4・8	香 蘭 1 号 線	市	20	110	0	岐阜市長住町 10丁目	岐阜市長住町 10丁目	H2.3.27	岐阜県告示 第237号	110	110	H2.3.27
7・4・9	香 蘭 2 号 線	市	16	240	0	岐阜市敷島町 1丁目	岐阜市大字南 本荘四条通	H2.3.27	岐阜県告示 第237号	240	240	H2.3.27
7・5・10	香 蘭 3 号 線	市	12	190	0	岐阜市敷島町 3丁目	岐阜市三ツ又 町	H2.3.27	岐阜市告示 第181号	190	190	H2.3.27
7・5・11	高架側道8号線	市	12	160	0	岐阜市橋本町 1丁目	岐阜市橋本町 1丁目	H4.12.25	岐阜市告示 第142号	160	160	H4.12.25
7・6・12	岐阜駅東1号線	市	8	40	0	岐阜市吉野町 5丁目	岐阜市吉野町 5丁目	H14.11.12	岐阜市告示 第356号	40	40	H14.11.12
7・6・13	岐阜駅東2号線	市	8	140	0	岐阜市橋本町 1丁目	岐阜市橋本町 1丁目	H14.11.12	岐阜市告示 第356号	140	140	H14.11.12

路線 番号	路線名	道路 種別	幅員	延長 (m)	車線 の数	起 点	終 点	計画決定告示		岐阜市分		当初 決定
								年月日	番号	延長	改良済	
7・4・14	橋 本 町 線	市	16	180	0	岐阜市吉野町 6丁目	岐阜市橋本町 2丁目	H14.11.12	岐阜市告示 第356号	180	180	H14.11.12
7・6・15	高架側道9号線	市	9.6	270	0	岐阜市下川手	岐阜市下川手	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	270	0	R2.3.31
7・6・16	高架側道10号線	市	9.6	620	0	岐阜市下川手	岐阜市上川手	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	620	0	R2.3.31
7・7・17	高架側道11号線	市	4	370	0	岐阜市東明見 町	岐阜市若杉町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	370	0	R2.3.31
7・7・18	高架側道12号線	市	6	60	0	岐阜市加納八 幡町	岐阜市加納八 幡町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	60	0	R2.3.31
7・7・19	高架側道13号線	市	6	60	0	岐阜市加納安 良町	岐阜市加納安 良町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	60	0	R2.3.31
7・7・20	高架側道14号線	市	6	70	0	岐阜市加納安 良町	岐阜市加納安 良町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	70	0	R2.3.31
7・6・21	高架側道18号線	市	9.85	350	0	岐阜市竜田町 9丁目	岐阜市加納南 広江町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	350	0	R2.3.31
7・6・22	高架側道19号線	市	9.6	390	0	岐阜市加納南 広江町	岐阜市加納西 広江町1丁目	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	390	0	R2.3.31
8・7・1	高架側道15号線	市	4	60	0	岐阜市加納安 良町	岐阜市加納安 良町	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	60	0	R2.3.31
8・7・2	高架側道16号線	市	6	50	0	岐阜市安良田 町6丁目	岐阜市竜田町 9丁目	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	50	0	R2.3.31
8・7・3	高架側道17号線	市	6	60	0	岐阜市竜田町 9丁目	岐阜市松濤町 4丁目	R2.3.31	岐阜市告示 第648号	60	0	R2.3.31
合 計			133 路 線							312,800	208,890	

岐阜都市計画公園・緑地・墓園(岐阜市)一覧表

(令和7年3月31日現在)

単位：ヘクタール

番 号	種別	名 称	計画面積	計画決定告示		供用面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
2・2・1	街区	溝 旗 公 園	0.82	昭和49. 8. 12	市告第146号	0.82	昭和24. 4. 1	
2・2・2	"	八 ツ 梅 公 園	0.42	"	"	0.42	"	
2・2・3	"	本 郷 公 園	0.60	"	"	0.60	昭和25. 4. 1	
2・2・4	"	菊 地 公 園	0.43	"	"	0.43	昭和26. 4. 1	
2・2・5	"	北 野 公 園	0.17	"	"	0.17	"	
2・2・6	"	愛 宕 公 園	0.16	"	"	0.16	昭和28. 4. 1	
2・2・7	"	金 岡 公 園	0.11	"	"	0.11	昭和30. 4. 1	
2・2・8	"	海 用 畑 公 園	0.29	"	"	0.29	"	
2・2・9	"	木 ノ 本 公 園	0.30	"	"	0.30	昭和35. 4. 1	
2・2・10	"	桜 ヶ 丘 公 園	0.24	"	"	0.24	昭和36.12. 1	
2・2・11	"	福 住 公 園	0.08	"	"	0.08	昭和37.12.11	
2・2・12	"	青 柳 公 園	0.33	"	"	0.33	昭和40.12. 1	
2・2・14	"	美 島 公 園	0.53	"	"	0.53	昭和36. 4. 1	
2・2・15	"	福 光 公 園	0.30	"	"	0.30	昭和38. 1. 1	
2・2・16	"	美 江 寺 公 園	0.41	"	"	0.41	昭和41.11.22	
2・2・17	"	池 ノ 上 公 園	0.25	"	"	0.28	昭和33. 4. 1	
2・2・18	"	早 田 中 公 園	0.26	"	"	0.26	昭和40.11.15	
2・2・19	"	清 和 公 園	0.17	"	"	0.17	昭和41. 1. 1	
2・2・20	"	光 公 園	0.33	"	"	0.33	昭和35. 4. 1	
2・2・21	"	旦 ノ 越 公 園	0.18	"	"	0.18	昭和39. 4. 1	
2・2・22	"	日 光 公 園	0.36	"	"	0.36	昭和41.12. 9	
2・2・23	"	白 菊 公 園	0.40	"	"	0.40	昭和42.11. 1	
2・2・24	"	柳 森 公 園	0.63	"	"	0.63	昭和42.11.10	
2・2・25	"	早 田 南 公 園	0.26	平成15.12. 1	市告第551号	0.24	平成18. 3. 30	
2・2・26	"	津 島 公 園	0.19	昭和49. 8. 12	市告第146号	0.19	昭和43.12.10	
2・2・27	"	大 福 公 園	0.26	"	"	0.26	昭和44. 4. 1	
2・2・28	"	早 田 東 公 園	0.19	"	"	0.19	昭和41.12. 1	
2・2・29	"	八 代 公 園	0.20	"	"	0.21	昭和41.12. 3	
2・2・30	"	鍵 屋 西 公 園	0.17	"	"	0.17	昭和19. 7. 7	
2・2・31	"	三 里 公 園	0.23	"	"	0.23	昭和42.10. 1	
2・2・32	"	萱 場 西 公 園	0.17	"	"	0.17	"	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
2・2・33	街区	百 楽 公 園	0.13	昭和49. 8.12	市告第146号	0.13	昭和42.11. 1	
2・2・34	〃	金 園 公 園	0.19	〃	〃	0.19	昭和43. 4. 1	
2・2・35	〃	加 納 西 公 園	0.10	〃	〃	0.10	昭和32. 4. 1	
2・2・36	〃	福 寿 公 園	0.21	〃	〃	0.22	昭和43.12. 1	
2・2・37	〃	本 荘 西 公 園	0.39	〃	〃	0.39	昭和43.12.9	
2・2・38	〃	若 松 公 園	0.23	〃	〃	0.22	昭和43.12.10	
2・2・39	〃	太 田 北 公 園	0.23	〃	〃	0.22	昭和43.12.27	
2・2・40	〃	早 田 北 公 園	0.19	〃	〃	0.20	昭和44. 2. 4	
2・2・41	〃	水 野 町 公 園	0.14	昭和55.12. 5	市告第157号	0.14	昭和45.12. 5	
2・2・42	〃	岩 崎 公 園	0.11	昭和49. 8.12	市告第146号	0.14	昭和28. 9.13	
2・2・43	〃	萱 場 東 公 園	0.24	〃	〃	0.22	昭和41.12. 1	
2・2・44	〃	つ く し 公 園	0.32	〃	〃	0.27	昭和45. 4. 1	
2・2・45	〃	太 田 西 公 園	0.23	〃	〃	0.20	〃	
2・2・46	〃	加 野 公 園	0.20	〃	〃	0.20	〃	
2・2・47	〃	出 雲 公 園	0.11	昭和58.10.11	市告第114号	0.11	〃	
2・2・48	〃	な か よ し 公 園	0.18	昭和49. 8.12	市告第146号	0.18	昭和46. 2. 6	
2・2・49	〃	金 竜 公 園	0.25	〃	〃	0.25	昭和46. 3.31	
2・2・50	〃	松 原 公 園	0.23	〃	〃	0.25	昭和47. 2. 5	
2・2・51	〃	池 田 公 園	0.17	〃	〃	0.17	昭和47. 3.12	
2・2・52	〃	籠 下 公 園	0.23	〃	〃	0.23	昭和50.12.15	
2・2・53	〃	久 保 見 公 園	0.23	〃	〃	0.23	昭和48.11.30	
2・2・54	〃	中 洲 公 園	0.19	〃	〃	0.19	昭和50. 2.25	
2・2・55	〃	す み れ 公 園	0.06	〃	〃	0.06	昭和46.11.30	
2・2・56	〃	い ず み 公 園	0.62	昭和57. 3.26	市告第252号	0.62	昭和47. 4. 1	
2・2・57	〃	菖 蒲 池 公 園	0.24	昭和49. 8.12	市告第146号	0.24	昭和43. 8.31	
2・2・58	〃	折 立 公 園	0.10	〃	〃	0.10	昭和48. 8.18	
2・2・59	〃	芭 蕉 公 園	0.07	〃	〃	0.07	昭和49. 7.18	
2・2・60	〃	海 草 公 園	0.17	〃	〃	0.16	昭和49. 3.30	
2・2・61	〃	琴 塚 公 園	0.12	〃	〃	0.12	昭和48.12.19	
2・2・62	〃	茜 部 大 野 公 園	0.14	平成18. 3.31	市告第619号	0.14	昭和50. 3.24	
2・2・63	〃	お 茶 の 木 公 園	0.26	昭和49. 8.12	市告第146号	0.27	昭和50. 2. 4	
2・2・64	〃	宇 佐 西 公 園	0.23	〃	〃	0.23	昭和50. 3.20	
2・2・65	〃	希 望 の 森 公 園	0.32	昭和50. 3.17	市告第317号	0.32	昭和50.12.25	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
2・2・66	街区	交 人 公 園	0.56	昭和60. 7.16	市告第 74号	0.56	昭和52. 2.25	
2・2・67	"	黒 野 公 園	0.06	昭和51. 4.13	市告第 20号	0.06	昭和45.11. 1	
2・2・68	"	沓 掛 公 園	0.61	昭和51.10. 5	市告第140号	0.61	昭和52.11. 6	
2・2・69	"	桜 木 町 公 園	0.83	昭和51. 4.20	県告第287号			
2・2・70	"	富 塚 公 園	0.24	昭和52. 7.21	市告第 86号	0.24	昭和52.12.26	
2・2・71	"	あ か ね 公 園	0.19	昭和52.11. 1	市告第156号	0.19	昭和53. 3.30	
2・2・72	"	黒 野 西 公 園	0.37	昭和58.10.11	市告第114号	0.36	昭和54. 3.30	
2・2・73	"	入 の 元 公 園	0.17	昭和53. 4.10	市告第 12号	0.17	昭和53.10.10	
2・2・74	"	宇 佐 南 公 園	0.19	"	"	0.19	昭和54.12. 1	
2・2・75	"	兎ヶ洞東公園	0.11	昭和54. 4. 2	市告第 2号	0.11	昭和41. 4. 1	
2・2・76	"	一 松 道 公 園	0.14	"	"	0.14	昭和42. 4. 1	
2・2・77	"	北 山 公 園	0.26	"	"	0.26	昭和44. 8. 7	
2・2・78	"	し い の み 公 園	0.18	"	"	0.18	昭和45.10. 1	
2・2・79	"	岩 野 田 公 園	0.11	"	"	0.11	昭和49.12.25	
2・2・80	"	大 正 公 園	0.11	"	"	0.11	昭和52. 4. 1	
2・2・81	"	桜 台 公 園	0.08	"	"	0.08	昭和53.11.14	
2・2・82	"	桐 が 丘 公 園	0.09	"	"	0.09	"	
2・2・83	"	紅葉が丘公園	0.09	"	"	0.09	"	
2・2・84	"	柏 台 公 園	0.18	"	"	0.18	"	
2・2・85	"	日 野 坂 公 園	0.10	"	"	0.10	昭和55. 4. 1	
2・2・86	"	次 木 公 園	0.19	"	"	0.19	平成 2. 3.20	
2・2・87	"	六 条 北 公 園	0.22	"	"	0.22	昭和57. 1.20	
2・2・88	"	六 条 中 公 園	0.20	"	"	0.20	昭和59. 3.19	
2・2・89	"	空 下 公 園	0.21	"	"	0.21	昭和58. 3.29	
2・2・90	"	六 条 南 公 園	0.33	"	"	0.33	昭和55.11.27	
2・2・91	"	宇 佐 中 公 園	0.17	"	"	0.17	平成 2.11.20	
2・2・92	"	井 堰 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和58.12.24	
2・2・93	"	新 田 公 園	0.31	"	"	0.31	昭和56.12.20	
2・2・94	"	ど ん ぐ り 公 園	0.24	昭和55. 3.28	市告第235号	0.24	昭和42. 4. 1	
2・2・95	"	野 土 島 公 園	0.61	"	"	0.60	昭和56.11. 4	
2・2・96	"	蟬 丸 公 園	0.17	"	"	0.17	昭和56. 7.20	
2・2・97	"	田 神 公 園	0.10	"	"	0.10	昭和55.10.29	
2・2・98	"	荒 田 公 園	0.71	"	"	0.71	昭和57. 3.21	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
2・2・99	街区	野 田 公 園	0.74	昭和55. 3.28	市告第235号	0.74	昭和59. 3.19	
2・2・100	"	狭 間 公 園	0.20	"	"	0.20	昭和58. 3.30	
2・2・101	"	石 田 公 園	0.20	"	"	0.20	平成 8. 8.31	
2・2・103	"	大 洞 南 山 公 園	0.10	昭和56. 7.20	市告第 78号	0.10	昭和55. 7.20	
2・2・104	"	つ ば き 公 園	0.06	"	"	0.06	昭和55. 8.23	
2・2・105	"	江 崎 公 園	0.24	昭和58.10.11	市告第114号	0.24	昭和58. 3. 8	
2・2・106	"	下 奈 良 公 園	0.09	昭和57. 3.26	市告第252号	0.09	昭和50. 7.28	
2・2・107	"	則 武 公 園	0.71	"	"	0.72	昭和60. 3.20	
2・2・108	"	秋 葉 公 園	0.20	"	"	0.20	昭和58. 3.30	
2・2・109	"	蒲 池 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和61.12.20	
2・2・110	"	宗 作 公 園	0.23	"	"	0.23	昭和60. 3.20	
2・2・111	"	萱 野 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和57. 7.20	
2・2・112	"	則 武 南 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和61. 3.29	
2・2・113	"	宮 公 園	0.12	"	"	0.12	昭和58.11.18	
2・2・114	"	宮 北 公 園	0.10	昭和58. 3.31	市告第252号	0.10	昭和60. 3.20	
2・2・115	"	共 和 公 園	0.10	"	"	0.10	昭和58. 9. 2	
2・2・116	"	西 莊 公 園	0.36	昭和58.10.11	市告第114号	0.36	昭和59.11.24	
2・2・117	"	流 公 園	0.08	昭和61. 7.23	市告第 76号	0.08	昭和59. 7.23	
2・2・118	"	福 光 東 公 園	0.19	昭和61.12.23	市告第 69号	0.19	昭和61.12.24	
2・2・119	"	ゆ ず り 花 公 園	0.09	昭和59. 4. 9	市告第 8号	0.09	昭和60.11. 1	
2・2・120	"	竜 万 公 園	0.25	"	"	0.25	平成 4.10.27	
2・2・121	"	北 島 公 園	0.21	"	"	0.21	昭和61. 3.29	
2・2・122	"	新 富 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和61. 2.25	
2・2・123	"	藪 田 公 園	0.15	昭和59.12.24	市告第158号	0.15	昭和61. 3.24	
2・2・124	"	市 橋 公 園	0.16	"	"	0.16	昭和61. 9. 4	
2・2・125	"	西 郷 中 央 公 園	0.40	昭和60.10.29	市告第123号	0.40	昭和56. 5. 1	
2・2・126	"	鏡 島 南 公 園	0.12	昭和61. 7.23	市告第 76号	0.12	昭和63. 3. 1	
2・2・127	"	菅 生 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和61.11.15	
2・2・128	"	平 島 公 園	0.20	"	"	0.20	平成 2. 3.25	
2・2・129	"	且 島 南 公 園	0.25	"	"	0.25	平成 2. 3.25	
2・2・130	"	柳 公 園	0.40	"	"	0.40	平成24. 3.31	
2・2・131	"	西 中 島 北 公 園	0.25	"	"	0.25	平成 5.11. 6	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
2・2・132	街区	古 川 公 園	0.25	昭和62. 7. 17	市告第 60号	0.25	平成 3. 12. 16	
2・2・133	"	江 口 公 園	0.25	"	"	0.25	平成 3. 3. 31	
2・2・134	"	近 島 公 園	0.34	"	"	0.34	平成元. 3. 15	
2・2・135	"	東 島 北 公 園	0.26	"	"	0.26	平成 4. 3. 26	
2・2・136	"	西 島 公 園	0.20	"	"	0.20	平成 3. 2. 1	
2・2・137	"	東 島 公 園	0.25	"	"	0.25	昭和63. 3. 19	
2・2・138	"	亀 の 渡 公 園	0.24	"	"	0.27	平成 4. 11. 5	
2・2・139	"	西 中 島 南 公 園	0.25	"	"	0.25	平成元. 3. 15	
2・2・140	"	日 野 本 郷 公 園	0.20	"	"	0.20	"	
2・2・141	"	日 野 橋 公 園	0.39	"	"	0.39	平成21. 3. 31	
2・2・142	"	河 渡 公 園	0.10	"	"	0.10	昭和63. 3. 23	
2・2・143	"	須 賀 公 園	0.10	昭和63. 10. 25	市告第109号	0.10	平成 2. 3. 21	
2・2・144	"	正 木 公 園	0.17	"	"	0.17	平成元. 12. 25	
2・2・145	"	上 岩 崎 公 園	0.20	平成元. 10. 26	市告第119号	0.20	平成 3. 2. 1	
2・2・146	"	真 福 寺 中 公 園	0.24	平成 5. 11. 5	市告第142号	0.24	平成12. 3. 31	
2・2・147	"	一 楽 公 園	0.22	"	"	0.22	平成25. 3. 29	
2・2・148	"	春 田 公 園	0.17	"	"	0.16	平成23. 3. 31	
2・2・149	"	三 笠 公 園	0.06	平成 7. 8. 3	市告第 81号	0.06	平成 8. 3. 23	
2・2・150	"	川 原 公 園	0.13	平成 10. 10. 22	市告第212号	0.13	平成 12. 2. 1	
2・2・151	"	加 納 三 笠 公 園	0.11	"	"	0.11	平成 12. 2. 15	
2・2・401	"	宮 下 公 園	0.21	昭和58. 3. 31	町告第 16号	0.21	昭和60. 3. 28	
2・2・402	"	宮 東 公 園	0.25	昭和60. 10. 22	町告第 31号	0.25	昭和61. 3. 31	
2・2・403	"	高 桑 公 園	0.20	"	"	0.20	昭和62. 3. 18	
2・2・404	"	南 塚 公 園	0.22	昭和62. 4. 10	町告第 19号	0.22	昭和63. 3. 31	
2・2・405	"	宮 上 公 園	0.30	昭和63. 12. 21	町告第 38号	0.30	平成 2. 3. 31	
2・2・406	"	蓮 池 公 園	0.20	平成 3. 10. 17	町告第 38号	0.20	平成 5. 3. 31	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
3・3・2	近隣	梅 林 公 園	2.60	昭和51. 4.20	県告第287号	2.67	昭和23. 4. 5	都市公園名 流通センター公園
3・3・5	〃	早 田 西 公 園	1.00	昭和49. 8. 6	県告第668号	1.03	昭和40. 8. 5	
3・3・6	〃	三 田 洞 公 園	1.40	〃	〃	1.36	昭和42.12. 1	
3・3・7	〃	雄 日ヶ丘 公 園	1.40	平成21.12. 3	市告第438号	1.43	昭和45. 4. 1	
3・3・8	〃	黒 野 城 跡 公 園	1.90	昭和48. 8.21	県告第695号	1.95	昭和39. 4. 1	
3・3・9	〃	本 荘 公 園	1.90	平成23.10.21	市告第351号	1.85	昭和28. 4. 1	
3・3・10	〃	金 公 園	1.00	昭和52. 7.22	県告第501号	1.00	昭和24. 4. 1	
3・3・11	〃	大 洞 緑 公 園	2.40	〃	〃	2.37	昭和54. 3.30	
3・3・12	〃	木 ノ 下 公 園	1.20	〃	〃	1.17	昭和40.12. 1	
3・3・13	〃	八 ッ 草 公 園	2.60	昭和54. 3.30	県告第267号	2.56	昭和56.10. 1	
3・3・14	〃	島 中 央 公 園	1.50	昭和59. 4. 3	県告第353号	1.50	昭和60. 3.20	
3・3・15	〃	寺 田 公 園	1.10	昭和59.12.18	県告第953号	1.13	昭和63. 3.20	
3・3・16	〃	日 野 中 央 公 園	1.00	昭和62. 8.18	県告第577号	1.00	平成 6. 7.20	
3・3・17	〃	島 南 公 園	1.50	〃	〃	1.51	平成 5. 3.31	
3・3・401	〃	草 場 公 園	1.00	昭和51.10. 5	県告第613号	1.00	昭和53. 3.31	

番 号	種別	名 称	計画 面積	計画決定告示		供用 面積	使用年月日	備 考
				告示年月日	番 号			
4・4・1	地区	岩 戸 公 園	5.00	昭和58.10.11	県告第737号	4.07	昭和19. 9. 1	
4・4・2	"	野 一 色 公 園	8.20	昭和60.12.27	県告第882号	3.59	昭和33. 4. 1	
4・4・3	"	加 納 公 園	7.90	昭和58.10.11	県告第737号	3.02	昭和32. 2. 1	
4・4・4	"	長 良 公 園	7.00	昭和61. 4. 8	県告第365号	7.03	平成 5. 3.31	
5・5・1	総合	岐 阜 公 園	22.90	令和 6.12. 4	市告第573号	21.71	明治21.11. 1	都市公園名 岐阜市畜産センター公園
5・5・5	"	岐 阜 市 民 公 園	19.50	昭和55.12. 5	県告第977号	26.16	昭和48. 3.31	
5・6・6	"	岐 阜 ファミリーハ ー ク	67.80	平成26. 8.28	市告第335号	54.14	昭和57. 3.29	
6・2・1	運動	旦 島 公 園	0.60	昭和46. 8.16	市告第140号	0.64	昭和40. 7. 1	
運動場1号	"	岐 阜 メモリアルセンター	23.00	平成 3.10.22	県告第629号	23.17	昭和16. 4. 1	
6・4・2	"	北 西 部 運 動 公 園	5.10	平成18. 3.31	市告第619号	5.08	平成20. 3.31	
7・2・1	風致	忠 節 緑 地	0.20	昭和49. 8.12	市告第146号	0.18	昭和24. 4. 1	
7・6・2	"	粕 森 公 園	30.10	昭和49. 8. 6	県告第668号	27.57	昭和27. 4. 1	
7・4・3	"	公 園 道 路	4.80	昭和26. 6. 7	建告第591号	0.22	昭和41. 4. 1	
7・4・4	"	日 野 公 園	6.80	昭和62. 8.18	県告第577号	—		
7・5・5	"	ま な し だ 公 園	17.70	昭和55. 4. 4	県告第325号	0.22	昭和48. 4. 1	
緑地 1	緑地	長 良 川 公 園	18.50	昭和45. 9. 4	県告第687号	4.96	昭和44.12.20	都市公園名 境川緑道公園
緑地 2	"	日 野 堂 後 公 園	7.70	昭和49.12.20	県告第1004号	3.86	昭和49. 3.31	
緑地 3	"	堀 田 緑 地	1.30	平成16. 3.16	市告第703号	1.29	昭和52. 3.31	
緑地 4	"	清 水 緑 地	2.80	令和 2. 3.31	市告第652号	2.19	昭和55.12. 5	
緑地 6	"	橋 本 緑 地	0.59	平成 4.12.25	市告第143号	0.39	平成13. 3.19	
緑地 7	"	境 川 緑 地	20.30	平成 5. 3.30	県告第226号	17.40	平成7. 4. 1	
広場 1	広場	柳 ケ 瀬 広 場	0.13	令和 4. 3.24	市告第661号	—		
墓園 1	墓園	大 洞 光 輪 公 園	23.70	昭和55. 4. 4	県告第325号	18.50	昭和39. 4. 1	

岐阜市土地区画整理事業一覧表
土地区画整理事業一覧表（戦前）

事業名	分類	認可公告日	施行面積 (㎡)	総事業費 (千円)	減歩率 (%)	公共用地率 (%)	換地処分	備考
加納町	組合	昭和3	479,632					(耕地整理)
東栄	〃	昭和3.5.9	429,390	130	25.2	24.9	昭和7.9.14	解散
本荘第一	〃	昭和4.3.5	457,027	89	19.1	21.4	昭和10.8.1	解散
本荘第二	〃	昭和5.12.23	164,397	50	20.1	27.1	昭和14.4.30	解散 S16.12.18
鶴舞	〃	昭和6.7.11	22,820	4	16.1	19.4	昭和9.11.5	解散 S10.12.4
千手堂	〃	昭和6.9.2	21,795	25	15.8	20.3	昭和11.9.15	解散 S17.6.4
華陽	〃	昭和6.11.20	512,494	151	21.8	24.2	昭和15.6.30	解散 S19.5.19
長良	〃	昭和7.2.16	174,609	44	14.7	15.4	昭和10.12.15	解散 S11.10.22
本郷	〃	昭和8.8.10	184,976	102	15.3	21.5	昭和18.4.9	解散 S18.12.24
三里第一	〃	昭和8	301,950					(耕地整理)
三里第二	〃	昭和9	113,877					(耕地整理)
梅林南町	〃	昭和9.1.17	32,397	3	9.3	10.4	昭和12.12.27	解散 S13.8.2
加納第一	〃	昭和9.2.8	163,700	148	16.4	20.4	昭和12.9.25	解散 S13.5.21
雲雀ヶ丘	〃	昭和9.2.8	270,000	200	17.0	22.0	昭和18.10.26	解散 S20.2.7
本荘第三	〃	昭和9.2.15	285,779	64	18.0	18.4	昭和19.7.7	解散
堀田	〃	昭和10.4.26	120,314	24	16.5	23.1	昭和18.3.31	解散
川手	〃	昭和10.5.1	362,315	149	17.9	24.3	昭和16.5.30	解散 S23.8.27
岩戸	〃	昭和10.5.9	598,865	108	17.4	25.9	昭和19.9.1	解散
福光	〃	昭和10.9.3	456,940	161	14.8	18.1	昭和18.5.17	解散 S19.5.9
加納駅前	〃	昭和11.1.10	101,603	183	13.6	22.6	昭和14.3.25	解散 S19.6.6
白山	〃	昭和11.2.20	103,769	31	16.9	25.3	昭和17.12.8	解散
雲雀ヶ丘第二	〃	昭和11.6.25	170,711	89	17.6	16.5	昭和18.10.26	解散 S20.2.7
大手前	〃	昭和11.8.12	24,231	15	16.2	26.7	昭和13.10.20	解散 S35.3.31
西中島	〃	昭和11						完成不能により解散
長良葵町	〃	昭和11.12.4	17,682	2	17.3	21.0	昭和14.4.22	解散 S15.3.15
千手堂第二	〃	昭和12.12.1	11,914	6	17.0	20.0	昭和16.12.5	解散 S17.6.27
本荘新興	〃	昭和12						新法に切替 (「戦後」に記載)
大縄場	〃	昭和13.3.3	107,455	66	8.4	20.7	昭和15.2.1	解散 S16.2.20
加納城南	〃	昭和13.3.7	423,803	170	10.3	16.4	昭和19.7.7	解散
東興第一	〃	昭和13.9.29	571,143	11,050	13.7	18.7	昭和35.3.29	解散 S35.3.31
厚見	〃	昭和14.12.18	387,704	359	11.2	23.4	昭和23.11.30	解散 S24.3.31
長良川	〃	昭和15.2.27	20,495	250	10.7	9.6	昭和35.3.29	解散 S35.3.31
早田第一	〃	昭和16.7.14	546,753	35,770	15.3	18.0	昭和35.3.29	解散 S35.3.31
木之本	〃	昭和17						戦災復興に編入のため解散
平河	〃	昭和17						戦災復興に編入のため解散
施行面積			7,640,540					㎡

復興土地区画整理事業の概要

事 項	告示年月日	備 考
都市計画土地区画整理決定	昭和21年 6月 5日 戦災復興院告示第38号	都市計画法第3条に基づき都市計画（土地区画整理）の決定
土地区画整理施行命令	昭和21年 9月 4日 内閣総理大臣名 戦復岐第1526号	都市計画法第13条に基づき都市計画事業として施行命令 事業年度を昭和25年までとする。
特別都市計画法の適用	昭和21年10月 9日 法律第19号	特別都市計画法の制定により同法附則第4項及び同法施行規則 第18条に基づき特別都市計画法を適用する。
施行地区の告示	昭和22年 1月 4日 岐阜市長告示第1号	特別都市計画法施行令第10条により戦災市街地164万坪を施行 地区として告示
土地区画整理設計書の 認可及び告示	昭和23年 9月30日認可 昭和23年11月19日 岐阜市長告示第80号	特別都市計画法施行令第11条により土地区画整理施行地区 11工区の全設計を決定
事業計画の変更	昭和26年 4月28日 建設省告示第 352号	事業施行年度の終期 昭和25年度を昭和29年度に延長
事業計画の変更	昭和30年 7月14日 建設省告示第1096号	事業施行年度の終期 昭和29年度を昭和31年度に延長
事業計画の変更	昭和33年 3月31日 建設省告示第 114号	事業施行年度の終期 昭和31年度を昭和36年度に延長
事業計画の変更	昭和37年 3月26日 建設省告示第 817号	事業施行年度の終期 昭和36年度を昭和38年度に延長
事業計画の変更	昭和39年 3月30日 建設省告示第 904号	事業施行年度の終期 昭和38年度を昭和41年度に延長
事業計画の変更	昭和42年 3月 2日 建設省告示第 801号	事業施行年度の終期 昭和41年度を昭和43年度に延長
事業計画の変更	昭和44年 3月31日 建設省告示第1268号	事業施行年度の終期 昭和43年度を昭和45年度に延長
事業計画の変更	昭和46年 3月31日 建設省告示第 63号	事業施行年度の終期 昭和45年度を昭和47年度に延長

工 区 名	面 積 (坪)	換地処分(換地計画) 認可年月日	換地処分 知事告示年月日	登記完了年月日
第 1 工 区	120,565	昭和28年12月 5日	昭和28年12月11日	昭和29年 2月27日
第 2 工 区	143,977	昭和29年12月14日	昭和29年12月17日	昭和30年 2月28日
第 3 工 区	220,045	昭和30年 3月18日	昭和30年 3月22日	昭和30年10月 8日
第 4 工 区	120,416	昭和26年 9月14日	昭和26年 9月18日	昭和26年12月18日
第 5 工 区	92,772	昭和27年 9月26日	昭和27年 9月30日	昭和27年11月27日
第 6 工 区	123,027	昭和30年 3月31日	昭和30年 3月31日	昭和30年12月24日
第 7 工 区	184,318	昭和31年 8月13日	昭和31年 8月24日	昭和31年12月17日
第 8 工 区	145,368	昭和31年12月 5日	昭和31年12月21日	昭和32年 6月 1日
第10 工 区	152,375	昭和30年11月 2日	昭和30年11月15日	昭和31年 3月24日
第11 工 区	140,621	昭和30年12月17日	昭和30年12月27日	昭和31年 6月23日

土地区画整理事業一覧表（戦後）

（令和7年3月31日現在）

事業名	分類	認可公告日	施行面積(m ²)	総事業費(千円)	減歩率(%)	公共減歩率(%)	換地処分	備考
本庄新興島	組合	昭和13.1.7	449,205	8,200	12.03	—	昭和39.1.24	新法切替 S35.3.23
早田開発清	"	昭和31.2.14	762,505	210,533	28.55	18.60	昭和40.10.29	解散 S42.2.10
厚見小前尉殿	"	昭和34.7.7	801,901	669,222	26.10	21.41	昭和47.4.4	解散 S48.8.14
真福寺	"	昭和35.5.24	325,265	87,994	22.00	14.17	昭和41.3.1	解散 S43.7.4
長良福光	個人(共同)	昭和36.1.5	5,795	15	6.82	6.82	昭和36.10.24	
且島萱場	"	昭和36.4.7	23,962	180	17.50	17.50	昭和37.5.15	
六条	組合	昭和36.6.23	95,124	10,500	24.90	20.00	昭和40.6.22	解散 S45.11.25
藍川	"	昭和37.12.7	1,121,677	1,105,459	24.30	14.75	昭和53.8.11	解散 S55.3.19
長良東部第一	"	昭和38.3.29	295,736	78,864	29.25	25.08	昭和45.5.22	解散 S47.4.27
長良東部第二	"	昭和39.12.10	628,477	891,026	24.88	16.13	昭和53.2.28	解散 S54.7.30
本庄西部	個人	昭和40.5.10	43,719	18,550	15.60	15.60	昭和40.12.10	
鷺山第一	組合	昭和41.7.15	136,281	89,323	26.27	19.62	昭和51.12.24	解散 S54.12.27
三里南部	"	昭和41.11.4	197,407	105,103	32.41	18.25	昭和50.10.31	解散 S55.1.17
宇佐東	"	昭和42.4.25	175,712	243,366	22.43	16.20	昭和51.9.10	解散 S52.10.14
上土居	"	昭和45.5.4	114,893	155,368	22.21	17.31	昭和59.1.17	解散 S60.9.3
次木	"	昭和46.5.18	650,157	1,628,704	18.95	13.24	昭和59.9.18	解散 S61.5.15
則武第二	市	昭和47.3.29	3,201,943	21,180,000	23.57	21.34	平成9.10.3	
則武	組合	昭和47.12.2	61,193	191,084	15.82	9.93	昭和53.8.11	解散 S54.2.16
日野	"	昭和49.7.26	440,108	1,391,000	17.57	14.77	平成17.3.4	解散 H18.3.30
香蘭	"	昭和52.8.1	64,037	6,825	16.37	15.82	昭和53.7.21	解散 S54.4.6
真福寺南堀	"	昭和54.1.9	276,980	2,326,017	26.72	21.40	昭和63.7.19	解散 H3.2.5
正木北部	"	昭和54.1.9	463,929	3,823,734	26.69	22.36	平成6.2.18	解散 H7.3.22
正木	"	昭和59.2.14	532,021	5,700,000	29.37	26.37	平成10.10.9	解散 H13.10.31
鷺山・下土居	市	平成2.10.1	90,403	3,350,000	29.31	26.45	平成13.4.13	
正木西部	組合	平成3.1.18	204,624	4,442,605	24.10	21.25	平成12.1.21	解散 H13.3.30
則武新田	"	平成3.6.21	258,414	3,431,000	28.41	24.07	平成13.7.6	解散 H14.3.24
鷺山第二	"	平成3.12.27	150,467	1,986,702	24.34	18.64	平成15.5.23	解散 H16.1.21
岐阜駅北口	"	平成8.11.21	235,276	3,543,575	27.67	25.19	平成20.2.1	解散 H20.11.7
宇佐一丁目東	"	平成10.1.30	293,125	5,341,000	27.85	18.68	平成25.8.2	解散 H26.3.20
早田大通沿道整備	市	平成10.11.18	183,335	3,296,000	27.81	23.49	平成25.2.1	解散 H26.3.28
	"	平成12.1.13	356,664	7,852,027	31.88	22.82	平成31.1.11	解散 R3.3.31
	"	平成13.3.1	93,269	1,128,600	27.14	16.62	平成22.3.12	解散 H23.2.18
	市	平成15.1.27	62,172	8,211,934	22.83	22.83	平成27.6.5	
	組合	平成21.3.5	21,317	190,045	39.54	24.71	平成22.6.30	解散 H22.10.26
	個人	平成27.6.4	485	104,096	16.10	16.10	平成29.12.25	
施行面積 12,817,578 m ² (組合 9,389,099 市 3,354,518 個人 73,961)								

土地区画整理事業一覧表（施行中）

（令和7年3月31日現在）

事業名	分類	認可公告日	施行面積(m ²)	総事業費(千円)	減歩率(%)	公共減歩率(%)	都市計画決定	備考
鷺山中洙	組合	平成31.3.20	55,723	3,090,000	34.32	23.23	平成31.1.17	
加納・茶所統合駅周辺	市	令和4.3.29	20,300	3,570,000	38.74 (4.82)	38.74 (4.82)	令和2.3.31	
施行面積 1,664,245 m ² 施行面積 76,023 m ²					()内は減価補償金で用地取得した場合の数値			

岐阜都市計画下水道（岐阜市決定）

（令和7年3月31日現在）

排水計画

名 称	面 積	備 考
岐阜市公共下水道	約 10,583 ha	うち処理区域 約 9,150 ha

下水管渠 (汚水)

名 称	内 訳	位 置		備 考
		起 点	終 点	
岐阜市 公共下水道	放 流 渠	祈年町4丁目	祈年町4丁目	中部処理区
	集 合 幹 線	旦ノ島3丁目	旦ノ島西町1丁目	北部処理区
	放 流 渠	旦ノ島字柳原	西中島6丁目	北部処理区
	集 合 幹 線	柳津町上佐波東 2丁目	南鶉3丁目	南部処理区
	放 流 渠	鶉字前堤外	南鶉6丁目	南部処理区
	岩 野 田 幹 線	曾我屋8丁目	古市場字中原	北西部処理区
	放 流 渠	曾我屋字乙井	曾我屋8丁目	北西部処理区
	放 流 渠	曾我屋字柳原	曾我屋8丁目	北西部処理区
	長 森 西 幹 線	切通4丁目	細畑3丁目	東部第一処理分区
	芥 見 幹 線	岩滝西2丁目	芥見嵯峨1丁目	芥見処理分区
佐 波 汚 水 幹 線	柳津町下佐波4丁目	柳津町下佐波西3丁目	佐波処理分区	

その他の都市施設

名 称	内 訳	位 置	備 考
岐阜市 公共下水道	則 武 ポ ン プ 場	則武字本島	約 900㎡
	須 賀 ポ ン プ 場	須賀1丁目	約 4,400㎡
	今 泉 排 水 ポ ン プ 場	桜木町2丁目、桜通5丁目	約 4,180㎡
	雄 総 排 水 ポ ン プ 場	雄総桜町1丁目	約 4,000㎡
	玄 番 ポ ン プ 場	柳津町上佐波東3丁目	約 2,700㎡
	東 野 田 ポ ン プ 場	柳津町本郷四丁目	約 2,500㎡
	蘇 西 ポ ン プ 場	柳津町丸野五丁目	約 3,700㎡
	中 部 下 水 処 理 場	祈年町4丁目	約 22,000㎡
	北 部 下 水 処 理 場	西中島6丁目	約 39,100㎡
	南 部 下 水 処 理 場	南鶉6丁目	約 39,200㎡
	北 西 部 下 水 処 理 場	曾我屋8丁目	約 76,600㎡
	梶 川 町 貯 留 槽	松ヶ枝町、梶川町、本町1丁目 今町4丁目、本町2丁目	約 2,200㎡
	伊 奈 波 貯 留 槽	伊奈波通1丁目	約 1,670㎡

都市下水路

都市下水路は、公共下水道の計画区域外の市街地にあつて、緊急に雨水排除を必要とする区域に計画されています。

本市においては、昭和47年12月に鵜飼川を都市下水路として都市計画決定したのを始めとして、8水路が計画決定されました。

その後、公共下水道に編入されました。

名称	排水区域 (ha)	位置		区 域		吐 口 (放流先河川)	計画決定 告 示	事業認可 告 示	計 画
		起 点 (地先)	終 点 (地先)	幅 員 (内幅m)	延 長 (m)				流 量
(m ³ /s)									
鵜飼川	約 29.0	黒野西町654番	下鵜飼字颯婁 1557-1番	1.7~1.3	約 620	1級河川板屋川	S47. 12. 28 第268号	S48. 7. 20 第221号	3.4
蛭 川	約 163.0	幹線 黒野南町1丁目 150番 支線 黒野南町2丁目 分派川 折立字石場52番	黒野字井ノ上 186-4番	6.4~2.0	約1,020	1級河川板屋川	S50. 4. 21 第162号	S50. 8. 5 第602号	16.82 11.07
			黒野字通筋	2.4~1.7	約 790	1級河川新堀川			
			黒野南町1丁目 86番	4.6~3.1	約 780	1級河川新堀川			
平成10年2月27日公共下水道へ編入									
三田洞	約120.0	栗野字月野	栗野日東5丁目	3.7~2.6	約1,280	砂防河川 末洞川	S52. 11. 10 第162号	S52. 12. 6 第812号	15.4
尻 毛	約 83.0	幹線 川部4丁目 31番 支線 川部4丁目	川部1丁目 61番	2.7~2.0	約1,140	1級河川根尾川	S58. 10. 17 第121号	S58. 12. 9 第896号	8.7
			下尻毛字 野町前	1.7~1.1	約 980				
山 崎	約 47.0	栗野西2丁目 2番	三田洞大坪 861-4	2.0~1.1	約1,073	砂防河川 末洞川	S61. 12. 25 第166号	S62. 4. 28 第353号	5.8
百 楽	約 80.0	加野字小山	百楽3丁目	2.8~1.5	約1,182	準用河川 十道川	H 6. 12. 12 第160号	H 6. 12. 28 第779号	10.6
溝 口	約145.0	溝口字童後	春近古市場	3.3~1.3	約4,013	1級河川福富川	H 6. 12. 12 第160号	H 7. 4. 18 第288号	17.7
平成17年8月31日公共下水道へ編入									
知之道	約 54.0	幹線 太郎丸字知之道 放水路 太郎丸字知之道 派川 太郎丸北郷	太郎丸字新屋敷	2.1~1.0	約3,091	高富町	H13. 4. 2 第17号	H13. 5. 11 第314号	6.8
			太郎丸字知之道	1.3~1.2	約 721	普通河川			
			太郎丸北郷	1.2~1.0	約 222				

岐阜の都市計画

編集・発行

令和7年9月

岐阜市都市建設部都市計画課

〒500-8701 岐阜市司町40番地1

TEL058-214-2380